

# Uradni list Republike Slovenije



Internet: [www.uradni-list.si](http://www.uradni-list.si)

e-pošta: [info@uradni-list.si](mailto:info@uradni-list.si)

Št. 36 Ljubljana, petek 11. 4. 2008

Cena 3,67 €

ISSN 1318-0576

Leto XVIII

## DRŽAVNI ZBOR

### 1459. Zakon o preprečevanju omejevanja konkurence (ZPOmK-1)

Na podlagi druge alinee prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

### U K A Z

#### o razglasitvi Zakona o preprečevanju omejevanja konkurence (ZPOmK-1)

Razlašam Zakon o preprečevanju omejevanja konkurence (ZPOmK-1), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji 1. aprila 2008.

Št. 003-02-4/2008-2

Ljubljana, dne 9. aprila 2008

dr. Danilo Türk l.r.  
Predsednik  
Republike Slovenije

## Z A K O N

### O PREPREČEVANJU OMEJEVANJA KONKURENCE (ZPOmK-1)

#### I. DEL SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

(vsebina zakona)

(1) Ta zakon ureja omejevalna ravnanja, koncentracije podjetij, oblastna omejevanja konkurence in ukrepe za preprečitev omejevalnih ravnanj in koncentracij, ki bistveno omejujejo učinkovito konkurenco, kadar povzročijo ali lahko povzročijo učinke na ozemlju Republike Slovenije.

(2) Ta zakon določa organ, pristojen za varstvo konkurence, njegove pristojnosti in postopke pred njim.

##### 2. člen

(izvajanje uredb Evropske skupnosti)

Ta zakon ureja postopek in pristojnost za izvajanje Uredbe Sveta (ES) št. 1/2003 z dne 16. decembra 2002 o izvajanju pravil konkurence iz členov 81 in 82 Pogodbe (UL L št. 1 z dne 4. 1. 2003, str. 1, v nadaljnjem besedilu: Uredba 1/2003/ES) in Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 z dne 20. januarja 2004 o nadzoru koncentracij podjetij (UL L št. 24 z dne 29. 1. 2004, str. 1, v nadaljnjem besedilu: Uredba 139/2004/ES).

##### 3. člen

(pomen izrazov)

Izrazi, uporabljeni v tem zakonu, pomenijo:

1. »podjetje« je subjekt, ki opravlja gospodarsko dejavnost, ne glede na njegovo pravnoorganizacijsko obliko in lastniško pripadnost. Podjetje je tudi podjetniško združenje, ki neposredno ne opravlja gospodarske dejavnosti, vendar vpliva ali bi lahko vplivalo na ravnanje podjetij iz prvega stavka te točke na trgu;

2. »gospodarska dejavnost« je vsaka dejavnost, ki se opravlja proti plačilu na trgu;

3. »gospodujoče podjetje« je podjetje, ki ima neposredno ali posredno:

– večino glasovalnih pravic v drugem podjetju;

– pravico imenovati ali odpoklicati večino članov poslovodstva ali nadzornega sveta drugega podjetja ali

– pravico voditi posle drugega podjetja na podlagi podjetniške pogodbe ali drugega pravnega posla;

4. »odvisno podjetje« je podjetje, v katerem ima drugo podjetje pravice ali vpliv iz prejšnje točke;

5. »podjetja v skupini« so podjetja, ki so:

– v sporazumu ali koncentraciji udeležena podjetja;

– njihova odvisna podjetja;

– njihova gospodujoča podjetja;

– odvisna podjetja podjetij iz prejšnje alineje in

– podjetja, v katerih ima eno ali več podjetij iz prejšnjih alinej skupaj ali skupaj z enim ali več drugimi podjetji pravice ali vpliv iz tretje točke tega člena;

6. »upoštevni trg« je trg, ki ga določata upoštevni proizvodni/storitveni trg in upoštevni geografski trg;

7. »upoštevni proizvodni/storitveni trg« je trg, ki praviloma vključuje vse tiste proizvode ali storitve, ki jih potrošnik ali uporabnik šteje za zamenljive ali nadomestljive glede na njihove lastnosti, ceno ali namen uporabe;

8. »upoštevni geografski trg« je trg, ki praviloma vključuje območje, na katerem si konkurenti na upoštevem proizvodnem/storitvenem trgu medsebojno konkurirajo pri prodaji ali nakupu proizvodov ali storitev, na katerem so pogoji konkurence dovolj homogeni in ki ga je mogoče razlikovati od sosednjih območij, ker so pogoji konkurence na njih občutno drugačni;

9. »v koncentraciji udeležena podjetja« so podjetja, ki se združujejo, podjetja, ki pridobijo kontrolo nad drugim podjetjem, prevzeta podjetja in podjetja, ki ustanavljajo skupno podjetje;

10. »letni promet« so čisti prihodki od prodaje, ki jih je podjetje ustvarilo v poslovnem letu s prodajo proizvodov in opravljanjem storitev iz rednega delovanja;

11. »letni promet v koncentraciji udeleženih podjetij skupaj z drugimi podjetji v skupini« je letni promet, ki so ga ustvarila v koncentraciji udeležena podjetja skupaj z drugimi podjetji v skupini ter ne obsega čistih prihodkov od prodaje proizvodov in opravljanja storitev med podjetji v skupini. Kadar koncentracija nastane s pridobitvijo kontrole nad delom enega ali več podjetij, ne glede na to, ali imajo ti deli lastnost pravne osebe

ali ne, se pri prodajalcu ali prodajalcih upošteva letni promet, ki se nanaša na dele, ki so predmet koncentracije. Dve ali več transakcij v smislu prejšnjega stavka, ki jih v obdobju dveh let opravijo iste osebe ali podjetja, štejejo kot ena koncentracija, ki nastane na dan zadnje transakcije. Če imajo podjetja v skupini skupno ali skupaj s tretjimi podjetji pravice iz tretje točke tega člena, se letni promet skupnega podjetja enakomerno porazdeli med njimi;

12. »letni promet na trgu Republike Slovenije« so čisti prihodki od prodaje proizvodov in opravljanja storitev na območju Republike Slovenije;

13. »letni promet kreditnih in finančnih institucij« so finančni prihodki iz deležev, finančni prihodki iz danih posojil in finančni prihodki iz poslovnih terjatev. Pojma »kreditna institucija« in »finančna institucija«, uporabljena v tem zakonu, imata pomen, kakor v zakonu, ki ureja bančništvo;

14. »letni promet zavarovalnic« je znesek kosmatih obračunanih zavarovalnih premij, ki obsega vse prihodke in terjatve iz zavarovalnih pogodb, vključno z izplačanimi premijami pozavarovanja, zmanjšan za davke ali prispevke, povezanimi z zavarovalnimi premijami;

15. »poslovna skrivnost« so podatki, katerih razkritje bi pomenilo nastanek občutne škode in so znani omejenemu krogu oseb;

16. »skupinske izjeme« so skupine sporazumov, ki ustrezajo pogojem iz tretjega odstavka 6. člena tega zakona ali tretjega odstavka 81. člena Pogodbe o Evropski skupnosti;

17. »omejevalna ravnanja« so omejevalni sporazumi in zlorabe prevladujočega položaja.

#### 4. člen

(uporaba zakona)

(1) Ta zakon se uporablja za podjetja.

(2) Ta zakon se v skladu z Uredbo 1/2003/ES uporablja tudi za kršitve določb 81. in 82. člena Pogodbe o ustanovitvi Evropske skupnosti (Uradni list RS, št. 7/04, v nadaljnjem besedilu: Pogodba o Evropski skupnosti).

(3) Ta zakon ne posega v razmerja med delodajalci in delavci.

#### 5. člen

(Urad Republike Slovenije za varstvo konkurence)

Naloge po tem zakonu opravlja Urad Republike Slovenije za varstvo konkurence (v nadaljnjem besedilu: urad).

## II. DEL

### OMEJEVALNA RAVNANJA

#### 6. člen

(prepoved omejevalnih sporazumov)

(1) Prepovedani in nični so sporazumi med podjetji, sklepi podjetniških združenj in usklajena ravnanja podjetij (v nadaljnjem besedilu: sporazumi), katerih cilj ali učinek je preprečevati, omejevati ali izkrivljati konkurenco na ozemlju Republike Slovenije.

(2) Zlasti je prepovedano:

– neposredno ali posredno določati nakupne ali prodajne cene ali druge poslovne pogoje;

– omejevati ali nadzirati proizvodnjo, prodajo, tehnični napredek ali naložbe;

– določati v razmerjih z drugimi sopogodbениki neenake pogoje za primerljive posle, če je s tem sopogodbениk postavljen v konkurenčno slabši položaj;

– za sklenitev pogodbe zahtevati, da sopogodbениki sprejmejo še dodatne obveznosti, ki po svoji naravi ali glede na trgovinske običaje niso povezane s predmetom te pogodbe;

– razdeliti trg ali vire nabave med udeleženci.

(3) Prvi odstavek tega člena se ne uporablja za sporazume, ki prispevajo k izboljšanju proizvodnje ali razdelitve

dobrin ali ki pospešujejo tehnični in gospodarski razvoj, pri tem pa zagotavljajo potrošnikom in potrošnicam (v nadaljnjem besedilu: potrošnik) pravičen delež doseženih koristi. Toda ti sporazumi ne smejo:

– nalagati udeležnim podjetjem omejitev, ki niso nujne za doseganje navedenih ciljev, in

– dajati udeležnim podjetjem možnosti, da bi izključila konkurenco glede znatnega dela proizvodov ali storitev, ki so predmet sporazuma.

(4) Podjetje, ki se sklicuje na prejšnji odstavek, nosi dokazno breme, da so pogoji iz prejšnjega odstavka izpolnjeni.

#### 7. člen

(omejitve majhnega pomena)

(1) Prvi odstavek prejšnjega člena se ne uporablja za sporazume majhnega pomena.

(2) Za sporazume majhnega pomena se štejejo sporazumi med podjetji, katerih skupni tržni delež na nobenem od upoštevanih trgov na ozemlju Republike Slovenije, na katere se sporazum nanaša, skupaj z drugimi podjetji v skupini ne presega:

– 10 odstotkov, kadar gre za podjetja, ki delujejo na isti stopnji proizvodnje ali trgovine (»horizontalni sporazumi«),

– 15 odstotkov, kadar gre za podjetja, ki delujejo na različnih stopnjah proizvodnje ali trgovine (»vertikalni sporazumi«),

– 10 odstotkov, kadar gre za mešane horizontalno-vertikalne sporazume ali kadar je težko opredeliti, ali gre za horizontalni ali vertikalni sporazum.

(3) Če je konkurenca na upoštevem trgu omejena zaradi kumulativnih učinkov, nastalih zaradi enakih ali podobnih sporazumov drugih podjetij, so pragovi tržnih deležev iz prejšnjega odstavka zmanjšani na 5 odstotkov.

(4) Čeprav pragovi iz drugega ali tretjega odstavka tega člena niso doseženi, se prvi odstavek tega člena ne uporablja za:

a) horizontalne sporazume, katerih cilj je:

– določanje cen;

– omejitev proizvodnje ali prodaje ali

– razdelitev trga ali virov nabave;

b) vertikalne sporazume, katerih cilj je:

– določanje maloprodajnih cen ali

– podelitev teritorialne zaščite udeležnim podjetjem ali tretjim osebam.

#### 8. člen

(skupinske izjeme)

(1) Za skupine sporazumov, ki ustrezajo pogojem iz tretjega odstavka 6. člena tega zakona, se smiselno uporabljajo določbe uredb Evropske komisije ali Sveta Evropske unije, ki urejajo uporabo tretjega odstavka 81. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, tudi kadar ni izkazan vpliv na trgovanje med državami članicami Evropske unije.

(2) Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) lahko z uredbo določi tudi druge skupine sporazumov, ki ustrezajo pogojem iz tretjega odstavka 6. člena tega zakona.

(3) Urad lahko odpravi ugodnost skupinske izjeme, če ugotovi, da učinki posameznega sporazuma niso združljivi s tretjim odstavkom 6. člena tega zakona ali tretjim odstavkom 81. člena Pogodbe o Evropski skupnosti.

#### 9. člen

(prepoved zlorabe prevladujočega položaja)

(1) Prepovedana je zloraba prevladujočega položaja enega ali več podjetij na ozemlju Republike Slovenije ali njegovem znatnem delu.

(2) Podjetje ali več podjetij ima prevladujoč položaj, kadar lahko v znatni meri ravna neodvisno od konkurentov, strank ali potrošnikov.

(3) Urad pri ugotavljanju prevladujočega položaja upošteva zlasti tržni delež, možnosti za financiranje, pravne ali dejanske

vstopne ovire, dostop do dobaviteljev ali trga in obstoječo ali potencialno konkurenco.

(4) Zlorabo prevladujočega položaja pomenijo zlasti:

– posredno ali neposredno določanje nepoštenih prodajnih ali nakupnih cen ali drugih nepoštenih poslovnih pogojev;

– omejevanje proizvodnje, trgov ali tehničnega napredka v škodo potrošnikov;

– uporaba neenakih pogojev za primerljive posle z drugimi sopogodbniki, če je s tem sopogodbnik postavljen v konkurenčno slabši položaj;

– zahteva, da se za sklepanje pogodb sprejmejo dodatne obveznosti, ki po svoji naravi ali glede na trgovske običaje niso povezane s predmetom teh pogodb.

(5) Šteje se, da ima podjetje prevladujoč položaj, če je njegov tržni delež na trgu Republike Slovenije višji od 40 odstotkov.

(6) Šteje se, da ima dvoje ali več podjetij prevladujoč položaj, če je njihov tržni delež na trgu Republike Slovenije višji od 60 odstotkov.

### III. DEL KONCENTRACIJE PODJETIJ

#### 10. člen

(pojem koncentracije)

(1) Za koncentracijo gre pri trajnejših spremembah kontrole nad podjetjem, in sicer:

– pri združitvi dveh ali več predhodno neodvisnih podjetij ali delov podjetij ali

– kadar ena ali več fizičnih oseb, ki že obvladuje najmanj eno podjetje, ali kadar eno ali več podjetij z nakupom vrednostnih papirjev ali premoženja, s pogodbo ali kako drugače pridobi neposredno ali posredno kontrolo nad celoto ali deli enega ali več podjetij ali

– kadar dve ali več neodvisnih podjetij ustanovi skupno podjetje, ki opravlja vse funkcije samostojnega podjetja z daljšim trajanjem.

(2) Kontrolo nad podjetjem ali njegovim delom v smislu prejšnjega odstavka pomenijo pravice, pogodbe ali druga sredstva, ki ločeno ali skupaj in ob upoštevanju okoliščin ali predpisov omogočajo izvajanje odločilnega vpliva nad tem podjetjem ali delom podjetja, in sicer zlasti:

– lastništvo ali pravice do uporabe celotnega ali dela premoženja podjetja;

– pravice ali pogodbe, ki zagotavljajo odločilen vpliv na sestavo, glasovanje ali sklepe organov podjetja.

(3) Kontrolo pridobijo osebe ali podjetja, ki:

– so nosilci pravic ali so upravičeni do njih na podlagi pogodb ali

– imajo dejansko možnost uveljavljanja pravic, ki izhajajo iz pogodb, čeprav niso nosilci pravic ali upravičenci do njih na podlagi pogodb.

(4) Šteje se, da ne gre za koncentracijo, kadar banke, zavarovalnice, hranilnice ali druge finančne družbe, katerih običajne dejavnosti vključujejo trgovanje z vrednostnimi papirji za svoj račun ali za račun drugih, začasno pridobijo poslovne deleže v podjetju zaradi njihove nadaljnje prodaje, pod pogojem, da ne uveljavljajo glasovalnih pravic, ki izhajajo iz teh poslovnih deležev, zato da bi vplivale na konkurenčno ravnanje tega podjetja, ali da uveljavljajo navedene glasovalne pravice samo zato, da bi pripravile prodajo teh poslovnih deležev in se taka prodaja opravi v enem letu od pridobitve poslovnih deležev. Rok enega leta lahko urad na zahtevo podjetja s sklepom podaljša, kadar podjetje izkaže, da prodaje ni bilo mogoče ustrezno izpeljati v predpisanem roku. Zoper sklep ni sodnega varstva.

#### 11. člen

(presoja koncentracije)

(1) Prepovedane so koncentracije, ki bistveno omejujejo učinkovito konkurenco na ozemlju Republike Slovenije ali

njegovem znatnem delu, zlasti kot posledica ustvarjanja ali krepitev prevladujočega položaja.

(2) Urad presoja koncentracije zlasti glede na tržni položaj v koncentraciji udeleženih podjetij, njihovo možnost za financiranje, strukturo trga, izbiro, ki jo imajo na voljo dobavitelji in uporabniki, ter njihov dostop do virov ponudbe oziroma do samega trga, obstoj morebitnih pravnih ali dejanskih vstopnih ovir, gibanje ponudbe in povpraševanja na upoštevanih trgih, koristi vmesnih in končnih uporabnikov ter glede na tehnični in gospodarski razvoj pod pogojem, da je v korist potrošnikom in ne ovira konkurence.

(3) Če ima ustanovitev skupnega podjetja v smislu tretje alineje prvega odstavka prejšnjega člena za cilj ali učinek usklajevanje konkurenčnega ravnanja podjetij, ki ostanejo medsebojno neodvisna, se to usklajevanje presoja po merilih iz 6. člena tega zakona. Če urad ugotovi, da niso izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 6. člena tega zakona, izda odločbo o neskladnosti koncentracije s pravili konkurence in jo prepeve.

### IV. DEL URAD

#### 12. člen

(naloge in pristojnosti urada)

(1) Urad je organ, ki je pristojen za nadzor nad izvajanjem tega zakona ter 81. in 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti. Urad spremlja in analizira razmere na trgu, če so pomembne za razvijanje učinkovite konkurence, vodi postopke in izdaja odločbe v skladu z zakonom ter daje Državnemu zboru Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: državni zbor) in vladi mnenja o splošnih vprašanjih iz svoje pristojnosti.

(2) Urad odloča kot prekrškovni organ o prekrških zaradi kršitve določb tega zakona in določb 81. in 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti v skladu z zakonom, ki ureja prekrške, če ta zakon ne določa drugače.

(3) Urad lahko vloži pred pristojnim sodiščem tožbo za ugotovitev ničnosti v primerih iz prvega odstavka 6. člena in tretjega odstavka 44. člena tega zakona.

#### 13. člen

(organizacija urada)

(1) Urad je pri izvajanju svojih nalog in pristojnosti neodvisen in samostojen.

(2) Urad vodi in za njegovo dejavnost odgovarja njegov direktor ali direktorica (v nadaljnjem besedilu: direktor).

(3) Za odločanje v upravnem postopku in postopku o prekršku se vsakokrat oblikuje senat za odločanje.

(4) Senat za odločanje sestavljajo direktor urada kot predsednik in dve osebi, zaposleni na uradu, ki ju določi direktor urada.

(5) Senat za odločanje se posvetuje in glasuje na seji, ki ni javna. Odločitve sprejema z večino.

(6) Senat za odločanje izdaja akte, s katerimi se postopek pred uradom konča.

(7) Druge akte, za katere je pristojen urad po tem zakonu, izdaja direktor urada.

#### 14. člen

(sodelovanje z uradom)

Za izvajanje nalog po tem zakonu morajo državni organi, organi lokalnih skupnosti, nosilci javnih pooblastil ter druge osebe in organizacije, ki razpolagajo s podatki, potrebnimi za odločitev, uradu na njegovo zahtevo brezplačno posredovati zahtevane podatke in dokumente, vključno s poslovnimi skrivnostmi in drugimi zaupnimi podatki, ne glede na določbe o varstvu teh podatkov (v nadaljnjem besedilu: podatki).

V. DEL  
POSTOPEK ODLOČANJA URADA

1. poglavje

**Splošne določbe o postopku pred uradom**

15. člen

(uporaba določb o postopku)

(1) Urad odloča o zadevah, za katere je pristojen po tem zakonu, po postopku, določenem s tem zakonom.

(2) Če ni v tem zakonu določeno drugače, se za postopek odločanja urada uporablja zakon, ki ureja splošni upravni postopek.

(3) Zoper akte urada ni pritožbe.

16. člen

(stranke v postopku)

(1) V postopku pred uradom imata položaj stranke v postopku podjetje, proti kateremu se vodi postopek, in priglasiatelj koncentracije.

(2) Vlagatelj ali vlagateljica pobude, prijave, sporočila ali druge vloge nima položaja stranke.

(3) Oseba, ki zatrjuje, da vstopa v postopek zaradi varstva svojih pravnih koristi, mora podati zahtevo za udeležbo v postopku v 30 dneh od dneva objave sklepa o uvedbi postopka na spletni strani urada.

(4) Zahteva iz prejšnjega odstavka mora vsebovati navedbe in dokaze, ki izkazujejo pravni interes za udeležbo v postopku.

(5) O zahtevi za udeležbo v postopku odloči urad s sklepom. Če oseba ne izkaže pravnega interesa, urad izda sklep, s katerim se ji lastnost stranskega udeleženca ne prizna.

17. člen

(varovanje tajnosti vira)

(1) Urad mora na zahtevo osebe, ki je vir prijave ali vir drugih informacij, ki jih urad uporablja pri izvajanju svojih pristojnosti, varovati tajnost njene identitete, če ta izkaže za verjetno, da bi ji razkritje povzročilo občutno škodo.

(2) Oseba, ki zahteva varstvo svoje identitete, mora uradu ob predložitvi dokumentov predložiti tudi različico dokumentov, ki ne vsebuje podatkov, ki bi pomenili razkritje vira.

18. člen

(pravica strank do pregleda dokumentov zadeve)

(1) Stranke imajo pravico pregledovati dokumente zadeve ter jih na svoje stroške prepisati in preslikati. Pregledovanje, prepisovanje in preslikavanje dokumentov nadzoruje uradna oseba ali pa poteka v informacijskem sistemu organa ali v informacijskem sistemu za sprejemanje vlog, vročanje in obveščanje, v katerem stranka svojo istovetnost dokaže s svojim kvalificiranim potrdilom za elektronski podpis. Pregled in prepis dokumentov se lahko zahteva tudi ustno.

(2) Če se v postopku uporabljajo podatki iz informatiziranih evidenc ter drugi podatki in zapisi v elektronski obliki, se ti podatki štejejo za dokument v tej zadevi.

(3) V postopku omejevalnih ravnanj imajo stranke pravico do pregleda dokumentov zadeve po izdaji sklepa o uvedbi postopka, razen če direktor urada presodi, da je to v nasprotju z interesi postopka. Direktor urada v tem primeru izda sklep, s katerim odloži pravico do pregleda dokumentov, vendar ne dlje kot do vročitve povzetka relevantnih dejstev. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(4) Pravico do pregleda dokumentov zadeve ima tudi izvedenec ali izvedenka v obsegu, ki je potreben, da poda svoj izvid in mnenje.

(5) Stranke ne morejo pregledovati in ne preslikavati:

– internih dokumentov urada v zadevi, vključno s korespondenco med uradom in Evropsko komisijo ali organi, pristojnimi za varstvo konkurence drugih držav članic Evropske unije;

- podatkov, ki so poslovna skrivnost podjetij,
- podatkov, ki se nanašajo na tajnost vira,
- zapisnika o posvetovanju in glasovanju in
- osnutkov odločb.

(6) Dokazno breme o obstoju poslovne skrivnosti iz druge alineje prejšnjega odstavka nosi podjetje, ki to zatrjuje. Na zahtevo urada mu mora podjetje predložiti različico dokumenta, ki ne vsebuje podatkov iz druge alineje prejšnjega odstavka.

(7) Urad lahko podjetju, proti kateremu se vodi postopek, in priglasiatelju, razkrije podatke, ki so poslovna skrivnost, če presodi, da njihovo razkritje zaradi zagotovitve pravice do obrambe objektivno prevlada nad interesom varovanja teh podatkov kot poslovne skrivnosti. Pri tem lahko urad odloži pregled podatkov, ki so poslovna skrivnost, vendar ne dlje kot do vročitve povzetka relevantnih dejstev.

19. člen

(zagotavljanje načela kontradiktornosti)

Zaradi zagotovitve pravice do obrambe se odločba urada ne sme opirati na dejstva in dokaze, glede katerih podjetju, proti kateremu se vodi postopek, in priglasiatelju, ni bila dana možnost, da se o njih izjavi.

20. člen

(vročanje)

(1) Če osebi, ki je vpisana ali se vpisuje v sodni register, ni mogoča vročitev na naslovu, navedenem v registru, se vročitev opravi z javnim naznanilom na oglasni deski urada in na enotnem državnem portalu e-uprava, na njegovem naslovu pa se pusti obvestilo o načinu vročitve.

(2) Vročitev velja za opravljeno po poteku petnajst dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na enotnem državnem portalu e-uprava.

(3) Na posledice iz prejšnjega odstavka mora biti naslovnik opozorjen v obvestilu o vročitvi.

21. člen

(ustna obravnava)

V postopku urad odloči brez ustne obravnave, razen če uradna oseba, ki vodi postopek, presodi, da je treba zaradi razjasnitve ali ugotovitve odločilnih dejstev opraviti ustno obravnavo.

22. člen

(odločbe in sklepi)

(1) Odločba mora biti obrazložena. V obrazložitvi morajo biti obrazloženi tudi tisti sklepi, ki se lahko izpodbijajo v postopku sodnega varstva zoper odločbo v skladu s tretjim odstavkom 55. člena tega zakona.

(2) Sklep, izdan po tem zakonu, mora biti obrazložen in mora vsebovati pouk o pravnem sredstvu samo, če zoper sklep ni izključen postopek sodnega varstva.

(3) Če so v odločbi ali sklepu, s katerim se postopek konča, navedeni podatki o stranki, ki so poslovna skrivnost, se drugim strankam vroči odločba ali sklep, v kateri se ti podatki iz obrazložitve izbrišejo.

(4) Izrek odločbe ali sklepa, s katerim se postopek konča, se objavi na spletni strani urada.

2. poglavje

**Postopek pri omejevalnih ravnanjih**

1. podpoglavje  
Splošne določbe

23. člen

(uvedba postopka po uradni dolžnosti)

Urad lahko izda sklep o uvedbi postopka po uradni dolžnosti, kadar izve za okoliščine, iz katerih izhaja verjetnost

kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti.

#### 24. člen

(sklep o uvedbi postopka)

(1) Sklep o uvedbi postopka vsebuje:

– opis dejanja, ki je razlog za uvedbo postopka,  
– navedbo določb zakona, za katere je izkazana verjetnost kršitve, in

– obrazložitev razlogov za uvedbo postopka.

(2) Zoper sklep ni sodnega varstva.

(3) Izvleček sklepa o uvedbi postopka se objavi na spletni strani urada.

(4) Izvleček sklepa vsebuje:

– navedbo strank, na katere se sklep nanaša;

– kratko navedbo razlogov za uvedbo postopka in določb tega zakona, ki so podlaga za uvedbo postopka, in  
– poziv osebam, da uradu pošljejo podatke, ki bi bili lahko pomembni za odločitev.

(5) Če se do izdaje povzetka relevantnih dejstev pokaže, da je treba postopek razširiti tudi na kakšno drugo kršitev ali zoper kakšno drugo podjetje, izda urad sklep, s katerim razširi sklep o uvedbi postopka. Glede sklepa o razširitvi sklepa o uvedbi postopka se smiselno uporabljajo prejšnji odstavki.

#### 25. člen

(enotni postopek)

(1) V primeru postopka zaradi kršitve določb 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti vodi urad tudi postopek zaradi kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona (enotni postopek).

(2) Če se med postopkom izkaže, da ni podlage za vodenje postopka po 81. ali 82. členu Pogodbe o Evropski skupnosti, ker ni izkazan vpliv na trgovanje med državami članicami Evropske unije, urad izda sklep, s katerim postopek v tem delu ustavi. Zoper sklep o ustavitvi postopka ni sodnega varstva.

#### 2. podglavje

Raziskave sektorja ali določenih vrst sporazumov

#### 26. člen

(raziskave sektorja ali določenih vrst sporazumov)

(1) Kadar togost cen ali druge okoliščine kažejo na verjetnost omejevanja ali izkrivljanja konkurence na ozemlju Republike Slovenije, lahko urad opravi raziskavo posameznega sektorja ali določenih vrst sporazumov v več sektorjih (v nadaljnjem besedilu: raziskava).

(2) Za pridobivanje podatkov zaradi opravljanja raziskav se smiselno uporabljajo 27. do 34. člen tega zakona.

(3) Urad lahko objavi poročilo o izsledkih raziskave brez podatkov, ki so poslovna skrivnost, in drugih zaupnih podatkov ter povabi zainteresirane tretje osebe, naj podajo svoje pripombe.

(4) Urad lahko uporabi podatke, ki jih je pridobil pri opravljanju raziskav, v postopkih po določbah tega zakona.

#### 3. podglavje

Preiskovalni postopek

#### 27. člen

(zahteva za posredovanje podatkov)

(1) Pri nadzoru nad izvajanjem določb tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti lahko urad, tudi preden izda sklep o uvedbi postopka, naslovi na vsako podjetje, družbenike in družbenice, člane organov vodenja ali nadzora ter na osebe, zaposlene pri podjetju, zahtevo za posredovanje podatkov.

(2) Urad lahko zahteva podatke od podjetja tudi s posebnim sklepom, ki vključuje: pravno podlago, namen zahteve, opredelitev zahtevanih podatkov, določitev primernega roka

za njihovo posredovanje in opozorilo o zagrojeni denarni kazni zaradi posredovanja nepravilnih, nepopolnih ali zavajajočih podatkov ali zaradi neposredovanja podatkov v določenem roku. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(3) Podjetje mora posredovati vse dokumente, ni pa dolžno priznati kršitve določb tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti.

(4) Če podjetje, na katero je urad naslovil zahtevo za posredovanje podatkov s sklepom, posreduje uradu nepravilne, nepopolne ali zavajajoče podatke ali če jih ne posreduje v določenem roku, lahko urad izda sklep, s katerim mu naloži denarno kazen do 50.000 eurov. Rok za plačilo denarne kazni ne sme biti krajši od 15 dni in ne daljši od enega meseca.

(5) Hkrati z izdajo sklepa iz prejšnjega odstavka izda urad sklep, s katerim podjetju določi nov rok za posredovanje podatkov. Zoper podjetje, ki še naprej zavrača sodelovanje, urad ravna še naprej tako, kot je določeno v prejšnjem odstavku, vse dokler seštevek denarnih kazni iz posameznih sklepov ne doseže enega odstotka letnega prometa podjetja v predhodnem poslovnem letu.

(6) Sklepi po četrtem in petem odstavku tega člena so izvršilni naslov. Izvršbo opravi davčni organ po postopku, predpisanem za izvršbo davčnih obveznosti.

(7) Rok za izdajo odločbe ne teče v obdobju, ko je stranka v zamudi z odgovorom na zahtevo za posredovanje podatkov.

#### 28. člen

(sklep o preiskavi)

(1) Sklep o preiskavi v podjetju, proti kateremu se vodi postopek, izda urad. Sklep vsebuje:

– predmet in namen preiskave;

– datum začetka preiskave;

– pooblaščen osebo, ki bo vodila preiskavo;

– obseg pooblastil iz 29. člena tega zakona in

– opozorilo o zagrojeni denarni kazni zaradi zavračanja sodelovanja ali oviranja preiskave.

(2) Sklep o preiskavi se vroči osebno podjetju, zoper katero naj se izvede preiskava na začetku opravljanja preiskave.

(3) Pooblaščen oseba lahko vroči sklep o uvedbi postopka hkrati z vročitvijo sklepa o preiskavi, če drugače ne bi bilo mogoče doseči namena preiskave.

(4) Zoper sklep o preiskavi ni sodnega varstva.

#### 29. člen

(preiskava)

(1) Preiskavo opravljajo osebe, zaposlene na uradu, pri čemer lahko posamezna strokovna dela, kadar to ni v nasprotju z javnim interesom ali interesom strank, opravljajo specializirane organizacije, zavodi ali posamezniki in posameznice (v nadaljnjem besedilu: pooblaščen oseba).

(2) Pooblaščen osebe lahko:

– vstopijo in pregledajo prostore, zemljišča in prevozna sredstva (v nadaljnjem besedilu: prostori) na sedežu podjetij in na drugem kraju, na katerem podjetje samo ali drugo podjetje po njegovem pooblastilu opravlja dejavnost in posle, iz katerih izhaja verjetnost kršitve določb tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti;

– pregledujejo poslovne knjige in drugo dokumentacijo ne glede na nosilec, na katerem je zapisana oziroma shranjena;

– odvezamejo ali pridobijo kopije ali izvlečke iz poslovnih knjig in druge dokumentacije v kakršni koli obliki z uporabo fotokopirnih sredstev ter računalniške opreme podjetja ali urada. Če zaradi tehničnih razlogov ni mogoče narediti kopij z uporabo fotokopirnih sredstev ter računalniške opreme podjetja ali urada, lahko odnesejo poslovne knjige in drugo dokumentacijo za čas, potreben, da se naredijo kopije. O tem naredijo uradni zaznamek;

– zapečatijo vse poslovne prostore ter poslovne knjige in drugo dokumentacijo za čas trajanja preiskave in v obsegu, potrebnem za njeno izvedbo;

– zasežejo predmete ter poslovne knjige in drugo dokumentacijo za največ 20 delovnih dni;

– zahtevajo od katerega koli predstavnika ali predstavnice (v nadaljnjem besedilu: predstavnik) ali osebe zaposlene v podjetju ustno ali pisno pojasnilo dejstev ali dokumentov, ki se nanašajo na predmet ali namen preiskave, ter o tem sestavijo zapisnik. Če pooblaščen oseba zahteva pisno pojasnilo, določi rok, v katerem mora biti posredovano;

– opravijo druga dejanja, ki so v skladu z namenom preiskave.

(3) Če se zasežejo predmeti iz pete alineje prejšnjega odstavka, mora urad v poročilu o preiskavi navesti, kje so bili predmeti najdeni, jih opisati in izdati potrdilo o njihovem zasegu.

(4) Podjetje mora pooblaščenim osebam omogočiti dostop do prostorov ter do poslovnih knjig in druge dokumentacije. Pooblaščen osebne lahko opravljajo preiskavo tudi proti njegovi volji.

(5) Preiskava se praviloma opravlja med 6. in 22. uro. Pooblaščen osebne morajo opravljati preiskavo tako, da čim manj ovirajo poslovanje podjetja.

(6) Kadar se v kazenskem ali drugem sodnem postopku ob izvedbi hišne preiskave ali kako drugače pridobijo poslovne knjige ali druga dokumentacija, ki bi bila lahko pomembna za odločitev urada po tem zakonu, lahko urad od sodišča zahteva izročitev kopij dokumentacije, razen če bi bilo to v nasprotju z interesi kazenskega postopka.

(7) Pooblaščen osebne morajo varovati poslovno skrivnost in druge zaupne podatke, s katerimi se seznanijo pri opravljanju preiskave.

### 30. člen

(opravljanje preiskave)

(1) Osebe, zaposlene na uradu, izkazujejo pooblastilo za opravljanje preiskave s službeno izkaznico, specializirane organizacije, zavodi ali posamezniki pa s pisnim pooblastilom direktorja urada, ki vsebuje obseg pooblastil.

(2) Službeno izkaznico izda minister ali ministrica (v nadaljnjem besedilu: minister), pristojen za gospodarstvo.

(3) Obliko službene izkaznice in postopek za njeno izdajo predpiše minister, pristojen za gospodarstvo.

### 31. člen

(oviranje preiskave)

(1) Če podjetje ne dovoli vstopa v prostore ali ga ovira ali ne dovoli dostopa do poslovnih knjig ali druge dokumentacije ali ga ovira ali kako drugače ovira preiskavo ali če se to utemeljeno pričakuje, lahko pooblaščen oseba vstopi v prostore ali dostopi do poslovnih knjig ali druge dokumentacije proti volji podjetja ob pomoči policije. Stroške vstopa ali dostopa in morebitno škodo krije podjetje.

(2) Če podjetje ovira pooblaščen osebne pri izvajanju pooblastil iz drugega odstavka 29. člena tega zakona, lahko urad izda sklep, s katerim mu naloži denarno kazen v višini do enega odstotka njegovega letnega prometa v predhodnem poslovnem letu. Rok za plačilo denarne kazni ne sme biti krajši od 15 dni in ne daljši od enega meseca.

(3) Sklep iz prejšnjega odstavka je izvršilni naslov. Izvršbo opravi davčni organ po postopku, predpisanem za izvršbo davčnih obveznosti.

### 32. člen

(privilegirana komunikacija)

(1) Iz preiskave so izključena pisma, obvestila ali drugi načini komunikacije med podjetjem, zoper katero se izvaja preiskava, in njegovim odvetnikom v obsegu, v katerem se nanašajo na ta postopek (v nadaljnjem besedilu: privilegirana komunikacija).

(2) Če podjetje ali njegov odvetnik zavrne dostop do podatkov s sklicevanjem, da gre za privilegirano komunikacijo,

pooblaščen oseba preveri, ali je sklicevanje očitno neutemeljeno. Če pooblaščen oseba presodi, da ne gre za privilegirano komunikacijo, vloži dokument (ali njegovo kopijo) v zapečateni kuverti, na katero se podpišeta pooblaščen oseba in podjetje ali njegov odvetnik.

(3) O utemeljenosti oziroma neutemeljenosti sklicevanja na obstoj privilegirane komunikacije odloči Upravno sodišče Republike Slovenije v Ljubljani v 15 dneh od dneva, ko je urad vložil zahtevo. Urad zahtevi priloži zapečateni kuverti.

(4) Če Upravno sodišče Republike Slovenije v Ljubljani odloči, da ne gre za privilegirano komunikacijo, pošlje dokumente uradu, če pa odloči, da gre za privilegirano komunikacijo, jih pošlje podjetju ali njegovemu odvetniku. Zoper to odločbo ni pravnega sredstva.

### 33. člen

(preiskava pri tretjih)

(1) Če obstajajo utemeljeni razlogi za sum, da se poslovne knjige in druga dokumentacija, ki je povezana s predmetom preiskave, nahaja v prostorih podjetja, proti kateremu se ne vodi postopek, ali v stanovanjskih prostorih članov organov vodenja podjetja ali nadzora, zaposlenih ali drugih sodelavcev podjetja, proti kateremu se vodi postopek, pridobi urad odredbo za preiskavo teh prostorov od sodnika ali sodnice (v nadaljevanju: sodnik) pristojnega sodišča v Ljubljani.

(2) Za opravljanje preiskave se smiselno uporabljajo 28. do 32. in 34. člen tega zakona.

(3) Pri preiskavi stanovanjskih prostorov morata biti navzoči dve polnoletni osebi kot prič.

### 34. člen

(poročilo o preiskavi)

(1) Urad po opravljeni preiskavi sestavi poročilo o preiskavi.

(2) Poročilo o preiskavi vsebuje:

– kraj in datum priprave poročila;

– ime in naziv pooblaščen osebne, ki je pripravila poročilo;

– kratek opis poteka preiskave;

– seznam izjav, ki so jih podali predstavniki ali zaposleni v podjetju, zoper katero je bila izvedena preiskava, in

– seznam dokumentov in drugih predmetov, ki jih je urad pridobil med preiskavo.

(3) Poročilo o preiskavi se vroči podjetju, zoper katero je bila izvedena preiskava.

(4) Podjetje, zoper katero je bila izvedena preiskava, lahko poda pripombe k poročilu o preiskavi v 15 dneh od njegove vročitve.

### 35. člen

(sodelovanje urada pri preiskavah drugih)

(1) Pooblaščen osebne:

– izvajajo preiskave na podlagi zaprosila Evropske komisije ali organa, pristojnega za varstvo konkurence druge države članice Evropske unije, v skladu s tem zakonom, pri čemer se ne izda sklepa o uvedbi postopka;

– dejavno pomagajo uradnim osebam in drugim osebam, ki jih je Evropska komisija pooblastila za izvajanje preiskav v skladu z 20. členom Uredbe 1/2003/ES, pri čemer je obseg pooblastil pooblaščenih oseb določen v drugem odstavku 20. člena Uredbe 1/2003/ES.

(2) Urad lahko omogoči uradnim osebam organa, pristojnega za varstvo konkurence druge države članice Evropske unije, ali Evropske komisije in drugim osebam, ki jih je ta organ pooblastil, da sodelujejo s pooblaščenimi osebam urada pri izvajanju preiskav v skladu z 22. členom Uredbe 1/2003/ES.

(3) Pri izvajanju preiskav v skladu s tem členom mora policija zagotoviti pomoč osebam iz prvega in drugega odstavka tega člena v skladu s prvim odstavkom 31. člena tega zakona.

## 36. člen

(povzetek relevantnih dejstev)

(1) Povzetek relevantnih dejstev vključuje ugotovitve o dejstvih in dokazih, pomembnih za odločitve.

(2) Kadar namerava urad izdati odločbo o ugotovitvi obstoja kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, mora stranke seznaniti s povzetkom relevantnih dejstev.

(3) Če so v povzetku relevantnih dejstev podatki o stranki, ki so poslovna skrivnost, se drugim strankam vroči povzetek relevantnih dejstev, v katerem se ti podatki izbrišejo.

(4) Urad določi primeren rok, v katerem se lahko stranke izjavijo o povzetku relevantnih dejstev. Urad ni dolžan upoštevati izjav o povzetku relevantnih dejstev, prejetih po poteku tega roka.

(5) Rok iz prejšnjega odstavka ne sme biti daljši od 45 dni.

3. podpoglavje  
Odločbe in sklepi urada

## 37. člen

(prenehanje kršitve)

(1) Urad lahko izda odločbo o ugotovitvi obstoja kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti in od podjetja zahteva, da s kršitvijo preneha.

(2) Z isto odločbo lahko podjetju naloži ukrepe, ki so primerni, da se odpravi kršitev in njene posledice, zlasti odprodaja dejavnosti ali dela dejavnosti podjetja, delitev podjetja ali odsvojitve deležev v podjetjih, prenos pravic industrijske lastnine in drugih pravic, sklenitev licenčnih in drugih pogodb, ki se lahko sklepajo pri poslovanju med podjetji, zagotavljanje dostopa do infrastrukture.

(3) Kadar je izpolnitev ukrepov vezana na soglasje ali drugo dejanje urada, urad o tem odloči s sklepom. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(4) Urad mora izdati odločbo iz prvega odstavka tega člena v dveh letih od izdaje sklepa o uvedbi postopka.

## 38. člen

(začasni ukrepi)

(1) Če obstaja verjetnost kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, lahko urad v nujnih primerih, ko obstaja nevarnost težko popravljive škode za učinkovitost konkurence na trgu, izda sklep o začasni ukrepih.

(2) V sklepu, s katerim se sprejmejo začasni ukrepi, urad določi, koliko časa naj trajajo. Urad lahko začasne ukrepe podaljša.

(3) Zoper sklep o začasni ukrepih lahko stranka v treh dneh od dneva njegove vročitve vložiti tožbo, o kateri odloči sodišče brez odlašanja, najpozneje pa v 15 dneh po prejemu tožbe.

## 39. člen

(zaveze)

(1) Po izdaji sklepa o uvedbi postopka lahko podjetje, proti kateremu se vodi postopek, predlaga zaveze, s katerimi se odpravi stanje, iz katerega izhaja verjetnost kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti. Podjetje, proti kateremu se vodi postopek, lahko predlaga zaveze najpozneje do poteka roka za odgovor na povzetek relevantnih dejstev.

(2) Če predlagane zaveze ne zadoščajo za odpravo stanja, iz katerega izhaja verjetnost kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, urad o tem pisno obvesti podjetje, ki je zaveze predlagalo.

(3) Urad lahko predlagane zaveze sprejme z odločbo. Pri tem jih lahko časovno omeji.

(4) Kadar je izpolnitev zavez vezana na soglasje ali drugo dejanje urada, urad o tem odloči s sklepom. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(5) Urad lahko na predlog ali po uradni dolžnosti razveljavi odločbo iz tretjega odstavka tega člena in nadaljuje postopek, kadar:

– se bistveno spremenijo dejanske okoliščine, na katerih je temeljila odločba;

– podjetja ne izpolnjujejo zavez ali

– odločba temelji na nepopolnih, nepravilnih ali zavajajočih podatkih, ki so jih posredovale stranke.

(6) Urad mora odločbo iz tretjega odstavka tega člena izdati v dveh letih od izdaje sklepa o uvedbi postopka.

## 40. člen

(ustavitev postopka)

(1) Če urad v postopku ne ugotovi kršitve določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti ali če posebne okoliščine kažejo, da postopek ne bi bil smotrni, ga s sklepom ustavi.

(2) Ko Evropska komisija začne postopek zaradi kršitve določb 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti ali če je že izdala odločbo v isti zadevi, ki je predmet postopka pred uradom, urad s sklepom ustavi postopek. Zoper sklep o ustavitvi postopka ni sodnega varstva.

(3) Če je organ, pristojen za varstvo konkurence druge države članice Evropske unije, začel postopek zaradi kršitve določb 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti ali je že izdal odločbo v isti zadevi, ki je predmet postopka pred uradom, lahko urad s sklepom ustavi postopek. Zoper sklep o ustavitvi postopka ni sodnega varstva.

## 41. člen

(poročilo)

Urad lahko z zahtevo za posredovanje podatkov zahteva od podjetja, naslovnika odločbe urada, poročilo o izpolnjevanju zavez, obveznosti in ukrepov, ki so mu bili naloženi z odločbo.

## 3. poglavje

**Postopek pri koncentracijah**

## 42. člen

(obveznost priglasitve)

(1) Koncentracijo je treba uradu priglasiti, če:

– je skupni letni promet v koncentraciji udeleženih podjetij skupaj z drugimi podjetji v skupini v predhodnem poslovnem letu na trgu Republike Slovenije presegel 35 milijonov eurov in

– je letni pomet prevzetega podjetja skupaj z drugimi podjetji v skupini v predhodnem poslovnem letu na trgu Republike Slovenije presegel 1 milijon eurov ali je letni promet v primeru iz tretje alineje prvega odstavka desetega člena tega zakona vsaj dveh v koncentraciji udeleženih podjetij skupaj z drugimi podjetji v skupini v predhodnem poslovnem letu na trgu Republike Slovenije presegel 1 milijon eurov.

(2) Ne glede na dosežen prag iz prejšnjega odstavka koncentracije ni treba priglasiti, če jo v skladu z Uredbo 139/2004/ES presoja Evropska komisija.

(3) Čeprav koncentracija ne dosega pragov iz prvega odstavka tega člena, lahko urad najpozneje v 15 dneh od dneva, ko v koncentraciji udeležena podjetja obvestijo urad o njeni izvedbi, slednja pozove, da jo priglasijo, če imajo skupaj z drugimi podjetji v skupini več kot 60-odstotni tržni delež na trgu Republike Slovenije.

## 43. člen

(priglasitev koncentracije)

(1) Koncentracijo je treba uradu priglasiti pred začetkom njenega izvrševanja, vendar najpozneje v 30 dneh od sklenitve pogodbe, objave javne ponudbe ali pridobitve kontrole. Rok začne teči s prvim od teh dogodkov.

(2) Kadar se na podlagi zaprosila v skladu s 4. členom Uredbe 139/2004/ES Evropska komisija odloči, da koncentracije ne bo presojala, jo je treba uradu priglasiti najpozneje v 30 dneh od dneva seznanitve podjetja, ki mora priglasiti koncentracijo v skladu s petim odstavkom tega člena, z odločitvijo Evropske komisije.

(3) Kadar Evropska komisija v skladu s 9. členom Uredbe 139/2004/ES z odločbo seznaniti podjetja, da bo koncentracijo presojal urad, jo je treba uradu priglasiti najpozneje v 30 dneh od dneva vročitve te odločbe podjetju, ki mora priglasiti koncentracijo v skladu s petim odstavkom tega člena.

(4) V primerih iz tretjega odstavka prejšnjega člena je treba koncentracijo uradu priglasiti najpozneje v 30 dneh od dneva vročitve poziva podjetju, ki mora priglasiti koncentracijo v skladu s petim odstavkom tega člena.

(5) Koncentracijo, ki nastane z združitvijo ali pridobitvijo skupne kontrole, morajo skupno priglasiti podjetja, ki se združujejo, ali podjetja, ki skupaj pridobijo kontrolo. V vseh drugih primerih mora koncentracijo priglasiti oseba ali podjetje, ki pridobi kontrolo nad celoto ali deli enega ali več podjetij.

(6) Podjetja priglasijo koncentracijo na posebnem obrazcu, katerega vsebino predpiše vlada z uredbo.

#### 44. člen

(zadržanje izvrševanja koncentracije)

(1) Podjetja ne smejo uresničevati pravic in obveznosti, ki izhajajo iz koncentracije, za katero obstaja obveznost priglasitve, do izdaje odločbe o skladnosti koncentracije s pravili konkurence.

(2) Kadar urad v skladu s tretjim odstavkom 42. člena tega zakona pozove podjetja, da morajo koncentracijo priglasiti uradu, morajo podjetja od dneva vročitve poziva prenehati z izvrševanjem koncentracije.

(3) Dejanja, storjena v nasprotju s prejšnjima odstavkoma, so nična.

(4) Izjemoma lahko urad na predlog podjetja izda sklep, s katerim dovoli izvrševanje koncentracije v določenem obsegu ali pod določenimi pogoji pred izdajo odločbe, če podjetje v predlogu izkaže, da je takšno izvrševanje nujno potrebno za ohranjanje vrednosti naložbe ali za opravljanje storitev splošnega interesa. Urad pri tem upošteva zlasti učinke zadržanja izvrševanja koncentracije na eno ali več v koncentraciji udeleženi podjetij ali na tretje osebe in nevarnost, ki jo koncentracija pomeni za učinkovitost konkurence.

(5) Urad izda sklep, s katerim dovoli ali zavrne izvrševanje koncentracije, v 15 delovnih dneh od prejema predloga iz prejšnjega odstavka.

(6) Prepoved izvrševanja koncentracije iz prvega odstavka tega člena ne vpliva:

– na izvedbo javne ponudbe po zakonu, ki ureja prevzeme, pod pogojem, da pridobitelj ne uresničuje glasovalnih pravic oziroma jih uresničuje v skladu s sklepom iz četrtega odstavka tega člena;

– na veljavnost transakcij z vrednostnimi papirji, vključno s tistimi, ki so zamenljivi za druge vrednostne papirje, s katerimi se trguje na organiziranem trgu, razen če kupec in prodajalec vesta ali bi morala vedeti, da je bila transakcija izvedena v nasprotju s prvim odstavkom tega člena.

#### 45. člen

(začetek postopka)

(1) Postopek presoje koncentracije se začne na podlagi priglasitve.

(2) Urad začne postopek presoje koncentracije po uradni dolžnosti z izdajo sklepa o uvedbi postopka, kadar je izkazana verjetnost, da je prišlo do koncentracije, ki je podrejena določbam tega zakona, in je podjetja niso priglasila.

(3) Urad po uradni dolžnosti začne postopek za odpravo učinkov koncentracije.

(4) Za sklep iz drugega in tretjega odstavka tega člena se smiselno uporablja 24. člen tega zakona.

(5) Urad lahko v okviru postopka presoje koncentracije iz prvega odstavka tega člena po uradni dolžnosti z odločbo prepove podjetjem, pristojnim organom in nosilcem javnih pooblastil uresničevati glasovalne, upravljalške, premoženjske in druge pravice in obveznosti, ki izhajajo iz koncentracije do izdaje odločbe o skladnosti koncentracije s pravili konkurence. Urad lahko v okviru postopka presoje koncentracije iz drugega odstavka tega člena po uradni dolžnosti z odločbo ugotovi, da je koncentracija podrejena določbam tega zakona, in prepove podjetjem, pristojnim organom in nosilcem javnih pooblastil uresničevati glasovalne, upravljalške, premoženjske in druge pravice in obveznosti, ki izhajajo iz koncentracije do izdaje odločbe o skladnosti koncentracije s pravili konkurence.

#### 46. člen

(preizkus priglasitve)

(1) Urad prejeto priglasitev nemudoma pregleda. Če priglasitev ne vsebuje vseh zahtevanih sestavin posebnega obrazca iz šestega odstavka 43. člena tega zakona, urad pozove priglasitelja, naj pomanjkljivosti odpravi, in mu določi rok, v katerem jih mora odpraviti. Če priglasitelj pomanjkljivosti ne odpravi v roku, se šteje, da koncentracija ni bila priglašena.

(2) Če urad ugotovi, da priglašena koncentracija ni podrejena določbam tega zakona, izda o tem odločbo.

(3) Če urad ugotovi, da je koncentracija podrejena določbam tega zakona, vendar ni izkazan resen sum o njeni skladnosti s pravili konkurence, z odločbo odloči, da ji ne bo nasprotoval, in izjavi, da je skladna s pravili konkurence.

(4) Če urad ugotovi, da je koncentracija podrejena določbam tega zakona in je izkazan resen sum o njeni skladnosti s pravili konkurence, s sklepom začne postopek.

(5) Za sklep iz prejšnjega odstavka se smiselno uporablja 24. člen tega zakona.

(6) Urad mora izdati odločbo iz drugega in tretjega odstavka tega člena ali sklep iz četrtega odstavka tega člena v 25 delovnih dneh od prejema popolne priglasitve.

(7) Za odločbo iz tretjega odstavka tega člena se šteje, da vključuje omejitve, ki so neposredno povezane in potrebne za izvedbo ali izvrševanje koncentracije.

#### 47. člen

(zahteva za posredovanje podatkov)

(1) Za zahtevo za posredovanje podatkov se smiselno uporablja 27. člen tega zakona.

(2) Rok za izdajo sklepa o uvedbi postopka ne teče v obdobju, ko je stranka v zamudi z odgovorom na zahtevo za posredovanje podatkov.

#### 48. člen

(preiskave)

(1) Za opravljanje preiskav se smiselno uporabljajo 28. do 34. člen tega zakona.

(2) Pooblaščen osebe dejavno pomagajo uradnim osebam in drugim osebam, ki jih je Evropska komisija pooblastila za izvajanje preiskav v skladu s 13. členom Uredbe 139/2004/ES, pri čemer je obseg pooblastil pooblaščenih oseb določen v drugem odstavku 13. člena Uredbe 139/2004/ES.

(3) Preiskave na podlagi sklepa o preiskavi se lahko opravijo pri v koncentraciji udeleženi podjetjih ali podjetjih, pri katerih obstaja verjetnost, da so v koncentraciji udeležena podjetja.

#### 49. člen

(povzetek relevantnih dejstev)

(1) Kadar namerava urad izdati odločbo o neskladnosti koncentracije s pravili konkurence, mora priglasitelja seznaniti s povzetkom relevantnih dejstev.

(2) Za povzetek relevantnih dejstev se smiselno uporablja 36. člen tega zakona.



## 50. člen

(odločbe)

(1) Urad mora v 60 delovnih dneh od dneva izdaje sklepa o uvedbi postopka:

– izdati odločbo o skladnosti koncentracije s pravili konkurence, če ugotovi, da koncentracija ni v nasprotju s tem zakonom;

– izdati odločbo o neskladnosti koncentracije s pravili konkurence in jo prepovedati, če ugotovi, da je koncentracija v nasprotju s tem zakonom.

(2) Za odločbo iz prve alineje prejšnjega odstavka se šteje, da vključuje omejitve, ki so neposredno povezane in potrebne za izvedbo ali izvrševanje koncentracije.

## 51. člen

(korektivni ukrepi)

(1) Priglasitelj lahko predlaga korektivne ukrepe, s katerimi se odpravi resen sum o skladnosti koncentracije s pravili konkurence.

(2) Urad sprejme tiste korektivne ukrepe, za katere presodi, da lahko glede na naravo, obseg in verjetnost uspešne in pravočasne izvedbe odpravijo resen sum o skladnosti koncentracije s pravili konkurence.

(3) Če urad sprejme korektivne ukrepe, v izreku odločbe iz tretjega odstavka 46. člena tega zakona in prve alineje prvega odstavka prejšnjega člena določi:

– korektivne ukrepe;

– obveznosti, s katerimi zagotovi njihovo izpolnjevanje in nadzor nad njimi, in

– rok za njihovo izpolnitev.

(4) Kadar je izpolnitev korektivnih ukrepov vezana na soglasje ali drugo dejanje urada, urad o tem odloči s sklepom. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(5) Rok za izdajo odločbe ali sklepa o uvedbi postopka se podaljša za 15 delovnih dni, če priglasitelj uradu predlaga korektivne ukrepe.

(6) Urad lahko z zahtevo za posredovanje podatkov od priglasitelja zahteva poročilo o izpolnjevanju korektivnih ukrepov, ki so bili naloženi z odločbo.

## 52. člen

(posebni primeri razveljavitve odločbe)

(1) Urad lahko razveljavi odločbo o skladnosti koncentracije s pravili konkurence ali odločbo iz drugega odstavka 46. člena tega zakona in z isto odločbo odloči o skladnosti koncentracije s pravili konkurence:

– če temelji na nepravilnih, nepopolnih ali zavajajočih podatkih, ki jih je posredovalo eno od v koncentraciji udeleženih podjetij, ali

– če podjetje ravna v nasprotju z obveznostmi iz druge alineje tretjega odstavka prejšnjega člena.

(2) Odločba po prvi alineji prejšnjega odstavka se lahko izda v treh letih od dneva, ko je bila odločba o skladnosti koncentracije s pravili konkurence ali odločbo iz drugega odstavka 46. člena tega zakona izdana in vročena, odločba po drugi alineji prejšnjega odstavka pa v dveh letih po preteku roka iz tretje alineje tretjega odstavka prejšnjega člena.

## 53. člen

(ukrepi za odpravo učinkov koncentracije)

(1) Če je prišlo do izvedbe ali izvrševanja koncentracije, ki jo urad prepove, ali če podjetje ni izpolnilo korektivnih ukrepov, določenih v odločbi o skladnosti koncentracije s pravili konkurence, lahko urad v koncentraciji udeleženim podjetjem naloži ukrepe, s katerimi se ponovno vzpostavi stanje, ki je obstajalo pred izvedbo koncentracije, zlasti delitev podjetja ali odsvojitve vseh pridobljenih deležev.

(2) Kadar stanja, ki je obstajalo pred izvedbo koncentracije, ni mogoče vzpostaviti, lahko urad naloži kateri koli drug

primeren ukrep za vzpostavitev stanja, ki je čim bolj podobno stanju pred izvedbo koncentracije.

(3) Kadar je izpolnitev ukrepov iz prvega in drugega odstavka tega člena vezana na soglasje ali drugo dejanje urada, urad o tem odloči s sklepom. Zoper sklep ni sodnega varstva.

(4) Urad naloži ukrepe iz prvega in drugega odstavka tega člena z odločbo o neskladnosti koncentracije s pravili konkurence ali s posebno odločbo.

## 4. poglavje

**Sodno varstvo**

## 54. člen

(sodno varstvo)

(1) Sodno varstvo zoper odločbe urada se zagotavlja v postopku, določenem s tem zakonom (v nadaljnjem besedilu: postopek sodnega varstva).

(2) Za postopek sodnega varstva zoper odločbe urada se smiselno uporablja zakon, ki ureja upravni spor, če ni s tem zakonom določeno drugače.

## 55. člen

(pravica do sodnega varstva zoper odločbe in sklepe)

(1) Zoper odločbe urada je dopustno začeti postopek sodnega varstva.

(2) Zoper sklepe, ki jih izda urad v skladu s tem zakonom, je dopusten postopek sodnega varstva, če ni izrecno izključen.

(3) Ne glede na prejšnji odstavek se lahko v postopku sodnega varstva zoper odločbo izpodbija sklep, zoper katerega je izključen postopek sodnega varstva v skladu s tem zakonom, in sicer:

– sklep, s katerim urad zahteva podatke od podjetja (27. člen tega zakona);

– sklep o preiskavi (28. člen tega zakona).

(4) Poseben postopek sodnega varstva je dovoljen zoper sklep, zoper katerega je po določbah, ki urejajo splošni upravni postopek, dovoljena pritožba.

(5) Zadeve v postopku sodnega varstva po tem zakonu so nujne in o njih sodišče odloča prednostno.

## 56. člen

(pristojnost in sestava sodišča)

V postopku sodnega varstva odloča Vrhovno sodišče Republike Slovenije v senatu treh sodnikov.

## 57. člen

(nova dejstva in dokazi)

Tožnik v postopku sodnega varstva ne more navajati novih dejstev in predlagati novih dokazov.

## 58. člen

(meje preizkusa)

Sodišče preizkusi odločbo urada v mejah tožbenega zahtevka in mejah razlogov, ki so navedeni v tožbi, pri tem pa po uradni dolžnosti pazi na bistvene kršitve določb postopka v skladu s tretjim odstavkom 27. člena Zakona o upravnem sporu (Uradni list RS, št. 105/06).

## 59. člen

(seja)

Sodišče odloča praviloma brez obravnave.

## 60. člen

(pregled dokumentov zadeve)

Za pregled dokumentov zadeve pred sodiščem se smiselno uporablja 18. člen tega zakona.

## 61. člen

(pravna sredstva)

Zoper sodbo ali sklep, izdanem v postopku sodnega varstva, ni pritožbe.

VI. DEL  
POSTOPEK PRED SODIŠČI

## 62. člen

(odškodnina)

(1) Kdor namenoma ali iz malomarnosti krši določbe 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, je odgovoren za škodo, ki nastane zaradi kršitve.

(2) Če je bila škoda povzročena s kršitvijo določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, je sodišče vezano na pravnomočno odločbo o ugotovitvi obstoja kršitve urada in Evropske komisije. Ta obveznost ne posega v pravice in obveznosti na podlagi 234. člena Pogodbe o Evropski skupnosti.

(3) Zastaranje za uveljavljanje odškodninskega zahtevka po prvem odstavku tega člena ne teče v času od začetka postopka pred uradom ali Evropsko komisijo do dneva, ko je ta postopek pravnomočno končan.

(4) Sodišče mora nemudoma obvestiti urad o vsaki tožbi, s katero se zahteva odškodnina zaradi kršitev določb 6. ali 9. člena tega zakona ali 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti.

## 63. člen

(sodelovanje med sodišči, Evropsko komisijo in uradom)

(1) O vsakem postopku pred sodišči, ki je povezan z uporabo 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, mora sodišče nemudoma obvestiti urad.

(2) Kadar poda Evropska komisija v skladu s tretjim odstavkom 15. člena Uredbe 1/2003/ES pisno stališče do vprašanj uporabe 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, mora sodišče kopijo pisnega stališča nemudoma poslati uradu in strankam postopka.

(3) Kadar poda urad v skladu s tretjim odstavkom 15. člena Uredbe 1/2003/ES pisno stališče do vprašanj uporabe 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti, mora sodišče kopijo pisnega stališča nemudoma poslati strankam postopka.

(4) Evropska komisija in urad lahko pisno stališče iz drugega in tretjega odstavka tega člena podata kadar koli do izdaje odločbe. Pisno stališče ni zavezujoče.

(5) Če sodišče zaprosi Evropsko komisijo za mnenje v skladu s prvim odstavkom 15. člena Uredbe 1/2003/ES, mora o tem obvestiti stranke ter po prejemu mnenja Evropske komisije poslati kopijo mnenja uradu in strankam postopka. Mnenje ni zavezujoče.

(6) Sodišče mora uradu in Evropski komisiji poslati kopijo vsake odločbe o uporabi 81. ali 82. člena Pogodbe o Evropski skupnosti hkrati z vročitvijo strankam.

(7) Komunikacija med sodišči in Evropsko komisijo lahko poteka neposredno ali prek urada.

## VII. DEL

## OMEJEVANJE TRGA Z OBLASTNIMI AKTI IN DEJANJI

## 64. člen

(prepoved)

(1) Vlada, državni organi, organi lokalnih skupnosti in nosilci javnih pooblastil ne smejo omejevati prostega nastopanja podjetij na trgu.

(2) Za omejevanje prostega nastopanja podjetij na trgu po tem zakonu se štejejo splošni in posamični akti in dejanja, s katerimi se v nasprotju z ustavo in zakonom omejujejo svobodna menjava blaga in storitev, svoboden vstop na trg, svobodno nastopanje na trgu ali s katerimi se kako drugače preprečuje konkurenca.

## 65. člen

(omejevanje prostega nastopanja s predpisi)

(1) Pri omejevanju prostega nastopanja podjetij s predpisi se varstvo interesov podjetij zagotavlja v postopku za presojo skladnosti predpisov z ustavo in zakoni, če takega varstva ni mogoče zagotoviti v upravnem sporu.

(2) Za omejevanje prostega nastopanja podjetij na trgu po tem zakonu se ne štejejo predpisi, s katerimi se v skladu z ustavo zagotavljajo človekove pravice ter gospodarska in socialna razmerja, zlasti pa predpisi, s katerimi se določajo:

- pogoji za promet z blagom in storitvami, ki določajo lastnosti blaga ali način opravljanja storitev zaradi sanitarnih, veterinarskih, fitopatoloških, okoljevarstvenih, delovnovarstvenih, tehničnih in podobnih razlogov;
- ukrepi za nadzorovanje cen v skladu s posebnim zakonom;
- način poslovanja podjetij zaradi varstva potrošnikov v skladu s posebnim zakonom;
- obvezni standardi;
- obveznost z zakonom določenih podjetij, da opravljajo svojo dejavnost za uporabnike.

## 66. člen

(omejevanje prostega nastopanja s posamičnimi akti in dejanji)

(1) Za omejevanje prostega nastopanja s posamičnimi akti in dejanji v smislu drugega odstavka 64. člena tega zakona se štejejo zlasti akti in dejanja, s katerimi se:

- podjetju onemogoča opravljanje dejavnosti na kakšnem območju ali glede kakšne vrste dejavnosti, čeprav izpolnjuje z zakonom določene pogoje;
- neupravičeno zavlačuje postopek za izdajo dovoljenja za opravljanje dejavnosti ali kakšnega drugega dovoljenja, pomembnega za nastopanje podjetja na trgu;
- posredno ali neposredno ustvarja diskriminacija med podjetji glede na njihov sedež;
- prepoveduje promet z blagom in storitvami zunaj območja lokalne skupnosti;
- določenemu podjetju neutemeljeno zagotavlja privilegiran položaj pri poslovanju na trgu.

(2) Če zoper akte in dejanja iz prejšnjega odstavka niso mogoča pravna sredstva v upravnem postopku, lahko prizadeto podjetje začne upravni spor.

## 67. člen

(izjemoma dovoljene omejitve)

Ne glede na 65. in 66. člen tega zakona sme vlada predpisati omejitve na trgu v naslednjih primerih:

- če nastanejo ali utegnejo nastati zaradi naravne nesreče, epidemij, izrednih razmer in podobnih razlogov občutne motnje na trgu in pri preskrbi prebivalstva ali motnje na drugih področjih, če ogrožajo varno in zdravo življenje prebivalcev in prebivalc (v nadaljnjem besedilu: prebivalec);
- če nastanejo ali utegnejo nastati občutne motnje na trgu zaradi pomanjkanja dobrin, nujno potrebnih za proizvodnjo ali predelavo ali za življenje prebivalcev;
- če je treba zadovoljiti potrebe po izdelkih, surovinah in reprodukcijskem materialu, ki so posebno ali strateško pomembni za obrambo Republike Slovenije.

## 68. člen

(pogoj za uporabo izjemoma dovoljenih omejitev)

Izjemoma dovoljene omejitve iz prejšnjega člena sme vlada predpisati le, če razlogov za omejitve ni mogoče odpraviti z ukrepi v podjetjih, blagovnimi rezervami, z uvozom ali ukrepi tekoče gospodarske politike.

## 69. člen

(ukrepi izjemoma dovoljenih omejitev)

(1) Kot omejitve v smislu 67. člena tega zakona sme vlada predpisati:

– prepoved prometa z določenim blagom, omejitev prometa s posameznim blagom glede količine ali kakovosti, določitev posebnih pogojev za promet s posameznim blagom ali vrstami blaga;

– obveznost določenih podjetij, da morajo dati v promet določene količine ali vrste blaga in da ga morajo dati na razpolago ali dobaviti določenim uporabnikom ali uporabnikom po določenem vrstnem redu;

– obveznost določenih podjetij, da si morajo ustvariti rezerve in v njih hraniti določene količine in vrste blaga.

(2) Smiselno enake prepovedi ali obveznosti se lahko predpišejo za storitve.

(3) Vlada mora omejitve razveljaviti takoj, ko prenehajo razlogi, zaradi katerih je bila omejitev predpisana, ali ko je mogoče stanje popraviti z drugačnimi ukrepi.

(4) Če vlada ukrepov ne razveljavi v šestih mesecih, potem ko jih je sprejela, mora o ukrepih obvestiti državni zbor in mu poročati o njihovih učinkih.

## 70. člen

(omilitev škode zaradi izjemnih omejitev)

(1) Če je bila podjetju z ukrepi iz prejšnjega člena povzročena občutna škoda, mora pristojni državni organ sprejeti ukrepe za njeno omilitev, tako da posledice predpisanih državnih ukrepov za podjetje niso občutno nesorazmerne v primerjavi s posledicami, ki so jih v okoliščinah iz 67. člena tega zakona utrpeli potrošniki, druga podjetja, država ali lokalna skupnost.

(2) Če je z ukrepi iz prejšnjega člena nastala podjetju občutno nesorazmerna škoda in niso bili sprejeti ukrepi v skladu s prejšnjim odstavkom, lahko podjetje zahteva povrnitev te škode od Republike Slovenije.

## 71. člen

(mnenja urada)

(1) Da bi se na ozemlju Republike Slovenije zagotovila učinkovitejša konkurenca, urad v zadevah, v katerih določbe zakona ali drugega predpisa povzročajo omejevanje konkurence ali pravilnega delovanja trga in tega ne upravičuje splošni interes, ter v primerih iz 66. člena tega zakona pošlje pristojnim organom mnenje o potrebnih ukrepih, s katerimi bi se odpravilo ali preprečilo omejevanje konkurence.

(2) Urad objavi, o katerih zadevah je dal mnenje, če je to primerno zaradi narave in pomena omejevanja.

## 72. člen

(posvetovanje)

(1) Urad da mnenje o predlogu zakona ali uredbe, kadar meni, da je to potrebno, ali kadar to zahteva pristojni državni organ.

(2) Predsednik ali predsednica vlade ali pristojni minister lahko zahteva od urada mnenje o predlogu zakona ali uredbe, katerih neposredni učinek so:

– določanje količinskih omejitev pri izvajanju dejavnosti ali dostopu do trga;

– določanje izključnih pravic na določenih gospodarskih področjih;

– določanje splošnih pogojev poslovanja.

VIII. DEL  
KAZENSKÉ DOLOČBE

## 73. člen

(globe pri omejevalnih ravnanjih)

(1) Z globo do deset odstotkov letnega prometa podjetja v predhodnem poslovnem letu se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in samostojna podjetnica posameznica (v nadaljnjem besedilu: samostojni podjetnik posameznik) ter posameznik, ki samostojno opravlja poklicno dejavnost:

– če ravna v nasprotju s 6. členom tega zakona ali 81. členom Pogodbe o Evropski skupnosti,

– če v nasprotju z 9. členom tega zakona ali 82. členom Pogodbe o Evropski skupnosti zlorabi prevladujoč položaj;

– če ravna v nasprotju z izvršljivo odločbo, ki jo je urad izdal na podlagi 37., 38. ali 39. člena tega zakona.

(2) Z globo od 5.000 do 10.000 eurov se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika.

(3) Če je narava storjenega prekrška iz prejšnjih odstavkov posebno huda zaradi višine povzročene škode oziroma višine protipravno pridobljene premoženjske koristi ali zaradi storilčevega naklepa oziroma njegovega namena koristoljubnosti, se odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika kaznuje z globo od 15.000 do 30.000 eurov.

## 74. člen

(globe pri koncentracijah)

(1) Z globo do deset odstotkov letnega prometa v koncentraciji udeleženega podjetja skupaj z drugimi podjetji v skupini v predhodnem poslovnem letu se kaznuje za prekršek pravna oseba in samostojni podjetnik posameznik:

– če uradu ne priglasijo koncentracije, ki je podrejena določbam tega zakona, ali je ne priglasijo v roku iz 43. člena tega zakona;

– če v nasprotju s 44. členom tega zakona izvršuje pravice ali obveznosti, ki izhajajo iz koncentracije;

– če ne izpolni korektivnih ukrepov ali obveznosti, določenih v odločbi o skladnosti koncentracije s pravili konkurence;

– če ravna v nasprotju z odločbo o neskladnosti koncentracije s pravili konkurence;

– če ravna v nasprotju z izvršljivo odločbo, ki jo je urad izdal na podlagi 53. člena tega zakona.

(2) Z globo od 5.000 do 10.000 eurov se kaznuje za prekršek iz prejšnjega odstavka odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika.

(3) Z globo od 3.000 do 5.000 eurov se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena fizična oseba, ki že nadzoruje najmanj eno podjetje.

(4) Če je narava storjenega prekrška iz prejšnjih odstavkov posebno huda zaradi višine povzročene škode oziroma višine protipravno pridobljene premoženjske koristi ali zaradi storilčevega naklepa oziroma njegovega namena koristoljubnosti, se odgovorna oseba pravne osebe ali odgovorna oseba samostojnega podjetnika posameznika kaznuje z globo od 15.000 do 30.000 eurov, fizična oseba, ki nadzoruje najmanj eno podjetje, pa z globo od 10.000 do 15.000 eurov.

## 75. člen

(zastaranje)

Postopek o prekršku iz 73. in 74. člena tega zakona ni dopusten, če preteče pet let od dneva, ko je bil prekršek storjen, vendar pa postopek o prekršku v nobenem primeru ni več mogoč, ko poteče dvakrat toliko časa, kolikor ga zahteva zakon za zastaranje postopka o prekršku.

## 76. člen

(odpustitev sankcij)

Globa se lahko odpusti, ko gre za sporazume ali usklajena ravnanja med dvema ali več konkurenti, katerih cilj je preprečevati, ovirati ali izkrivljati konkurenco na ozemlju Republike Slovenije z ravnanji, kot so zlasti določanje nakupnih ali prodajnih cen ali drugih poslovnih pogojev, omejitev proizvodnje ali prodaje, razdelitev trga (v nadaljnjem besedilu: kartel):

- če storilec razkrije svoje sodelovanje v kartelu;
- če storilec kot prvi predloži dokaze, ki po mnenju urada omogočijo izvedbo preiskave v zvezi z domnevnim kartelom ali ugotovitev kršitve 6. člena tega zakona ali 81. člena Pogodbe o Evropski skupnosti v zvezi z domnevnim kartelom;
- če storilec sodeluje z uradom med celotnim postopkom;
- če storilec preneha sodelovati v domnevnem kartelu takoj po začetku sodelovanja z uradom v zvezi z odpustitvijo sankcije, razen če bi bilo po mnenju urada to v nasprotju z interesi preiskave, in
- če storilec ni prisilil drugih k sodelovanju v domnevnem kartelu niti jih ni prisilil k temu, da v njem še naprej sodelujejo.

## 77. člen

(izrek globe)

Urad lahko v hitrem postopku izreče globo za prekršek v kateri koli višini v razponu, kot je določena v tem zakonu.

## 78. člen

(izračun letnega prometa podjetniškega združenja)

Kadar se kršitev podjetniškega združenja nanaša na dejavnost njegovih članov, se v letni promet podjetniškega združenja v predhodnem poslovnem letu všteva letni promet vsakega posameznega člana, ki deluje na trgu, na katerega se kršitev nanaša.

## IX. DEL

## PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 79. člen

(razveljavitev predpisov)

- (1) Z dnem uveljavitve tega zakona prenehajo veljati:
- Zakon o preprečevanju omejevanja konkurence (Uradni list RS, št. 56/99, 37/04 in 40/07);
  - Uredba o skupinskih izjemah (Uradni list RS, št. 69/02, 109/02 in 6/03 – popravek);
  - Uredba o vsebini in zahtevanih elementih obrazca za priglasitev koncentracije podjetij (Uradni list RS, št. 4/00) in
  - Navodilo o načinu in pogojih določanja upoštevne trga (Uradni list RS, št. 83/00).
- (2) Predpis iz tretje alineje prejšnjega odstavka se uporablja do izdaje novega predpisa.

## 80. člen

(sprememba drugega predpisa)

Z dnem uveljavitve tega zakona se v petem odstavku 58. člena Zakona o medijih (Uradni list RS, št. 110/06 – uradno prečiščeno besedilo in 69/06 – ZOI Pub) črta besedilo »ter mnenje organa, pristojnega za varstvo konkurence«.

## 81. člen

(dokončanje postopkov, začelih pred uveljavitvijo zakona)

- (1) Postopki presoje koncentracij, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega zakona, se dokončajo po dosedanjih predpisih.
- (2) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka se v postopkih presoje koncentracij, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega zakona, glede zadržanja izvrševanja koncentracije uporabljajo določbe 44. in 74. člena tega zakona. Podjetja, ki so

v postopku presoje koncentracije, morajo z dnem uveljavitve tega zakona prenehati z izvrševanjem koncentracije do izdaje odločbe o skladnosti koncentracije s pravili konkurence. Postopki sodnega varstva zoper sklep, izdan na podlagi 40. člena Zakona o preprečevanju omejevanja konkurence (Uradni list RS, št. 56/99, 37/04 in 40/07), se ustavijo.

(3) Osebe, na katerih zahtevo je urad začel postopek pred uveljavitvijo tega zakona, ohranijo položaj stranke.

(4) Postopki sodnega varstva zoper odločbe urada, izdane pred uveljavitvijo tega zakona, se dokončajo po dosedanjih predpisih. Postopki sodnega varstva zoper sklepe, ki do uveljavitve tega zakona niso končani, se nadaljujejo po določbah tega zakona.

## 82. člen

(roki za izdajo podzakonskih predpisov)

(1) Vlada izda uredbo iz šestega odstavka 43. člena tega zakona v enem letu od dneva uveljavitve tega zakona.

(2) Minister, pristojen za gospodarstvo, izda pravilnik, ki določa obliko službene izkaznice ter postopek za njeno izdajo iz tretjega odstavka 30. člena tega zakona, v šestih mesecih od dneva uveljavitve tega zakona.

## 83. člen

(izkazovanje pri opravljanju preiskave)

Do izdaje službenih izkaznic iz drugega odstavka 30. člena tega zakona se osebe, zaposlene na uradu, pri opravljanju preiskave izkazujejo s pisnim pooblastilom direktorja urada.

## 84. člen

(začetek veljavnosti)

Ta zakon začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 310-03/99-5/12

Ljubljana, dne 1. aprila 2008

EPA 1746-IV

Predsednik  
Državnega zbora  
Republike Slovenije  
**France Cukjati, dr. med., i.r.**

**1460. Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (ZOFVI-G)**

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

## U K A Z

**o razglasitvi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (ZOFVI-G)**

Razglašam Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (ZOFVI-G), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji 28. marca 2008.

Št. 003-02-3/2008-6

Ljubljana, dne 7. aprila 2008

**dr. Danilo Türk** i.r.  
Predsednik  
Republike Slovenije

**ZAKON**  
**O SPREMENBAH IN DOPOLNITVAH ZAKONA**  
**O ORGANIZACIJI IN FINANCIRANJU VZGOJE**  
**IN IZOBRAŽEVANJA (ZOFVI-G)**

1. člen

V Zakonu o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo) se v 2. členu prva alineja spremeni tako, da se glasi:

»– zagotavljanje optimalnega razvoja posameznika ne glede na spol, socialno in kulturno poreklo, veroizpoved, rasno, etnično in narodno pripadnost ter telesno in duševno konstitucijo oziroma invalidnost.«.

Doda se nova četrta alineja, ki se glasi:

»– zagotavljanje kakovostne izobrazbe.«.

Dosedanja četrta alineja postane peta alineja.

Dosedanja peta alineja, ki postane šesta alineja, se spremeni tako, da se glasi:

»– razvijanje zavesti o državni pripadnosti in nacionalni identiteti in vedenja o zgodovini Slovenije in njeni kulturi. Vzgojno-izobraževalni zavodi razvijajo zavest o državni pripadnosti in nacionalni identiteti z obeleževanjem državnih praznikov, katerega sestavni del je izvedba himne Republike Slovenije in z drugimi dejavnostmi. Vzgojno-izobraževalni zavodi imajo stalno izobešeno zastavo Republike Slovenije, na območjih, kjer živita italijanska oziroma madžarska narodna skupnost, se izobesi tudi zastavo narodne skupnosti.«.

Dosedanje šesta do deseta alineja postanejo sedma do enajsta alineja.

Za dosedanjo enajsto alinejo, ki postane dvanajsta alineja, se doda nova trinajsta alineja, ki se glasi:

»– vzgajanje in izobraževanje za trajnostni razvoj in za dejavno vključevanje v demokratično družbo, kar vključuje tudi globlje poznavanje in odgovoren odnos do sebe, svojega zdravlja, do drugih ljudi, do svoje in drugih kultur, do naravnega in družbenega okolja, do prihodnjih generacij.«.

Dosedanje dvanajsta do petnajsta alineja postanejo trinajsta do sedemnajsta alineja.

2. člen

V drugem odstavku 16. člena se pred piko doda besedilo, ki se glasi: »s sklepom o dodelitvi programa, ki vsebuje vse podatke, potrebne za vpis v razvid iz 34. člena tega zakona.«.

Doda se nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Pred določitvijo izvajalca izobraževalnega programa iz drugega odstavka tega člena si ministrstvo pridobi podatke, ki so potrebni za vpis izvajalca v razvid iz 34. člena tega zakona.«.

3. člen

Drugi, tretji in četrty odstavek 17. člena se spremenijo tako, da se glasijo:

»Izobraževalni program iz prejšnjega odstavka pridobi javno veljavnost, ko pristojni strokovni svet ugotovi, da je program v skladu s cilji sistema vzgoje in izobraževanja v Republiki Sloveniji iz 2. člena tega zakona in da zagotavlja enakovreden izobrazbeni standard.

Izobraževalni program, ki ga izvaja zasebna šola po posebnih pedagoških načelih (Steiner, Decroly, Montessori in podobno), pridobi javno veljavnost, ko pristojni strokovni svet ugotovi, da je program v skladu s cilji sistema vzgoje in izobraževanja v Republiki Sloveniji iz 2. člena tega zakona in da zagotavlja minimalna znanja, ki omogočajo uspešno zaključiti izobraževanje ter ga je priznalo ustrezno mednarodno združenje teh šol.

Ne glede na določbo 20. člena tega zakona vsako uvedbo novega izobraževalnega programa iz prejšnjega odstavka pristojni javni zavod spremlja ves čas šolanja prve generacije.«.

4. člen

Naslov III. poglavja se spremeni tako, da se glasi: »III. POSODABLJANJE TER UGOTAVLJANJE IN ZAGOTAVLJANJE KAKOVOSTI«.

5. člen

20. člen se spremeni tako, da se glasi:

»20. člen

(posodabljanje)

Nove javno veljavne programe ali nove dele javno veljavnih programov v javnih vrtcih in šolah uvaja, spremlja in evalvira pristojni javni zavod iz prvega odstavka 28. člena tega zakona.

Minister lahko, na predlog pristojnega javnega zavoda iz prejšnjega odstavka ali pristojnega strokovnega sveta iz 22. člena tega zakona določi, da se nove dele javno veljavnih programov, rešitve na izvedbeni ravni, ki s sistemskega oziroma vsebinskega vidika ne posegajo v javno veljavni program, ali novosti na področju organizacije in financiranja sistema vzgoje in izobraževanja, pred uvedbo preverjajo na izbranih šolah in vrtcih s poskusom. Minister lahko prepove nadaljnje izvajanje poskusa, če se ne dosega predpisanih izobrazbenih standardov ali so drugače kršene pravice otrok, učencev, vajencev, dijakov, študentov višjih šol ali odraslih.

Postopek uvajanja, spremljanja in evalvacije, postopek in nosilce spremljanja izvajanja poskusa ter postopek izbora šol in vrtcev iz tega člena določi minister.«.

6. člen

20.a člen se spremeni tako, da se glasi:

»20.a člen

(ugotavljanje in zagotavljanje kakovosti)

Merila in postopke za ugotavljanje in zagotavljanje kakovosti v vrtcih in šolah na nacionalni ravni ter predloge nacionalnih evalvacijskih študij sprejme minister na predlog Sveta za kakovost in evalvacije.

Svet za kakovost in evalvacije imenuje minister. Natančneje pristojnosti Sveta za kakovost in evalvacije določi minister.«.

7. člen

V prvem odstavku 25. člena se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:

»– določa vzgojne in izobraževalne programe na področju splošnega izobraževanja in daje mnenje k programom na področju poklicnega in strokovnega izobraževanja za pripadnike italijanske in madžarske narodne skupnosti.«.

Osma alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– daje mnenje k predmetnim in izpitnim katalogom znanj v delu, ki se nanaša na splošnoizobraževalne predmete oziroma vsebine v poklicnem oziroma strokovnem izobraževanju,«.

Dvanajsta alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– potrjuje učbenike v izobraževalnih programih na področju splošnega izobraževanja,«.

Štirinajsta alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– ugotavlja javno veljavnost izobraževalnih programov zasebnih šol iz tretjega odstavka 17. člena tega zakona v osnovnošolskem, splošnem srednjem izobraževanju in glasbenem izobraževanju,«.

Doda se nova petnajsta alineja, ki se glasi:

»– daje mnenje k splošnim vsebinam izobraževalnih programov zasebnih šol iz 17. člena tega zakona na področju poklicnega in strokovnega izobraževanja,«.

Dosedanja petnajsta do dvajseta alineja postanejo šestnajsta do enaindvajseta alineja.

## 8. člen

V 26. členu se prva alineja spremeni tako, da se glasi:  
»– določa predmetne kataloge znanj in izpitne kataloge znanj v poklicnem oziroma strokovnem izobraževanju.«.

Doda se nova šesta alineja, ki se glasi:

»– ugotavlja javno veljavnost izobraževalnih programov zasebnih šol v poklicnem in strokovnem izobraževanju.«.

Dosedanja šesta alineja, ki postane sedma alineja, se spremeni tako, da se glasi:

»– potrjuje učbenike v izobraževalnih programih na področju poklicnega oziroma strokovnega izobraževanja.«.

Dosedanje sedma do deseta alineja postanejo osma do enajsta alineja.

## 9. člen

34. člen se spremeni tako, da se glasi:

»34. člen  
(razvid)

Šole, ki izvajajo javno veljavne izobraževalne programe, in vrtci, ki izvajajo programe za predšolske otroke, lahko začnejo opravljati dejavnost vzgoje in izobraževanja po vpisu v razvid, ki ga vodi ministrstvo, pristojno za predšolsko vzgojo oziroma šolstvo.

Vrtec oziroma šola se vpiše v razvid, če je zagotovljeno izpolnjevanje pogojev, predpisanih za prostor in opremo, ima javno veljavni program in je priložena izjava, da bo do pričetka izvajanja dejavnosti izpolnjen tudi pogoj, ki se nanaša na zagotovljenost strokovnih delavcev s predpisano izobrazbo.

Predlog za vpis v razvid pri ministrstvu, pristojnem za predšolsko vzgojo oziroma šolstvo, vloži poslovodni organ vrtca oziroma šole. Predlogu za vpis mora priložiti:

– podatke iz petega odstavka tega člena razen podatkov iz šeste alineje navedenega odstavka,

– izjavo poslovodnega organa o zagotovljenosti izpolnjevanja pogojev iz 33. člena tega zakona oziroma izjavo poslovodnega organa, da bo do pričetka izvajanja programa izpolnjen tudi pogoj, ki se nanaša na zagotovljenost strokovnih delavcev s predpisano izobrazbo,

– javno veljavni program.

Za resničnost podatkov in izjav iz prejšnjega odstavka poslovodni organ vrtca oziroma šole kazensko in odškodninsko odgovarja. V primeru dvoma o zagotovljenosti pogojev lahko ministrstvo pred vpisom v razvid zahteva predložitev dodatnih dokazil o zagotovljenosti pogojev za izvajanje dejavnosti v prvem letu po vpisu v razvid.

V razvid se vpiše:

– ime ali firmo, sedež in matično številko ustanovitelja oziroma ime in priimek, rojstne podatke, bivališče in enotno matično številko, če je ustanovitelj fizična oseba,

– ime in sedež vrtca oziroma šole,

– številko in datum akta o ustanovitvi,

– ime programa, ki ga vrtec oziroma šola izvaja,

– javno veljavnost programa,

– datum vpisa oziroma izbrisa in razloge izbrisa iz razvida,

– sklep o dodelitvi programa iz 16. člena tega zakona za javne šole.

Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov šole iz drugega odstavka 16. člena tega zakona ministrstvo po uradni dolžnosti vpiše v razvid na podlagi sklepa o dodelitvi programa. Izvajalec se šteje za vpisanega v razvid z dnem izdaje sklepa o dodelitvi programa.

Obliko razvida ter natančnejši postopek vpisa in izbrisa določi minister.«.

## 10. člen

V 35. členu se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:

»– na predlog inšpekcije, če šola ali vrtec ne ravna v skladu s pravnoomočno inšpekcijsko odločbo, ki se nanaša na zagotovitev pogojev, potrebnih za vpis v razvid.«.

## 11. člen

V 36. členu se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:  
»– ni v delovnem razmerju za polni delovni čas.«.

## 12. člen

V 37. členu se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:  
»– ni v delovnem razmerju za polni delovni čas.«.

## 13. člen

V 42. členu se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»V ustanovitvenem aktu vrtca oziroma šole lahko ustanovitelj, ki je pravna oseba javnega ali zasebnega prava določi, da se bodo vse ali posamezne spremljajoče dejavnosti (računovodstvo, pravno-kadrovske dejavnosti, organiziranje prehrane, vzdrževanje, čiščenje prostorov in podobno) za vrtec oziroma šolo izvajale v okviru služb ustanovitelja. Če se prenesene naloge vrtca oziroma šole financirajo iz sredstev, ki jih ne zagotavlja ustanovitelj, se je le-ta dolžan s finančjem predhodno dogovoriti o načinu plačila prenesenih nalog in načinu nadzora nad namensko porabo sredstev, namenjenih za izvajanje prenesenih nalog.«.

## 14. člen

V prvem odstavku 44. člena se drugi stavek črta.

## 15. člen

V 46. členu se doda nov osmi odstavek, ki se glasi:

»Oseba, ki opravlja funkcijo direktorja, ravnatelja oziroma pomočnika ravnatelja, v javnem vzgojno-izobraževalnem zavodu oziroma organizacijski enoti vzgojno-izobraževalnega zavoda ne morejo voliti in biti izvoljeni oziroma imenovani v svet.«.

Dosedanji osmi do deseti odstavek postanejo deveti do enajsti odstavek.

Doda se nov dvanajsti odstavek, ki se glasi:

»Svet se lahko konstituira, ko so imenovani oziroma izvoljeni vsi predstavniki, razen če akt o ustanovitvi določa drugače.«.

## 16. člen

V prvem odstavku 48. člena se za besedilom »letni delovni načrt in poročilo o njegovi uresničitvi,« doda besedilo »sprejme letno poročilo o samoevalvaciji šole oziroma vrtca,« za besedo »statusom« se črta beseda »učenca«, za besedilom »drugostopenjski organ,« pa se doda besedilo »če z zakonom ni določeno drugače,«.

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Predstavniki skupnosti dijakov imajo pravico sodelovati pri delu sveta, ko ta obravnava zadeve, ki se nanašajo na položaj dijakov ali ko obravnava zadeve, ki jih je v obravnavo predložila skupnost dijakov.«.

Dosedanji drugi do peti odstavek postanejo tretji do šesti odstavek.

## 17. člen

V prvem odstavku 49. člena se doda nova dvaindvajseta alineja, ki se glasi:

»– je odgovoren za zagotavljanje in ugotavljanje kakovosti s samoevalvacijo in pripravo letnega poročila o samo-ovalvaciji šole oziroma vrtca.«.

Dosedanja dvaindvajseta alineja postane triindvajseta alineja.

V drugem odstavku se doda nov drugi stavek, ki se glasi: »Če je javni vrtec oziroma šola ustanovljena kot organizacijska enota druge pravne osebe javnega prava oziroma v primerih iz tretjega odstavka 42. člena, se z ustanovitvenim aktom določi, katere naloge bo poleg funkcije pedagoškega vodje še opravljal ravnatelj.«.

## 18. člen

V drugem in tretjem odstavku 53. člena se besedilo »visokošolsko izobrazbo« nadomesti z besedilom »izobrazbo, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljeno po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje.«.

## 19. člen

V prvem odstavku 55. člena se besedilo »visokošolsko izobrazbo« nadomesti z besedilom »izobrazbo, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljeno po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje.«.

## 20. člen

V drugem odstavku 60. člena se doda nova druga alineja, ki se glasi:

»– programski učiteljski zbor,«.

Dosedanje druga do četrta alineja postanejo tretja do peta alineja.

## 21. člen

Za 61. členom se doda nov 61.a člen, ki se glasi:

»61.a člen

(programski učiteljski zbor)

Programski učiteljski zbor sestavljajo vsi učitelji, ki poučujejo v izobraževalnem programu, in drugi strokovni delavci, ki sodelujejo pri izvajanju tega izobraževalnega programa. Programski učiteljski zbor vodi strokovni delavec, ki ga določi ravnatelj.

Programski učiteljski zbor opravlja naloge v zvezi z načrtom in izvedbo ocenjevanja znanja ter druge naloge, ki jih na podlagi podzakonskih aktov o ocenjevanju znanja določi šola.«.

## 22. člen

V prvem odstavku 66. člena se doda nov drugi stavek, ki se glasi: »Tehnično in finančno podporo za delovanje sveta staršev zagotavlja vrtec oziroma šola.«.

V četrtem odstavku se tretja alineja spremeni tako, da se glasi:

»– sodeluje pri nastajanju predloga programa razvoja vrtca oziroma šole, vzgojnega načrta, pri pravilih šolskega reda ter da mnenje o letnem delovnem načrtu;«.

Sedma alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– voli predstavnike staršev v svet vrtca oziroma šole in druge organe šole;«.

Dodajo se nova osma, deveta in deseta alineja, ki se glasijo:

»– lahko sprejme svoj program dela sodelovanja s šolo, zlasti glede vključevanja v lokalno okolje;

– samostojno ali v sodelovanju z delavci šole lahko ustanavlja oziroma oblikuje delovne skupine za posamezna področja vzgojno izobraževalnega dela in projekte;

– oblikuje in daje mnenje v postopku imenovanja ravnatelja;«.

Dosedanja osma alineja postane enajsta alineja.

Doda se nov peti odstavek, ki se glasi:

»Sveti staršev se lahko povežejo v lokalne oziroma regionalne aktivne svetove staršev. Lokalni oziroma regionalni aktivni svetovi staršev lahko ustanovijo nacionalno zvezo aktivov.«.

## 23. člen

80. člen se črta.

## 24. člen

Naslov 81. člena se spremeni tako, da se glasi: »(obseg sredstev iz državnega proračuna)«.

V prvem odstavku 81. člena se v napovednem stavku za besedilom »normativi in standardi« doda vejica in besedilo »metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja«.

V prvi alineji se besedilo »četrtega razreda in najmanj 50% sredstev za podaljšano bivanje od petega do šestega razreda« nadomesti z besedama »petega razreda«.

V tretjem odstavku se v napovednem stavku za besedilom »v skladu z normativi in standardi« doda besedilo »oziroma metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja«.

V sedmem odstavku se v prvi alineji za besedo »pokojninsko« dodata besedi »in invalidsko«.

Druga alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– prispevke za invalidsko zavarovanje vajencev, dijakov in študentov višjih šol za primer nesreče pri praktičnem izobraževanju,«.

Šesta alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– sredstva za razvoj poklicnega izobraževanja in strokovnega izobraževanja, višjega strokovnega šolstva in srednjega splošnega izobraževanja,«.

Na koncu trinajste alineje se vejica nadomesti s piko in doda besedilo »Pogoje uporabe učbenikov šol iz učbeniških skladov s strani učencev in dijakov ter kriterije in višino sofinanciranja uporabe določi minister s pravilnikom.«.

Enaindvajseta alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– sredstva za subvencioniranje prehrane za učence, vajence in dijake,«.

Dvaindvajseta alineja se spremeni tako, da se glasi:

»– sredstva za izobraževanje Romov,«.

Dodajo se nove štiriindvajseta, petindvajseta in šestindvajseta alineja, ki se glasijo:

»– sredstva za učenje slovenščine za tujce, vključene v redno osnovnošolsko in srednješolsko izobraževanje,

– sredstva za poučevanje maternega jezika za tujce, vključene v redno osnovnošolsko in srednješolsko izobraževanje,

– sredstva za sofinanciranje plačil staršev, ki imajo v dijaškem domu hkrati vključenega več kot enega otroka,«.

Dosedanja štiriindvajseta do devetindvajseta alineja postanejo sedemindvajseta do dvaintrideseta alineja.

Osmi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Iz sredstev državnega proračuna se zagotavlja sredstva za subvencioniranje prevozov za vajence in dijake ter študente višjih šol. Sredstva iz državnega proračuna za subvencioniranje prevozov vajencev, dijakov in študentov višjih šol, ki se šolajo v oddaljenosti 5 km ali več od kraja bivanja, se zagotovi tako, da znaša višina subvencije prevoza največ 70 odstotkov, odvisno od socialnega položaja upravičenca, oddaljenosti od kraja šolanja ter možnosti bivanja v dijaškem oziroma študentskem domu.«.

## 25. člen

V drugem odstavku 83. člena se besedilo »za izvedbo podaljšanega bivanja v petem in šestem razredu osnovne šole v višini največ 50% sredstev,« črta.

## 26. člen

Naslov 84. člena se spremeni tako, da se glasi: »(določanje obsega sredstev)«.

Prvi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Javnim šolam se zagotavljajo sredstva v skladu z normativi in standardi oziroma metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja, ki jih določi minister. Pred določitvijo normativov in standardov ter metodologije za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja si minister pridobi mnenje pristojnega strokovnega sveta in reprezentativnih sindikatov na področju šolstva.«.

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»V skladu z metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja se zagotavlja sredstva javnim gimnazijam, poklicnim, srednjim tehničkim in srednjim strokov-

nim šolam, višjim strokovnim šolam in dijaškim domovom za vzgojno dejavnost.«.

V dosedanjem drugem odstavku, ki postane tretji odstavek, se pred piko doda besedilo »oziroma metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja«.

Dosedanji tretji in četrti odstavek postaneta četrti in peti odstavek.

#### 27. člen

V prvem odstavku 86. člena se za besedami »osnovnega glasbenega izobraževanja« doda vejica in besedilo »srednjega poklicnega in strokovnega izobraževanja«.

Prva alineja se črta.

V drugi alineji se besedilo »da imajo vključena oziroma vpisana najmanj dva oddelka prvega razreda oziroma,« črta.

Drugi odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Zasebni šoli, ki izvaja programe iz prvega odstavka tega člena, se za izvedbo programa zagotavlja sredstva v skladu z metodologijo iz prvega odstavka 84. člena oziroma v skladu z normativi in standardi, ki veljajo za javne šole in sicer v višini 85%. Zasebnim šolam ne pripadajo sredstva za investicije, investicijsko vzdrževanje in opremo.«.

#### 28. člen

87. člen se spremeni tako, da se glasi:

#### »87. člen

(varovanje javne mreže)

Soloobveznim otrokom je zagotovljena pravica vpisa v javno šolo v šolskem okolišu, v katerem prebiva, ne glede na obstoj zasebne osnovne šole.«.

#### 29. člen

Drugi odstavek 94. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Učitelj, knjižničar in svetovalni delavec morajo imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje in pedagoško izobrazbo, drugi učitelj v prvem razredu pa ima lahko tudi izobrazbo, pridobljeno s študijskim programom za pridobitev izobrazbe prve stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi prve stopnje ustrezne smeri in pedagoško izobrazbo. Učitelj v oddelkih podaljšanega bivanja je lahko, kdor izpolnjuje pogoje za učitelja ali svetovalnega delavca.«.

V tretjem odstavku se drugi stavek spremeni tako, da se glasi: »Drugi strokovni delavci morajo imeti izobrazbo ustrezne smeri pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, ustrezne smeri.«.

#### 30. člen

Drugi odstavek 95. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Strokovni delavci morajo imeti pridobljeno izobrazbo ustrezne smeri po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.«.

Tretji odstavek se črta.

#### 31. člen

Besedilo 96. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Strokovni delavci v javni poklicni oziroma strokovni šoli so učitelj splošnoizobraževalnih predmetov, učitelj strokovnoteoretičnih predmetov, učitelj praktičnega pouka in veščin, mojstri, svetovalni delavec, knjižničar, laborant, organizator interesnih dejavnosti in drugi strokovni delavci.

Učitelj splošnoizobraževalnih predmetov mora imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.

Učitelj strokovnoteoretičnih predmetov mora imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno najmanj po študijskih programih za pridobitev izobrazbe prve stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi prve stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.

Učitelj praktičnega pouka in veščin mora imeti najmanj srednjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri, najmanj tri leta ustreznih delovnih izkušenj in pedagoško-andragoško izobrazbo ali opravljen mojstrski izpit.

Mojster mora imeti opravljen mojstrski izpit v skladu z zakonom.

Svetovalni delavec in knjižničar morata imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.

Drugi strokovni delavci morajo imeti ustrezno izobrazbo, in sicer:

- organizator izobraževanja odraslih izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, ustrezne smeri, in pedagoško-andragoško izobrazbo,

- organizator interesnih dejavnosti izobrazbo, kot je predpisana za učitelje splošnoizobraževalnih oziroma strokovnoteoretičnih predmetov v javni poklicni oziroma strokovni šoli,

- organizator delovne prakse in organizator praktičnega izobraževanja v delovnem procesu oziroma organizator praktičnega pouka v delovnem procesu najmanj višjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri in pedagoško-andragoško izobrazbo,

- vodja posestva najmanj višjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri in pedagoško-andragoško izobrazbo,

- vodja centrale učnega podjetja in strokovni delavec v centrali izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe najmanj prve stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi prve stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo,

- laborant in organizator praktičnega pouka najmanj srednjo ali srednjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri in pedagoško-andragoško izobrazbo.«.

#### 32. člen

Prvi in drugi odstavek 97. člena se spremenita tako, da se glasita:

»Strokovni delavci v javnih gimnazijah so učitelji splošnoizobraževalnih in strokovnoteoretičnih predmetov, tuji učitelji, svetovalni delavci, knjižničarji, korepetitorji, organizatorji obveznih izbirnih vsebin in drugi strokovni delavci.

Učitelji splošnoizobraževalnih in strokovnoteoretičnih predmetov in tuji učitelji ter korepetitorji morajo imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.«.

Tretji odstavek se črta.

Dosedanji četrti in peti odstavek, ki postaneta tretji in četrti odstavek, se spremenita tako, da se glasita:

»Svetovalni delavec in knjižničar morata imeti izobrazbo ustrezne smeri pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom



ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.

Drugi strokovni delavci morajo imeti ustrezno izobrazbo, in sicer:

– organizator izobraževanja odraslih izobrazbo ustrezne smeri pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje in pedagoško-andragoško izobrazbo,

– organizator obveznih izbirnih vsebin izobrazbo, kot je predpisana za učitelje splošnoizobraževalnih oziroma strokovnoteoretičnih predmetov v gimnazijah,

– laborant najmanj srednjo ali srednjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri in pedagoško-andragoško izobrazbo.«.

### 33. člen

Drugi in tretji odstavek 98. člena se spremenita tako, da se glasita:

»Vzgojitelj mora imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe najmanj prve stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljeno po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi prve stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.

Svetovalni delavec in knjižničar morata imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljeno po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško izobrazbo.«.

### 34. člen

Besedilo 99. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Strokovni delavci v šolah in zavodih za izvajanje programov vzgoje in izobraževanja za otroke in mladostnike s posebnimi potrebami so učitelji, vzgojitelji, svetovalni delavci, knjižničarji in drugi strokovni delavci.

Učitelj, laborant in drugi strokovni delavci v prilagojenih izobraževalnih programih morajo imeti izobrazbo, predpisano za učitelje, laborante in druge strokovne delavce šol, in specialno pedagoško izobrazbo.

Vzgojitelj mora imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in specialno pedagoško izobrazbo.

Učitelj predmetov ali področij v posebnih programih vzgoje in izobraževanja za otroke in mladostnike s posebnimi potrebami mora imeti izobrazbo ustrezne smeri pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje in specialno pedagoško izobrazbo.

Učitelj praktičnega izobraževanja v posebnem programu vzgoje in izobraževanja za otroke in mladostnike s posebnimi potrebami mora imeti najmanj srednjo ali srednjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri in specialno pedagoško izobrazbo.

Svetovalni delavec in knjižničar morata imeti izobrazbo ustrezne smeri, pridobljeno po študijskih programih za pridobitev izobrazbe druge stopnje, oziroma raven izobrazbe, pridobljene po študijskih programih, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, in pedagoško-andragoško ali specialno pedagoško izobrazbo.

Delavci, ki opravljajo zdravstvene in socialno-varstvene storitve, morajo imeti izobrazbo, predpisano z zakoni, ki urejajo ta področja.«.

### 35. člen

V prvem odstavku 100. člena se prvi stavek spremeni tako, da se glasi: »Pedagoško, pedagoško-andragoško oziroma specialno pedagoško izobrazbo si pridobi, kdor opravi vse obveznosti:

– v študijskem programu za pridobitev izobrazbe druge stopnje oziroma v študijskem programu, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje, po katerem se pridobi strokovni naslov magister profesor oziroma profesor,

– po študijskem programu, ki vključuje ustrezne strokovne vsebine.«.

### 36. člen

V 107.a členu se napovedni stavek spremeni tako, da se glasi: »Na področju vzgoje in izobraževanja ne more skleniti delovnega razmerja oziroma opravljati dela oseba, ki:«.

Dodajo se nov drugi, tretji, četrti in peti odstavek, ki se glasijo:

»Kazensko ovadbo, ki jo sestavi policija, ter poročilo v dopolnitev kazenske ovadbe, policija pošlje tudi Inšpekciji za šolstvo, če so podani razlogi za sum, da je zaposleni na področju vzgoje in izobraževanja storil kaznivo dejanje iz prvega odstavka tega člena. Pristojen inšpektor za šolstvo v skladu z Zakonom o šolski inšpekciji lahko izreče delavcu suspenz, če za to obstojijo z zakonom, ki ureja šolsko inšpekcijo, predpisani pogoji in sicer najdlje za čas poteka kazenskega postopka. Šolska inšpekcija je dolžna ovadbo ter poročilo v dopolnitev kazenske ovadbe obravnavati kot interno gradivo, ki se ga po prenehanju suspenza oziroma odločitvi, da se suspenz ne uvede, uniči.

Sodišče vroči pravnomočno sodno odločbo, s katero je ugotovljen obstoj kaznivega dejanja iz prvega odstavka tega člena vzgojno-izobraževalnemu zavodu, v katerem je obsojenec zaposlen oziroma opravlja delo. Odločba se osebno vroči poslovodnemu organu zavoda, če je obsojena oseba, ki opravlja poslovodno funkcijo, pa predsedniku sveta zavoda. Osebe, ki se seznanijo s sodno odločbo, so dolžne varovati tajnost osebnih podatkov žrtve kaznivega dejanja in drugih posameznikov, ki niso pravnomočno obsojeni, ki so razvidni iz odločbe.

Osebi, ki je pravnomočno obsojena za kaznivo dejanje iz prvega odstavka tega člena, delodajalec odpove pogodbo o zaposlitvi iz krivdnih razlogov oziroma iz krivdnih razlogov odpove drugo pogodbo, na podlagi katere oseba opravlja delo.

Oseba, zoper katero je uveden kazenski postopek za kaznivo dejanje iz druge alineje prvega odstavka tega člena, ne more skleniti pogodbe o zaposlitvi na področju vzgoje in izobraževanja.«.

### 37. člen

V drugem odstavku 109. člena se pika nadomesti z vejico in doda besedilo »razen za objavo prostih delovnih mest v šolah, ki so vključene v način financiranja v skladu z metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja.«.

### 38. člen

Drugi odstavek 110. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Pripravnništvo traja največ 10 mesecev.«.

### 39. člen

V prvem odstavku 135. člena se beseda »lahko« ter besedi »posameznega razreda« črtajo.

### 40. člen

Besedilo 136.a člena se spremeni tako, da se glasi:

»Z globo od 500 do 4.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, ki opravlja dejavnost vzgoje in izobraževanja, čeprav ne izpolnjuje pogojev za opravljanje te dejavnosti oziroma ni vpisana v razvid po tem zakonu (33. in 34. člen).

Z globo od 500 do 4.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, ki zaposli za nedoločen čas strokovnega

delavca, ki ne izpolnjuje izobrazbenih pogojev (94., 95., 96., 97., 98., 99. in 104. ter 146., 147. in 148. člen).

Z globo 1.000 evrov se kaznuje za prekršek pravna oseba če vzgojno-izobraževalni zavod ne izobesi zastave na predpisan način (peta alineja 2. člena). Z globo 500 evrov se kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori navedeni prekršek.

Z globo od 500 do 4.500 evrov se kaznuje za prekršek pravna oseba:

– če opravlja dejavnost v nasprotju s tem zakonom (5., 6. in 7. člen);

– če ne izvrši odločbe državnega organa (sedemnajsta alineja prvega odstavka 49. člena in 107.a člen);

– če pridobiva oziroma uporablja sredstva v nasprotju s tem zakonom (78., 80., 83., 88. in 89. člen).

Z globo od 150 do 4.100 evrov se kaznuje za prekršek tudi odgovorna oseba pravne osebe, ki stori prekršek iz prvega, drugega in četrtega odstavka tega člena.

Z globo 150 do 1.000 evrov se kaznuje ravnatelj oziroma direktor, ki ne odpravi pomanjkljivosti pri izvrševanju svojih pristojnosti (49., 51. člen), ugotovljenih z inšpekcijsko odločbo.

Z globo od 2.000 do 4.000 evrov se kaznuje za prekršek odgovorna oseba posameznik (zasebni učitelj oziroma vzgojitelj), ki opravlja dejavnost vzgoje in izobraževanja, čeprav ne izpolnjuje pogojev za opravljanje te dejavnosti oziroma ni vpisan v razvid po tem zakonu ali če izvaja dejavnost v nasprotju s tem zakonom (5., 6., 36., 37. in 38. člen).

Prekrška iz drugega odstavka in tretje alineje četrtega odstavka tega člena zastarata po preteku treh let od dneva, ko sta bila storjena.«.

#### PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

##### 41. člen

(sprejem podzakonskih aktov)

Minister mora izdati predpise iz 5., 6., 9. in 24. člena tega zakona najkasneje v šestih mesecih po uveljavitvi tega zakona.

Minister sprejme metodologijo za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja iz prvega odstavka 84. člena zakona najkasneje v enem letu po uveljavitvi tega zakona. Do uveljavitve metodologije se uporablja Pravilnik o uvajanju novega načina financiranja in organizacije vzgojno izobraževalnega dela v srednjih in višjih strokovnih šolah ter dijaških domovih (Uradni list RS, št. 75/05).

Ravnatelji šol, ki nimajo šolskih skladov, so dolžni izvesti vse potrebno za njihovo ustanovitev v roku šest mesecev po uveljavitvi tega zakona.

##### 42. člen

(strokovni delavci)

Strokovni delavci, ki so do uveljavitve tega zakona izpolnjevali z zakonom in drugimi predpisi določene pogoje za opravljanje vzgojno-izobraževalnega dela v vzgojno-izobraževalnih zavodih, lahko tudi po uveljavitvi tega zakona še naprej opravljajo vzgojno-izobraževalno delo, in sicer do prenehanja neprekinjenega delovnega razmerja na področju vzgoje in izobraževanja.

##### 43. člen

(uveljavitev novega sistema financiranja)

Financiranje na podlagi metodologije za določanje obsega sredstev na udeleženca izobraževanja se za posamezni vzgojno-izobraževalni zavod iz drugega odstavka 84. člena tega zakona uveljavi na podlagi odločitve ministra. Vsi navedeni vzgojno izobraževalni zavodi preidejo na nov način financiranja najkasneje do 31. 12. 2012.

##### 44. člen

(uveljavitev zakona)

Ta zakon začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 411-01/90-16/90

Ljubljana, dne 29. marca 2008

EPA 1763-IV

Predsednik  
Državnega zbora  
Republike Slovenije  
**France Cukjati, dr. med., l.r.**

#### 1461. Zakon o dopolnitvi Zakona o določitvi minimalne plače (ZDMP-A)

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 107. člena in prvega odstavka 91. člena Ustave Republike Slovenije izdajam

#### U K A Z

#### o razglasitvi Zakona o dopolnitvi Zakona o določitvi minimalne plače (ZDMP-A)

Razglašam Zakon o dopolnitvi Zakona o določitvi minimalne plače (ZDMP-A), ki ga je sprejel Državni zbor Republike Slovenije na seji 2. aprila 2008.

Št. 003-02-4/2008-6

Ljubljana, dne 10. aprila 2008

**dr. Danilo Türk l.r.**  
Predsednik  
Republike Slovenije

#### Z A K O N O DOPOLNITVI ZAKONA O DOLOČITVI MINIMALNE PLAČE (ZDMP-A)

##### 1. člen

V Zakonu o določitvi minimalne plače (Uradni list RS, št. 114/06) se za 4. členom doda 4.a člen, ki se glasi:

##### »4.a člen

Minimalna plača se izredno poveča in za delo, opravljeno od 1. marca 2008 dalje, znaša 566,53 evrov.

Zaposleni oziroma zaposlene so za delo, opravljeno od 1. marca 2008 dalje, upravičeni do poročuna minimalnih plač v skladu s prejšnjim odstavkom.

Izredno povečanje minimalne plače po prvem odstavku tega člena ne posega v izvajanje 2. člena tega zakona.«.

##### 2. člen

Ta zakon začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 430-03/06-21/3

Ljubljana, dne 2. aprila 2008

EPA 1979-IV

Predsednik  
Državnega zbora  
Republike Slovenije  
**France Cukjati, dr. med., l.r.**

**PRESEDNIK REPUBLIKE****1462. Ukaz o odprtju Veleposlaništva Republike Slovenije v Federativni republiki Braziliji**

Na podlagi 102. člena Ustave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 33/91-I, 42/97, 42/97, 66/00, 42/03 in 69/04) in 14. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo) izdajam

**U K A Z****o odprtju Veleposlaništva Republike Slovenije v Federativni republiki Braziliji**

Odpre se Veleposlaništvo Republike Slovenije v Federativni republiki Braziliji.

Št. 501-01-1/08  
Ljubljana, dne 7. aprila 2008

**dr. Danilo Türk** l.r.  
Predsednik  
Republike Slovenije

---

**VLADA****1463. Sklep o odprtju Konzulata Republike Slovenije v Kolombu**

Na podlagi 14. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo in 20/06 – ZNOMCMO) in 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo) na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije izdaja

**S K L E P****o odprtju Konzulata Republike Slovenije v Kolombu**

## 1. člen

Odpre se Konzulat Republike Slovenije v Kolombu, ki ga vodi častni konzul.

Konzularno območje obsega celotno ozemlje Demokratske socialistične republike Šrilanke.

Konzulat spodbuja in pomaga pri razvijanju gospodarskih, kulturnih in znanstvenih odnosov Republike Slovenije z Demokratično socialistično republiko Šrilanko.

## 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50100-10/2007/6  
Ljubljana, dne 15. novembra 2007  
EVA 2007-1811-0104

**Vlada Republike Slovenije**

**Janez Janša** l.r.  
Predsednik

**1464. Sklep o imenovanju častnega konzula Republike Slovenije v Kolombu**

Na podlagi 23. in 28. člena Zakona o zunanjih zadevah (Uradni list RS, št. 113/03 – uradno prečiščeno besedilo in 20/06 – ZNOMCMO) in 21. člena Zakona o Vladi Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 24/05 – uradno prečiščeno besedilo) na predlog ministra za zunanje zadeve Vlada Republike Slovenije izdaja

**S K L E P****o imenovanju častnega konzula Republike Slovenije v Kolombu**

## 1. člen

Za častnega konzula Republike Slovenije v Kolombu se imenuje Sanath Ukwatte.

## 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 50101-26/2007/6  
Ljubljana, dne 15. novembra 2007  
EVA 2007-1811-0105

**Vlada Republike Slovenije**

**Janez Janša** l.r.  
Predsednik

---

**MINISTRSTVA****1465. Pravilnik o določitvi spletnega naslova za elektronsko objavljane dokumentov po Zakonu o splošnem upravnem postopku**

Na podlagi sedmega odstavka 322. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1 in 126/07) minister za javno upravo izdaja

**P R A V I L N I K****o določitvi spletnega naslova za elektronsko objavljane dokumentov po Zakonu o splošnem upravnem postopku**

## 1. člen

Spletni naslov za elektronsko objavljane dokumentov po Zakonu o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1 in 126/07) je: <http://e-uprava.gov.si/e-uprava/oglasnadeska>.

## 2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-318/2008  
Ljubljana, dne 28. marca 2008  
EVA 2008-3111-0011

**dr. Gregor Virant** l.r.  
Minister  
za javno upravo

**1466. Pravilnik o pridobitvi statusa v javnem interesu na področju kulture**

Na podlagi 80. in 81. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo) in v zvezi s tretjim odstavkom 30. člena Zakona o društvih (Uradni list RS, št. 61/06) izdaja minister za kulturo

**PRAVILNIK  
o pridobitvi statusa v javnem interesu  
na področju kulture**

## 1. člen

Ta pravilnik ureja podrobnejša merila ter način izkazovanja in izpolnjevanja posebnih pogojev za pridobitev statusa društva v javnem interesu na področju kulture in statusa delovanja v javnem interesu na področju kulture, ki ga lahko pridobijo druge pravne osebe zasebnega prava.

## 2. člen

(1) Status v javnem interesu na področju kulture se lahko podeli društvu, ki izpolnjuje poleg splošnih pogojev, določenih v zakonu o društvih, tudi posebne pogoje, določene v Zakonu o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljnjem besedilu: zakon).

(2) Status delovanja v javnem interesu na področju kulture lahko pridobijo tudi druge pravne osebe zasebnega prava (zavodi, ustanove, zadruga), ki izpolnjujejo pogoje iz prejšnjega odstavka.

## 3. člen

(1) O podelitvi in odvzemu statusa društva v javnem interesu in statusa delovanja drugih pravnih oseb zasebnega prava v javnem interesu na področju kulture (v nadaljnjem besedilu: pravne osebe zasebnega prava) odloča ministrstvo, pristojno za kulturo, po predhodnem mnenju strokovne komisije iz 20. člena zakona s področja dela oziroma pretežne dejavnosti pravne osebe zasebnega prava.

(2) O pritožbi zoper odločbo iz prejšnjega odstavka odloča Vlada Republike Slovenije.

## 4. člen

Status delovanja v javnem interesu na področju kulture lahko pridobi pravna oseba zasebnega prava iz 80. in 81. člena zakona, ki v javnem interesu opravlja kulturno dejavnost iz 4. člena zakona, če izpolnjuje splošne pogoje, da:

- njeni ustanovitelji in člani niso pravne osebe javnega prava;
- ima dejavnost, ki je v javnem interesu na področju kulture, opredeljeno v temeljnem aktu oziroma v aktu o ustanovitvi;
- je registrirana in deluje na področju kulture najmanj dve leti pred vložitvijo vloge za pridobitev statusa;
- je zadnji dve leti uporabljala sredstva pretežno za opravljanje te dejavnosti ter je redno izvajala programe, projekte ali druge dejavnosti za uresničevanje namena in ciljev, ki so v javnem interesu na področju kulture;
- ima izdelane programe prihodnjega delovanja;
- lahko izkaže pomembnejše dosežke svojega delovanja

in poseben pogoj, da je:

- ali osrednjega pomena,
- ali izvaja kulturne dejavnosti, ki so po kakovosti ali pomenu primerljive s kulturno dejavnostjo javnih zavodov,
- ali opravlja kulturne dejavnosti, ki dopolnjujejo mrežo javnih zavodov po vsebini dela ali po načinu delovanja (prostovoljci).

## 5. člen

Pravna oseba je osrednjega pomena, če vsaj dve leti pred vložitvijo vloge za pridobitev statusa v javnem interesu deluje kot osrednja stanovska organizacija na posameznem področju dejavnosti glede na:

- število članov in sodelujočih pri izvedbi programov oziroma projektov,
- število, obseg in kakovost programov oziroma projektov, ki jih izvaja v javnem interesu,
- reprezentativnost, odmevnost in prepoznavnost v slovenski kulturi.

## 6. člen

Pravna oseba zasebnega prava izvaja kulturne dejavnosti, ki so po kakovosti ali pomenu primerljive s kulturno dejavnostjo javnih zavodov, če je izvajalka javnega kulturnega programa v skladu s tretjim odstavkom 26. člena in 56. členom zakona in ima z ministrstvom, pristojnim za kulturo, sklenjeno pogodbo o večletnem financiranju.

## 7. člen

Poseben pogoj, da pravna oseba zasebnega prava izvaja kulturne dejavnosti, ki pomenijo dopolnjevanje mreže javnih zavodov po vsebini dela ali po načinu delovanja, se presoja glede na:

- število, obseg in kakovost programov oziroma projektov,
- reprezentativnost, odmevnost in prepoznavnost v slovenski kulturi,
- izkazovanje delovanja, ki presega lokalno raven.

## 8. člen

(1) Pravna oseba zasebnega prava, ki želi pridobiti status delovanja v javnem interesu na področju kulture, poda vlogo za podelitev statusa pri ministrstvu, pristojnem za kulturo.

(2) Vlogi mora priložiti:

1. kopijo veljavnega temeljnega akta društva, ki je v zbirki listin registra društev oziroma temeljnega ali ustanovitvenega akta zavoda, ustanove in zadruga, ki je v zbirki listin ustreznega registra;
  2. osebno ime, EMŠO oziroma datum rojstva, spol, državljanstvo, naslov stalnega oziroma začasnega prebivališča zastopnika;
  3. poročilo o delu, iz katerega mora biti razvidno izvajanje programov, projektov in drugih dejavnosti, ki jih je oseba izvajala v javnem interesu v zadnjih dveh letih, in o porabi sredstev za njihovo doseganje;
  4. letno finančno poročilo za zadnji dve leti oziroma revizorjevo poročilo za računovodske izkaze pravnih oseb, katerih prihodki oziroma odhodki so v preteklem poslovnem letu presegli 834.585 eurov;
  5. sprejete usmeritve za naslednje triletno obdobje;
  6. sprejet program delovanja za naslednje leto;
  7. druga dokazila o rezultatih svojega delovanja (recenzije oziroma objave v strokovni literaturi, kopije odzivov medijev v zadnjih dveh letih, ipd.).
- (3) Potrdila, izpiske in druge podatke o dejstvih iz uradnih evidenc, ki jih vodijo državni organi, organi lokalnih skupnosti ali nosilci javnih pooblastil, ki jih je treba priložiti vlogi kot dokazilo, pridobi organ, ki odloča o zahtevku predlagatelja.

## 9. člen

(1) Pravna oseba zasebnega prava v javnem interesu mora ministrstvu, pristojnemu za kulturo, predložiti poročilo o delu, iz katerega mora biti razvidno izvajanje programov, projektov in drugih dejavnosti, ki jih je opravljal v javnem interesu v preteklem letu, in o porabi sredstev za njihovo doseganje.

(2) Pravna oseba zasebnega prava mora predložiti tudi letno finančno poročilo za preteklo leto oziroma revizorjevo poročilo za računovodske izkaze pravnih oseb, katerih prihodki oziroma odhodki so v preteklem poslovnem letu presegli 834.585 eurov.

(3) Pravna oseba zasebnega prava mora predložiti tudi program prihodnjega delovanja za naslednje leto.

(4) Pravna oseba zasebnega prava mora predložiti dokumente iz prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena do 31. marca tekočega leta.

#### 10. člen

Status v javnem interesu se odvzame, če pravna oseba zasebnega prava:

- ne izpolnjuje več predpisanih pogojev oziroma ne opravlja več dejavnosti v javnem interesu,
- kljub opozorilu ministrstva, pristojnega za kulturo, tudi v 30 dneh ne izpolni obveznosti glede obveščanja iz prejšnjega člena,
- se podeljenemu statusu pisno odreče.

### PREHODNA IN KONČNI DOLOČBI

#### 11. člen

Postopki, ki so se začeli po določbah Pravilnika o društvih, ki delujejo v javnem interesu na področju kulture (Uradni list RS, št. 64/99, 65/02 – odločba US), se nadaljujejo in končajo po tem pravilniku.

#### 12. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika se preneha uporabljati Pravilnik o društvih, ki delujejo v javnem interesu na področju kulture (Uradni list RS, št. 64/99 in 65/02 – odločba US).

#### 13. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 0070-10/2007/29

Ljubljana, dne 31. marca 2008

EVA 2006-3511-0004

**dr. Vasko Simoniti** l.r.

Minister  
za kulturo

#### **1467. Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest direktorjev s področja pravosodja v plačne razrede znotraj razponov plačnih razredov**

Na podlagi 74. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo) za izvajanje 11. člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 95/07, uradno prečiščeno besedilo, št. 112/07 in 17/08) ter na podlagi 3. in 4. člena Uredbe o plačah direktorjev v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 73/05, 103/05, 12/06, 36/06, 46/06, 77/06, 128/06, 37/07, 95/07 in 112/07) izdaja minister za pravosodje

### P R A V I L N I K

#### **o dopolnitvi Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest direktorjev s področja pravosodja v plačne razrede znotraj razponov plačnih razredov**

#### 1. člen

V drugem odstavku 2. člena Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest direktorjev s področja pravosodja v plačne razrede znotraj razponov plačnih razredov (Uradni list RS, št. 106/05) se v preglednici »Dejavnost: PRAVOSODJE, Tip osebe javnega prava: pravosodni organ, Razpon plačnega razreda: 45–52« za vrstico »šifra PU 42250 – Okrožno sodišče v Slovenj Gradcu« doda nova vrstica, ki se glasi: »šifra PU: 44164, naziv

proračunskega uporabnika: Okrožno državno tožilstvo v Celju, šifra DM: B017106, ime delovnega mesta: Sekretar PO, plačni razred: 49«.

#### 2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 100-35/2005

Ljubljana, dne 3. aprila 2008

EVA 2008-2011-0034

**dr. Lovro Šturm** l.r.

Minister  
za pravosodje

#### **1468. Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o višini plačila in povračila stroškov v zvezi z delom v izpitnih komisijah**

Na podlagi 74. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 - odl. US in 126/07 – ZUP-E) ter v zvezi z osmim odstavkom 76. člena Pravilnika o nazivih in pooblastilih pomorščakov (Uradni list RS, št. 89/05 in 95/07), petim odstavkom 8. člena Pravilnika o upravljanju s čolni (Uradni list RS, št. 42/05 in 103/05), drugim odstavkom 16. člena Pravilnika o pomorski pilotazi (Uradni list RS, št. 115/06) in 7. členom Pravilnika o pogojih, ki jih mora izpolnjevati pomorski agent (Uradni list RS, št. 137/06) izdaja minister za promet

### P R A V I L N I K

#### **o dopolnitvi Pravilnika o višini plačila in povračila stroškov v zvezi z delom v izpitnih komisijah**

#### 1. člen

V Pravilniku o višini plačila in povračila stroškov v zvezi z delom v izpitnih komisijah (Uradni list RS, št. 7/07) se doda nov 12.a člen, ki se glasi:

#### » 12.a člen

Za delo v izpitni komisiji pri strokovnem izpitu za pridobitev naziva pomorski agent pripada na posameznega kandidata predsedniku in članom komisije plačilo 6 EUR.«.

#### 2. člen

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-13/2008/15

Ljubljana, dne 2. aprila 2008

EVA 2008-2411-0025

**mag. Radovan Žerjav** l.r.

Minister  
za promet

#### **1469. Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Hospic«**

Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve izdaja na podlagi 3. in 12. člena Zakona o ustanovah (Uradni list RS, št. 70/05 – uradno prečiščeno besedilo in 91/05 – popr.) v upravnih zadevah izdaje soglasja k aktu o ustanovitvi ustanove z imenom »Ustanova Sklad Hospic«, s sedežem na Gosposvet-ski ulici 9, 1000 Ljubljana, naslednjo

## O D L O Č B O

S to odločbo se daje soglasje k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Hospic«, sestavljenim v obliki notarskega zapisa opr. št. SV 228/08 z dne 4. 2. 2008 pri Notarju Miru Košaku, Trg republike 3, 1000 Ljubljana, s katerim je ustanovitelj:

SLOVENSKO DRUŠTVO HOSPIC, s sedežem Dolenjska cesta 22, 1000 Ljubljana, ustanovil ustanovo z imenom »Ustanova Sklad Hospic«,

s sedežem: Gosposvetska ulica 9, 1000 Ljubljana.

Namen ustanove je splošno koristen in trajen.

Dejavnost Ustanove je usmerjena na področje socialnega in zdravstvenega varstva umirajočih, njihovih svojcev ter žalujočih, s pretežnim poudarkom na področju socialnega varstva. Namen je promocija hospica in pridobivanje sredstev za delovanje nepridobitnih humanitarnih programov.

Ustanovitveno premoženje znaša 1.000 eurov.

Člani prve uprave so: Tomaž Leben, Petra Kersnič in Tatjana Fink.

Oseba, pooblaščenca za zastopanje ustanove je predsednik/ca uprave, ki ga izmed sebe izvolijo člani uprave na svoji prvi seji.

Št. 01704-9/2007-04

Ljubljana, dne 14. februarja 2008

EVA 2008-2611-0064

**Marjeta Cotman l.r.**

Ministrica

za delo, družino in socialne zadeve

## USTAVNO SODIŠČE

### 1470. Sklep o zavrženju zahteve

Številka: U-I-28/08-9

Datum: 20. 3. 2008

### S K L E P

Ustavno sodišče je v postopku za oceno ustavnosti in zakonitosti, začetem z zahtevo Računskega sodišča Republike Slovenije, na seji 20. marca 2008

### sklenilo:

Zahteva za oceno ustavnosti in zakonitosti šestega odstavka 35., 35.a in 36. člena Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Uradni list RS, št. 129/04, 68/05, 28/06, 132/06 in 71/07), 12. in 13. člena Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Uradni list RS, št. 71/07) ter 12. člena in 2., 3. in 4. točke Priloge Uredbe o oblikovanju cen komunalnih storitev (Uradni list RS, št. 38/07 in 85/07) se zavrže.

### O b r a z l o ž i t e v

#### A.

1. Računsko sodišče je vložilo zahtevo za oceno ustavnosti in zakonitosti šestega odstavka 35., 35.a in 36. člena Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (v nadaljevanju Uredba o okoljski dajatvi), 12. in 13. člena Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (v nadaljevanju Sprememba Uredbe o okoljski dajatvi) ter 12. člena in 2., 3. in 4. točke Priloge Uredbe o oblikovanju cen komunalnih storitev (v nadaljevanju Uredba o oblikovanju cen). Uredba o okoljski dajatvi in Sprememba Uredbe o okoljski dajatvi naj bi bili v

neskladju s 112. in s 113. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 41/04 in nasl. – v nadaljevanju ZVO-1) ter z 2., s 148. in s 153. členom Ustave. Uredba o oblikovanju cen naj bi bila v neskladju z 59. členom Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93 – v nadaljevanju ZGJS) ter z 2. in s 147. členom Ustave.

2. Računsko sodišče navaja, da je opravilo revizijo pravilnosti in smotrnosti zaračunavanja in porabe takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov v letih od 2002 do 2005 na Ministrstvu za okolje in prostor (v nadaljevanju Ministrstvo), Mestni občini Maribor in v družbi Snaga, d. o. o., Maribor. Med revizijskim postopkom naj bi ugotovilo, da izpodbijani predpisi urejajo nekatera vprašanja v neskladju z Ustavo, ZVO-1 in z ZGJS. Računsko sodišče vlaga zahtevo na podlagi sedme alineje prvega odstavka 23.a člena Zakona o Ustavnem sodišču (Uradni list RS, št. 64/07 – ur. p. b. – v nadaljevanju ZUstS), ker Ministrstvo v porevizijskem postopku ni izvedlo popravljalnih ukrepov v skladu z zahtevami iz revizijskega poročila (ni pripravilo sprememb izpodbijanih uredb).

3. Ustavno sodišče je sklenilo, da bo zadevo obravnavalo absolutno prednostno.

#### B.

4. V 23. členu in v prvem odstavku 23.a člena ZUstS so v skladu z drugim odstavkom 162. člena Ustave določeni predlagatelji zahteve za začetek postopka pred Ustavnim sodiščem. Predlagatelj začne postopek za oceno ustavnosti oziroma zakonitosti, ne da bi izkazal svoj pravni interes. Vendar veljajo tudi za predlagatelje določene omejitve. Tako predlagatelj iz prvega odstavka 23.a člena ZUstS ni upravičen zahtevati presoje aktov, ki jih je sam sprejel (drugi odstavek 23.a člena), za predlagatelje iz pete do enajste alineje prvega odstavka 23.a člena ZUstS pa so določene še dodatne omejitve. Na podlagi sedme alineje prvega odstavka 23.a člena ZUstS je lahko predlagatelj Računsko sodišče le, če se pojavi vprašanje ustavnosti oziroma zakonitosti predpisa ali splošnega akta za izvrševanje javnih pooblastil v zvezi s postopkom, ki ga vodi.

5. Računsko sodišče v obravnavani zadevi izpodbija posamezne določbe Uredbe o okoljski dajatvi, Spremembe Uredbe o okoljski dajatvi in Uredbe o oblikovanju cen, za katere ocenjuje, da so neustavne in nezakonite. Zahtevi prilaga revizijsko poročilo o pravilnosti in smotrnosti zaračunavanja in porabe takse za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov v letih 2002 do 2005 z dne 20. 8. 2007 in porevizijsko poročilo o popravljalnih ukrepih Ministrstva za okolje in prostor, Mestne občine Maribor in družbe Snaga, javno podjetje, d. o. o., Maribor, z dne 5. 2. 2008. Iz navedb v zahtevi in iz navedenih prilog izhaja, da je postopek, ki ga je vodilo Računsko sodišče, že končan. Zato se je v obravnavani zadevi postavilo vprašanje, ali je izpolnjen pogoj iz sedme alineje prvega odstavka 23.a člena ZUstS.

6. Upravičenost Računskega sodišča za vložitev zahteve za oceno ustavnosti in zakonitosti je omejena na vprašanja, ki nastanejo v zvezi s postopkom, ki ga vodi, in se nanašajo na ustavnost oziroma zakonitost predpisov, ki jih Računsko sodišče v tem postopku uporabi. Pri presoji upravičenosti Računskega sodišča za vložitev zahteve za oceno ustavnosti in zakonitosti predpisov, je Ustavno sodišče izhajalo iz ustavnega položaja tega organa in njegove pristojnosti. Po 150. členu Ustave je Računsko sodišče najvišji organ kontrole državnih računov, državnega proračuna in celotne javne porabe (prvi odstavek 150. člena Ustave). Pri svojem delu je neodvisno in vezano na Ustavo in zakon (tretji odstavek 150. člena Ustave). V skladu z Ustavo ureja ureditev in pristojnosti Računskega sodišča Zakon o računskem sodišču (Uradni list RS, št. 11/01 – v nadaljevanju ZRacS-1). Na podlagi ZRacS-1 Računsko sodišče revidira poslovanje uporabnikov javnih sredstev. Revidira lahko pravilnost in smotrnost poslovanja, in sicer akte o preteklem kakor tudi akte o načrtovanem poslovanju uporabnika javnih sredstev (prvi odstavek 20. člena ZRacS-1). Pri izvrševanju revizijske pristojnosti Računsko sodišče na podlagi 4. člena ZRacS-1 za vprašanja, ki niso urejena z ZRacS-1, smiselno uporablja ustrezne določbe zakona, ki ureja upravni postopek.

7. Računsko sodišče v revizijskem postopku ne sme presojati ustavnosti oziroma zakonitosti predpisov, temveč opravlja

nadzor nad pravilnostjo in smotnostjo poslovanja revidiranca. Kadar med izvajanjem konkretnega postopka revizije podvomi v ustavnost oziroma zakonitost predpisa ali splošnega akta, izdanega za izvrševanje javnih pooblastil, ima na podlagi sedme alineje prvega odstavka 23.a člena ZUstS pravico vložiti zahtevo za oceno ustavnosti oziroma zakonitosti. Že ob jezikovni razlagi besedne zveze »v zvezi s postopkom, ki ga vodi« ni mogoča drugačna razlaga, kot da lahko Računsko sodišče vložiti zahtevo le v zvezi s postopkom, ki še ni končan. Tudi iz namena te določbe izhaja, da lahko v primeru dvoma v ustavnost oziroma zakonitost predpisa, ki ga mora uporabiti, Računsko sodišče zahteva presojo pred Ustavnim sodiščem med postopkom. Samo v takšnem primeru bi namreč lahko imela odločitev Ustavnega sodišča vpliv na postopek, ki ga vodi Računsko sodišče.

8. V konkretnem primeru je Računsko sodišče v revizijskem postopku ocenilo, da izpodbijane uredbe urejajo nekatera vprašanja v neskladju z Ustavo, ZVO-1 in z ZGJS. Ker naj bi Ministrstvo poslovalo nepravilno in nesmotno, je Računsko sodišče zahtevalo predložitev odzivnega poročila, v katerem naj bi Ministrstvo navedlo popravljalne ukrepe in predložilo dokazila o njihovi izvedbi. V porevizijskem poročilu je Računsko sodišče ugovorilo, da Ministrstvo v odzivnem poročilu ni izkazalo zadovoljivih ukrepov za odpravo vseh nesmotnosti. S tem naj bi hudo kršilo obveznost dobrega poslovanja (peti odstavek 29. člena ZRacS-1). Ker naj Ministrstvo ne bi izvedlo popravljalnih ukrepov v skladu z zahtevami iz revizijskega poročila, saj ni pripravilo predlogov sprememb izpodbijanih uredb, je Računsko sodišče vložilo zahtevo za presojo ustavnosti in zakonitosti. To pomeni, da je vložilo zahtevo po končanem postopku. S tem ni izpolnjen pogoj iz sedme alineje prvega odstavka 23.a člena ZUstS, zato Računsko sodišče ni upravičeno zahtevati ocene ustavnosti in zakonitosti izpodbijanih uredb. Glede na navedeno je Ustavno sodišče zaradi pomanjkanja procesne predpostavke zahtevo zavrglo.

C.

9. Ustavno sodišče je sprejelo ta sklep na podlagi prvega odstavka 25. člena ZUstS in na podlagi tretje alineje tretjega odstavka 46. člena Poslovnika Ustavnega sodišča (Uradni list RS, št. 86/07) v sestavi: predsednik Jože Tratnik ter sodnice in sodniki dr. Janez Čebulj, dr. Zvonko Fišer, mag. Marta Klampfer, mag. Marija Krisper Kramberger, mag. Miroslav Mozetič, dr. Ciril Ribičič in dr. Mirjam Škrk. Sklep je sprejelo soglasno.

Jože Tratnik l.r.  
Predsednik

## DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE

### 1471. Poročilo o rasti cen življenjskih potrebščin na območju Slovenije za marec 2008

Na podlagi prvega odstavka 19. člena Zakona o državni statistiki (Uradni list RS, št. 45/95 in 9/01) Statistični urad Republike Slovenije objavlja

#### POROČILO

### o rasti cen življenjskih potrebščin na območju Slovenije za marec 2008

Cene življenjskih potrebščin so bile marca 2008 v primerjavi s prejšnjim mesecem višje za 1,3%.

Št. 9621-73/2008/3

Ljubljana, dne 3. aprila 2008

mag. Irena Križman l.r.  
Generalna direktorica  
Statističnega urada Republike Slovenije

## DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE

### 1472. Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje za oskrbo s toploto za geografsko območje Občine Kočevje

Na podlagi četrtega odstavka 40. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 27/07 – uradno prečiščeno besedilo) Javno komunalno podjetje Komunala Kočevje d.o.o. kot izvajalec gospodarske javne službe dejavnosti distribucije toplote na geografskem območju Občine Kočevje, po pridobitvi soglasja sveta Javne agencije Republike Slovenije za energijo št. 33-26/2007-6/DT-36 z dne 4. 3. 2007 izdaja

## SISTEMSKA OBRATOVALNA NAVODILA

### za distribucijsko omrežje za oskrbo s toploto za geografsko območje Občine Kočevje

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. Namen in predmet urejanja

###### 1. člen

(1) Ta akt ureja obratovanje in način vodenja distribucijskega omrežja za oskrbo s toploto (v nadaljnjem besedilu: distribucijsko omrežje), ki je v upravljanju družbe Javno komunalno podjetje Komunala Kočevje d.o.o. (v nadaljnjem besedilu: distributer toplote) za geografsko območje Občine Kočevje.

(2) Ta akt se uporablja za distributerja toplote, odjemalce toplote in uporabnike, ki so oskrbovani iz tega distribucijskega omrežja.

(3) Ta akt se uporablja tudi za tiste pravne ali fizične osebe, ki načrtujejo, projektirajo, gradijo ter izvajajo vzdrževalna dela na distribucijskem omrežju ali na drugih soodvisnih objektih.

(4) Ta akt določa predvsem:

- tehnične in druge pogoje za varno obratovanje distribucijskega omrežja z namenom zanesljive in kvalitetne oskrbe s toploto;
- način zagotavljanja sistemskih storitev;
- postopke za obratovanje distribucijskega omrežja v kritičnih stanjih;
- tehnične in druge pogoje za priključitev na distribucijsko omrežje;
- tehnične pogoje za medsebojno priključitev in delovanje distribucijskih omrežij različnih distributerjev toplote.

(5) Ta akt se uporablja za distribucijsko omrežje za geografsko območje, navedeno v prvem odstavku, za katero je bilo ustanovljeno javno podjetje.

##### 2. Naloge distributerja toplote

###### 2. člen

Distributer toplote je odgovoren za:

- distribucijo toplotne energije;
- obratovanje, redno in investicijsko vzdrževanje in razvoj distribucijskega omrežja;
- zagotavljanje dolgoročne zmogljivosti distribucijskega omrežja, da omogoča razumne zahteve za priključitev in dostop do omrežja;
- zanesljivost oskrbe s toploto s tem, da zagotavlja ustrezno zmogljivost in zanesljivost obratovanja distribucijskega omrežja;
- nediskriminatorno obravnavanje uporabnikov in odjemalcev toplote distribucijskega omrežja;
- zagotavljanje potrebnih podatkov drugim distributerjem toplote, z omrežji katerih je distribucijsko omrežje, ki ga upravlja, povezano;

– zagotavljanje potrebnih podatkov uporabnikom in odjemalcem toplote, da lahko učinkovito uveljavljajo dostop do distribucijskega omrežja;

– napoved porabe toplote z uporabo metode celovitega načrtovanja, z upoštevanjem varčevalnih ukrepov pri porabnikih.

### 3. Uporaba podatkov in informacij

#### 3. člen

(1) Distributer toplote mora varovati zaupnost podatkov in informacij, ki jih pridobi od uporabnikov in odjemalcev toplote, razen če predpisi zahtevajo, da se podatki objavijo ali posredujejo državnim ali drugim organom.

(2) Distributer toplote ne sme zlorabiti podatkov in informacij o tretjih osebah pri zagotavljanju dostopa do distribucijskega omrežja.

(3) Pridobljene osebne podatke uporabnikov in odjemalcev toplote mora distributer toplote skladno s predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov uporabljati zakonito in pošteno.

(4) Zaradi varstva osebnih podatkov mora distributer toplote organizirati organizacijske, tehnične in logistično-tehnične postopke in ukrepe, s katerimi se varujejo osebni podatki, preprečuje naključno ali namerno nepooblaščen uničevanje podatkov, njihova sprememba ali izguba ter nepooblaščen obdelava teh podatkov.

(5) Osebne podatke distributer toplote shranjuje, dokler je to potrebno za doseg namena, zaradi katerega so se zbirali ali nadalje obdelovali.

### 4. Pojmi in definicije

#### 4. člen

V tem aktu so uporabljeni pojmi, kot so določeni v Energetskem zakonu in podzakonskih predpisih, poleg njih pa imajo uporabljeni pojmi naslednji pomen:

- distribucija toplote je izbirna lokalna gospodarska javna služba, ki obsega tako dejavnosti dobave toplote ali hladu iz omrežij za distribucijo, kot tudi dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja;
- distribucija toplotne energije je prenos tople vode, vroče vode, pare ali hladu po distribucijskem omrežju;
- distribucijsko omrežje je omrežje za prenos tople vode, vroče vode, pare ali hladu, katerega predstavlja sistem povezanih naprav, ki so namenjene distribuciji energije do priključnega voda oziroma do odjemnega mesta;
- distributer toplote je izvajalec dejavnosti distribucije toplote, kar pomeni tako izvajalec dejavnosti dobave toplote ali hladu kot tudi izvajalec dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja;
- dostop uporaba distribucijskega omrežja za odjem ali oddajo dogovorjene količine toplote v dogovorjenem časovnem obdobju;
- glavni vod je vod, ki z energijo oskrbuje več kot eno stavbo;
- merilna naprava – je merilnik toplotne energije na odjemnem mestu, ki meri dobavljeno toploto neposredno in na katerem se odčita količina, ki je osnova za obračunavanje dobavljene toplote odjemalcem toplote; – vodomer na merilnem mestu, ki meri toploto posredno z merjenjem porabe količine vode za sanitarno toplo vodo in na katerem se odčita količina, ki je osnova za obračunavanje dobavljene toplote za ogrevanje sanitarne tople vode;

- obračunska moč je zakupljena in nastavljena moč na toplotni postaji odjemalca toplote, ki je lahko enaka ali manjša od priključne moči toplotne postaje določene s projektno dokumentacijo. Obračunska moč se potrdi z zapisnikom ob nastavitvi v toplotni postaji s strani pooblaščen osebe distributerja toplote;
- odjemalec toplote je vsaka fizična ali pravna oseba, kateri distributer toplote na podlagi pisne pogodbe dobavlja toplo vodo, vročo vodo, paro ali hlad po distribucijskem omrežju. Odjemalec toplote je lahko tudi skupina fizičnih ali pravnih oseb, ki so priključene na skupno odjemno mesto;
- odjemno mesto je točka v toplotni postaji, kjer distributer toplote pod pogoji za dobavo in odjem toplote omogoča priključitev na distribucijsko omrežje in kjer odjemalec toplote prevzema dobavljeno energijo;
- prevzemno mesto je točka na distribucijskem omrežju, v kateri distributer toplote na podlagi pogodbe z uporabnikom prevzame v distribucijo dogovorjene količine toplotne energije;
- priključitev izvedba fizične povezave priključnega voda distribucijskega omrežja na distribucijsko omrežje;
- priključna moč je nazivna moč internih toplotnih naprav odjemalca toplote, določena s projektno dokumentacijo, v skladu s sistemskimi obratovalnimi navodili in s tehničnimi zahtevami distributerja toplote o priključitvi na distribucijsko omrežje;
- priključna postaja je del toplotne postaje, kjer odjemalec toplote prevzame pogodbeno količino toplote. Na eno priključno postajo je lahko priključenih več hišnih postaj;
- priključni vod je vod, ki z energijo oskrbuje posamezno stavbo in poteka od priključnega odcepa na glavnem vodu do toplotne postaje;
- toplotna postaja je vezni člen med toplotnim omrežjem (vključno s priključnim vodom) in internimi toplotnimi napravami odjemalca toplote. Sestavljena je iz priključne in hišne postaje in s svojim delovanjem uravnava dobavo toplote v interne toplotne naprave;
- uporabnik pravna ali fizična oseba, ki iz distribucijskega omrežja odjema ali oddaja toploto v distribucijsko omrežje;
- varnostni pas distribucijskega omrežja je območje širine 1,0 metra na vsako stran zunanjega gabarita elementov distribucijskega omrežja.

## II. TEHNIČNI IN DRUGI POGOJI ZA VARNO OBRATOVANJE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA Z NAMENOM ZANESLJIVE IN KVALITETNE OSKRBE S TOPLOTO

### 1. Distribucijsko omrežje

#### 5. člen

(1) Distribucijsko omrežje predstavlja sistem povezanih naprav, ki so namenjene distribuciji toplotne energije od prevzemnega mesta do priključnega voda oziroma do odjemnega mesta.

(2) Z ustreznim načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem distribucijskega omrežja, toplotnih postaj ter druge opreme, s skrbnim upravljanjem in izvajanjem nadzora nad distribucijskim



omrežjem ter nadziranjem vseh posegov v varnostnem pasu distribucijskega omrežja (v nadaljnjem besedilu: varnostni pas), je distributer toplote dolžan zagotavljati varno in zanesljivo obratovanje distribucijskega omrežja.

## 2. Razvoj distribucijskega omrežja

### 6. člen

Distributer toplote izdelava predloge za nadaljnji razvoj distribucijskega omrežja v Občini Kočevje, skladno z odloki samoupravne lokalne skupnosti o načinu izvajanja gospodarske javne službe distribucije toplote ter na podlagi analize izvajanja distribucije toplotne energije, značilnosti temperaturnih, pretočnih in tlačnih obratovalnih parametrov, dejanske zasedenosti distribucijskega omrežja, zanesljivosti obratovanja, izdanih soglasij za priključitev, anket ter drugih relevantnih podatkov.

## 3. Pogoji za graditev, obratovanje in vzdrževanje distribucijskega omrežja

### 7. člen

(1) Pri načrtovanju, graditvi, preskušanju, obratovanju, začetku in prenehanju obratovanja, vzdrževanju, obnavljanju ter drugih delih na distribucijskem omrežju, se zaradi poenotenja opreme, dimenzij cevi ter zapornih elementov, materialov, načinov izvedbe, geodetskih posnetkov in drugih elementov distribucijskega omrežja uporabljajo tudi tehnične zahteve distributerja toplote.

(2) Tehnične zahteve distributerja toplote so javne.

## 4. Nadzor in varovanje distribucijskega omrežja

### 8. člen

(1) Distributer toplote zagotavlja nadzor nad delovanjem in vodenjem distribucijskega omrežja.

(2) Nadzor nad delovanjem in vodenjem distribucijskega omrežja se izvaja s pomočjo procesne, merilne, registracijske, telemetrijske in programske opreme. Oprema omogoča:

- distribucijo toplotne energije in vodenje distribucijskega omrežja;
- simuliranje in napovedovanje pretočno-tlačnih razmer v distribucijskem omrežju;
- ugotavljanje in javljanje kriznih stanj in neuravnoteženih obratovalnih razmer;
- nadzor nad delovanjem ključnih objektov na distribucijskem omrežju (kot na primer toplotnih postaj), ter drugih objektov;
- nadzor nad prevzemom in predajo toplote uporabnikom;
- nadzor nad delovanjem in vodenjem distribucijskega omrežja, napovedovanje odjema toplote in alociranje prevzetih količin toplote.

### 9. člen

(1) Distributer toplote ima zaradi zagotovitve zanesljivega delovanja distribucijskega omrežja pravico in dolžnost predlagati potrebne spremembe na distribucijskem omrežju ter podati minimalne tehnične zahteve, katere mora distribucijsko omrežje zagotavljati.

(2) Predvidene potrebne spremembe distribucijskega omrežja distributer toplote poda lastniku omrežja vsake tri leta v obliki razvojnega načrta za obdobje desetih let.

(3) Po končani izgradnji oziroma spremembi distribucijskega omrežja, morajo nastale spremembe distribucijskega omrežja biti geodetsko posnete in vnesene v digitalno voden (GIS) kataster energetskih in komunalnih vodov, skladno z veljavnimi predpisi.

### 10. člen

(1) Za zagotovitev varnosti vodov distribucijskega omrežja, naprav in objektov na distribucijskem omrežju, objektov,

naprav in premoženja ter življenja in zdravja ljudi in živali v območju distribucijskega omrežja izdaja distributer toplote soglasja k nameravanim posegom tretjih oseb v varnostni pas.

(2) Na podlagi zahteve za izdajo soglasja za nameravane posege v območje varnostnih pasov in predložene projektne dokumentacije distributer toplote, upoštevajoč določbe tehničnih predpisov, odloči o zahtevi za izdajo soglasja.

### 11. člen

Na podlagi izdanega soglasja iz prejšnjega člena se poseg v varnostnem pasu izvede skladno s predpisi o graditvi objektov in s tehničnimi zahtevami distributerja toplote.

### 12. člen

V varnostnem pasu distribucijskega omrežja ima distributer toplote pravico nadzorovati dejavnosti in posege, ki se izvajajo, kakor tudi pravico dostopa do distribucijskega omrežja.

## 5. Dispečerska služba

### 13. člen

Distributer toplote mora organizirati dispečersko službo, ki izvaja 24-urni nadzor nad delovanjem in vodenjem proizvodnih virov toplote in distribucijskega omrežja.

## 6. Izvajanje aktivnosti na distribucijskem omrežju

### 14. člen

(1) Za zagotovitev varnega in zanesljivega obratovanja distribucijskega omrežja je distributer toplote dolžan izvajati naslednje aktivnosti:

- redno in investicijsko vzdrževanje distribucijskega omrežja, ter redno in investicijsko vzdrževanje toplotnih postaj, ki so v lasti distributerja toplote;
- redna, izredna (intervencijska) in nepredvidena popravila, obnavljanje in rekonstrukcije distribucijskega omrežja, ter redna, izredna, nepredvidena popravila, in obnavljanje toplotnih postaj, ki so v lasti distributerja toplote;
- zaščito distribucijskega omrežja pred mehanskimi, električnimi in kemičnimi vplivi;
- sistemsko kontrolo distribucijskega omrežja, ter sistemsko kontrolo toplotnih postaj, ki so v upravljanju distributerja toplote;
- nadzor nad trasami in nad aktivnostmi tretjih oseb v varnostnem pasu;
- servisiranje naprav in opreme.

(2) Vsa dela na distribucijskem omrežju se morajo izvajati skladno z internimi operativnimi tehnološkimi navodili distributerja toplote. Izvedbo del lahko distributer toplote prepusti tudi ustrezno usposobljenemu izvajalcu.

## 7. Splošni ukrepi za varno obratovanje omrežja

### 15. člen

Splošne ukrepe za varno gradnjo, varno obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja na območju Občine Kočevje podrobneje ureja Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Občini Kočevje, ki ga izda distributer toplote.

### 16. člen

Za varno obratovanje distribucijskega omrežja je potrebno:

- zagotavljati in vzdrževati ustrezen tlak v distribucijskem omrežju;
- zagotavljati ustrezne pretočne razmere v distribucijskem omrežju;
- zagotavljati in vzdrževati ustrezne temperaturne režime obratovanja v distribucijskem omrežju in toplotnih postaj;
- preventivno odpravljati možne vzroke za nastajanje netesnosti na vodih distribucijskega omrežja;
- ustrezno vzdrževati vode distribucijskega omrežja in nosilne podpore vodov distribucijskega omrežja;

- ustrezno vzdrževati vse zaporne elemente na vodih distribucijskega omrežja;
- na izpusnih mestih namestiti čepe oziroma slepe pri-robnice;
- ustrezno vzdrževati vse elemente v energetskih po-stajah;
- zagotavljati ustrezno napajanje z električno energijo;
- zagotavljati ustrezno napajanje s kemično ustrezno sis-temsko vodo.

#### 8. Ukrepi v primeru izrednih del ali ogroženosti distribucijskega omrežja

##### 17. člen

V primeru izrednih del na distribucijskem omrežju ali toplotnih postajah oziroma v primeru ogroženosti distribucijskega omrežja ali toplotnih postaj je potrebno:

- aktivirati dežurno službo distributerja toplote;
- ustrezno tlačno razbremeniti oziroma izprazniti vode distribucijskega omrežja;
- pridobiti ustrezna in vsa potrebna dovoljenja za delo;
- zagotoviti ustrezno ohladičev distribucijskega omrežja ali toplotnih postaj, kjer se bodo izvajala dela;
- obvestiti uporabnike o prekinitvi distribucije toplotne ener-gije skladno z Energetskim zakonom, splošnimi pogoji za doba-vo in odjem toplote iz distribucijskega omrežja in tem aktom.

##### 18. člen

V primeru izrednih dogodkov na distribucijskem omrežju ali toplotnih postajah je potrebno obvestiti dispečersko službo distributerja toplote.

##### 19. člen

Če na proizvodnih virih toplotne energije ni moč zagota-vljati zadostne količine ustrezne sistemske vode je treba:

- zapreti izstopne armature;
- izdati nalog za izločitev in sanacijo poškodovanega odseka voda distribucijskega omrežja;
- zapreti izločilne armature na delu poškodovanega voda distribucijskega omrežja;
- izklopiti obtočne črpalke, ki oskrbujejo prizadeto obmo-čje vodov distribucijskega omrežja;
- v primeru okvare na elementu toplotne postaje o tem obvestiti dispečersko službo iz 13. člena tega akta;
- kolikor dežurni delavec napake ne more sam odpraviti, je potrebno o tem obvestiti vodstvo distributerja toplote, ki sprejme vse potrebne ukrepe za vzpostavitev prvotnega obra-tovalnega stanja.

#### 9. Povzetek tehnoloških postopkov

##### 20. člen

(1) Distribucijsko omrežje se s toplotno energijo oskrbu-je iz proizvodnih virov toplotne energije, distribucija toplotne energije pa se zagotavlja preko glavnih vodov distribucijskega omrežja dimenzij DN 150 do DN 200.

(2) Obratovne razmere in parametre na distribucijskem omrežju določa vodja distribucije toplote glede na zunanje tem-perature in dinamiko potreb odjemalcev toplote skozi vse leto.

(3) Toplotne postaje so opremljene z vsemi potrebnimi regulacijskimi elementi za transformacije primarne toplotne energije v sekundarni sistem temperaturnega režima po dr-snem programu obratovanja.

(4) Posamezne tehnološke postopke in z njimi povezana tehnično tehnološka navodila, distributer toplote ureja z nasle-dnjimi internimi navodili:

- Tehnično tehnološka navodila za delo in upravljanje s proizvodnimi viri toplotne energije;
- Tehnično tehnološka navodila za varno in zanesljivo obratovanje distribucijskega omrežja v Občini Kočevje;
- Tehnično tehnološka navodila za izvedbo toplotnih po-staj.

#### 10. Časovni razpored sistemske kontrole distribucijskega omrežja

##### 21. člen

(1) Za potrebe zanesljivega in varnega obratovanja distri-bucijskega omrežja se obratovne razmere na distribucijskem omrežju nadzirajo 24 ur na dan s strani dispečerske službe in sistemom daljinskega nadzora.

(2) Vsi pomembni parametri se kontinuirano registrirajo in vsako uro tudi ročno evidentirajo in so dostopni tudi v elek-tronski obliki.

(3) Pregledi toplotnih postaj, ki so v lasti odjemalcev toplo-te, se izvajajo na osnovi terminskih načrtov kontrolnih pregle-dov. Vsi glavni parametri obratovanja in morebitne nepravilnosti se morajo beležiti v popisni list toplotnih postaj in so arhivirani pri distributerju toplote.

#### 11. Predvidena dela na distribucijskem omrežju

##### 22. člen

(1) Distributer toplote sme začasno prekiniti distribucijo toplotne energije zaradi rednega vzdrževanja, investicijskega vzdrževanja, letnega remonta, pregledov, rekonstrukcij, preiz-kusov ali kontrolnih meritev ter razširitev omrežja.

(2) Predvidena dela je distributer toplote dolžan opraviti v času, ki je nujno potreben, da se delo opravi in izbrati čas, ki čim manj prizadene uporabnike oziroma odjemalce toplote. Za začasno omejitev ali prekinitvev distribucije toplotne energije, ki je posledica izvedbe teh del, distributer toplote ni odškodninsko odgovoren. Predvidena dela se ne smejo izvajati v času, ko je pričakovati večjo porabo toplote.

(3) Distributer toplote mora o predvideni prekinitvi v pi-sni obliki pravočasno obvestiti uporabnike oziroma odjemalce toplote iz prejšnjega odstavka, v primeru, da gre za širši krog odjemalcev toplote, pa preko lokalnih sredstev javnega obve-ščanja vsaj 48 ur pred prekinitvijo.

(4) Obvestilo iz prejšnjega odstavka mora vsebovati:

- del omrežja, ki bo v delu;
- začetek in predvideno končanje del;
- načrt omejitev ali prekinitvev distribucije toplotne ener-gije;
- seznam odjemnih mest, ki bodo prizadeta.

##### 23. člen

(1) Če je distributer toplote pozvan, da izvede na distri-bucijskem omrežju določena dela zaradi potrebe tretjih oseb, izvede ta dela na stroške naročnika del po predhodni presoji upravičenosti zahtevanih del in vpliva predvidenih del na upo-rabnike.

(2) Distributer toplote prične z deli na zahtevo tretje osebe potem, ko mu je ta predložila usklajen dogovor z vsemi priza-detimi uporabniki in pisno naročilo za izvedbo del.

#### 12. Izredna in nepredvidena dela na distribucijskem omrežju

##### 24. člen

V primeru motenj ali okvar na distribucijskem omrežju, ki nastanejo kot posledica višje sile ali delovanja tretje osebe, mora distributer toplote v najkrajšem možnem času izvesti izredna in nepredvidena dela za zagotovitev nemotenega ter zanesljivega delovanja distribucijskega omrežja oziroma or-ganizirati potrebna popravila za vzpostavitev uravnoveženega delovanja.

##### 25. člen

V primeru iz prejšnjega člena lahko distributer toplote, če je to nujno potrebno zaradi varnosti, zaradi čimprejšnje vzpostavitve nemotenega delovanja ali zaradi drugih upravi-čenih razlogov, začasno omeji ali prekine distribucijo toplotne energije. O dogodku mora z navedbo predvidenega časa za

odpravo nastalih motenj nemudoma obvestiti prizadete odjemalce toplote.

#### 26. člen

(1) Zaradi izrednih in nepredvidenih del, z namenom zagotovitve nemotenega in zanesljivega delovanja distribucijskega omrežja, distributer toplote uporabnikom ne odgovarja za morebitno nastalo škodo zaradi omejene ali prekinjene distribucije toplotne energije.

(2) Tretja oseba, ki povzroči motnje ali okvare na distribucijskem omrežju, nosi vse stroške potrebnih izrednih in nepredvidenih del ter odgovarja za morebitno nastalo škodo.

### 13. Ustavitev distribucije toplotne energije

#### 27. člen

Distributer toplote ustavi uporabniku distribucijo toplotne energije po predhodnem obvestilu, če le-ta v roku določenem v obvestilu, ne izpolni svoje obveznosti, če uporabnik:

– moti distribucijo toplotne energije drugim uporabnikom;

– odreče ali onemogoči osebam, ki imajo pooblastilo distributerja toplote, dostop do vseh delov priključka, do zaščitnih in merilnih naprav in do energetskega objekta, naprav ali napeljav ki so v lasti oziroma upravljanju distributerja, kadar te naprave povzročajo motnje;

– brez soglasja distributerja toplote priključi na omrežje svoje energetske naprave ali napeljave, ali če onemogoči prek svojih energetskega objekta, naprav ali napeljav drugih uporabnikov;

– na opomin distributerja toplote ne zniža odjema oziroma oddaje moči oziroma količine na dogovorjeno vrednost v zahtevanem roku;

– onemogoča pravilno registriranje obračunskih količin, ali če uporablja toploto brez zahtevanih oziroma dogovorjenih merilnih naprav ali mimo njih;

– v roku, ki ga določijo distributer toplote oziroma pristojni inšpekcijski organ, ne odstrani oziroma ne zniža do dovoljene meje motenj, ki jih povzročajo njegovi objekti, naprave ali napeljave ali odjemalci.

#### 28. člen

Distributer toplote ustavi uporabniku distribucijo toplotne energije brez predhodnega obvestila, če uporabnik:

– z obratovanjem svojih energetskega objekta, naprav ali napeljav ogroža življenje ali zdravje ljudi ali ogroža premoženje;

– ob pomanjkanju toplote ne upošteva posebnih ukrepov o omejevanju odjema toplote iz distribucijskega omrežja.

#### 29. člen

(1) Distributer toplote je dolžan uporabnika, ki mu je bila ustavljena distribucija toplotne energije, na njegove stroške ponovno priključiti na omrežje, ko ugotovi, da je uporabnik odpravil razloge za ustavitev distribucije toplotne energije.

(2) Distributer toplote, ki je uporabniku neutemeljeno ustavil distribucijo toplotne energije, mora nemudoma in na svoje stroške znova priključiti objekte, naprave ali napeljave uporabnika na svoje omrežje.

#### 30. člen

(1) Distributer toplote ima pravico do povračila škode, ki je nastala zaradi ravnanja uporabnika, zaradi katerih mu je ustavil distribucijo toplotne energije po predhodnem obvestilu oziroma brez predhodnega obvestila.

(2) Uporabnik, ki mu je distributer toplote neutemeljeno ustavil distribucijo toplotne energije, ima pravico do povračila škode, ki mu je bila s tem povzročena.

### III. OBRATOVANJE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA

#### 1. Sistemske storitve

##### 31. člen

Sistemske storitve, ki jih distributer toplote zagotavlja uporabniku v obsegu koriščenja dostopa, so:

- vodenje, upravljanje in zagotavljanje dostopa do distribucijskega omrežja;
- pokrivanje nastalih izgub toplote;
- zagotavljanje potrebnih podatkov uporabnikom, da lahko učinkovito uveljavljajo dostop do omrežja.

#### 2. Vodenje, upravljanje in zagotavljanje dostopa do distribucijskega omrežja

##### 32. člen

(1) Vodenje, upravljanje in zagotavljanje dostopa do distribucijskega omrežja vključuje predvsem naslednje aktivnosti:

- načrtovanje distribucijskega omrežja;
- načrtovanje obratovanja distribucijskega omrežja;
- zagotavljanje varnega in zanesljivega obratovanja distribucijskega omrežja;
- obdelavo podatkov in obračun distribucije toplotne energije in sistemskih storitev;
- izvajanje ukrepov v primeru okvar in poškodb na distribucijskem omrežju;
- izvajanje meritev.

(2) Distributer toplote upravlja distribucijsko omrežje, vključno s priključnimi vodi. V primeru priključitve uporabnika na omrežje mora uporabnik dovoliti distributerju toplote brezplačno uporabo zemljišča in delov stavbe za izgradnjo priključnega voda ter za namestitve merilnih naprav in ostalih priključnih elementov omrežja.

##### 33. člen

(1) Distributer toplote mora skrbeti za uravnotežene obratovalne razmere na distribucijskem omrežju.

(2) V okviru tehničnih možnosti je distributer toplote dolžan vzdrževati takšne temperaturne in pretočno-tlačne razmere na distribucijskem omrežju, da zagotovi varno in zanesljivo obratovanje ter zadostne količine in ustrezno kakovost toplote vsem odjemalcem toplote.

(3) Za potrebe vodenja distribucijskega omrežja in obračuna storitev ter ugotavljanja količin prevzete toplote v distribucijsko omrežje oziroma predane iz njega, morajo biti na vseh prevzemnih oziroma odjemnih mestih ustrezne merilne naprave.

##### 34. člen

(1) Uporabnik mora zagotoviti, da so njegove naprave in napeljave izvedene, uporabljene in vzdrževane na način, da niso možne motnje na drugih napravah in napeljavah v sistemu daljinskega ogrevanja.

(2) Uporabnik mora distributerju toplote omogočiti dostop do naprav in napeljav distributerja toplote, kot tudi do toplotne postaje priključene na distribucijsko omrežje po predhodni najavi, razen v primeru preteče nevarnosti, na način, ki distributerju toplote omogoča uresničevanje naslednjih pravic in dolžnosti:

- odčitavanje merilnih naprav;
- vzdrževanje naprav in napeljav, ki so v upravljanju distributerja toplote;
- evidentiranje in preverjanje tehničnih naprav.

#### 3. Zasedenost distribucijskega omrežja

##### 35. člen

(1) Podatki o zasedenosti distribucijskega omrežja so javni.

(2) Distributer toplote podatke o zasedenosti distribucijskega omrežja ugotavlja na podlagi temperaturnih in pretočno-tlačnih razmer, ter termo-hidravličnih preračunov v distribucijskem

omrežju, ki izhajajo iz instaliranih in obračunskih toplotnih moči in podatkov iz sklenjenih pogodb o dobavi in odjemu ter izdanih soglasij k priključitvi na distribucijsko omrežje.

(3) Distributer toplote mora podatke o zasedenosti distribucijskega omrežja posredovati morebitnemu uporabniku najkasneje v roku 30 dni po prejemu zahteve za dostop do distribucijskega omrežja.

#### IV. OBRATOVANJE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA V KRIZNIH STANJIH

##### 1. Krizna stanja

###### 36. člen

(1) Krizno stanje na distribucijskem omrežju je vsak ne-načrtovani dogodek ali okoliščina, zaradi katere je moteno uravnatežno obratovanje celotnega distribucijskega omrežja ali njegovega dela in prekinjena ali ustavljena distribucija toplotne energije.

(2) V primeru kriznih stanj distribucijskega omrežja ima distributer toplote pravico in dolžnost, da takoj izvede možne tehnične ukrepe, s katerimi prepreči širjenje motenj ter vzpostavi nemoteno distribucijo toplotne energije.

##### 2. Višja sila

###### 37. člen

Kot višjo silo se obravnava vsak dogodek ali okoliščino, ki je izven nadzora distributerja toplote in je ni bilo mogoče pričakovati, se ji izogniti oziroma jo odvrniti, kot so na primer: povodnji in poplave, zemeljski plazovi, potresi, ukrepi državnih organov, izpad električnega omrežja.

###### 38. člen

(1) Kadar distributer toplote delno ali v celoti ne izpolni pogodbenih obveznosti zaradi nastopa višje sile, je za čas njenega trajanja prost kakršnekoli odgovornosti do uporabnikov.

(2) V primeru, da višja sila distributerju toplote delno ali v celoti preprečuje izpolnjevanje pogodbenih obveznosti več kot 30 dni, se morata distributer toplote in uporabnik pisno dogovoriti o nadaljnjem izvrševanju pogodbe.

##### 3. Obveščanje uporabnikov

###### 39. člen

Distributer toplote mora preko lokalnih sredstev javnega obveščanja ali na drug primeren način obveščati uporabnike o nastanku večjih motenj v oskrbi, kriznem stanju ali nastanku višje sile.

##### 4. Odškodninska odgovornost

###### 40. člen

(1) V primeru omejitve ali prekinitve distribucije toplotne energije zaradi delovanja višje sile distributer toplote ni odškodninsko odgovoren uporabnikom in odjemalcem toplote ter tretjim osebam.

(2) Distributer toplote je odškodninsko odgovoren, če povzroči krizno stanje.

#### V. TEHNIČNI IN DRUGI POGOJI ZA PRIKLJUČITEV NA DISTRIBUCIJSKO OMREŽJE

##### 1. Postopek priključitve na distribucijsko omrežje

###### 41. člen

Pogoje priključitve urejajo splošni pogoji za dobavo in odjem toplote iz distribucijskega omrežja.

###### 42. člen

(1) Energetski objekti, naprave, napeljave in vodi distribucijskega omrežja, ki se priključujejo na distribucijsko omrežje, morajo izpolnjevati predpisane tehnične normative in druge pogoje za zagotavljanje njihovega nemotenega ter varnega delovanja v povezavi z distribucijskim omrežjem. Potrebne minimalne pogoje, katere mora upoštevati izvedbena projektna dokumentacija in katera je osnova za pridobitev soglasja s strani distributerja toplote, poda na zahtevo investitorja distributer toplote.

(2) Energetski objekti, naprave, napeljave in vodi distribucijskega omrežja, ki se priključujejo na distribucijsko omrežje, morajo biti zgrajeni po enakih ali primerljivih tehničnih normativih, kot del distribucijskega omrežja, na katerega se priključujejo in za katerega je bilo izdano uporabno dovoljenje.

(3) Priključitev na distribucijsko omrežje lahko izvede samo distributer toplote ali njegov pooblaščen izvajalec.

###### 43. člen

Toplota iz distribucijskega omrežja se lahko uporablja za ogrevanje, pripravo sanitarne tople vode, klimatizacijo ali absorpcijsko hlajenje. Za uporabo toplote za druge namene se odjemalec toplote in distributer toplote posebej dogovorita z ustrežno pogodbo.

##### 2. Začetek uporabe toplote

###### 44. člen

Distribucijsko omrežje in naprave je mogoče pričeti uporabljati, ko:

- je izdano soglasje za priključitev;
- je sklenjena pogodba o dobavi in odjemu toplote;
- so izvedeni vsi potrebni pregledi in preizkusi in so o tem izdana poročila;
- je odjemalec toplote poučen o ravnanju s toplovodnimi napravami in napeljavami;
- so poravnane morebitne finančne obveznosti bodočega odjemalca toplote do distributerja toplote.

##### 3. Kakovost toplote

###### 45. člen

Kakovost dobavljene toplote se ugotavlja na odjemnem mestu.

###### 46. člen

(1) Temperatura ogrevne vode v distribucijskem omrežju se spreminja v odvisnosti od zunanje temperature že na proizvodnem viru. Sprememba temperature ogrevne vode na odjemnem mestu v odvisnosti od zunanje temperature je razvidna iz temperaturnega diagrama za zunanjo normno temperaturo  $-18^{\circ}\text{C}$ , ki je kot priloga sestavni del tega akta.

(2) Najnižja temperatura energetskega medija, ki jo zagotavlja distributer toplote, znaša na odjemnem mestu v dovodu  $75^{\circ}\text{C}$ . Najvišja temperatura energetskega medija, ki jo zagotavlja distributer toplote znaša v dovodu  $100^{\circ}\text{C}$  pri zunanji temperaturi  $-18,0^{\circ}\text{C}$  (za vse odjemalce toplote).

#### VI. KONČNA DOLOČBA

###### 47. člen

Ta akt začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

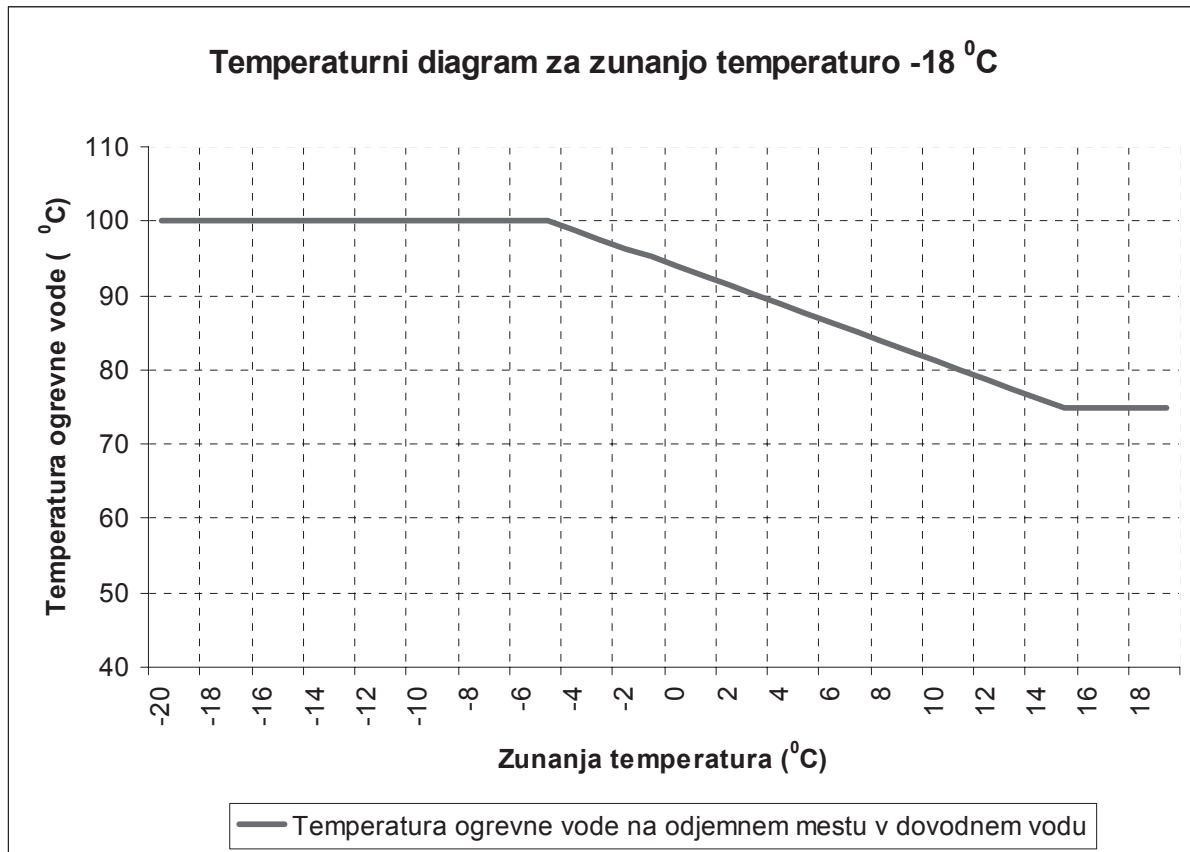
Št. 7/10-2007

Kočevje, dne 20. marca 2008

EVA 2008-2111-0029

Javno komunalno podjetje  
Komunala Kočevje d.o.o.  
Direktor  
**Leon Behin** l.r.

Priloga:

**Temperaturni diagram za zunanjo normno temperaturo -18 °C****Opomba:**

Dovoljeno odstopanje temperature ogrevne vode na posameznem odjemnem mestu v dovodnem vodu je  $\pm 3^\circ \text{C}$ .

## OBČINE

## AJDOVŠČINA

**1473. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2007**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB1), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) ter 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99 in Uradni list RS, št. 2/02, 41/05, 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 16. seji dne 27. 3. 2007 sprejel

## O D L O K

**o zaključnem računu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2007**

## 1. SPLOŠNA DOLOČBA

## 1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Ajdovščina za leto 2007.

## 2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

## 2. člen

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se dooloča v naslednjih zneskih:

Skupina/podskupina kontov	Zaključni račun 2007
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I. SKUPAJ PRIHODKI	15.199.783,95
70 DAVČNI PRIHODKI	10.066.535,52
700 davki na dohodek in dobiček	8.250.826,00
703 davki na premoženje	1.169.052,33
704 domači davki na blago in storitve	646.657,19
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.998.825,09
710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.093.533,38
711 takse in pristojbine	21.199,04
712 denarne kazni	14.708,45
713 prihodki od prodaje blaga in storitev	27.464,79
714 drugi nedavčni prihodki	841.919,43
72 KAPITALSKI PRIHODKI	1.813.255,85
720 prihodki od prodaje osnovnih sredstev	507.703,97
722 prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih osnovnih sredstev	1.305.551,88
73 PREJETE DONACIJE	85.005,59
730 prejete donacije iz domačih virov	5.851,06
731 prejete donacije iz tujine	79.154,53

74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.236.161,90
	740 transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.236.161,90
II.	SKUPAJ ODHODKI	15.429.143,64
40	TEKOČI ODHODKI	2.226.875,07
	400 plače in drugi izdatki zaposlenim	566.821,51
	401 prispevki delodajalcev za socialno varnost	91.478,74
	402 izdatki za blago in storitve	1.542.322,91
	403 plačila domačih obresti	5.387,28
	409 sredstva, izločena v rezerve	20.864,63
41	TEKOČI TRANSFERI	4.608.325,65
	410 subvencije	202.354,37
	411 transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.213.270,22
	412 transferi neprofitnim organizacijam	387.612,16
	413 drugi tekoči domači transferi	1.805.088,90
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	7.245.887,14
	420 nakup in gradnja osnovnih sredstev	7.245.887,14
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.348.055,78
	431 investicijski transferi fiz. in prav. osebam, ki niso proračunski uporabniki	511.970,24
	432 investicijski transferi proračunskim uporabnikom	836.085,54
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ	-229.359,69
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	100,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	100,00
	441 povečanje kapitalskih deležev in naložb	100,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEN. KAPITAL. DELEŽEV	
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	6.050,74
55	ODPLAČILO DOLGA	6.050,74
	550 odplačilo domačega dolga	6.050,74
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	-239.459,69
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	-6.050,74
XI.	NETO FINANCIRANJE	-235.510,43
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	1.775.895,55

## 3. člen

Presežek sredstev v bilanci prihodkov in odhodkov proračuna v višini 1.540.385,12 € se prenese v proračun leta 2008 in se porabi za pokrivanje tekočih in investicijskih odhodkov leta 2008. V presežku so zajeta naslednja namenska sredstva.

1. sredstva krajevnih skupnosti v višini 182.640,04 €
2. sredstva MORS za sofinanciranje nakupa gasilskega vozila za PGD Šmarje v višini 11.600,00 €.

## 4. člen

Posebni del bilance prihodkov in odhodkov, račun finančni terjatev in naložb in račun financiranje so sestavni del tega odloka.

## 5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4102-8/07

Ajdovščina, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Ajdovščina  
**Marjan Poljšak** l.r.

#### 1474. Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2008

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2), 29. člena Zakona o Javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) ter 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99 in Uradni list RS, št. 2/02, 41/05, 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 16. seji dne 27. 3. 2008 sprejel

### O D L O K

#### o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2008

##### 1. SPLOŠNA DOLOČBA

## 1. člen

V Odloku o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2008 (Uradni list RS, št. 125/07) se spremeni drugi odstavek 2. člena, tako da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
Skupina/podskupina kontov		Rebalans 2008 v EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI	18.696.201,50
70	DAVČNI PRIHODKI	10.602.657,28
	700 Davki na dohodek in dobiček	8.600.484,00
	703 Davki na premoženje	1.287.216,28
	704 Domači davki na blago in storitve	714.957,00
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.500.638,99
	710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	927.783,99
	711 takse in pristojbine	22.041,18
	712 denarne kazni	17.475,60
	713 prihodki od prodaje blaga in storitev	27.976,60
	714 drugi nedavčni prihodki	1.505.361,62

72	KAPITALSKI PRIHODKI	3.137.059,60
	720 prihodki od prodaje osnovnih sredstev	729.039,60
	722 prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih osnovnih sredstev	2.408.020,00
73	PREJETE DONACIJE	369.399,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	4.100,00
	731 Prejete donacije iz tujine	365.299,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.086.446,63
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.086.446,63
II.	SKUPAJ ODHODKI	19.748.698,75
40	TEKOČI ODHODKI	2.773.057,92
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	621.864,99
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	98.846,21
	402 Izdatki za blago in storitve	1.926.865,40
	403 Plačila domačih obresti	1.138,50
	409 Sredstva, izločena v rezerve	124.342,82
41	TEKOČI TRANSFERI	4.860.733,40
	410 Subvencije	163.465,40
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.364.022,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam	423.886,00
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.909.360,00
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	10.608.257,33
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	10.608.257,33
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.506.650,10
	431 Investicijski transferi fiz. in prav. osebam, ki niso proračunski uporabniki	1.125.450,80
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	381.199,30
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ	-1.052.497,25
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POS. IN PRODAJA KAP. DELEŽEV	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAP. DELEŽEV	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	92.362,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	92.362,00

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEN. KAPITAL. DELEŽEV	-92.362,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE	
50	ZADOLŽEVANJE	
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	4.992,84
55	ODPLAČILO DOLGA	4.992,84
	550 Odplačilo domačega dolga	4.992,84
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	-1.144.859,25
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	-4.992,84
XI.	NETO FINANCIRANJE	-1.149.852,09
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	1.149.852,09

« Prvi, tretji, četrti in peti odstavek 2. člena ostanejo nespremenjeni.

2. člen

Doda se nov 10.a člen, tako da se glasi:

»10.a. člen

Investicijske transferje društvom in ostalim osebam zasebnega prava za namene gradnje oziroma za večja investicijska vzdrževalna dela nepremičnin se lahko dodeli samo, če za vrednost transferja Občina Ajdovščina pridobi solastninsko pravico na nepremičnini, ki se jo gradi oziroma investicijsko vzdržuje.«

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4102-6/2007

Ajdovščina, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Ajdovščina  
**Marjan Poljšak** l.r.

**1475. Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2009**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) ter 33. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99 in Uradni list RS, št. 2/02, 41/05, 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na 16. seji dne 27. 3. 2008 sprejel

**ODLOK**

**o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2009**

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

V odloku o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2009 (Uradni list RS, št. 125/07) se spremeni drugi odstavek 2. člena, tako da se glasi:

»Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
Skupina/podskupina kontov		sprememba 2009 v EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI	17.146.741,16
70	DAVČNI PRIHODKI	11.135.479,72
	700 Davki na dohodek in dobiček	9.094.532,00
	703 Davki na premoženje	1.472.910,92
	704 Domači davki na blago in storitve	568.036,80
71	NEDAVČNI PRIHODKI	2.231.883,46
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	865.398,63
	711 Takse in pristojbine	22.636,30
	712 Denarne kazni	17.677,51
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	28.174,94
	714 Drugi nedavčni prihodki	1.297.996,08
72	KAPITALSKI PRIHODKI	752.678,22
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	695.678,22
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih osnovnih sredstev	30.000,00
73	PREJETE DONACIJE	1.079.433,00
	730 Prejete donacije iz domačih virov	3.100,00
	731 Prejete donacije iz tujine	1.076.333,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.974.266,76
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.974.266,76
II.	SKUPAJ ODHODKI	17.141.608,52
40	TEKOČI ODHODKI	2.606.184,25
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	630.875,13
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	101.515,10
	402 Izdatki za blago in storitve	1.768.245,45
	403 Plačila domačih obresti	1.170,38
	409 Sredstva, izločena v rezerve	104.378,19
41	TEKOČI TRANSFERI	5.026.571,46
	410 Subvencije	165.681,37
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	2.428.061,00
	412 Transferi neprofitnim organizacijam	456.025,28
	413 Drugi tekoči domači transferi	1.976.803,81
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	8.500.482,72
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	8.500.482,72
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.008.370,09
	431 Investicijski transferi fiz. in prav. osebam, ki niso proračunski uporabniki	724.400,09



	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	283.970,00
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK – PRIMANJKLJAJ	5.132,64
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POS. IN PRODAJA KAP. DELEŽEV	0,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAP. DELEŽEV	0,00
	751 Prodaja kapitalskih deležev	0,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEN. KAPITAL. DELEŽEV	0,00
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE	
50	ZADOLŽEVANJE	
VIII.	ODPLAČILO DOLGA	5.132,64
55	ODPLAČILO DOLGA	5.132,64
	550 Odplačilo domačega dolga	5.132,64
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	5.132,64
X.	NETO ZADOLŽEVANJE	-5.132,61
XI.	NETO FINANCIRANJE	0,00
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	0,00

« Prvi, tretji, četrti in peti odstavek 2. člena ostanejo nespremenjeni.

#### 2. člen

Doda se nov 10.a člen, tako da se glasi:

#### » 10.a. člen

Investicijske transferje društvom in ostalim osebam zasebnega prava za namene gradnje oziroma za večja investicijska vzdrževalna dela nepremičnin se lahko dodeli samo, če za vrednost transferja Občina Ajdovščina pridobi solastninsko pravico na nepremičnini, ki se jo gradi oziroma investicijsko vzdržuje.«

#### 3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 4102-7/2007

Ajdovščina, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Ajdovščina  
**Marjan Poljšak** l.r.

## BREŽICE

### 1476. Odlok o javni razsvetljavi v Občini Brežice

Na podlagi 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO in 127/06 – ZJZP), 36. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), 21., 49., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2), 8. in 44. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – ZJC-UPB1), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – ZVO-1-UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 – Odl. US, 112/2006 Odl. US: U-I-40/06-10 in 33/07 – ZPNačrt), 1. člena Zakona o urejanju, vzdrževanju in varstvu zelenih površin v naseljih (Uradni list SRS, št. 37/73), 16. člena Statuta Občine Brežice (Uradni list RS, št. 49/99, 86/99 in 79/02) in 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Uradni list RS, št. 32/08) je Občinski svet Občine Brežice na 11. seji dne 17. 3. 2008 sprejel

## ODLOK

### o javni razsvetljavi v Občini Brežice

#### I. SPLOŠNI DEL

#### Splošne določbe

##### 1. člen

(1) S tem odlokom se ureja izvajanje lokalne gospodarske javne službe vzdrževanje javne razsvetljave v Občini Brežice (v nadaljevanju: javna služba), tako da določa:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo opravljanja javne službe,
- vrsto in obseg javnih dobrin javne službe in njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- pravice in obveznosti uporabnikov,
- vire financiranja javne službe in način njihovega oblikovanja,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe, ki so lastnina Občine Brežice ter del javne lastnine, ki je javno dobro in varstvo, ki ga uživa ter
- drugi elementi pomembni za opravljanje in razvoj javne službe.

(2) Ta odlok je tudi koncesijski akt za javno službo, s katerim so določeni predmet in pogoji za njeno opravljanje.

#### Gospodarska javna infrastruktura – Javna razsvetljava

##### 2. člen

(1) Za javno razsvetljavo po tem odloku se štejejo vsi objekti, oprema in naprave, namenjeni javni razsvetljavi:

- na drogovih ob občinskih javnih cestah,
- na drogovih na preostalih prometnih in drugih javnih površinah, ki niso v zasebni lasti in so namenjene razsvetljavi javnih površin v naseljih (parki, drevoredi, zelenice, športna in otroška igrišča, šolski vrtovi, rekreacijske površine in podobno).

(2) Objekti, naprave in oprema gospodarske javne infrastrukture javne službe (v nadaljevanju: infrastruktura) imajo status grajenega javnega dobra in so v lasti Občine Brežice (v nadaljevanju: Občina oziroma koncedent), kolikor ni z zakonom ali tem odlokom drugače določeno.

(3) Med infrastrukturo, ki je nujno potrebna za izvajanje javne službe, spadajo:

- omrežje z razvodi in napeljavo javne razsvetljave,
- objekti in naprave za upravljanje sistema javne razsvetljave – prižigališča, nadzorni center in podobno ter
- svetilke.

## II. IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE

**Obseg gospodarske javne službe**

## 3. člen

(1) Javna služba obsega vzdrževanje objektov, opreme in naprav ter omrežja javne razsvetljave in drugih objektov javne službe oziroma strokovni nadzor nad delovanjem omrežja javne razsvetljave in njegovo tekoče vzdrževanje v interesu trajnega nemotenega in brezhibnega delovanja javne razsvetljave in s tem povezane druge obveznosti občine, zlasti pa:

1. vzdrževanje drogov svetilk, ki obsega zamenjavo pregorelih žarnic, popravilo ali zamenjavo svetlobnih glav, drogov in drugih sestavnih delov, barvanje ter čiščenje,
2. vzdrževanje prižigališča, nadzorne in krmilne naprave, napeljava in razvode javne razsvetljave ter naprave v nadzornem centru,
3. redno pregledovanje delovanja objektov in naprav vsake 3 mesece,
4. intervencije na objektih, opremi in napravah javne razsvetljave,
5. vodenje kontrolne knjige,
6. izdelava predlogov letnih programov javne službe v skladu s programi Občine, vključno s pripravo ukrepov za zmanjšanje porabe električne energije,
7. izdelava poročila o realizaciji letnega programa,
8. izvedbo dodatnih obremenitev na infrastrukturi,
9. vodenje evidence o porabljeni energiji po posameznih odjemnih mestih,
10. posredovanje podatkov o infrastrukturi pristojni geodetski upravi v skladu z zakonodajo na področju prostorskega načrtovanja,
11. zagotavljanje, da je v dnevnem času od jutra do večera razsvetljava ugasnjena, razen v primerih, določenih s predpisi o svetlobnem onesnaževanju,
12. izdelavo načrta razsvetljave skladno s predpisi, ki ga posreduje pristojnemu organu za gospodarske javne službe Občine in
13. izvajanje obratovalnega monitoringa in posredovanje le tega pristojnemu ministru.

(2) Vsebinsko javne službe obsegajo tudi druge storitve, ki jih določajo zakoni ali drugi podzakonski predpisi.

(3) Kot vzdrževanje objektov, opreme in naprav ter omrežja javne razsvetljave in drugih objektov se v smislu javne službe šteje redno vzdrževanje, investicijsko vzdrževanje in vzdrževanje v javno korist s tem, da se obseg vzdrževanja v posameznem letu določi z letnim programom javne službe.

(4) Javna služba se izvaja skladno z veljavnimi predpisi in tehničnimi standardi. Vsa vprašanja, ki se nanašajo na javno razsvetljava in niso neposredno urejena s tem odlokom, se rešujejo ob smiselni uporabi predpisov s področja urejanja javnih cest, varstva okolja in urejanja drugih javnih površin.

**Območje izvajanja gospodarske javne službe in uporaba javnih dobrin**

## 4. člen

(1) Javna služba se izvaja v naseljih na celotnem območju Občine.

(2) Uporabniki storitev javne službe so vsi uporabniki javnih površin v Občini. Uporaba javnih dobrin, ki jih zagotavlja javna služba je v skladu s tem odlokom zagotovljena vsakomur pod enakimi pogoji. Uporabnik ima pravico in dolžnost opozoriti izvajalca javne službe na kvaliteto opravljenih storitev javne službe ter na napake na napravah, objektih in omrežju in oblikovati predloge ter pobude za njeno boljše in učinkovitejše izvajanje. Izvajalec javne službe je dolžan uporabniku pisno odgovoriti v roku 30 dni in odgovor istočasno poslati v vednost koncedentu.

**Izvajalec gospodarske javne službe**

## 5. člen

(1) Izvajanje javne službe na območju Občine se zagotovi s podelitvijo koncesije tehnično in kadrovske usposobljeni fizični ali pravni osebi (v nadaljevanju izvajalec javne službe oziroma koncesionar).

(2) Javno službo opravlja en izvajalec, ki ima na podlagi sklenjene koncesijske pogodbe na celotnem območju občine:

- izključno pravico izvajati javno službo,
- dolžnost zagotavljati uporabnikom kontinuirano in kvalitetno opravljanje javne službe, skladno s tem odlokom in drugimi predpisi, ki urejajo javno službo.

(3) Izvajalec javne službe opravlja javno službo v svojem imenu in za svoj račun.

(4) Občina in izvajalec javne službe praviloma s koncesijsko pogodbo uredita medsebojna razmerja v zvezi z infrastrukturo. Ta pogodba mora vsebovati najmanj sezname in tehnične specifikacije infrastrukture, načine in minimalen obseg vzdrževanja, druge obveznosti po predpisih in tem odloku, morebitne sankcije ter finančna razmerja.

**Razmerje do podizvajalcev**

## 6. člen

Izvajalec javne službe lahko javno službo izvaja s podizvajalcem. V razmerju do Občine, uporabnikov in tretjih oseb v zvezi z izvajanjem javne službe izvajalec nastopa v svojem imenu in za svoj račun ter v celoti odgovarja za dejanja podizvajalca.

**Pravice, obveznosti in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov**

## 7. člen

Razmerja izvajalca javne službe do uporabnikov in Občine tvorijo pravice, obveznosti in dolžnosti izvajalca javne službe, Občine in uporabnikov kot so določene z zakonom in ostalimi predpisi.

**Obveznosti izvajalca**

## 8. člen

(1) Izvajalec javne službe ima zlasti naslednje obveznosti:

- izvajati javno službo s skrbnostjo strokovnjaka, v skladu z zakoni, drugimi predpisi, tem odlokom, koncesijskim aktom in koncesijsko pogodbo in zagotavljati uporabnikom kontinuirano in kvalitetno opravljanje javne službe, v skladu s predpisi in v javnem interesu,

- upoštevati tehnične, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z izvajanjem javne službe,
- predlagati ukrepe za zmanjševanje porabe električne energije in svetlobnega onesnaževanja ter povečanja varnosti,
- zagotavljati dežurstvo,
- omogočati nemoten nadzor nad izvajanjem javne službe, ki pa ne sme ovirati normalnega izvajanja javne službe,
- kot dober gospodarstvenik in strokovnjak uporabljati in vzdrževati objekte, opremo in naprave ter druga sredstva, namenjena izvajanju dejavnosti,
- skrbeti za tekoče obveščanje javnosti o dogodkih v zvezi z izvajanjem javne službe,
- oblikovati predloge cen oziroma sprememb tarife storitev,
- voditi evidence po tem odloku in kataster infrastrukture ter ažurno in strokovno voditi poslovne knjige,
- ažurno in strokovno pripraviti ustrezne poslovne načrte, letna poročila, predloge letnih programov, kakor tudi druge kalkulacije stroškov in prihodkov dejavnosti,
- poročati Občini o izvajanju koncesije, predvsem o pritožbah uporabnikov,
- obveščati pristojne organe o kršitvah.

Obveznosti se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo.

(2) Posamezne storitve iz 3. člena je potrebno opravljati v rokih, na način, pod pogoji in ob upoštevanju standardov, določenih s tem odlokom in drugimi veljavnimi predpisi, ki urejajo to dejavnost.

(3) Izvajalec javne službe je dolžan omogočiti namestitev in vzdrževanje nastavkov ter dostopnost zaradi izobešanja zastav, izobešanja oglaševalske opreme in novoletne okrasitve na drogovih javne razsvetljave vsakokratnemu izvajalcu teh storitev.

(4) Kataster z vsemi zbirkami podatkov je last Občine in se vodi skladno s predpisi in usklajeno s standardi in normativi geografskega informacijskega sistema.

#### Interventno izvajanje gospodarske javne službe

##### 9. člen

(1) Izvajalec javne službe je dolžan zagotavljati interventno izvajanje javne službe ter zagotoviti odpravo pomembnih okvar, napak oziroma poškodb v roku 12 ur po ugotovitvi napake oziroma po obvestilu uporabnikov. Za pomembne okvare, napake oziroma poškodbe naprav javne razsvetljave se šteje predvsem celodnevno delovanje naprav ter takšne okvare, napake in poškodbe, ki ogrožajo javno varnost.

(2) Izvajalec javne službe je dolžan napake in okvare celotne veje javne razsvetljave odpraviti v roku 5 delovnih dni, manj pomembne okvare posameznih naprav pa v roku 14 dni od ugotovitve oziroma od obvestila uporabnikov.

#### Odgovornost izvajalca

##### 10. člen

(1) Za izvajanje javne službe je, ne glede na določbe prejšnjih členov, odgovoren izvajalec javne službe.

(2) Izvajalec javne službe je v skladu z zakonom odgovoren tudi za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z upravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni (pod)izvajalci Občini, uporabnikom oziroma tretjim osebam, na stvarih, osebah oziroma premoženju.

(3) Koncesionar je pred sklenitvijo koncesijske pogodbe, dolžan iz naslova splošne civilne odgovornosti (vključno z razširitvijo na druge nevarnostne vire), z zavarovalnico skleniti zavarovalno pogodbo za škodo z najnižjo višino enotne zavarovalne vsote, določeno s sklepom o javnem razpisu podelitve koncesije – zavarovanje dejavnosti (za škodo, ki jo povzroči Občini z nerednim ali nevestnim opravljanjem javne službe, za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposlene osebe uporabnikom ali tretjim osebam). Pogodba o zavarovanju mora imeti klavzulo, da je zavarovanje sklenjeno v korist Občine.

#### Dolžnosti koncedenta

##### 11. člen

Dolžnosti Občine so zlasti:

- da zagotavlja izvajanje vseh storitev predpisanih z zakonom, koncesijskim aktom in s tem odlokom ter v skladu s pogoji, ki so navedeni v tem odloku,
- da zagotavlja financiranje javne službe,
- pisno obveščanje izvajalca javne službe o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov.

#### Izdaja dovoljenj in soglasij

##### 12. člen

(1) S tem odlokom se prenese javno pooblastilo za izdajo projektnih pogojev in soglasij, katere potrebujejo stranke v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja, na izvajalca javne službe.

(2) S tem odlokom se prenese tudi javno pooblastilo za izdajo dovoljenj za različne posege v infrastrukturo na izvajalca javne službe, razen za posege zaradi oglaševanja na drogovih, kar uredi Občina s posebnim odlokom. Po posegu mora imetnik dovoljenja vrniti infrastrukturo v prvotno stanje. Kolikor po pozivu prvotno stanje ni vzpostavljeno, ga vzpostavi Občina na stroške imetnika dovoljenja.

(3) Postopek izdaje projektnih pogojev, soglasij k projektnim pogojem ter dovoljenj za poseg v infrastrukturo se prične na podlagi vloge stranke. Upravna taksa se zaračuna v skladu z zakonom.

#### Pristojnosti župana in občinske uprave

##### 13. člen

(1) Župan ima v zvezi z javno službo naslednje pristojnosti:

- odloča o pritožbah zoper odločitve pristojnega organa in o pritožbah zoper postopanje in druga ravnanja izvajalca javne službe,
- druge pristojnosti, določene s tem odlokom in drugimi predpisi.

(2) Če ni drugače določeno, je »pristojni organ« po tem odloku organ občinske uprave, pristojen za gospodarsko javno službo, ki je predmet tega odloka.

#### Financiranje

##### 14. člen

(1) Javna služba se financira iz proračuna Občine.

(2) Plačila Občine morajo biti vsebinsko vezana na izvajanje dejavnosti oziroma odvisna od količine in kakovosti storitev, pri čemer višina plačil ne sme biti fiksna. Potrditev vsakratnega stanja kontrolne knjige iz drugega odstavka 18. člena je pogoj za plačilo opravljenih storitev.

#### Oglaševanje na drogovih javne razsvetljave

##### 15. člen

(1) Oglaševanje na drogovih javne razsvetljave zagotavlja Občina.

(2) Oglaševalska oprema se namešča na drogeve javne razsvetljave ob pogojih in po postopku, ki ga določa občinski odlok, ki ureja plakatiranje oziroma sorodne oblike javnega oglaševanja.

### III. KATASTER IN KONTROLNA KNJIGA

#### Vodenje katastra gospodarske javne infrastrukture gospodarske javne službe vzdrževanje javne razsvetljave

##### 16. člen

(1) Kataster infrastrukture, ki ga vodi izvajalec javne službe, mora biti voden ažurno, kar pomeni, da se vse spremembe na objektih in napravah v kataster vnesejo najkasneje v 30 dneh. Kataster se vodi v obliki elektronske baze podatkov, ki mora biti Občini neprekinjeno dostopna (»on-line«).

(2) Izvajalec javne službe mora kataster vzpostaviti skladno z veljavno zakonodajo v roku 1 leta po podpisu koncesijske pogodbe. Za vzpostavitev katastra mora prvi izvajalec javne službe v enem mesecu po sklenitvi koncesijske pogodbe predložiti Občini v potrditev načrt za vzpostavitev katastra. Ta načrt mora zajemati obliko in način vzpostavitve katastra, vrsto in obseg podatkov, načrt zajema po področjih Občine, ustrezen časovni načrt in predvidene stroške.

(3) Stroške vzpostavitve katastra krije Občina na podlagi potrjenega in izvedenega načrta za vzpostavitev katastra.

(4) Kataster je v lasti Občine in ga mora izvajalec javne službe ob prenehanju koncesije, ne glede na način prenehanja, v enem tednu predati Občini z vso dokumentacijo, podatki, programske opreme in drugimi njegovimi sestavnimi deli.

(5) Izvajalec javne službe mora v skladu z zakonodajo, ki ureja načrtovanje prostora, posredovati kataster infrastrukture pristojni geodetski upravi.

#### Vsebina katastra

##### 17. člen

(1) Kataster vsebuje baze podatkov o objektih javne razsvetljave (drogovi, prižigališča, jaški, oporišča, svetilke, signalni in krmilni vodi, priklopna mesta za potrebe novoletne okrasitve, nastavki za izobešanje zastav in podobno), njihovi lokaciji in tehničnih lastnostih ter stanju objektov.

(2) Kataster obsega smiselno enake podatke tudi o mestih za izobešanje zastav, okraševanje in oglaševanje. Občina posreduje podatke za vpis v kataster izvajalcu javne službe.

(3) Kataster se vodi tekstualno in grafično v obliki elektronske baze podatkov, skladno s predpisi in usklajeno s standardi občinskega geografskega informacijskega sistema. Kataster mora omogočati tekstualni in grafični izpis po posameznih skupinah podatkov in po vseh skupinah podatkov skupaj.

#### Kontrolna knjiga

##### 18. člen

(1) Izvedena dela vodi izvajalec javne službe v kontrolni knjigi, ki vsebuje podatke o vseh izvedenih in neizvedenih storitvah po programu izvajanja javne službe, najmanj pa naslednje:

- zemljišča, objekti, naprave in oprema, na kateri je bilo delo opravljeno (po podatkih iz katastra),
- opis dela,
- količina opravljenega del (skupno s porabljenim materialom) – enote mere ali
- popis porabljenega materiala z navedeno nabavno ceno, porabljen čas za opravljeno delo in skupna cena za opravljeno delo, če le to nima določene cene po enoti mere iz koncesijske pogodbe,
- podatke o opravljenih rednih pregledih delovanja infrastrukture skupaj z ugotovitvami in predlaganimi ukrepi.

(2) Izvajalec za javno razsvetljavo lahko vodi kontrolno knjigo tudi v elektronski obliki. Občini jo posreduje v potrditev oziroma zahteva potrditev do 5. dne v mesecu za opravljena dela v preteklem mesecu.

#### IV. LETNI PROGRAM IZVAJANJA GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE IN POROČILO O NJEGOVI IZVEDBI

##### 19. člen

(1) Javna služba se izvaja na podlagi letnega programa izvajanja javne službe. Izvajalec je dolžan vsako leto pripraviti predlog letnega programa javne službe za prihodnje leto najkasneje do 31. 10. vsakega tekočega leta in ga predložiti v uskladitev in potrditev pristojnemu organu.

(2) Izvajalec javne službe je dolžan najkasneje do 31. 3. vsakega naslednjega leta pristojnemu organu predložiti poročilo o poslovanju in izvajanju javne službe v preteklem letu, ki mora v celoti vsebovati podatke o realizaciji letnega programa in obrazložitev odstopanj od letnega programa.

(3) Poročilo o poslovanju mora vsebovati zbirne podatke o vrstah in obsegu opravljenih del v preteklem letu, terminski prikaz izvedbe del in prikaz stroškov glede na razpoložljive vire financiranja. V poročilu o poslovanju morajo biti navedeni tudi podatki o interventnih posegih v primerih izrednih dogodkov. Poročilo mora prikazovati tudi odstopanja od letnega programa izvajanja gospodarske javne službe za preteklo leto in razloge ter obrazložitev teh odstopanj. Poročilo mora vsebovati zlasti podatke o:

- izpolnjevanju obveznosti, ki jih ima izvajalec po koncesijski pogodbi,
- pritožbah uporabnikov storitev izvajalca in o reševanju le-teh,
- oddaji poslov podizvajalcem,
- spremembah v podjetju izvajalca,

- škodnih dogodkih,
- spremenjenih pogojih izvajanja koncesijske pogodbe,
- koriščenju zavarovanj in
- vseh ostalih okoliščinah, ki lahko neposredno ali posredno vplivajo na izvajanje koncesijske pogodbe.

(4) Program izvajanja javne službe vsebuje predvsem:

- obseg predvidenega investicijskega vzdrževanja z natančno navedbo posameznih objektov javne razsvetljave, stroškovno oceno, cenikom in pričakovanimi rezultati na področju zmanjšanja porabe električne energije,
- obseg predvidenega rednega vzdrževanja s stroškovno oceno in cenikom ter
- druge pomembne podatke.

#### V. PREPOVEDANA RAVNANJA

##### 20. člen

Prepovedano je:

- nameščanje kakršnihkoli obvestilnih sredstev in oglaševanje na infrastrukturi javne razsvetljave brez dovoljenja izvajalca javne službe,
- poškodovanje infrastrukture,
- opustiti obveščanje izvajalca javne službe o povzročitvi škode na infrastrukturi s prometno nesrečo,
- sajenje drevja in grmičevja v neposredni bližini infrastrukture brez dovoljenja pristojnega organa,
- onemogočiti dostop do infrastrukture,
- graditi oziroma postaviti pomožne in začasne druge objekte na infrastrukturi ali v njihovi neposredni bližini brez dovoljenja izvajalca javne službe,
- opravljanje dejanj, ki bi kakorkoli ogrozila delovanje infrastrukture,
- nepooblaščen poseganje v infrastrukturo.

#### VI. PODELITEV KONCESIJE

##### Izpolnjevanje pogojev

##### 21. člen

Občina z javnim razpisom določi pogoje, ki jih mora izpolnjevati prijavitelj in način dokazovanja teh pogojev.

##### Oblika in postopek javnega razpisa

##### 22. člen

(1) Postopek podelitve koncesije za opravljanje javne službe se začne s sklepom župana, ki vsebuje:

- predmet koncesije,
- predvideno vrednost razpisa, ki predstavlja strošek koncedenta za izvajanje predmeta koncesije,
- okvirni datum, v katerem morajo biti opravljene posamezne faze postopka,
- opredelitev postavke – konta v proračunu Občine za strošek predmeta koncesije.

(2) Organ občinske uprave Občine, pristojen za gospodarske javne službe, je tudi pristojni organ po tem odloku.

(3) Vsebinska javnega razpisa, oblikovanje tehničnih specifikacij, merila za izbiro najugodnejšega kandidata, strokovna komisija in izbira izvajalca ter drugi postopki se določijo oziroma izvedejo skladno z zakonom, ki ureja javno-zasebno partnerstvo in zakonom, ki ureja gospodarske javne službe.

##### 23. člen

(1) Organ, ki opravi izbor koncesionarja z upravno odločbo po postopku iz tega odloka, je direktor Občinske uprave Občine ali njegov pooblaščenec.

(2) Koncesijsko pogodbo sklene župan.

**Trajanje koncesijske pogodbe**

## 24. člen

(1) Koncesijska pogodba se sklene za določen čas 4 leta od sklenitve koncesijske pogodbe.

(2) Koncesionar mora pričeti izvajati koncesijo najkasneje v 60 dneh po sklenitvi koncesijske pogodbe.

(3) Rok koncesije ne teče v času, ko zaradi višje sile ali razlogov na strani koncedenta, koncesionar ne more izvrševati bistvenega dela koncesijskega razmerja.

(4) Trajanje koncesijske pogodbe se lahko podaljša zgolj iz razlogov, določenih z zakonom.

**Nadzor nad izvajanjem koncesije**

## 25. člen

(1) Nadzor nad zakonitostjo izvajanja javne službe ter strokovni in finančni nadzor izvaja pristojni organ. Nadzor lahko zajema vse okoliščine v zvezi z izvajanjem javne službe, zlasti pa nadzor nad zakonitostjo in strokovnostjo izvajanja.

(2) Koncesionar mora koncedentu omogočiti odrejeni nadzor, vstop v svoje poslovne prostore, pregled objektov in naprav koncesije ter omogočiti vpogled v dokumentacijo (letne računovodske izkaze), v kataster gospodarske javne službe oziroma vodene zbirke podatkov, ki se nanašajo nanjo, ter nuditi zahtevane podatke in pojasnila.

(3) Nadzor je lahko napovedan ali nenapovedan. V primeru nenapovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti po elektronski pošti ali faksu en dan pred nenapovedanim nadzorom in utemeljiti razloge nenapovedanega nadzora.

(4) Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, praviloma najmanj 15 dni pred izvedbo. Nadzor mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti koncesionarja in tretjih oseb, praviloma le v poslovnem času koncesionarja. Izvajalec nadzora se izkaže s pooblastilom koncedenta.

(5) O nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik koncesionarja in koncedenta oziroma koncedentov pooblaščenec.

(6) Če pristojni organ koncedenta ugotovi, da koncesionar ne izpolnjuje pravilno obveznosti iz koncesijskega razmerja, mu lahko z upravno odločbo naloži izpolnitev teh obveznosti oziroma drugo ravnanje, ki izhaja iz koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.

## 26. člen

Nadzor nad izvajanjem določil tega odloka izvaja tudi skupni prekrškovni organ, ki je tudi pristojen za vodenje postopkov o ugotovljenih prekrških ter ostali državni organi, ki imajo takšno pristojnost po samem zakonu.

**Obveščanje o kapitalskih spremembah**

## 27. člen

Koncesionar je dolžan obvestiti koncedenta o vsaki statusni spremembi, vključno s spremembo kapitalne strukture. Če koncesionar tega v razumnem roku ne stori, če je zaradi sprememb prizadet interes koncedenta, ali če so zaradi sprememb bistveno spremenjena razmerja iz koncesijske pogodbe, lahko koncedent pod pogoji iz tega odloka razdre koncesijsko pogodbo.

**VII. PRENEHANJE KONCESIJE****Prenehanje koncesijskega razmerja**

## 28. člen

(1) Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
- z odkupom koncesije,

– z odvzemom koncesije,

– s prevzemom javne službe v režijo.

(2) Koncesijsko razmerje preneha tudi v primeru prenehanja koncesionarja.

(3) Koncesijsko razmerje ne preneha, če so izpolnjeni z zakonom in koncesijsko pogodbo določeni pogoji za obvezen prenos koncesije na tretjo osebo (vstopna pravica tretjih), ali v primeru prenosa koncesije na koncesionarjeve univerzalne pravne naslednike (pripojitev, spojitev, prenos premoženja, preoblikovanje). V teh primerih lahko koncedent pod pogoji iz koncesijske pogodbe razdre koncesijsko pogodbo, ali od koncesijske pogodbe odstopi.

**Prenehanje koncesijske pogodbe**

## 29. člen

(1) Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z razdrtjem.

(2) Koncesijska pogodba lahko z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem preneha:

– če je proti koncesionarju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek,

– če je bila koncesionarju izdana sodna ali upravna odločba zaradi kršitve predpisov, koncesijske pogodbe ali upravnih aktov, izdanih za izvajanje koncesije, na podlagi katere se utemeljeno dvomi v nadaljnje pravilno izvajanje koncesije,

– če je po sklenitvi koncesijske pogodbe ugotovljeno, da je koncesionar dal zavajajoče in neresnične podatke, ki so vplivali na podelitev koncesije,

– če koncesionar koncesijsko pogodbo krši tako, da nastaja škoda uporabnikom njegovih storitev ali tretjim osebam,

– če obstaja utemeljen dvom, da koncesionar ne bo izpolnil svoje obveznosti.

(3) V primeru izpolnitve katerega izmed pogojev iz prve alineje prvega odstavka lahko začne koncedent s postopkom za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe. Postopek za razdrtje koncesijske pogodbe koncedent ustavi (umik tožbe), če je predlog za začetek stečajnega postopka, postopka prisilne poravnave ali likvidacijskega postopka zavrnjen, če je prisilna poravnava sklenjena ali potrjena, v primeru prodaje ponudnika kot pravne osebe (v stečaju) ali vsake druge, z vidika izvajanja koncesijskega razmerja sorodne posledice. Pogoji iz druge oziroma tretje alineje prejšnjega odstavka, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, so izpolnjeni v trenutku, ko postane sodna ali upravna odločba, s katero je bila koncesionarju izrečena kazenska ali upravna sankcija, dokončna. Obstoj razlogov iz četrte in pete alineje prejšnjega odstavka se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(4) Koncesionar lahko razdre koncesijsko pogodbo, če koncedent ne izpolnjuje svojih obveznosti iz koncesijske pogodbe tako, da to koncesionarju onemogoča izvajanje koncesijske pogodbe.

(5) Koncesijska pogodba se enostransko razdre po sodni poti.

(6) Enostransko razdrtje koncesijske pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

(7) Ob razdoru koncesijske pogodbe je koncedent dolžan koncesionarju v enem letu zagotoviti povrnitev morebitnih revaloriziranih neamortiziranih vlaganj, ki jih je koncedent predhodno pisno odobril in ki jih ni mogoče brez posledic vrniti koncesionarju v naravi.

**Odkup, odvzem in prevzem koncesije**

## 30. člen

(1) Koncesija se lahko odkupi skladno s predpisi, katerega način, obseg in pogoji se uredijo s koncesijsko pogodbo.

(2) Koncedent lahko odzame koncesijo ali prevzame koncesionirano javno službo v režijo v skladno s predpisi in pogoji oziroma na način, ki se določijo s koncesijsko pogodbo.

#### VIII. VIŠJA SILA IN SPREMENJENE OKOLIŠČINE

##### Višja sila

###### 31. člen

(1) Višja sila in druge nepredvidljive okoliščine so izredne, nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi koncesijske pogodbe in so zunaj volje pogodbenih strank (v celoti tuje pogodbenim strankam). Za višjo silo se štejejo zlasti potresi, poplave ter druge elementarne nezgode, stavke, vojna ali ukrepi oblasti, pri katerih izvajanje gospodarske javne službe ni možno na celotnem območju občine ali na njenem delu na način, ki ga predpisuje koncesijska pogodba.

(2) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti opravljati koncesionirane gospodarske javne službe tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile. O nastopu okoliščin, ki pomenijo višjo silo, se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju gospodarske javne službe v takih pogojih.

(3) V primeru iz prejšnjega odstavka ima koncesionar pravico zahtevati od koncedenta povračilo stroškov, ki so nastali zaradi opravljanja koncesionirane gospodarske javne službe v nepredvidljivih okoliščinah.

(4) Neposredno škodo, ki je bila povzročena tretjim osebam kot posledica višje sile s strani objektov, kateri so predmet koncesije, po predloženi dokumentaciji krije koncedent.

##### Spremenjene okoliščine

###### 32. člen

(1) Če nastanejo po sklenitvi koncesijske pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti koncesionarja, in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi koncesijske pogodbe pogodbeno tveganje nepravilno prevaliti pretežno ali izključno le na koncesionarja, ima koncesionar pravico zahtevati spremembo koncesijske pogodbe.

(2) Spremenjene okoliščine iz prejšnjega odstavka niso razlog za enostransko prenehanje koncesijske pogodbe. O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju koncesijske pogodbe v takih pogojih. Kljub spremenjenim okoliščinam je koncesionar dolžan izpolnjevati obveznosti iz koncesijske pogodbe.

#### IX. UPORABA PRAVA IN REŠEVANJE SPOROV

##### Uporaba prava

###### 33. člen

Za vsa razmerja med koncedentom in koncesionarjem ter koncesionarjem in uporabniki storitev gospodarske javne službe se lahko dogovori izključno uporaba pravnega reda Republike Slovenije.

##### Arbitražna klavzula in prepoved prorogacije tujega sodišča ali arbitraže

###### 34. člen

(1) S koncesijsko pogodbo se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med koncedentom in koncesionarjem pristojna arbitražna, če to ni v nasprotju s pravnim redom.

(2) V razmerjih med koncesionarjem in uporabniki storitev gospodarske javne službe se ni dopustno dogovoriti, da o sporih iz teh razmerij odločajo tuja sodišča ali arbitraže (prepoved prorogacije tujega sodišča ali arbitraže).

#### X. DRUGE DOLOČBE

##### Prekrški

###### 35. člen

(1) Z globo 600 eurov se kaznuje za prekršek izvajalec javne službe, če:

- pravočasno ne odgovori uporabnikom na njihove pobude (drugi odstavek 4. člena),
- ne zagotovi kontinuirano in kvalitetno delovanje javne službe (5. člen),
- prenese na podizvajalce dejavnost v nasprotju s 6. členom,
- krši pravice in obveznosti iz 8. člena,
- ne ukrepa interventno, ko so za to izpolnjeni pogoji (9. člen),
- ne vodi katastrov ali kontrolne knjige ali ju ne vodi na predpisan način (17.–18. člen),
- ne predloži letnega progama ter poročila o njegovi izvedbi (19. člen).

(2) Z globo 150 eurov se kaznuje za prekršek odgovorna oseba izvajalca, ki stori dejanje iz prejšnjega odstavka.

###### 36. člen

(1) Z globo 200 eurov se kaznuje odgovorna oseba Občine, ki naroči ali dopusti izvajalcu, ki ni izvajalec po določilih tega odloka, nepooblaščenno opravljanje storitev z značajem dejavnosti javne službe na območju Občine.

(2) Enako se kaznuje tudi pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki ni izvajalec po določilih tega odloka in nepooblaščenno opravljanja storitve z značajem dejavnosti javne službe.

(3) Tudi odgovorna oseba osebe iz drugega odstavka se za prekršek kaznuje z globo 200 eurov.

###### 37. člen

(1) Z globo 100 eurov se kaznuje za prekršek uporabnik – fizična oseba, če stori katerokoli dejanje iz 20. člena tega odloka.

(2) Za prekršek iz prvega odstavka tega člena se kaznuje uporabnik – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik oziroma druga fizična oseba, ki opravlja dejavnost, z globo 800 eurov.

(3) Odgovorna oseba pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika posameznika se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje z globo 200 eurov.

##### Prehodne določbe

###### 38. člen

(1) Javni razpis za podelitev koncesije iz 5. člena Občina objavi v 12-tih mesecih po uveljavitvi tega odloka.

(2) Do podelitve koncesije za izvajanje javne službe po tem odloku opravlja naloge koncesionarja izvajalec, ki ima veljavno pogodbo za izvedbo teh del.

##### Uveljavitev odloka

###### 39. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-5/2007

Brežice, dne 1. aprila 2008

Župan  
Občine Brežice  
Ivan Molan l.r.

**ČRENŠOVCI****1477. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Črenšovci**

Na podlagi prvega odstavka 82. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06) in 16. člena Statuta Občine Črenšovci (Uradni list RS, št. 18/99, 92/99, 27/01, 69/02 in 131/06) je Občinski svet Občine Črenšovci na 12. seji dne 27. 3. 2008 sprejel

**O D L O K**  
**o spremembah in dopolnitvah Odloka**  
**o kategorizaciji občinskih cest**  
**v Občini Črenšovci**

## 1. člen

V 5. členu Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Črenšovci (Uradni list RS, št. 20/00) se v tabeli spremeni:

ZAP. ŠT.	ŠT. CESTE (ODSEKA)	ZAČETEK CESTE (ODSEKA)	POTEK CESTE	KONEC CESTE (ODSEKA)	DOLŽINA (v km)	KRIT.	NAMEN UPORABE	DOLŽ. IZVEN OBČINE
			KRAJEVNE CESTE IN POTI: NASELJE GORNJA BISTRICA			JP		
41	551870	R3 – 726	H.Š. 14 G.B. - H.Š. 132 G.B.	O50061	0,751		MP	

## 2. člen

V 4. členu se med lokalne ceste doda:

ZAP. ŠT.	ŠT. CESTE (ODSEKA)	ZAČETEK CESTE (ODSEKA) NA	POTEK CESTE OBČINA ČRENŠOVCI	KONEC CESTE (ODSEKA) NA	DOLŽINA v Občini Črenšovci (v km)	KRIT. LC	NAMEN UPORABE	DOLŽ. IZVEN OBČINE ČRENŠOVCI (v km)
7	050060	R3 – 726 Gornja Bistrica	Gornja Bistrica–Murska Sobota	G1 – 3 Murska Sobota	2,505		MP	15,088
7	050061	R3 – 726 Gornja Bistrica	Gornja Bistrica–Melinci	ZT kapela Melinci	2,505		MP	1,889
7	050010	G1 – 3 Jula marof	Jula marof–Gornja Bistrica	R3 – 726	3,300		MP	
7	050020	R3 – 726 Gornja Bistrica	Gornja Bistrica–Lipa	ZT kapela Lipa Odranci	2,326		MP	5,398
7	050021	R3 – 726 Gornja Bistrica	Gornja Bistrica–Odranci	G1 – 3 Odranci	2,326		MP	2,375

in črta:

7	050010	G1 – 3 Jula marof	Dol. Bistrica–Murska Sobota	G1 – 3 Murska Sobota	6,629		MP	15,088
7	050011	G1 – 3 Jula marof-R3 – 726 Gornja Bistrica	Dol. Bistrica–Sred. Bistrica	R3 – 726 Sred. Bistrica	3,308		MP	
7	050012	R3 – 726 Srednja Bistrica	Srednja Bistrica–Melinci	ZT kapela Melinci	2,321		MP	1,889

## 3. člen

H kategorizaciji občinskih cest, določenih s tem odlokom, je bilo v skladu z določbo 17. člena Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/97) pridobljeno pozitivno mnenje Direkcije Republike Slovenije za ceste, št. 37612-3/2007 z dne 27. 12. 2007.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. OS-76/12-08  
 Črenšovci, dne 27. marca 2008

Župan  
 Občine Črenšovci  
**Anton Törnár l.r.**

**DRAVOGRAD****1478. Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2008**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 106/05 in 123/06) je Občinski svet Občine Dravograd na 12. seji dne 20. 3. 2008 sprejel

**S K L E P****o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2008**

## 1. člen

Povprečna gradbena cena za 1m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine, zmanjšana za povprečne stroške komunalnega urejanja zemljišč in za vrednost zemljišča, je znašala na dan 31. 12. 2007 na območju Občine Dravograd 821,80 EUR/m<sup>2</sup>.

## 2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na 1 m<sup>2</sup> koristne stanovanjske površine za III. stopnjo opremljenosti in gostoto naseljenosti 100–200 preb./ha na dan 31. 12. 2007 znašajo za komunalne objekte in naprave:

- individualna raba \_\_\_\_\_ 36,52 EUR/m<sup>2</sup>
- kolektivna raba \_\_\_\_\_ 54,79 EUR/m<sup>2</sup>

Pri izračunu vrednosti stavbnega zemljišča se upošteva razmerje, in sicer:

- 60% osnovna vrednost zemljišča,
- 40% uporabna vrednost zemljišča.

## 3. člen

Osnovna cena za m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča se določi po območjih, v odstotkih od povprečne gradbene cene koristne stanovanjske površine, kot je navedeno v 1. členu tega sklepa.

I. A območje	
Center naselja Dravograd (Trg)	3,0–4,0%
I. območje	
Ožje območje Dravograda in ožje območje naselij Črneče, Libeliče, Šentjanž in Trbonje	2,0–3,5%
II. območje	
Širše območje naselja Dravograd (Meža, Robindvor, Podgradom, Mariborska cesta) in širše območje naselij Črneče, Libeliče, Šentjanž, Bukovska Vas, Jedert, Trbonje, Vič, Goriški Vrh, Otiški Vrh, Ojstrica	1,5–3,0%
III. območje	
Ostala območja, opredeljena kot stavbna zemljišča	0,5%–1,5%
IV. območje	
Industrijsko obrtna cona	1,5–4,0%.

## 4. člen

Občinski svet lahko na predlog župana/je določi za zemljišča, ki imajo posebne fizične, ekonomske in družbene pogoje, drugačno vrednost za m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča, kot je določeno v 3. členu tega sklepa.

## 5. člen

Podana cena za m<sup>2</sup> stanovanjske površine in komunalna opremljenost se revalorizira s povprečnim indeksom porasta cen za stanovanjsko gradnjo, ki ga objavlja Gospodarska

zbornica Republike Slovenije – Združenje za gradbeništva in Industrijo gradbenega materiala.

Vrednost zemljišča se revalorizira z indeksom življenjskih stroškov, ki jih mesečno objavlja Statistični urad Slovenije.

## 6. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in prične veljati osmi dan po objavi.

## 7. člen

Z dnem veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2007, št. 0071-0011/2006-16, z dne 30. 1. 2007, objavljen v Uradnem listu RS, št. 11/07.

Št. 0071-0001/2008-16

Dravograd, dne 20. marca 2008

Županja  
Občine Dravograd  
**Marijana Cigala l.r.**

**1479. Sklep o določitvi višine zakupnin kmetijskih zemljišč Občine Dravograd za leto 2008**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 106/05 – uradno prečiščeno besedilo in 123/06) je Občinski svet Občine Dravograd na 12. seji dne 20. 3. 2008 sprejel

**S K L E P****o določitvi višine zakupnin kmetijskih zemljišč Občine Dravograd za leto 2008**

## I.

Višine najemnin za kmetijska zemljišča, po vrstah rabe in katastrskih razredih, v lasti Občine Dravograd za leto 2008 so določene v naslednji tabeli:

Vrsta rabe	Katastrski razred	EUR/ha
Vrt	1–8	186,19
Njiva	1–3	136,47
Njiva	4–6	124,33
Njiva	7–8	105,25
Travnik	1–2	111,24
Travnik	3–4	96,16
Travnik	5–6	80,97
Travnik	7–8	61,88
Pašnik	1–2	49,73
Pašnik	3–4	37,01
Pašnik	5–6	24,88
Pašnik	7–8	12,14
Sadovnjak	1–4	154,97
Sadovnjak	5–8	124,32
Hmeljišče	1–8	136,46
Ostalo		5,79



II.

Višine najemnin kmetijskih zemljišč, po vrstah rabe in katastrskih razredih, v lasti Občine Dravograd iz I. točke tega sklepa sprejme s sklepom občinski svet praviloma do konca meseca decembra za naslednje leto, usklajeno z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin v RS.

III.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in prične veljati naslednji dan po objavi.

Št. 032-0004/2006-41-12  
Dravograd, dne 20. marca 2008

Županja  
Občine Dravograd  
Marjana Cigala l.r.

---

## GROSUPLJE

### 1480. Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 216/3, 217/2 in 217/3, vse k.o. Sela

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo (14/05 – popr.) ter odločbi Ustavnega sodišča RS) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 42/99 in 36/02) je Občinski svet Občine Grosuplje na 16. seji dne 26. 3. 2008 sprejel

## S K L E P

### o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 216/3, 217/2 in 217/3, vse k.o. Sela

1.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo zemljišča parc. št. 216/3, travnik v izmeri 518 m<sup>2</sup>, parc. št. 217/2, njiva v izmeri 20 m<sup>2</sup> in parc. št. 217/3, njiva v izmeri 10 m<sup>2</sup>, vse k.o. Sela.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 46500-0020/2005  
Grosuplje, dne 26. marca 2008

Župan  
Občine Grosuplje  
Janez Lesjak l.r.

---

### 1481. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 2028/6, k.o. Sela

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo (14/05 – popr.) ter odločbi Ustavnega sodišča RS) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 42/99 in 36/02) je Občinski svet Občine Grosuplje na 16. seji dne 26. 3. 2008 sprejel

## S K L E P

### o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 2028/6, k.o. Sela

1.

Na zemljišču parc. št. 2028/6, pot v izmeri 900 m<sup>2</sup>, pripisanem pri vl. št. 663, k.o. Sela, se s tem sklepom ukinja status grajenega javnega dobra.

Zemljišče parc. št. 2028/6, k.o. Sela, tako preneha biti zemljišče s statusom grajenega javnega dobra in postane last Občine Grosuplje, Taborska cesta 2, Grosuplje.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 46500-0020/2005  
Grosuplje, dne 26. marca 2008

Župan  
Občine Grosuplje  
Janez Lesjak l.r.

---

## KOČEVJE

### 1482. Odlok o spremembi Odloka o dodeljevanju službenih stanovanj Občine Kočevje v najem

Na podlagi 101. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

## O D L O K

### o spremembi Odloka o dodeljevanju službenih stanovanj Občine Kočevje v najem

1. člen

Spremeni se 18. člen, tako da se sedaj glasi:

»Višina najemnine se določa na podlagi metodologije za izračun neprofitnih najemnin (117.–120. člen Stanovanjskega zakona) in je izenačena z neprofitno najemnino za konkretno stanovanje.

Določitev višine najemnine za konkretno stanovanje je obvezna sestavina najemne pogodbe.«

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporabljati pa se začne z naslednjim mesecem po njegovi objavi.

Št. 361-2/05-121  
Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
Janko Veber l.r.

---

### 1483. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda Vrtec Kočevje

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočev-

je (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

## O D L O K

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojnovarstvenega zavoda Vrtec Kočevje

#### 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Kočevje (Uradni list RS, št. 56/96) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 11., 16., 21., 22. in 23. člen.

#### 2. člen

Spremeni se 11. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost vrtca je:

P/85.100 predšolska vzgoja.

Dejavnost vrtca se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Vrtec lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,

C/33.120 popravila strojev in naprav,

C/33.190 popravila drugih naprav,

I/56.210 priložnostna priprava in dostava jedi,

I/56.290 druga oskrba z jedmi,

L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,

M/69.200 računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje,

N/77.210 dajanje športne opreme v najem in zakup,

N/77.330 dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,

N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,

N/81.210 splošno čiščenje stavb,

N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolič,

N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,

N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,

P/85.510 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije,

P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,

P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,

P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,

R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,

R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas,

S/96.010 dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic.«

#### 3. člen

Spremeni se 16. člen odloka in se po novem glasi:

»Vrtec upravlja devetčlanski svet vrtca, ki ga sestavljajo:

– trije predstavniki ustanovitelja,

– trije predstavniki delavcev vrtca,

– trije predstavnikov staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje.

Predstavnike delavcev se voli neposredno na tajnih volitvah izmed vseh delavcev vrtca. V svetu morajo biti enakomerno zastopani delavci vseh enot vrtca.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v vrtcu. V primeru, da otrok enega od

staršev, ki je član sveta vrtca, ni več vpisan v vrtec, se zagotovi ustrezno zastopnost z volitvami nadomestnega člana sveta vrtca.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.

Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta vrtca morajo pričeti teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

#### 4. člen

Spremeni se 21. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

– izpolnjuje pogoje za vzgojitelja ali svetovalnega delavca,

– ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,

– ima naziv svetnik ali svetovalc oziroma najmanj pet let naziv mentor,

– ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet vrtca po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

– mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,

– obrazloženo mnenje ustanovitelja in

– obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi. Svet s predlogom za razrešitev seznaniti ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

#### 5. člen

V 22. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasita:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

## 6. člen

Spremeni se 23. člen odloka, ki se po novem glasi:

»V zavodu se lahko imenuje pomočnik ravnatelja, ki pomaga ravnatelju pri opravljanju poslovnih in pedagoških nalog.

Pomočnik ravnatelja opravlja naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj, in ga nadomešča v njegovi odsotnosti.«

## 7. člen

Vrtec mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka.

## 8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-5/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** l.r.

#### 1484. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Kočevje

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

### ODLOK

#### o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Kočevje

## 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Kočevje (Uradni list RS, št. 6/97) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 10., 14., 20. in 21. člen.

## 2. člen

Spremeni se 10. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost zavoda je:

– P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti.

Dejavnost zavoda se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Zavod opravlja javno veljavni izobraževalni program, ki je sprejet na način in po postopku, kot ga določa zakon.

Zavod lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

– C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,  
– J/59.200 snemanje in izdajanje zvočnih zapisov in muzikalij,  
– L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,  
– N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,

– N/81.210 splošno čiščenje stavb,  
– N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,  
– N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,  
– N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,  
– P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,  
– P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,  
– R/90.010 umetniško uprizorjanje,  
– R/90.030 umetniško ustvarjanje,  
– R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,  
– R/91.011 dejavnost knjižnic,  
– R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.«

## 3. člen

Spremeni se 14. člen odloka in se po novem glasi:

»Zavod upravlja devetčlanski svet zavoda, ki ga sestavljajo:

– trije predstavniki ustanovitelja,  
– trije predstavniki delavcev zavoda,  
– trije predstavniki staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ter občanov šolskega okoliša.

Predstavnike zaposlenih izvolijo delavci zavoda neposredno na tajnih volitvah.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu. V primeru, da otrok enega od staršev, ki je član sveta zavoda, preneha s šolanjem v zavodu, se zagotovi ustrezno zastopnost z volitvami nadomestnega člana sveta zavoda.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.

Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta zavoda morajo pričeti teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

## 4. člen

Spremeni se 20. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

– ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca na šoli, na kateri bo opravljal funkcijo ravnatelja,  
– ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,  
– ima naziv svetnik ali svetovalc oziroma najmanj pet let naziv mentor,  
– ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet zavoda po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

– mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,

- obrazloženo mnenje ustanovitelja in
- obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi. Svet s predlogom za razrešitev seznaniti ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

#### 5. člen

V 21. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasita:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

#### 6. člen

Zavod mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka ter opraviti nadomestne volitve za predstavnike zaposlenih v svetu zavoda.

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-9/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** l.r.

### 1485. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ljubo Šercer

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

## O D L O K

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ljubo Šercer

#### 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ljubo Šercer (Uradni list RS, št. 71/96) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 10., 14., 20. in 21. člen.

#### 2. člen

Spremeni se 10. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost zavoda je:

– P/85.200 osnovnošolsko izobraževanje.

Dejavnost zavoda se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Zavod opravlja javno veljavni izobraževalni program, ki je sprejet na način in po postopku, kot ga določa zakon.

Zavod lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

– C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,

– C/33.120 popravila strojev in naprav,

– C/33.190 popravila drugih naprav,

– I/56.210 priložnostna priprava in dostava jedi,

– I/56.290 druga oskrba z jedmi,

– L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,

– M/69.200 računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje,

– N/77.210 dajanje športne opreme v najem in zakup,

– N/77.330 dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,

– N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,

– N/81.210 splošno čiščenje stavb,

– N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,

– N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,

– N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,

– P/85.510 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije,

– P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,

– P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,

– P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,

– R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,

– R/91.011 dejavnost knjižnic,

– R/93.110 obratovanje športnih objektov,

– R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.«

#### 3. člen

Spremeni se 14. člen odloka in se po novem glasi:

»Zavod upravlja devetčlanski svet zavoda, ki ga sestavljajo:

– trije predstavniki ustanovitelja,

– trije predstavniki delavcev zavoda,

– trije predstavniki staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ter občanov šolskega okoliša.

Predstavnike zaposlenih izvolijo delavci zavoda neposredno na tajnih volitvah.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali.

Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu. V primeru, da otrok enega od staršev, ki je član sveta zavoda, preneha s šolanjem v zavodu, se zagotovi ustrezno zastopanstvo z volitvami nadomestnega člana sveta zavoda.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.

Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta zavoda morajo pričeti teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

#### 4. člen

Spremeni se 20. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

– ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca na šoli, na kateri bo opravljal funkcijo ravnatelja,

– ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,

– ima naziv svetnik ali svetovalc oziroma najmanj pet let naziv mentor,

– ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet zavoda po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

– mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,

– obrazloženo mnenje ustanovitelja in

– obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi. Svet s predlogom za razrešitev seznaniti ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

#### 5. člen

V 21. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasiata:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

#### 6. člen

Zavod mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka ter opraviti nadomestne volitve za predstavnike zaposlenih v svetu zavoda.

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-7/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** i.r.

### 1486. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Stara Cerkev

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

## ODLOK

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Stara Cerkev

#### 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Stara Cerkev (Uradni list RS, št. 71/96) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 10., 14., 20., 21. in 22. člen.

#### 2. člen

Spremeni se 10. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost zavoda je:

– P/85.200 osnovnošolsko izobraževanje.

Dejavnost zavoda se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Zavod opravlja javno veljavni izobraževalni program, ki je sprejet na način in po postopku, kot ga določa zakon.

Zavod lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

– C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,

– C/33.120 popravila strojev in naprav,

– C/33.190 popravila drugih naprav,

– I/56.210 priložnostna priprava in dostava jedi,

– I/56.290 druga oskrba z jedmi,

– L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,

– M/69.200 računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje,

– N/77.210 dajanje športne opreme v najem in zakup,

– N/77.330 dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,

- N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,
- N/81.210 splošno čiščenje stavb,
- N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,
- N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,
- N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,
- P/85.510 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije,
- P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,
- P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,
- P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,
- R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,
- R/91.011 dejavnost knjižnic,
- R/93.110 obratovanje športnih objektov,
- R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.«

### 3. člen

Spremeni se 14. člen odloka in se po novem glasi:

»Zavod upravlja devetčlanski svet zavoda, ki ga sestavljajo:

- trije predstavniki ustanovitelja,
- trije predstavniki delavcev zavoda,
- trije predstavnikov staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ter občanov šolskega okoliša.

Predstavnike zaposlenih izvolijo delavci zavoda neposredno na tajnih volitvah.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu. V primeru, da otrok enega od staršev, ki je član sveta zavoda, preneha s šolanjem v zavodu, se zagotovi ustrezno zastopnost z volitvami nadomestnega člana sveta zavoda.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.

Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta zavoda morajo pričeti teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

### 4. člen

Spremeni se 20. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

- ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca v osnovni šoli,
- ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,
- ima naziv svetnik ali svetovalec oziroma najmanj pet let naziv mentor,
- ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet zavoda po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

– mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,

- obrazloženo mnenje ustanovitelja in
- obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi. Svet s predlogom za razrešitev seznaniti ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

### 5. člen

V 21. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasita:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

### 6. člen

Spremeni se 22. člen odloka, ki se po novem glasi:

»V zavodu se lahko imenuje pomočnik ravnatelja, ki pomaga ravnatelju pri opravljanju poslovnih in pedagoških nalog.

Pomočnik ravnatelja opravlja naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj, in ga nadomešča v njegovi odsotnosti.«

### 7. člen

Zavod mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka ter opraviti nadomestne volitve za predstavnike zaposlenih v svetu zavoda.

### 8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-6/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** i.r.

**1487. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Zbora odposlancev, Kočevje**

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

**O D L O K**

**o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Zbora odposlancev, Kočevje**

**1. člen**

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Zbora odposlancev, Kočevje (Uradni list RS, št. 2/97 in 86/98) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 10., 14., 20., 21. in 22. člen.

**2. člen**

Spremeni se 10. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost zavoda je:

– P/85.200 osnovnošolsko izobraževanje.

Dejavnost zavoda se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Zavod opravlja javno veljavni izobraževalni program, ki je sprejet na način in po postopku, kot ga določa zakon.

Zavod lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

- C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,
- C/33.120 popravila strojev in naprav,
- C/33.190 popravila drugih naprav,
- I/56.210 priložnostna priprava in dostava jedi,
- I/56.290 druga oskrba z jedmi,
- L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,
- M/69.200 računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje,
- N/77.210 dajanje športne opreme v najem in zakup,
- N/77.330 dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,
- N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,
- N/81.210 splošno čiščenje stavb,
- N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,
- N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,
- N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,
- P/85.510 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije,
- P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,
- P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,
- P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,
- R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,
- R/91.011 dejavnost knjižnic,
- R/93.110 obratovanje športnih objektov,
- R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.«

**3. člen**

Spremeni se 14. člen odloka in se po novem glasi:

»Zavod upravlja devetčlanski svet zavoda, ki ga sestavljajo:

- trije predstavniki ustanovitelja,
- trije predstavniki delavcev zavoda,
- trije predstavnikov staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ter občanov šolskega okoliša.

Predstavnike zaposlenih izvolijo delavci zavoda neposredno na tajnih volitvah.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu. V primeru, da otrok enega od staršev, ki je član sveta zavoda, preneha s šolanjem v zavodu, se zagotovi ustrezno zastopanstvo z volitvami nadomestnega člana sveta zavoda.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.

Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta zavoda morajo pričeti teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

**4. člen**

Spremeni se 20. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

- ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca v osnovni šoli,
- ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,
- ima naziv svetnik ali svetovalc oziroma najmanj pet let naziv mentor,
- ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet zavoda po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

- mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,
- obrazloženo mnenje ustanovitelja in
- obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi.

Svet s predlogom za razrešitev seznanil ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

#### 5. člen

V 21. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasita:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

#### 6. člen

Spremeni se 22. člen odloka, ki se po novem glasi:

»V zavodu se lahko imenuje pomočnik ravnatelja, ki pomaga ravnatelju pri opravljanju poslovnih in pedagoških nalog.

Pomočnik ravnatelja opravlja naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj, in ga nadomešča v njegovi odsotnosti.«

#### 7. člen

Zavod mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka ter opraviti nadomestne volitve za predstavnike zaposlenih v svetu zavoda.

#### 8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-11/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** l.r.

### 1488. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ob Rinži, Kočevje

Na podlagi 40. in 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – ZOFVI-UPB5), 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94, 8/96 in 36/00) in 27. člena Statuta Občine Kočevje (Uradni list RS, št. 23/99, 53/99 – popravek, 73/02, 117/02, 43/03 in 44/05) je Občinski svet Občine Kočevje na 11. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

## O D L O K

### o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ob Rinži, Kočevje

#### 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ob Rinži, Kočevje (Uradni list RS, št.

2/97, 86/98 in 34/04) se spremenijo oziroma dopolnijo sledeči členi: 10., 14., 20., 21. in 22. člen.

#### 2. člen

Spremeni se 10. člen odloka in se po novem glasi:

»Dejavnost zavoda je:

– P/85.200 osnovnošolsko izobraževanje.

Dejavnost zavoda se šteje kot javna služba, katere izvajanje je v javnem interesu. Zavod opravlja javno veljavni izobraževalni program, ki je sprejet na način in po postopku, kot ga določa zakon.

Zavod lahko poleg osnovne dejavnosti izvaja tudi druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost:

– C/18.200 razmnoževanje posnetih nosilcev zapisa,

– C/33.120 popravila strojev in naprav,

– C/33.190 popravila drugih naprav,

– I/56.210 priložnostna priprava in dostava jedi,

– I/56.290 druga oskrba z jedmi,

– L/68.200 oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin,

– M/69.200 računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje,

– N/77.210 dajanje športne opreme v najem in zakup,

– N/77.330 dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,

– N/81.100 vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost,

– N/81.210 splošno čiščenje stavb,

– N/81.300 urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice,

– N/82.190 fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti,

– N/82.300 organiziranje razstav, sejmov, srečanj,

– P/85.510 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije,

– P/85.520 izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,

– P/85.590 drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje,

– P/85.600 pomožne dejavnosti za izobraževanje,

– R/90.040 obratovanje objektov za kulturne prireditve,

– R/91.011 dejavnost knjižnic,

– R/93.110 obratovanje športnih objektov,

– R/93.299 drugje nerazvrščene dejavnosti za prosti čas.«

#### 3. člen

Spremeni se 14. člen odloka in se po novem glasi:

»Zavod upravlja devetčlanski svet zavoda, ki ga sestavljajo:

– trije predstavniki ustanovitelja,

– trije predstavniki delavcev zavoda,

– trije predstavniki staršev.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Kočevje izmed delavcev občinske uprave ali občinskih organov ter občanov šolskega okoliša.

Predstavnike zaposlenih izvolijo delavci zavoda neposredno na tajnih volitvah.

Predstavnike staršev izvolijo starši na svetu staršev s tajnim ali javnim glasovanjem. Volitve so veljavne, če se volilne seje sveta staršev udeleži več kot polovica staršev. Izvoljeni so kandidati, ki dobijo večino glasov staršev, ki so glasovali. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu. V primeru, da otrok enega od staršev, ki je član sveta zavoda, preneha s šolanjem v zavodu, se zagotovi ustrezno zastopnost z volitvami nadomestnega člana sveta zavoda.

Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika in namestnika predsednika.



Svet odloča z večino glasov svojih članov.

Mandat članov sveta traja štiri leta. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat.

Postopki za imenovanje oziroma izvolitev članov sveta zavoda morajo pričeati teči najpozneje tri mesece pred pretekom mandata.«

#### 4. člen

Spremeni se 20. člen odloka in se po novem glasi:

»Za ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje naslednje pogoje:

- ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca v osnovni šoli,
- ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju,
- ima naziv svetnik ali svetovallec oziroma najmanj pet let naziv mentor,
- ima opravljen ravnateljski izpit.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata.

Ravnatelja imenuje in razrešuje svet zavoda po postopku, določenem z zakonom. Mandat ravnatelja traja 5 let. Javni razpis za imenovanje ravnatelja mora biti objavljen najkasneje tri mesece pred iztekom mandata.

Svet zavoda si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

- mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora, ki o mnenju glasuje tajno,
- obrazloženo mnenje ustanovitelja in
- obrazloženo mnenje sveta staršev.

Če organi iz prejšnjega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru za šolstvo in šport (v nadaljevanju: minister). Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.

Svet mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi. Svet s predlogom za razrešitev seznaniti ustanovitelja, vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor in svet staršev.

Svet obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi ravnatelja s sklepom in ga vroči ravnatelju. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu z zakonom, ki ureja zavode.«

#### 5. člen

V 21. členu odloka se za drugim odstavkom dodata nov tretji in nov četrti odstavek, ki se glasita:

»V primeru iz prejšnjega odstavka mora svet takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja.

Pod pogoji iz prejšnjih odstavkov tega člena lahko ista oseba v istem zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.«

#### 6. člen

Spremeni se 22. člen odloka, ki se po novem glasi:

»V zavodu se lahko imenuje pomočnik ravnatelja, ki pomaga ravnatelju pri opravljanju poslovnih in pedagoških nalog.

Pomočnik ravnatelja opravlja naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj, in ga nadomešča v njegovi odsotnosti.«

#### 7. člen

Zavod mora uskladiti svoje akte in organe zavoda z določili tega odloka v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka ter opraviti nadomestne volitve za predstavnike zaposlenih v svetu zavoda.

#### 8. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 013-10/96-151

Kočevje, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kočevje  
**Janko Veber** l.r.

## KOPER

### 1489. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06)

## RAZGLAŠAM ODLOK o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«

Št. 3505-7/2007

Koper, dne 28. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Na podlagi petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo) /ZLS-UPB2/ (Uradni list RS, št. 94/07) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. marca 2008 sprejel

## ODLOK o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«

### I. PREDMET OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

#### 1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«.

(2) Občinski podrobni prostorski načrt »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A« je izdelalo podjetje PS Prostor d.o.o. Koper pod številko U/031-2007.

## 2. člen

(1) Občinski podrobni prostorski načrt vsebujejo besedni in grafični del.

(2) Besedni del vsebuje:

- odlok
- obrazložitev
- priloge.

(3) Grafični del vsebuje:

1. Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve v širšem območju

2. Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem

3. Zazidalna situacija

3.a Prerez

4. Ureditvena situacija s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji

5. Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno

6. Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

7. Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

8. Načrt parcelacije

9.a Prometna situacija

9.b Prikaz parkirnih površin

9.c Vzdržni profili

9.d Prometna situacija (I. faza rekonstrukcije lokalne ceste)

## 3. člen

(lega območja)

Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (ureditveno območje) se nahaja na zemljišču severno od Kvedrove ulice iz zahodno od Kozlovičeve ulice. Velikost ureditvenega območja je cca 1.13 ha.

## 4. člen

(meja ureditvenega območja)

Ureditveno območje obsega parcele ali dele parcel št. 185/2, 186, 221/1, 221/2, 224, 701/2, 701/3, 701/18, 704/3, 709/4, 4584/8, 4585/1, 4585/19 k.o. 2606 Semedela. Grafično je meja prikazana na katastrskem in geodetskem načrtu iz 2. člena tega odloka.

## II. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE VE ALI ZA DRUGE POSEGE V PROSTOR

### 5. člen

(1) V ureditvenem območju so predvideni naslednji posegi

- gradnja objektov;
- urejanje prometnih površin;
- urejanje energetske in komunalne infrastrukture;
- urejanje zelenih površin.

(2) Ureditveno območje je namenjeno stanovanjski funkciji. V pritličjih sklopov objektov B in C so proti rekonstruirani lokalni cesti predvideni poslovni prostori. Namenska raba gradbene parcele je mešana raba.

### 6. člen

(1) Zazidavo tvorijo trije ločeni sklopi objektov.

(2) Sklop objektov A je lociran na višje ležečem (jugozahodnem) delu zazidave ob Kozlovičevi ulici. V sklopu objektov A

je v okviru petih komunikacijskih jeder predvidenih več bivalnih enot.

(3) Sklop objektov B je lociran na nižje ležečem (severovzhodnem) delu zazidave ob Kozlovičevi ulici. V sklopu objektov B je v okviru treh komunikacijskih jeder predvidenih več bivalnih enot. V pritličju je predviden poslovni prostor.

(4) Sklop objektov C je lociran ob severozahodnem robu ureditvenega območja. V sklopu objektov C je v okviru devetih komunikacijskih jeder predvidenih več bivalnih enot. V pritličju je predviden poslovni prostor.

(5) V delih kletnih etaž, orientiranih proti severu, ki niso vkopani, so predvideni bivalni prostori, ostali deli kletnih etaž pa so namenjeni parkiranju in spremljajočim prostorom.

## III. POGOJI ZA URBANISTIČNO ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN DRUGIH POSEGOV

### 7. člen

(1) Pri oblikovanju objektov je upoštevana členjenost stavbnih mas. Gabariti objektov upoštevajo zasnovno komunikacijskih smeri in javnih površin, naravno osvetlitev in osenčenje bivalnih prostorov glede na lego objektov in prostorske danosti ter racionalno izrabo prostora. Ob tem je potrebno pri načrtovanju uporabiti kvalitetne oblikovne, funkcionalne in tehnološke rešitve, ki upoštevajo klimatske razmere, mediteransko tradicijo krajevne gradnje (volumen, proporci, izbor materialov, gradbenih in oblikovnih detajlov, barv ...) in gospodarnost glede vzdrževanja.

(2) Objekti so zasnovani kot sistem terasnih stanovanj, ki se spuščajo upoštevajoč terenske danosti od juga proti severu. Konfiguracija terena in stopničasta zasnova objekta omogočata vzpostavitev vedute proti morju za vse bivalne enote v sklopu zazidave. Zasnova omogoča izrabo horizontalnih površin streh za terase. Vsaka bivalna enota ima neposreden dostop do garažne etaže preko stopnišča in dvigala. Servisni prostori, kleti in spremljajoči prostori so predvideni v sklopu podzemnih garaž. Višinsko se gabariti objektov prilagajajo konfiguraciji terena tako da obsega etažnost objektov poleg kleti še tri etaže. Dvokapna streha je predvidena le na delih objektov, kjer strehe ni mogoče izkoristiti kot terase.

### 8. člen

(1) Možno je preoblikovanje ali zmanjšanje tlorskih gabaritov predvidenih objektov znotraj maksimalno dovoljenih tlorskih in višinskih gabaritov oziroma gradbene linije, določenih s tem odlokom in prikazanih v grafičnem delu. Faktor zazidanosti (zazidana površina stanovanjskih objektov/površino obravnavanega kareja) je max 0,55 (v faktor zazidanosti niso vštete ozelenjene terase in balkonske niše).

(2) Maksimalni tlorski gabariti večstanovanjskih objektov so določeni z maksimalno gradbeno linijo, znotraj katere je možno preoblikovanje stavbnih delov, pri čemer pa je potrebno ohraniti členjeno obliko in faktor zazidanosti.

(3) V celoti ali s treh strani vkopani prostori, funkcionalno vezani na predvidene objekte ter vkopane parkirne površine, ki so pohodni (tlakovani ali ozelenjeni) in so s tem del zunanje ureditve, lahko odstopajo od pozidanih površin predvidenih s tem občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Za pridobitev dovoljenja za gradnjo teh je potrebno izdelati tudi načrt zunanje ureditve in opredeliti morebitno dvojno rabo zemljišča.

### 9. člen

(1) Objekti so višinsko členjeni in se prilagajajo konfiguraciji terena. Maksimalni višinski gabariti objektov je 2K+P+2. Maksimalne višinske kote objektov so:

– sklop objektov A:

– severovzhodna stran: KK=+121.00, KP=+123.50,  
KV=+133.90

– jugozahodna stran: KK=+130.40, KP=+132.90,  
KV=+143.30

– sklop objektov B:

– severovzhodna stran: KP=+113.50, KV=+123.90

– jugozahodna stran: KK=+116.30; KP=+118.80,  
KV=+129.20

– sklop objektov C

– severovzhodna stran: KP=+113.50, KV=123.90

– jugozahodna stran: KK=+129.90, KP=+132.40,  
KV=+143.30

(2) Navedene višinske kote so absolutne. Kote kleti se prilagajajo kotam objektov ter zunanjim ureditvam, kjer zaradi konfiguracije terena (teren se spušča proti severu) kletne etaže glede na tlorisni gabarit niso v celoti vkopane. Tlorisni in višinski gabariti objektov so razvidni tudi iz grafičnih prilog.

#### 10. člen

(gradbene parcele)

(1) Načrt gradbenih parcel iz grafičnega dela temelji na določitvi posameznih gradbenih sklopov ter ločitvi javnih in zasebnih površin.

(2) Območja dvojne rabe – kjer se prekriva namenska raba podzemne etaže in namenska raba na nivoju terena, morajo biti določena v projektni dokumentaciji (projekt zunanje ureditve, načrt parcelacije). Nadzemna ureditev mora biti skladna z rabo v ureditveni situaciji.

(3) Po realizaciji posegov se gradbene parcele v smislu funkcionalnih zemljišč lahko delijo ali združujejo, pri čemer se ne sme slabšati koncepta pozidave in predvidenih ureditev javnih površin.

#### 11. člen

(urejanje zunanjih površin)

(1) Po sredini zazidave je predvidena peš komunikacija od jugozahoda proti severovzhodu. V osrednjem delu zazidave ob je predvidena ureditev parka z otroškimi igriščem.

(2) Načrtovanje in urejanje zunanjih površin mora upoštevati:

– prilagajanje terenskim razmeram s podpornimi zidovi in stopnišči;

– zasaditev drevja ob prometnicah in peš poteh;

– zasaditev drevja ali pergol za sončno zaščito teras, atrijev in parkirnih prostorov;

– ustrezno zasaditev in opremo otroškega igrišča.

(3) Ozelenjeni atriji v pritličjih so vezani na pripadajoča stanovanja. Vsi podporni zidovi, zidovi pritličij in premostitveni zidovi bodo izvedeni v kamnu. Predvidene ozelenitve naj bodo izvedene s sredozemskim rastlinjem. Vrsto zasaditvenega materiala za zelene javne površine naj se določi v zasaditvenem načrtu, ki je sestavni del projekta za gradbeno dovoljenje. Zelene javne in zasebne površine, ki so predvidene nad podkletnimi prostori, morajo biti zasnovane tako, da bodo omogočeni rastni pogoji za drevje in grmovnice.

(4) Ureditev zelenih površin je obvezna za javne in zasebne odprte površine. Ureditev zasebnih površin naj ne odstopa od javnih.

(5) Dela na zelenicah je potrebno izvajati skladno z Odlokom o občinskih cestah in drugih javnih površinah (Ur. objave št. 20/99). Za vse posege v obstoječe ureditve zelenih površin, ki so v upravljanju in vzdrževanju Komunale Koper si mora investitor na podlagi zgoraj navedenega odloka pridobiti predhodno mnenje Urada za gospodarske javne službe in promet.

#### PROMET

##### 12. člen

(motorni promet)

(1) Vsi posegi in spremembe občinskih javnih cest in drugih javnih površin morajo biti skladni z Odlokom o občinskih cestah in drugih javnih površinah (Ur. objave št. 20/99).

(2) Zazidava se prometno napaja preko glavnega dovoza z novega priključka na Kvedrovi ulici in predvidene Prečne ceste 2. Prečna cesta 2 poteka od Kvedrove ceste do obstoječe lokalne ceste. Obstoječa lokalna cesta se lahko rekonstruira v obstoječem obsegu ali po potrebi razširi. Za napajanje objektov in intervencijo je v smeri sever – jug z rekonstruirane obstoječe ceste predvidena dovozna Prečna cesta 1.

(3) Rekonstruirana cesta ima vozišče širine 6 m ter enostranski pločnikom na južni strani širine 1,6 m.

(4) Prečna cesta 1 ima vozišče širine 5 m in je predvidena kot dostopna cesta, s katere so predvideniuvozi v terasaste podzemne parkirne etaže. Ob dostopni cesti je predviden peš hodnik širine 1,6 m.

(5) Prečna cesta 2 povezuje rekonstruirano lokalno cesto in Kvedrovo ulico, kjer je predvidena izvedba priključka. Nagib prečne ceste 2 znaša cca 12%. Na Kvedrovo ulico se priključuje v naklonu 2% v razdalji 5 m pred priključkom. Cesta ima vozišče širine 5,5 m. ter enostranski pločnik širine 1,6 m na jugovzhodni strani.

##### 13. člen

(mirujoči promet)

(1) Mirujoči promet je organiziran v sklopu terasnih garažnih etaž, ki imajo dovoz z načrtovane prečne ceste 1 na severozahodni strani zazidave ter iz rekonstruirane lokalne ceste.

(2) V sklopu objektov A, B in C bosta v parkirnih garažnih etažah zagotovljena najmanj 2 parkirna prostora na stanovanjsko enoto, neodvisno od njene velikosti oziroma 1 parkirni prostor na 30 m<sup>2</sup> bruto poslovnega prostora.

(3) Parkirišča za obiskovalce so predvidena ob uvozih v parkirne etaže, parkirišča za poslovne prostore pa na zunanjih parkirnih prostorih ob rekonstruirani lokalni cesti.

##### 14. člen

(peš promet)

Vse glavne komunikacije znotraj objektov, primarne komunikacije in parkirni prostori bodo dostopni in oblikovani brez arhitektonskih ovir, tako da bodo uporabni za funkcionalno ovirane ljudi. Po sredini zazidave je predvidena peš komunikacija od jugozahoda proti severovzhodu. Zunanje peš komunikacije bodo prirejene zahtevnosti in naklonu terena. Možna je uporaba zunanjih stopnišč in klančin. Enostranski pločniki potekajo ob vseh predvidenih prometnicah.

#### IV. KOMUNALNA IN ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

##### 15. člen

(Kanalizacija)

Fekalna kanalizacija:

(1) Predvidena je izgradnja kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu. Omrežje fekalne kanalizacije se priključuje na obstoječe omrežje fekalne kanalizacije Kozlovičeve ulice s končno dispozicijo v CČN. Predvideni so fekalni kanali vzporedno s Kozlovičevo ulico ter po prečni cesti 1 in prečni cesti 2 ter rekonstruirani lokalni cesti.

(2) Na javno kanalizacijsko omrežje je dovoljeno priključevati le komunalne odpadne vode, ki ustrezajo parametrom iz Pravilnika o smernicah za projektiranje in gradnjo kanalizacije na območju Občine Koper (Ur. objave št. 17/77), Pravilnika Komunale Koper o kakovosti odpadnih voda, ki se spuščajo v javno kanalizacijo in Centralno čistilno napravo, Uredbe o

emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja, (Uradni list RS, št. 47/05) in Pravilnika o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Uradni list RS, št. 105/02). V primeru, da komunalne odpadne vode ne bodo ustrezale parametrom iz zgoraj navedenih pravilnikov in uredb je potrebno te komunalne odpadne vode predhodno prečistiti.

Meteorna kanalizacija:

(3) Meteorne vode z ureditvenega območja se preko predvidene meteorne kanalizacije v trasi prečne ceste 1 ter rekonstruirane lokalne ceste speljane v meteorni kolektor, ki je projektiran v trasi Kozlovičeve ulice na odseku od križišča s Kvedrovo ulico do Krožne ceste ter po trasi Krožne ceste z izpustom v hudournik. Trasa meteornega kolektorja se prične na parceli št. 700/2 in poteka po parcelah št. 701/3, 4585/19, 224, 225/1, 226, 227/1, 4584/2, 4584/6, 229/8, 211/11, 229/20, 4584/3, 4584/5, 211/9, 210/2, 211/8, 209/23 ter 209/11 k.o. 2606 Semedela. Obstoječi odprti kanal na ureditvenem območju se kanalizira (brez povečanja prispevnih površin) v trasi prečne ceste 1 in vodi skozi prepust v obstoječo strugo.

(4) Čiste meteorne vode je potrebno voditi v javno meteorno kanalizacijo preko peskolovov. Meteorne vode iz površin, ki so onesnažena z olji je potrebno pred iztokom v meteorni kanal očistiti v lovilcih olj in maščob. Projektant mora hidravlično preveriti ali obstoječa javna meteorna kanalizacija lahko sprejme dodaten pretok padavinske odpadne vode.

(5) Talne rešetke iz kurilnic, zunanjih površin in skladišč nevarnih snovi ni dovoljeno priključevati na interno fekalno kanalizacijo z iztokom v javno kanalizacijsko omrežje, katero je priključeno na centralno čistilno napravo.

(6) Za preučitev odtočnih razmer z območja OPPN in dolvodnega območja izven OPPN je treba zagotoviti izdelavo ustrezne študije. V primeru prekomernega poslabšanja odtočnih razmer je potrebno zagotoviti ustrezne ukrepe, ki bodo morali biti izvršeni pred izvajanjem obravnave za zidave. Projekt PGD mora biti skupaj z ustreznimi rešitvami dostavljen v pregled pristojnemu soglasodajalcu za izdajo vodnega soglasja.

#### 16. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Za napajanje ureditvenega območja je predvidena nova transformatorska postaja, ki je vzankana v obstoječi 20 kV kablovod TP Beblerjeva – TP Šolska. Predvidena je gradnja pripadajočega nizkonapetostnega omrežja in javne razsvetljave. Transformatorska postaja mora biti zgrajena za nazivno napetost 20/0,4kV in nazivno moč 630 (1000) ali 2x360 (2x1000) kVA. Za vzdrževanje transformatorske postaje mora biti zagotovljen neoviran dostop za tovorno vozilo z dvigalom skupne teže 20 t ob vsakem času. V primeru, da je transformatorska postaja v zgradbi za druge namene, vendar ne v stanovanjski, mora biti locirana v pritličju na vogalu zgradbe neposredno dostopna od zunaj.

(2) Pri posegih v prostor je potrebno uskladiti trase novega elektroenergetskega omrežja z ostalimi komunalnim napravami zaradi predpisanih odmikov, odmike objektov od elektroenergetskega omrežja ter predvideti vse prestavitve ali spremembe obstoječega elektroenergetskega omrežja zaradi novih objektov.

#### 17. člen

(vodovodno omrežje)

(1) V ureditvenem območju bo nemotena vodna oskrba objektov in požarna varnost skladno s predpisi zagotovljena iz vodohrama RZ Žusterna III. 600 m<sup>3</sup> na koti 149.75 m.n.m. po zgraditvi primarne zanke NL DN 150 po delu Kozlovičeve ulice in Kvedrove ceste ter rekonstruirani lokalni cesti (parcele št. 701/3, 701/2, 697/2, 711/3, 704/3, 705/2, 709/4 k.o. 2606 Semedela preostali del pa poteka znotraj ureditvenega območja). V ureditvenem območju je predvidena gradnja razdelilnega

vodovodnega omrežja (NL DN 100) po prečni cesti 1 in prečni cesti 2. Požarna varnost nad koto 120 m.n.m. iz javnega vodovodnega sistema ne bo zagotovljena.

(2) Pri gradnji vodovodnih naprav, projektiranju objektov in priključevanju objektov na javno vodovodno omrežje je potrebno upoštevati smernice iz III., IV. In V. točke smernic št. SO-07/671-1-KP/kp.

#### 18. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

Priključno mesto za predvidene objekte je trasa obstoječe kabelske kanalizacije ob Kozlovičevi ulici. Predvidena je gradnja telefonske kabelske kanalizacije ob rekonstruirani lokalni cesti, iz katere so predvideni razvodi do posameznih objektov. Ob Kvedrovi ulici je načrtovana trasa kabelske kanalizacije v trasi že obstoječih telekomunikacijskih kablov Koper–Izola, ki potekajo po parcelah št. 700/2, 701/2, 704/3, 705/2, 709/4 in 706/6 k.o. 2606 Semedela.

#### 19. člen

(plinovodno omrežje)

Predvidena je postavitve dveh cisterna za UNP v severozahodnem in dveh cisterna na jugovzhodnem vogalu ureditvenega območja.

#### 20. člen

(zbiranje odpadkov)

(1) Odvoz odpadkov se vrši na komunalno deponijo. Predvidena sta dva ekološka otoka ob rekonstruirani lokalni cesti ter dva ekološka otoka v sklopu objekta z dostopom z interventne poti. Možne so tudi druge lokacije, pri čemer je potrebno upoštevati načrtovane ureditve in primeren dovoz.

(2) Na 100 bivalnih enot je potrebno znotraj ureditvenega območja zagotoviti najmanj 19 zabojnikov za ostanek odpadkov (sivi), 5 zabojnikov za bio odpadke (rjavi), 4 zabojnike za steklo, 4 zabojnike za pločevinke, 4 zabojnike za plastiko in 4 zabojnike za papir. Vsi zabojniki so 1100 l. Odjemna mesta oziroma ekološki otoki za ločeno zbiranje odpadkov morajo biti dostopni za specialna tovorna vozila z dovoljeno osno obremenitvijo 12 t., omogočeno mora biti redno čiščenje prostora ter upoštevane morajo biti higienске, funkcionalne in estetske zahteve območja. Investitorji posameznih objektov so dolžni opremiti odjemna mesta s tipiziranimi posodami.

(3) Za vse odpadke iz dejavnosti, ki nimajo značaja komunalnih odpadkov in jih po odloku ni dovoljeno odlagati v tipizirane posode za odpade, morajo posamezni investitorji oziroma onesnaževalci skleniti pogodbo o odvozu le teh z ustrežno organizacijo v sodelovanju s službo Snage Komunale Koper.

(4) Na področju zbiranja in odvoza odpadkov je potrebno na obravnavanem območju upoštevati odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Mestne občine Koper (Ur. objave št. 17/99).

(5) Investitor oziroma povzročitelj odpadkov mora z odpadki ravnati v skladu: s Pravilnikom o ravnanju z odpadki, (Uradni list RS, št. 84/98) in z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki (Ur. objave št. 17/99).

#### 21. člen

Občina in investitor ali investitorica se lahko s pogodbo o opremljanju dogovorita v skladu z 78. členom ZPNačrt, da bo investitor sam zgradil celotno komunalno opremo za zemljišče, na katerem namerava graditi. Stroške izgradnje v pogodbi predvidene komunalne opreme nosi investitor. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno infrastrukturo.

## V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO PROSTORSKIH POSEGOV

## 22. člen

(ohranjanje narave)

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

## 23. člen

(varovanje kulturne dediščine)

Obravnavano območje se nahaja izven območij varovanja kulturne dediščine.

## 24. člen

(varstvo okolja)

V ureditvenem območju so možne le take dejavnosti, ki ne povzročajo vplivov in emisij v okolje nad dovoljenimi vrednostmi za stanovanjsko območje.

## 25. člen

(hrup)

(1) Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za taka okolja.

(2) Z aktivnimi in pasivnimi protihrupnimi ukrepi je potrebno zagotoviti dovoljene ravni hrupne obremenjenosti v delovnem in bivalnem okolju.

(3) Obravnavano območje spada ob upoštevanju namenske rabe prostora v prostorskih sestavinah planskih aktov občine v II. območje varstva pred hrupom.

## 26. člen

(varstvo zraka)

Za varstvo zraka pred prekomernimi emisijami v območju se izvede ustrezne ukrepe. Priporoča se oskrba objektov iz plinovodnega omrežja, kar se pred izgradnjo plinovoda lahko rešuje tudi lokalno s postavitvijo začasnih plinohramov za posamezne objekte.

## 27. člen

(varstvo tal in voda)

(1) Meteorne vode s površin mirujočega prometa (tudi pokritih parkirnih površin) je potrebno speljati preko lovilcev olj in maščob. V primeru skladiščenja nevarnih in škodljivih snovi je potrebno z ustreznimi ukrepi preprečiti možnost onesnaženja okolja in izdelati interventni plan ukrepanja v primeru ekološke nesreče. Na obravnavanem območju je potrebno registrirati morebitne obstoječe vodne vire in vodnjake, jih ohraniti, po potrebi sanirati in preprečiti možnost onesnaženja.

(2) V meteorni odvodni sistem se z območja posegov lahko spušča le čista voda, ki ustreza kvaliteti vode določeni z uredbo o kvaliteti vode. Razbremenjevanje fekalne kanalizacije in ostale onesnažene vode v meteorni odvodni sistem ni dovoljeno. Fekalna kanalizacija mora biti izvedena vodotesno.

(3) V času gradnje je potrebno zagotoviti vse varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v vodotoke.

(4) Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba obnoviti v prvotno stanje oziroma ustrezno urediti.

## 28 člen

(rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Pri gradnji je potrebno upoštevati naravne omejitve (erozivnost ter plazovitost terena) ter cono potresne ogroženosti in v projektni dokumentaciji temu primerno prilagoditi tehnične rešitve gradnje.

(2) Predvideti je potrebno ojačitve prve plošče objekta.

(3) Predvidena pozidava mora zagotavljati pogoje za varen umik ljudi in premoženja, zadostne prometne in delovne površine za intervencijska vozila ter zadostne vire za oskrbo z vodo za gašenje. Zagotovljeni morajo biti potrebni odmiki med objekti in parcelnimi mejami oziroma ustrezna ločitev objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru. Za preprečevanje nastanka požara je pomembno, da se odstranijo ali pa vsaj zmanjšajo na najmanjšo možno mero vsi vzroki za požar in se usposobi lastnike in najemnike za preventivno delovanje pred požarom in varno evakuacijo iz objekta:

– za posamezni objekt oziroma za celoto mora biti pripravljen požarni red in usklajen z intervencijskimi enotami,

– za posamezni objekt oziroma za celoto mora biti zagotovljeno redno vzdrževanje in kontrola požarnovarnostnih naprav in opreme. Za potrebe hidrantnega omrežja mora biti zagotovljena stalna kontrola nad delovanjem kot tudi vzdrževanje le tega.

(4) Celotno ureditveno območje se oprepi z hidrantnim omrežjem, ki bo zagotavljalo zadostno oskrbo z vodo za gašenje. Na dovoznih poteh (glavne in povezovalne ceste) je potrebno urediti postavitvena mesta za gasilska vozila in za njih pridobiti mnenje pristojne gasilske enote. Ureditev dovozov, dostopov in delovnih površin je potrebno urediti v skladu s standardom DIN 14090. Za kompleks mora biti zagotovljen dostop do najmanj dveh stranic stavbe ter najmanj dve delovni površini za intervencijo, ki morata biti urejeni ob različnih stranicah.

(5) Javno cestno omrežje bo med drugim služilo intervencijskim potem. Intervencijske poti bodo istočasno namenjene za umik ljudi in premoženja.

(6) Za objekte je potrebno zagotoviti zadostno nosilnost konstrukcij za določen čas v primeru požara.

(7) Ker na obravnavanem območju trenutno ni zagotovljen ustrezen tlak iz javnega vodovoda v zunanem hidrantnem omrežju, je potrebno zadostne količine vode za gašenje na lokaciji predvideti z ustrezno tehnično rešitvijo. Sistem mora biti opremljen ali z hidroformo postajo ali z diesel črpalko za dvig tlaka v zunanem kot notranjem hidrantnem omrežju, z ustreznim virom nadomestnega napajanja z energijo.

## 29. člen

(zdravstveno tehnični in higienski pogoji)

Za vse načrtovane posege morajo projekti za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevati zdravstveno tehnične in higienske predpise:

– Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04)

– Pravilnik o ravnanju z organskimi odpadki (Uradni list RS, št. 37/04).

## 30. člen

(gradnja enostavnih objektov)

Gradnja enostavnih objektov se izvaja po Pravilniku o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Uradni list RS, št. 114/03 in 130/04).

## VI. FAZNOST IZVAJANJA

## 31. člen

Gradnja lahko poteka fazno. Vsak izvedeni del posamezne faze mora tvoriti zaključen prostorski del s komunalno opremo, zunanjo ureditvijo in ustreznim številom parkirnih pro-

storov in ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in ureditev. Rekonstrukcija obstoječe lokalne ceste se lahko izvaja fazno.

## VII. ZAČASNA RABA ZEMLJIŠČ

### 32. člen

Do pričetka gradnje predvidenih objektov in naprav se zemljišča lahko uporabljajo v sedanje in druge namene pod pogojem, da to ne vpliva moteče na sosednja zemljišča, funkcijo in urejenost območja in ne ovira načrtovanih posegov.

## VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU PROSTORSKEGA AKTA

### 33. člen

(1) Poleg splošnih pogojev morata investitor in izvajalec upoštevati določilo, da se načrtovanje in izvedba posegov opravi na tak način, da so ti čim manj moteči ter tako, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere.

(2) Izkopani material se uporabi za nasipe, planiranje terena in zunanjo ureditev, viške izkopnega materiala pa se odlaga na trenutno aktualno deponijo. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti soglasje na konkretno lokacijo.

### 34. člen

Med gradnjo je potrebno omogočiti čim manj moteno funkcioniranje sosednjih objektov in površin, kar mora biti zagotovljeno z načrti ureditve gradbišč. Poleg tega je potrebno izvajati omilitvene ukrepe za preprečevanje prekomernega prašenja, prekomernih hrupnih obremenitev in vibracij. S ciljem, da se zagotovi čim manjše vplive na bivalne razmere v soseščini (predvsem: hrup, prah in tresljaji) je potrebno v načrtih za izbor tehnologije in organizacijo gradbišča razčleniti tehnične rešitve in način izvajanja gradbenih del.

### 35. člen

(1) Investitor fekalne kanalizacije mora podpisati Predpogodbo o primopredaji javne kanalizacije s Komunalo Koper d.o.o. ter podpisati pogodbe o služnosti za rekonstrukcijo, upravljanje in vzdrževanje kanalov pred izdajo Soglasja podjetja Komunala Koper d.o.o. k projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(2) Komunala Koper bo s Pogodbo o primopredaji kanalizacije, skladno s pogoji iz Pogodbe o prenosu infra strukturnih objektov v uporabo, vzdrževanje in upravljanje med Mestno občino Koper in Komunalo Koper d.o.o., št. M353-597/97, iz junija 1998, po pridobitvi uporabnega dovoljenja prevzela v upravljanje in vzdrževanje novo javno fekalno kanalizacijo in predstavljeno javno kanalizacijo obravnavane zazidave.

(3) Za bodočo javno kanalizacije je potrebno izvesti kontrolo izvedbe javne kanalizacije s TV kontrolnim sistemom in tlačni preizkus te kanalizacije.

(4) Za bodočo javno fekalno kanalizacijo je potrebno izdelati kataster kanalizacije v digitalni obliki po Navodilih za izdelavo katastra, podjetja Komunale Koper in projekt izvedenih del.

## IX. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU PROSTORSKEGA AKTA V ZVEZI Z GRADNJO PREDORA MARKOVEC

### 36. člen

(1) Parcele dela obravnavanega območja so navedene tudi v uredbi o Državnem lokacijskem načrtu za hitro cesto na odseku Koper-Izola: Ležijo sicer izven območja DLN, se pa nahajajo nad predorom Markovec.

(2) Z načrtovanjem in gradnjo v obravnavanem območju ne sme biti onemogočena oziroma ogrožena izvedba in uporaba prostorskih ureditev načrtovanih v državnem lokacijskem načrtu za hitro cesto Koper-Izola.

### 37. člen

Mestna občina Koper mora od DARS d.d. kot nosilca urejanja prostora pridobiti njegovo pozitivno mnenje pred sprejemom odloka.

### 38. člen

Mestna občina Koper mora sprejet občinski podrobni prostorski načrt posredovati Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za prostor.

### 39. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom morajo pred izdelavo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, pred izdajo gradbenih dovoljenj pa soglasje s strani DARS d.d.

### 40. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom so dolžni zbrati ustrezno vrsto in tehnologijo izvedbe temeljenja pozidave, ki bo usklajena s tehnologijo gradnje predora Markovec in določili projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za predor Markovec.

### 41. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper morajo pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja izdelati načrt organizacije gradnje za z OPPN načrtovanimi prostorskimi ureditvami in ga uskladiti z organizacijo gradnje hitre ceste. Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper so pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja dolžni zagotoviti prometno študijo, v kateri bo preverjena in dokazana ustreznost cestne mreže ter določeni vsi ukrepi na obstoječi cestni mreži, potrebni v primeru morebitne sočasne gradnje hitre ceste in predora Markovec ter prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter po njej. Poleg ukrepov, ki so predvideni zaradi gradnje hitre ceste in jih bo zagotovil DARS d.d., pa so investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper dolžni zagotoviti tudi dodatne ukrepe za zadostno prepustnost cestne mreže v vseh fazah gradnje ter po izgradnji v OPPN načrtovanih ureditev.

### 42. člen

(1) V primeru, da bo gradnja predora Markovec potekla kasneje kot gradnja objektov, načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom in bi zaradi tega bili potrebni dodatni dražji ukrepi varovanja v predoru Markovec, ti stroški bremenijo investitorje gradnje objektov, načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

(2) DARS d.d. ne nosi nobene odgovornosti oziroma stroškov za morebitne vplive gradnje predora Markovec na ureditve, načrtovane z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

## X. TOLERANCE PRI IZVEDBI PROSTORSKEGA AKTA

### 43. člen

(1) Možno je preoblikovanje ali zmanjšanje tlorisnih gabaritov znotraj gabaritov oziroma znotraj gradbene linije, določenih s tem odlokom, čemur se posledično prilagodi oblika in velikost gradbenih parcel. Preoblikovanje tlorisnih gabaritov podzemnih objektov in števila podzemnih etaž je dopustno, v kolikor se ne spreminja urbanistične in prometne zasnove in ne slabša okoljskih pogojev.

(2) Na zunanjih površinah, prikazanih v grafičnem delu, je možno izvesti pešpoti, podporne zidove, stopnišča ipd. Višina podpornih zidov ni omejena, vendar morajo biti le-ti finalno obdelani z lokalnim kamnom.

## 44. člen

(1) Pri realizaciji občinskega podrobnega prostorskega načrta so dopustni odmiki tras komunalnih naprav in prometnih ureditev od prikazanih (tudi izven meje ureditvenega območja), v kolikor gre za prilagajanje stanju na terenu, prilagajanju zasnovi objektov in konstrukciji podzemnih etaž, izboljšavam tehničnih rešitev, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega, ozelenitvenega ali okoljevarstvenega vidika, s katerimi pa se ne smeje poslabšati prostorski in okoljski pogoji ali prejudicirati in ovirati bodoče ureditve, ob upoštevanju veljavnih predpisov za tovrstna omrežja in naprave. Pod enakimi pogoji je za izboljšanje stanja opremljenosti območja možno izvesti dodatna podzemna omrežja in naprave.

(2) Dovoljena so odstopanja, ki so rezultat usklajevanja načrtov prometnic in križišč v kontaktnih območjih s sosednjimi prostorskimi izvedbenimi akti.

(3) Dovoljena so odstopanja višinskih gabaritov, max. 10% višine objekta.

## XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 45. člen

S sprejetjem tega odloka prenehajo v ureditvenem območju, ki je predmet tega občinskega podrobnega prostorskega načrta veljati določila Prostorskih ureditvenih pogojev Žusterna (Uradne objave, št. 29/01).

## 46. člen

Občinski podrobni prostorski načrt »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A« je stalno na vpogled pri pristojnem organu Mestne občine Koper.

## 47. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Inšpektorat RS za okolje in prostor – Območna enota Koper.

## 48. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-7/2007

Koper, dne 27. marca 2008

Župan  
Mestno občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06)

**PROMULGO IL DECRETO**  
**sul piano regolatore particolareggiato comunale**  
**dell' »Edificato residenziale Monte Marco**  
**Giusterna – comparto A«**

N.: 3505-7/2007

Capodistria, li 28 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

Visto l'articolo 61, quinto comma, della Legge sulla pianificazione del territorio (G.U. della RS, n. 33/07), in virtù dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (testo unico ufficiale) /ZLS-UPB2/ (G. U. della RS, n. 94/07) ed ai sensi dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 27 marzo 2008, ha accolto il

**IL DECRETO**  
**sul piano regolatore particolareggiato comunale**  
**dell' »Edificato residenziale Monte Marco**  
**Giusterna – comparto A«**

I. OGGETTO DEL PIANO REGOLATORE  
PARTICOLAREGGIATO COMUNALE

## Articolo 1

(1) Viene approvato il decreto sul piano regolatore particolareggiato dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto A«.

(2) Il piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto A« è stato elaborato dall'impresa PS Prostor d.o.o. Koper, e numerato U/031-2007.

## Articolo 2

(1) Il piano regolatore particolareggiato si compone della relazione illustrativa e delle rappresentazioni grafiche.

(2) La relazione illustrativa comprende:

- Il decreto
- I pareri rilasciati dagli enti autorizzativi
- La motivazione.

(3) Le rappresentazioni grafiche comprendono:

1. L'estratto dello strumento urbanistico comunale con la chiara individuazione dell'ubicazione dell'intervento
2. La zona d'intervento con l'individuazione delle particelle interessate
3. Lo stato presente dell'edificato
- 3.a Sezione
4. Lo stato previsto, con la rappresentazione dell'impatto e delle comunicazioni con le zone limitrofe
5. Rappresentazione dei tracciati delle infrastrutture a rete e dei rispettivi allacciamenti alle singole utenze
6. Rappresentazione degli interventi necessari ai fini della tutela ambientale, delle risorse e dei beni naturalistici
7. Rappresentazione degli interventi necessari alla protezione da calamità naturali e da altre emergenze, compresa la protezione antincendio
8. Piano di lottizzazione
- 9.a Situazione della mobilità
- 9.b Zone di parcheggio
- 9.c Profilo longitudinale
- 9.d Situazione della mobilità (prima fase di rifacimento della strada locale).

## Articolo 3

(Ubicazione della zona d'intervento)

La zona d'intervento si trova a nord della Via Kveder ed a ovest della Via Kozlovič. La superficie interessata è di 1.13 ettari circa.

## Articolo 4

(Confini della zona d'intervento)

La zona d'intervento comprende le particelle catastali o le porzioni di particelle catastali n. 185/2, 186, 221/1, 221/2, 224, 701/2, 701/3, 701/18, 704/3, 709/4, 4584/8, 4585/1, 4585/19, c.c. 2606 Semedella. La rappresentazione grafica dei confini

è riportata nel piano catastale e geodetico di cui all'articolo 2 del presente decreto.

## II. FUNZIONE DELLA ZONA, CONDIZIONI DI UTILIZZO E NORME DI EDIFICAZIONE OPPURE DI ALTRI INTERVENTI NEL TERRITORIO

### Articolo 5

- (1) Nella zona d'intervento sono previste le seguenti opere
- Costruzione di edifici;
  - Sistemazione della viabilità;
  - Realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria;
  - Sistemazione del verde urbano.

(2) La zona d'intervento si colloca nella zona residenziale di espansione. Al piano terreno dei fabbricati condominiali B e C, sul lato verso la ricostruita strada locale, sono previsti locali d'esercizio. La particella edificabile è a destinazione d'uso promiscuo.

### Articolo 6

(1) L'edificato è costituito da tre complessi separati di fabbricati.

(2) Il complesso A occupa l'area di terreno sud-occidentale costeggiante la Via Kozlovič. In ambito ai cinque nuclei di comunicazione è prevista la realizzazione di più unità abitative.

(3) Il complesso B occupa l'area di terreno nord-orientale lungo la Via Kozlovič. In ambito ai tre nuclei di comunicazione sono previste diverse unità abitative. Al piano terreno si troverà un locale d'esercizio.

(4) Il complesso C sorgerà a lato del margine nord-occidentale della zona d'intervento. In ambito ai nove nuclei di comunicazione sono previste diverse unità abitative. Al piano terreno è previsto un locale d'esercizio.

(5) Le parti non interrato dei locali cantina, orientate verso nord, sono destinate ad abitazioni, nelle rimanenti parti, invece, sono previsti parcheggi e locali accessori.

## III. NORME URBANISTICHE ED EDILIZIE PER LA PROGETTAZIONE DELLA ZONA, DEI FABBRICATI E PER ALTRI INTERVENTI

### Articolo 7

(1) I fabbricati vanno progettati nel rispetto dell'articolazione delle masse murarie, mentre le rispettive dimensioni devono adeguarsi alle direzioni delle vie di comunicazione e degli spazi pubblici, all'illuminazione naturale ed al soleggiamento dei vani abitativi, in funzione della disposizione degli edifici, della configurazione del terreno e dell'utilizzo razionale dello spazio. Nell'adozione di soluzioni architettoniche, funzionali e tecnologiche devono essere osservate le condizioni climatiche, la tradizione costruttiva locale di matrice mediterranea (volumi, proporzioni, scelta di materiali, dettagli costruttivi ed architettonici, tinteggiature, ecc.) e l'economicità di manutenzione.

(2) L'orientamento degli edifici terrazzati seguirà quello del terreno da sud verso nord. Tutte le unità abitative avranno l'affaccio sul mare grazie alla configurazione del terreno ed alla costruzione a terrazze degli edifici. Le superfici piane dei tetti saranno adibite a terrazze. Ciascuna unità abitativa avrà accesso diretto al garage attraverso la scala e l'ascensore. I locali accessori e quelli tecnici si troveranno al piano interrato, accanto ai garage sotterranei. Le quote altimetriche saranno adeguate alla configurazione del suolo e prevedono, oltre ad un piano interrato, anche tre piani fuori terra. Laddove il tetto non potrà essere sfruttato per ricavarne un terrazzo, saranno realizzate coperture a due spioventi.

### Articolo 8

(1) Sono ammesse varianti alle planimetrie ovvero la rispettiva riduzione o l'aumento, nel rispetto, tuttavia, delle dimensioni planimetriche ed altimetriche massime consentite

ovvero della linea di arretramento, come stabilite nel presente decreto e rappresentate negli allegati grafici. L'indice di edificazione (il rapporto tra la massima superficie coperta degli edifici realizzabili e la superficie territoriale oggetto dell'intervento) non deve superare 0,55 (non sono computabili ai fini di determinazione del suddetto indice i terrazzi e le rientranze dei balconi).

(2) Le dimensioni in pianta massime degli edifici condominiali sono stabilite dalla linea di arretramento, entro la quale sono ammesse varianti alla realizzazione delle singole masse edificate ferma restando l'articolazione prevista e l'indice di edificazione.

(3) I fabbricati interrati o quelli con una facciata in vista, funzionalmente connessi agli edifici previsti, come pure i parcheggi sotterranei dal tetto calpestabile (pavimentato o allestito a verde) facente quindi parte degli spazi scoperti, possono essere separati dalle superfici edificate di cui al presente decreto. Per la rispettiva realizzazione si richiede l'elaborazione del piano di sistemazione dello spazio scoperto e la definizione dell'eventuale duplice uso del terreno.

### Articolo 9

(1) Gli edifici variano in altezza adeguandosi alla configurazione del terreno. La quota massima di altezza equivale a due piani interrati + tre piani fuori terra. Le quote altimetriche massime dei fabbricati sono:

– Il complesso A:

– Lato nord-orientale: QC=+121.00, QP=+123.50, QE=+133.90

– Lato sud-occidentale: QC=+130.40, QP=+132.90, QE=+143.30

– Il complesso B:

– Lato nord-orientale: QP=+113.50, QE=+123.90

– Lato sud-occidentale: QC=+116.30; QP=+118.80, QE=+129.20

– Il complesso C

– Lato nord-orientale: QP=+113.50, QE=123.90

– Lato sud-occidentale: QC=+129.90, QP=+132.40, QE=+143.30

(2) Le quote di altezza riportate sono quelle assolute. Le quote dei piani interrati si adeguano a quelle dei fabbricati ed alle sistemazioni degli spazi all'aperto. A causa della configurazione del suolo (in pendenza verso nord), i piani sotterranei non sono completamente interrati. Le dimensioni planimetriche e le quote di altezza sono riportate anche negli allegati grafici.

### Articolo 10

(Lotti edificabili)

(1) Il piano dei lotti edificabili di cui negli allegati grafici poggia sulla definizione dei singoli complessi edificatori e sulla separazione delle superfici pubbliche da quelle private.

(2) Le zone a duplice uso – laddove si sovrappone la destinazione d'uso di parcheggio sotterraneo e la destinazione d'uso della superficie fuori terra, devono essere individuate nella documentazione progettuale (progetto delle sistemazioni degli spazi all'aperto, piano di lottizzazione). Le sistemazioni in superficie devono essere coerenti con la destinazione d'uso prevista.

(3) Ad intervento ultimato, i lotti edificabili ovvero le rispettive aree pertinenziali possono essere frazionati o accorpati, fermo restando il mantenimento inalterato del concetto di edificazione e delle previste sistemazione degli spazi pubblici.

### Articolo 11

(Sistemazione degli spazi esterni)

(1) L'edificato sarà attraversato da una strada pedonale in direzione da sud-ovest verso nord-est. Al centro dell'edificato



è prevista la sistemazione di un parco con campo giochi per bambini.

(2) Nella progettazione e nella sistemazione degli spazi esterni va tenuto conto:

- Dell'adeguamento alle condizioni orografiche con la realizzazione di muri di contenimento e scalinate;
- Della piantumazione delle alberature lungo le strade destinate al traffico motorizzato ed i percorsi pedonali;
- Della messa a dimora delle alberature e pergolati per la protezione dal sole di terrazzi, atri e parcheggi;
- Dell'allestimento del verde e dell'attrezzamento del campo giochi per bambini.

(3) Gli atri al piano terreno appartengono alle rispettive unità abitative. I muri di sostegno, i muri al piano terreno ed i muri di collegamento vanno realizzati in pietra. Il previsto rinverdimento va eseguito con l'impiego della vegetazione mediterranea da individuarsi nel progetto finalizzato al rilascio della concessione edilizia. La progettazione del verde pubblico e di quello privato sulle superfici sovrastanti i locali interrati, dovrà essere tale da consentire la crescita di alberi ad alto fusto e degli arbusti.

(4) È d'obbligo la sistemazione degli spazi esterni con l'impianto del verde pubblico e privato. La sistemazione delle superfici private dovrà conformarsi a quella delle superfici pubbliche.

(5) La gestione del verde urbano deve avvenire nel rispetto del Decreto sulle strade comunali e su altre superfici pubbliche (Bollettino ufficiale n. 20/99). Tutti gli interventi nelle aree verdi la cui gestione e manutenzione è affidata alla Komunalna Koper saranno soggetti al rilascio del parere del Dipartimento servizi pubblici economici e traffico, come previsto dal succitato decreto.

## VIABILITÀ

### Articolo 12

(Traffico motorizzato)

(1) Tutti gli interventi e modifiche apportate alle strade comunali e ad altre superfici pubbliche dovranno essere conformi alle disposizioni di cui al Decreto sulle strade comunali e su altre superfici pubbliche (Gazzetta ufficiale, n. 20/99).

(2) La zona d'intervento sarà collegata al sistema viario attraverso il raccordo principale con la Via Kveder e con la prevista »Prečna cesta 2« che scorrerà dalla Via Kveder fino all'esistente strada locale. Questa ultima potrà essere ricostruita o, all'occorrenza, allargata. L'accesso all'edificato di nuova realizzazione (incluso l'itinerario preferenziale per veicoli di pronto intervento) in direzione nord – sud, è previsto attraverso la nuova strada denominata »Prečna cesta 1«.

(3) La carreggiata della strada ricostruita sarà larga 6 m con, sul lato sud, il marciapiede largo 1,6 m.

(4) La »Prečna cesta 1«, la cui carreggiata sarà larga 5 m, fungerà da strada di collegamento dalla quale si potrà accedere ai garage interrati. La strada sarà dotata del marciapiede largo 1,6 m.

(5) La »Prečna cesta 2« collegherà la ricostruita strada locale con la Via Kveder dalla quale partirà il relativo raccordo. La pendenza della »Prečna cesta 2« sarà del 12% circa. Il raccordo alla Via Kveder sarà realizzato con pendenza del 2% per una distanza di 5 m. La carreggiata sarà larga 5,5 m, con, sul lato sud-orientale il marciapiede di 1,6 m.

### Articolo 13

(Traffico stazionario)

(1) Il parcheggio è previsto nelle autorimesse con l'ingresso dalla »Prečna cesta 1« di nuova realizzazione, collocata sul lato nord-occidentale dell'edificato, e dalla ricostruita strada locale.

(2) Nelle autorimesse a servizio dei complessi A, B e C saranno garantiti almeno 2 posti macchina per unità abitativa,

indipendentemente dalle dimensioni della medesima, ed almeno 1 posto macchina per 30 m<sup>2</sup> di superficie lorda del singolo vano d'affari.

(3) I parcheggi destinati ai visitatori saranno sistemati accanto agli ingressi nelle autorimesse, quelli a servizio dei vani d'affari, invece, lungo la ricostruita strada locale.

### Articolo 14

(Superfici pedonali)

Tutti gli accessi ai fabbricati, le comunicazioni pedonali principali ed i parcheggi devono essere privi di barriere architettoniche, in maniera da essere fruibili da parte delle persone disabili. L'edificato sarà attraversato da un percorso pedonale che si svolgerà in direzione sud-ovest – nord-est. Le vie esterne di comunicazione pedonale saranno adeguate alle caratteristiche ed alla pendenza del terreno. È ammessa la realizzazione di scale esterne e di rampe d'accesso. Tutte le strade saranno dotate di un marciapiede ad un lato.

## IV. OPERE PER GLI ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI

### Articolo 15

(Rete fognaria)

Fognatura delle acque reflue:

(1) È prevista la costruzione della rete fognaria in un sistema separato ed il suo allacciamento alla rete esistente della Via Kozlovič con scolo nel depuratore centrale. Le condotte fognare scorreranno parallelamente alla Via Kozlovič, per la »Prečna cesta 1« e la »Prečna cesta 2« e per la ricostruita strada locale.

(2) Nella rete fognaria pubblica è consentito convogliare unicamente i reflui domestici rispondenti ai parametri del Regolamento sulle linee guida per la progettazione e la costruzione degli impianti fognari nel territorio del Comune di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 17/77), del Regolamento della Komunalna Koper sulla qualità delle acque reflue immesse nella rete fognaria pubblica e nel Depuratore centrale, dell'Ordinanza sull'emissione delle sostanze e del calore durante lo smaltimento delle acque reflue nella rete fognaria pubblica e nell'Ordinanza sull'emissione delle sostanze durante lo smaltimento delle acque di dilavamento delle strade pubbliche (G.U. della RS, n. 47/05) e del Regolamento sullo smaltimento e sulla depurazione delle acque reflue e delle acque meteoriche (G.U. della RS, n. 105/02). Nel caso in cui la qualità delle acque reflue non sia conforme ai parametri riportati nei regolamenti e nelle ordinanze di cui sopra, tali acque dovranno essere soggette alla depurazione precedente la loro immissione nel sistema fognario.

Fognature meteoriche:

(3) Le acque piovane provenienti dalla zona d'intervento saranno convogliate, attraverso le condotte poste nel sedime della »Prečna cesta 1« e della ricostruita strada locale, nel nuovo collettore ubicato tra l'incrocio della Via Kozlovič con la Via Bebler e la Strada Circolare, dalla quale proseguirà verso un corso d'acqua superficiale. Il tracciato del collettore delle acque bianche partirà dalla p.la n. 700/2 e proseguirà per le p.lle n. 701/3, 4585/19, 224, 225/1, 226, 227/1, 4584/2, 4584/6, 229/8, 211/11, 229/20, 4584/3, 4584/5, 211/9, 210/2, 211/8, 209/23 e 209/11, c.c. 2606 Samedella. L'attuale canale a pelo libero sarà canalizzato (senza aumento di superfici tributarie) nel sedime della »Prečna cesta 1« e orientato, attraverso una caditoia, verso il cavo superficiale.

(4) Le acque bianche vanno convogliate nella rete fognaria pubblica attraverso le vasche di defangazione. Le acque di dilavamento provenienti dai piazzali pavimentati di sosta, vanno depurate nelle vasche di disoleazione prima di essere immesse negli impianti di scarico comunali. Il progettista è tenuto a verificare la compatibilità idraulica tra le portate immesse ed il cavo ricettore.

(5) Non è consentito l'allacciamento dei pozzetti di raccolta nei locali caldaia, sulle superfici all'aperto e nei magazzini di sostanze pericolose al sistema fognario interno con scarico nella rete fognaria pubblica e di conseguenza nel depuratore centrale.

(6) Si richiede l'elaborazione di uno studio atto a verificare le condizioni di scolo dall'area contemplata dal PRPC e dalle zone contermini. Nel caso in cui si accerti un peggioramento delle suddette condizioni, occorre adottare i necessari provvedimenti da attuarsi previa realizzazione dell'intervento in oggetto. Il progetto funzionale al rilascio della concessione edilizia, completo dei suddetti provvedimenti, deve essere sottoposto al vaglio dell'ente competente per il rilascio dell'autorizzazione idraulica.

#### Articolo 16

##### (Rete elettrica)

(1) La zona d'intervento sarà alimentata attraverso una nuova stazione di trasformazione, allacciata al cavo 20 kV tra CT Via Bebler – CT Via alla Scuola. Si prevede inoltre la costruzione della relativa rete in bassa tensione e dell'impianto di illuminazione pubblica. La tensione nominale della nuova stazione di trasformazione sarà di 20/0,4kV, per la potenza nominale di 630 (1000) ovvero 2x360 (2x1000) kVA. Ai fini di manutenzione la Stazione di trasformazione dovrà essere accessibile, in ogni momento, all'autocarro con gru dalla massa complessiva di 20 t. Se sono installate nei fabbricati ad altra destinazione, esse devono essere ubicate al piano terra, all'angolo del fabbricato, in maniera da essere direttamente accessibili dall'esterno.

(2) Per gli interventi nel territorio si richiede l'adeguamento dei tracciati delle nuove linee alle rimanenti opere infrastrutturali rispettando i distacchi prescritti e le distanze dai singoli fabbricati. Occorre inoltre prevedere gli spostamenti o le modifiche alla rete esistente, dettati dalla presenza di nuove costruzioni.

#### Articolo 17

##### (Rete idrica)

(1) La continuità di erogazione dell'acqua potabile ed antincendio sarà garantita dal serbatoio Giusterna III, dalla capacità pari a 600 m<sup>3</sup>, posto sulla quota di 149,75 m s.l.m., in seguito alla costruzione dell'adduttrice DN 150 nel tratto che interessa parte della Via Kozlovič e della Via Kveder, come pure la ricostruita strada locale (p.lle n. 701/3, 701/2, 697/2, 711/3, 704/3, 705/2, 709/4 c. c. 2606 Semedella; il rimanente tratto si troverà entro il perimetro della zona d'intervento). Nella zona d'intervento, e precisamente lungo la »Prečna cesta 1« e la »Prečna cesta 2«, è prevista la costruzione della rete idrica di distribuzione (NL DN 100). Oltre la quota di 120 m s.l.m. non sarà garantita la protezione antincendio dalla rete idrica pubblica.

(2) La costruzione degli impianti idraulici, la progettazione dei fabbricati e l'allacciamento dei medesimi alla rete idrica pubblica vanno rispettate le linee guida di cui al punto III, IV e V delle direttrici n. SO-07/671-1-KP/kp.

#### Articolo 18

##### (Rete delle telecomunicazioni)

L'allacciamento degli edifici previsti avverrà dall'esistente canalizzazione portacavi accanto alla via Kozlovič. È prevista la costruzione della canalizzazione portacavi accanto alla ricostruita strada locale, dalla quale partiranno le diramazioni. Lungo la Via Kveder, il tracciato della canalizzazione coinciderà con quello esistente che collega Capodistria e Isola ed interessa le p.lle n. 700/2, 701/2, 704/3, 705/2, 709/4 e 706/6, c.c. 2606 Semedella.

#### Articolo 19

##### (Rete di distribuzione del gas)

Presso il margine nord-occidentale e quello sud-orientale della zona d'intervento si prevede l'installazione rispettivamente di due serbatoi di GPL.

#### Articolo 20

##### (Raccolta dei rifiuti)

(1) I rifiuti sono smaltiti nella discarica comunale. Sono previste quattro isole ecologiche, di cui due nei pressi della ricostruita strada locale e due accanto al fabbricato accessibile dalla strada destinata ai veicoli di pronto intervento. Sono ammessi siti diversi, fermo restando il rispetto delle sistemazioni progettate e dell'accesso agevolato.

(2) Per ogni 100 unità abitative occorre garantire almeno 19 cassonetti dedicati ai rifiuti non riciclabili (grigi), 5 cassonetti per i rifiuti organici (marroni), 4 cassonetti per il vetro, 4 cassonetti per le lattine, 4 cassonetti per la plastica e 4 cassonetti per la carta, tutti quanti dalla capacità di 1100 l. I punti di raccolta e le isole ecologiche devono essere accessibili ai veicoli adibiti alla raccolta dei rifiuti, dal peso complessivo di 12 t. Deve essere altresì consentita la pulizia regolare di tali superfici, in considerazione delle esigenze igieniche, funzionali e di decoro. I committenti dei singoli fabbricati hanno l'obbligo di attrezzare i punti di raccolta dei rifiuti con recipienti standardizzati.

(3) Chi produce rifiuti diversi dai RSU, che non possono essere conferiti nei cassonetti destinati, deve stipulare con l'azienda autorizzata ed in collaborazione con l'apposito servizio della Komunala Koper un contratto finalizzato alla raccolta ed all'asporto di tali rifiuti.

(4) La raccolta e la rimozione dei rifiuti devono avvenire nel rispetto del Decreto sullo smaltimento dei rifiuti urbani (Bollettino ufficiale, n. 17/99).

(5) Il committente o chi produce rifiuti deve agire in conformità con il Regolamento per lo smaltimento dei rifiuti (Gazzetta ufficiale della RS, n. 84/98) ed il Decreto sullo smaltimento dei rifiuti urbani (Bollettino ufficiale, n. 17/99).

#### Articolo 21

Ai sensi dell'articolo 78 della »ZPNačrt«, il comune ed il committente possono stipulare un contratto di realizzazione delle opere d'urbanizzazione affidando al committente la costruzione di tali opere sul terreno destinato all'edificazione. Le relative spese sono interamente a carico del committente stesso perciò i relativi oneri d'urbanizzazione si ritengono pagati. Nel caso in cui la zona d'intervento sia servita anche da impianti e strutture preesistenti, il committente ha l'obbligo di versare il corrispettivo degli oneri d'urbanizzazione.

### V. ALTRE NORME DISCIPLINANTI L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEL TERRITORIO

#### Articolo 22

##### (Tutela dell'ambiente naturalistico)

Nella zona d'intervento non sono presenti beni di rilevanza ambientale, aree soggette a vincoli di tutela o aree di rilevanza per la biodiversità.

#### Articolo 23

##### (Tutela dei beni culturali)

La zona d'intervento si trova all'esterno del perimetro nel quale vige il regime di tutela dei beni culturali.

#### Articolo 24

##### (Tutela dell'ambiente)

Nella zona d'intervento sono ammesse unicamente le attività il cui impatto ambientale rientra nei valori consentiti per le aree residenziali.

#### Articolo 25

##### (Rumore)

(1) Nella fase di progettazione, costruzione e messa in opera dei fabbricati, i progettisti, gli esecutori ed i committenti devono rispettare le disposizioni in materia dei livelli ammissibili di inquinamento acustico, previsti per tali zone.

(2) Con l'adozione di misure antirumore passive ed attive occorre garantire la protezione dell'ambiente lavorativo e residenziale.

(3) Per la destinazione prevista negli strumenti urbanistici del comune, la zonizzazione acustica colloca la zona d'intervento nel II ambito territoriale di tutela da rumore.

Articolo 26  
(Tutela dell'aria)

Nella zona d'intervento vanno adottate le misure necessarie alla protezione da inquinamento atmosferico. Si consiglia l'utilizzo del gas proveniente dalla relativa rete di distribuzione ovvero, nel periodo che precede la realizzazione della stessa, da serbatoi a servizio delle singole utenze.

Articolo 27  
(Tutela idrogeologica)

(1) Le acque di dilavamento provenienti da superfici adibite al traffico stazionario (anche quelle coperte) vanno smaltite attraverso i pozzetti disoleatori e degrassatori. In presenza di depositi di sostanze pericolose e nocive occorre adottare provvedimenti volti a prevenire l'inquinamento dell'ambiente e elaborare un piano d'azione nel caso si verifichi un disastro ecologico. Nella zona d'intervento vanno individuati eventuali sorgenti d'acqua e pozzi, che vanno preservati, eventualmente risanati e protetti da inquinamento.

(2) Nelle condotte per lo smaltimento delle acque piovane è ammesso immettere solamente l'acqua meteorica pulita. Le acque reflue ed assimilabili non possono essere immesse nelle fognature meteoriche. La rete fognaria deve essere realizzata con condotte impermeabili.

(3) Durante i lavori di costruzione è d'obbligo adottare tutte le misure precauzionali necessarie per prevenire l'inquinamento ambientale e idrico causato dal trasporto, dal deposito e dall'uso di combustibili liquidi e di altre sostanze pericolose, ed, in caso di incidenti, garantire l'immediato intervento del personale qualificato. Vanno inoltre adottate misure volte a prevenire lo sversamento di combustibili, oli, lubrificanti ed altre sostanze nocive conservate nei depositi ed impianti di distribuzione provvisori.

(4) A lavori ultimati vanno rimosse tutte le strutture provvisorie impiegate nel cantiere, come pure tutti i depositi di materiale. È necessario inoltre eseguire un recupero ambientale finale delle superfici interessate dai lavori.

Articolo 28

(Soluzioni e misure di protezione da calamità naturali e da altre emergenze)

(1) Durante la costruzione va tenuto conto delle proprietà del suolo (erosività e possibilità di evoluzione di fenomeni franosi) e la zona di rischio sismico adeguando di conseguenza la documentazione progettuale.

(2) Occorre prevedere il rinforzo del solaio al primo piano del fabbricato.

(3) L'edificato previsto deve garantire le condizioni di evacuazione in sicurezza della persone e delle cose, le superfici destinate all'accesso ed alla manovra dei mezzi dei vigili del fuoco e la quantità sufficiente dell'acqua antincendio. Devono essere rispettati i necessari distacchi tra i fabbricati e tra i confini parcellari ovvero la separazione antincendio tale da limitare la propagazione del fuoco in caso di incendio. Per scongiurare il rischio di incendio vanno rimosse o limitate le eventuali cause di incendio. I proprietari ed i conduttori vanno istruiti circa il comportamento corretto durante l'incendio e l'evacuazione in sicurezza dall'edificio:

– I singoli edifici ovvero l'intero complesso devono dotarsi di un regolamento antincendio, di concerto con i corpi d'intervento,

– Nei singoli edifici ovvero nell'intero complesso deve essere garantita la manutenzione ed il controllo regolare dei dispositivi e delle attrezzature antincendio. La rete di idranti va sottoposta a verifiche ed interventi di manutenzione regolari.

(4) La zona d'intervento è dotata di una rete di idranti in grado di erogare acqua antincendio in quantità sufficiente. Lungo i percorsi di accesso (strada principale e di collegamento) vanno sistemati gli spazi ove collocare i mezzi dei vigili del fuoco ai quali viene richiesto un parere in proposito. Gli accessi pedonali e carrai, come pure le superfici di manovra, devono essere conformi allo standard DIN 14090. Deve essere garantito l'accesso ad almeno due lati dell'edificio ed almeno due superfici di manovra da ricavarsi presso due lati diversi dell'edificio.

(5) Le strade pubbliche fungeranno anche da percorso preferenziale per veicoli di pronto intervento oltre che per l'evacuazione di persone e cose.

(6) Occorre garantire la resistenza strutturale all'incendio degli edifici progettati.

(7) Vista l'impossibilità di garantire una pressione sufficiente nella rete di idranti collegata all'acquedotto pubblico, è necessario ricorrere a soluzioni tecniche idonee per assicurare la quantità l'acqua necessaria. Il sistema deve essere dotato di una macchina idrofora o di una pompa diesel per l'aumento della pressione nella rete idrante interna ed esterna, completa di una fonte sostitutiva di energia.

Articolo 29

(Norme igienico – sanitarie)

Ai fini di rilascio della concessione edilizia, tutti i progetti dei vari interventi devono tenere conto delle norme igienico – sanitarie riportate nel:

– Regolamento sull'acqua potabile (G. U. della RS, n. 19/04)

– Regolamento sullo smaltimento dei rifiuti organici (G. U. della RS, n. 37/04).

Articolo 30

(realizzazione di manufatti semplici)

È ammessa la costruzione di manufatti semplici in ossequio alla vigente normativa in materia della tipologia e delle condizioni di realizzazione di tali manufatti senza concessione edilizia, come pure le attività connesse ai medesimi ed alle rispettive aree di pertinenza (Gazz.uff. della RS, n. 114/03 e 130/04).

## VI. FASI DI REALIZZAZIONE

Articolo 31

L'attuazione degli interventi previsti può avvenire per fasi. Ciascun lotto completato della singola fase deve costituire un comparto realizzativi circoscritto, dotato delle infrastrutture a rete, del riordino degli spazi scoperti e del numero appropriato dei parcheggi, e non deve ostacolare o pregiudicare la realizzazione di manufatti o sistemazioni previste. Il rifacimento dell'esistente strada locale può avvenire per fasi.

## VII. USO PROVVISORIO DEI TERRENI

Articolo 32

Nel periodo che precede l'avvio dei lavori, è ammesso utilizzare i terreni ed i fabbricati esistenti per le destinazioni presenti ed altre, a condizione che ciò non arrechi disturbo ai terreni limitrofi, alla funzione ed al riordino della zona e non ostacoli l'attuazione degli interventi pianificati.

## VIII. ADEMPIMENTI DEI COMMITTENTI E DEGLI ESECUTORI NEI CONFRONTI DELL'ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO

Articolo 33

(1) Il committente e l'esecutore devono osservare, oltre alle condizioni generali, anche la disposizione che impone di eseguire la pianificazione e l'attuazione degli interventi in modo

da arrecare il minimo disturbo e da preservare o addirittura migliorare le caratteristiche tecniche costruttive, le condizioni di sicurezza del traffico e quelle di tutela ambientale.

(2) Il materiale di scavo viene utilizzato per la costruzione di terrapieni, colmature e sistemazioni esterne. Il materiale residuo deve essere trattato e depositato in ossequio alla vigente normativa. Il committente ha l'obbligo di richiedere l'assenso per l'utilizzo di un sito per tale deposito previo rilascio della concessione edilizia.

#### Articolo 34

Durante i lavori occorre adottare tutti i provvedimenti e cautele necessari per garantire il minimo disturbo al funzionamento dei luoghi contigui a quelli in cui persiste l'attività. È necessario inoltre attuare i provvedimenti di mitigazione volti a ridurre le emissioni di polveri, di rumore e di vibrazioni. Nel piano di cantiere, contenente la scelta delle tecnologie e l'organizzazione del cantiere, vanno riportate in dettaglio le soluzioni tecniche e le modalità di esecuzione dei lavori di costruzione, allo scopo di arrecare il minimo disturbo alle aree limitrofe (in particolare: rumore, polvere e vibrazioni).

#### Articolo 35

(1) Previo rilascio dell'autorizzazione, da parte della Komunalna Koper d.o.o. – s.r.l., finalizzata al rilascio della concessione edilizia, il committente della rete di fognatura per lo smaltimento delle acque reflue deve sottoscrivere con la succitata azienda pubblica un Contratto preliminare di cessione dei collettori fognari pubblici, oltre ai contratti di servitù aventi per oggetto la ricostruzione, la gestione e la manutenzione dei condotti.

(2) In seguito al Contratto di cessione dei collettori fognari pubblici e conformemente a quanto previsto nel Contratto di cessione in uso, manutenzione e gestione degli impianti infrastrutturali, n. M353-597/97, stipulato in giugno 1998 tra il Comune città di Capodistria e la Komunalna Koper d.o.o. – s.r.l., questa ultima prenderà in gestione e manutenzione le reti fognarie pubbliche di nuova realizzazione e quelle spostate, a servizio della zona in oggetto, una volta ottenuto il relativo permesso di agibilità.

(3) Durante l'esecuzione dei lavori è d'obbligo compiere prove sulla tenuta ed impermeabilità degli impianti al fine di accertare se l'opera è stata eseguita a regola d'arte.

(4) Occorre inoltre creare un catasto fognario informatizzato seguendo le relative Istruzioni impartite dall'azienda Komunalna Koper, oltre al progetto dei lavori eseguiti.

### IX. ADEMPIMENTI DEI COMMITTENTI E DEGLI ESECUTORI NEI CONFRONTI DELL'ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO ED IN RELAZIONE ALLA COSTRUZIONE DELLA GALLERIA DI MONTE MARCO

#### Articolo 36

(1) Le particelle catastali che ricadono nella zona d'intervento sono riportate anche nell'ordinanza sul Piano di sito nazionale riferito alla strada a scorrimento veloce nel tratto Capodistria-Isola. Pur esterne al perimetro del PSN, esse sono ubicate sopra la galleria di Monte Marco.

(2) La progettazione e la costruzione nella zona d'intervento non devono pregiudicare l'attuazione e la messa in esercizio delle opere previste nel piano di sito nazionale riferito alla strada a scorrimento veloce Capodistria-Isola.

#### Articolo 37

Previo approvazione del decreto si fa obbligo al Comune città di Capodistria di ottenere il parere positivo dalla DARS d.d. in quanto ente preposto alla pianificazione territoriale.

#### Articolo 38

Il Comune città di Capodistria è tenuto a trasmettere il piano regolatore particolareggiato comunale al Direttorato per il territorio presso il Ministero dell'ambiente e del territorio.

#### Articolo 39

La predisposizione dei progetti finalizzati al rilascio della concessione edilizia è subordinata all'ottenimento, da parte dei committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale, delle norme per la compilazione dei progetti, oltre all'autorizzazione della DARS d.d., da richiedersi previo rilascio della suddetta concessione edilizia.

#### Articolo 40

I committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale sono tenuti a scegliere la tipologia e la tecnologia di realizzazione delle fondazioni dell'edificato tali da essere compatibili con la tecnologia di costruzione della galleria di Monte Marco e le disposizioni del progetto finalizzato al rilascio della concessione edilizia per la galleria di Monte Marco.

#### Articolo 41

Previo rilascio della concessione edilizia, i committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale ed il Comune città di Capodistria, sono tenuti a predisporre un piano di organizzazione dei lavori di costruzione conformando a quello previsto per la realizzazione della strada a scorrimento veloce. Ai committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale ed al Comune città di Capodistria si richiede altresì di provvedere ad uno studio di viabilità che certifichi l'adeguatezza delle infrastrutture stradali in caso di contemporaneità di realizzazione della strada a scorrimento veloce con la galleria e degli interventi previsti dal suddetto piano regolatore particolareggiato comunale, e nel periodo successivo. In aggiunta alle misure previste dalla costruzione della strada a scorrimento veloce, delle quali si fa carico la DARS d.d., i committenti di cui sopra, assieme al Comune città di Capodistria, sono tenuti a garantire provvedimenti aggiuntivi onde assicurare la transitabilità della rete stradale in tutte le fasi dell'intervento previsto dallo strumento urbanistico ed a conclusione del medesimo.

#### Articolo 42

(1) Nel caso in cui la costruzione della galleria di Monte Marco sia realizzata posteriormente all'intervento previsto dal piano regolatore particolareggiato comunale il che comporterebbe l'adozione di provvedimenti di protezione nella galleria più onerosi, le spese così generate saranno addebitate ai committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale.

(2) La DARS d.d. non si assume alcuna responsabilità ovvero onere di spesa per eventuale impatto di costruzione della galleria di Monte Marco sugli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale.

### X. DEROGHE AMMESSE ALL'ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO

#### Articolo 43

(1) Sono ammesse varianti alle planimetrie (riduzioni) nel rispetto, tuttavia, delle dimensioni planimetriche ed altimetriche massime consentite ovvero della linea di arretramento, come stabilite nel presente decreto, con conseguente adeguamento della forma e delle dimensioni dei lotti edificabili. È consentito variare le planimetrie dei manufatti interrati ed il numero dei piani sotterranei, nella misura in cui non sia alterato il concetto urbanistico e viario, né siano pregiudicate le condizioni ambientali.

(2) Sugli spazi liberi da edifici, come riportati negli allegati grafici, è possibile realizzare passaggi pedonali, muri di sostegno, scalinate, ecc. Non vi sono limiti all'altezza dei muri di sostegno che devono essere rivestiti con pietra locale.

#### Articolo 44

(1) Nel corso di attuazione del piano regolatore particolareggiato comunale sono ammesse difformità allo svolgimento dei tracciati delle infrastrutture a rete e delle strutture viarie, in

deroga a quelle riportate nella documentazione (anche fuori dei confini perimetrali della zona), purché si tratti di adeguamento alle condizioni del terreno oppure di adozione di soluzioni tecniche più appropriate dal punto di vista architettonico, della viabilità, del verde o di tutela ambientale. Tali soluzioni non devono tuttavia compromettere lo stato ambientale e del territorio né pregiudicare od ostacolare interventi futuri, nel rispetto delle vigenti norme in materia. Alle medesime condizioni è ammessa la costruzione di opere ed impianti interrati finalizzati al potenziamento delle attrezzature a servizio della zona.

(2) Sono ammesse difformità scaturenti dall'adattamento dei progetti delle strade e degli incroci nelle zone di contatto con gli strumenti urbanistici attuativi delle aree contigue.

(3) Le variazioni alle dimensioni altimetriche sono ammesse entro il limite massimo del 10%.

## XI. DISPOSIZIONI TRANSITORIE E FINALI

### Articolo 45

Con l'adozione del presente decreto cessano di avere valore, limitatamente alla zona oggetto di questo piano regolatore particolareggiato comunale, le disposizioni contenute nelle Norme tecniche di attuazione di Giusterna (Bollettino ufficiale, n. 29/01).

### Articolo 46

Il piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto A« è disponibile alla libera visione del pubblico presso l'organo competente del Comune città di Capodistria.

### Articolo 47

Il controllo sull'attuazione del presente decreto è affidato al Ministero dell'ambiente e del territorio, Ispettorato nazionale per l'ambiente ed il territorio – sede regionale di Capodistria.

### Articolo 48

Il presente decreto entra in vigore il quindicesimo giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale.

N.: 3505-7/2007

Capodistria, li 27 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

## 1490. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06)

## RAZGLAŠAM ODLOK o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«

Št. 3505-6/2007

Koper, dne 28. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Na podlagi petega odstavka 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (uradno prečiščeno besedilo) /ZLS-UPB2/ (Uradni list RS, št. 94/07) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. marca 2008 sprejel

## ODLOK

### o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«

#### I. PREDMET OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

##### 1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«.

(2) Občinski podrobni prostorski načrt »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B« je izdelalo podjetje PS Prostor d.o.o. Koper pod številko U/040-2007.

##### 2. člen

(1) Občinski podrobni prostorski načrt vsebujejo besedni in grafični del.

(2) Besedni del vsebuje:

- odlok
- obrazložitev
- priloge

(3) Grafični del vsebuje:

1. Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve v širšem območju

2. Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem

3. Zazidalna situacija

4. Ureditvena situacija s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji

5. Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno

6. Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

7. Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

8. Načrt parcelacije.

##### 3. člen

(lega območja)

Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (ureditveno območje) se nahaja na zemljišču severno od Kvedrove ulice in zahodno od predvidene prečne ceste 1. Velikost ureditvenega območja je cca 0.90 ha.

##### 4. člen

(meja ureditvenega območja)

Ureditveno območje obsega parcele ali dele parcel št. 701/18, 704/3, 705/2, 709/4, 4585/1 k.o. 2606 Semedela. Grafično je meja prikazana na katastrskem in geodetskem načrtu iz 2. člena tega odloka.

#### II. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN KVALITETO GRADITVE ALI ZA DRUGE POSEGE V PROSTOR

##### 5. člen

(1) V ureditvenem območju so predvideni naslednji posegi  
– gradnja objektov;  
– urejanje prometnih površin;

- urejanje energetske in komunalne infrastrukture;
- urejanje zelenih površin.

(2) Ureditveno območje je namenjeno stanovanjski funkciji. V pritličjih sklopov objektov so proti rekonstruirani lokalni cesti predvideni poslovni prostori. Namenska raba gradbenih parcel je mešana raba.

#### 6. člen

(1) Zazidavo tvorijo trije ločeni sklopi objektov.

(2) Sklop objektov D je lociran severozahodno od prečne ceste 1. V sklopu objektov D je v okviru osmih komunikacijskih jeder predvidenih cca 45 bivalnih enot. V pritličju je predviden poslovni prostor.

(3) Sklop objektov E je lociran jugovzhodno od prečne ceste 2. V sklopu objektov E je v okviru sedmih komunikacijskih jeder predvidenih cca 45 bivalnih enot. V pritličju je predviden poslovni prostor.

(4) Sklop objektov F je lociran severozahodno od prečne ceste 2. V sklopu objektov F je v okviru šestih komunikacijskih jeder predvidenih cca 36 bivalnih enot. V pritličju je predviden poslovni prostor.

(5) Skupno je predvideno max 126 bivalnih enot.

### III. POGOJI ZA URBANISTIČNO ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBMOČJA, OBJEKTOV IN DRUGIH POSEGOV

#### 7. člen

(1) Pri oblikovanju objektov je upoštevana členjenost stavbnih mas. Gabariti objektov upoštevajo zasnovano komunikacijskih smeri in javnih površin, naravno osvetlitev in osenčenje bivalnih prostorov glede na lego objektov in prostorske danosti ter racionalno izrabo prostora. Ob tem je potrebno pri načrtovanju uporabiti kvalitetne oblikovne, funkcionalne in tehnološke rešitve, ki upoštevajo klimatske razmere, mediteransko tradicijo krajevne gradnje (volumen, proporci, izbor materialov, gradbenih in oblikovnih detajlov, barv ...) in gospodarnost glede vzdrževanja.

(2) Objekti so zasnovani kot sistem terasnih stanovanj, ki se spuščajo upoštevajoč terenske danosti od juga proti severu. Konfiguracija terena in stopničasta zasnova objekta omogočata vzpostavitev vedute proti morju za vse bivalne enote v sklopu zazidave. Zasnova omogoča izrabo horizontalnih površin streh za terase. Vsaka bivalna enota ima neposreden dostop do garažne etaže preko stopnišča in dvigala. Servisni prostori, kleti in spremljajoči prostori so predvideni v sklopu podzemnih garaž. Višinsko se gabariti objektov prilagajajo konfiguraciji terena tako da obsega etažnost objektov poleg kleti še tri etaže. Dvokapna streha je predvidena le na delih objektov, kjer strehe ni mogoče izkoristiti kot terase.

#### 8. člen

(1) Možno je preoblikovanje ali zmanjšanje tlorisnih gabaritov predvidenih objektov znotraj maksimalno dovoljenih tlorisnih in višinskih gabaritov oziroma gradbene linije, določenih s tem odlokom in prikazanih v grafičnem delu. Faktor zazidanosti (zazidana površina stanovanjskih objektov/površino obravnavanega kareja) je max 0,54 (v faktor zazidanosti niso vštete terase in balkonske niše).

(2) Maksimalni tlorisni gabariti večstanovanjskih objektov so določeni z maksimalno gradbeno linijo, znotraj katere je možno preoblikovanje stavbnih delov, pri čemer pa je potrebno ohraniti členjeno obliko in faktor zazidanosti.

(3) V celoti ali s treh strani vkopani prostori, funkcionalno vezani na predvidene objekte ter vkopane parkirne površine, ki so pohodni (tlakovani ali ozelenjeni) in so s tem del zunanje ureditve, lahko odstopajo od pozidanih površin predvidenih s tem občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Za pridobitev dovoljenja za gradnjo teh je potrebno izdelati tudi načrt zunanje ureditve in opredeliti morebitno dvojno rabo zemljišča.

#### 9. člen

(1) Objekti so višinsko členjeni in se prilagajajo konfiguraciji terena. Maksimalni višinski gabarit objektov je 2K+P+2. Maksimalne višinske kote objektov so:

– sklop objektov D

– severovzhodna stran: KK=+114.80, KP=+121.00, KV=+129.90

– jugozahodna stran: KK=+128.60, KP=+134.20, KV=+143.00

– sklop objektov E:

– severovzhodna stran: KK=+114.80, KP=+121.00, KV=+129.90

– jugozahodna stran: KK=+128.60, KP=+134.20, KV=+143.00

– sklop objektov F

– severovzhodna stran: KK=+119.40, KP=+125.60, KV=+134.50

– jugozahodna stran: KK=+128.60, KP=+134.20, KV=+143.00

(2) Navedene višinske kote so absolutne. Kote kleti se prilagajajo kotam objektov ter zunanjim ureditvam. V kletni etaži so predvidene parkirne površine. Tlorisni in višinski gabariti objektov so razvidni tudi iz grafičnih prilog.

#### 10. člen

(gradbene parcele)

(1) Načrt gradbenih parcel iz grafičnega dela temelji na določitvi posameznih gradbenih sklopov ter ločitvi javnih in zasebnih površin

(2) Območja dvojne rabe – kjer se prekriva namenska raba podzemne etaže in namenska raba na nivoju terena, morajo biti določena v projektni dokumentaciji (projekt zunanje ureditve, načrt parcelacije). Nadzemna ureditev mora biti skladna z rabo v ureditveni situaciji.

(3) Po realizaciji posegov se gradbene parcele v smislu funkcionalnih zemljišč lahko delijo ali združujejo, pri čemer se ne sme slabšati koncepta pozidave in predvidenih ureditev javnih površin.

#### 11. člen

(urejanje zunanjih površin)

(1) Po sredini zazidave je predvidena peš komunikacija od jugozahoda proti severovzhodu med sklopoma objektov D in E.

(2) Načrtovanje in urejanje zunanjih površin mora upoštevati:

– prilagajanje terenskim razmeram s podpornimi zidovi in stopnišči;

– zasaditev drevja ob prometnicah in peš poteh;

– zasaditev drevja ali pergol za sončno zaščito teras, atrijev in parkirnih prostorov.

(3) Ozelenjeni atriji v pritličjih so vezani na pripadajoča stanovanja. Vsi podporni zidovi, zidovi pritličij in premostitveni zidovi bodo izvedeni v kamnu. Predvidene ozelenitve naj bodo izvedene s sredozemskim rastlinjem. Vrsto zasaditvenega materiala za zelene javne površine naj se določi v zasaditvenem načrtu, ki je sestavni del projekta za gradbeno dovoljenje. Zelene javne in zasebne površine, ki so predvidene nad podkletnimi prostori, morajo biti zasnovane tako, da bodo omogočeni rastni pogoji za drevje in grmovnice.

(4) Ureditev zelenih površin je obvezna za javne in zasebne odprte površine. Ureditev zasebnih površin naj ne odstopa od javnih.

## PROMET

## 12. člen

(motorni promet)

(1) Vsi posegi in spremembe občinskih javnih cest in drugih javnih površin morajo biti skladni z Odlokom o občinskih cestah in drugih javnih površinah (Ur. objave št. 20/99).

(2) Zazidava ima primarni, glavni dovoz organiziran iz novega priključka na Kvedrovi ulici. Sekundarni dovoz je možen po rekonstruirani cesti iz križišča med Kozlovičevo in Šolsko ulico. Garažne etaže v sklopu objektov D in E se napajajo iz prečne ceste 1, garažne etaže v sklopu objektov F pa iz prečne ceste 2. Predvidene prometnice so predmet občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«.

(3) Rekonstruirana cesta ima vozišče širine 6 m ter enostranski pločnikom na južni strani širine 1,6 m.

(4) Prečna cesta 1 ima vozišče širine 5 m in je predvidena kot dostopna cesta, s katere so predvideniuvozi v terasaste podzemne parkirne etaže. Ob dostopni cesti je predviden peš hodnik širine 1,6 m.

(5) Prečna cesta 2 povezuje rekonstruirano lokalno cesto in Kvedrovo ulico, kjer je predvidena izvedba priključka. Nagib prečne ceste 2 znaša cca 12%. Na Kvedrovo ulico se priključuje v naklonu 2% v razdalji 5 m pred priključkom. Cesta ima vozišče širine 5,5 m, ter enostranski pločnik širine 1,6 m na jugovzhodni strani.

## 13. člen

(mirujoči promet)

(1) Mirujoči promet je organiziran v sklopu terasnih garažnih etaž, ki imajo dovoz s prečne ceste 1 in prečne ceste 2.

(2) V sklopu objektov D, E in F bosta v parkirnih garažnih etažah zagotovljena najmanj 2 parkirna prostora na stanovanjsko enoto, neodvisno od njene velikosti oziroma 1 parkirni prostor na 30 m<sup>2</sup> bruto poslovnega prostora. V sklopu parkirnih garažnih se poleg zagotovljenih najmanj 2 parkirnih prostorov na stanovanjsko enoto za obiskovalce zagotovi še 15% parkirnih prostorov (od skupnega potrebnega števila parkirnih prostorov za bivalne enote). Parkirišča za obiskovalce so predvidena ob uvozih v parkirne etaže. Javna parkirišča so predvidena ob rekonstruirani lokalni cesti.

## 14. člen

(peš promet)

Vse glavne komunikacije znotraj objektov, primarne komunikacije in parkirni prostori bodo dostopni in oblikovani brez arhitektonskih ovir, tako da bodo uporabni za funkcionalno ovirane ljudi. Po sredini zazidave med sklopoma objektov D in E je predvidena peš komunikacija od jugozahoda proti severovzhodu. Zunanje peš komunikacije bodo prirejene zahtevnosti in naklonu terena. Možna je uporaba zunanjih stopnišč in klančin. Enostranski pločniki potekajo ob vseh predvidenih prometnicah.

## IV. KOMUNALNA IN ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

## 15. člen

(kanalizacija)

Fekalna kanalizacija:

(1) Predvidena je izgradnja kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu. Omrežje fekalne kanalizacije se priključuje na obstoječe omrežje fekalne kanalizacije Kozlovičeve ulice s končno dispozicijo v CČN. Predvideni so fekalni kanali vzporedno s Kozlovičevo ulico ter po prečni cesti 1 in prečni cesti 2 ter rekonstruirani lokalni cesti.

(2) Na javno kanalizacijsko omrežje je dovoljeno priključevati le komunalne odpadne vode, ki ustrezajo parametrom iz Priloge o smernicah za projektiranje in gradnjo kanalizacije

na območju Občine Koper (Ur. objave št. 17/77), Priloge Komunalne Koper o kakovosti odpadnih voda, ki se spuščajo v javno kanalizacijo in Centralno čistilno napravo, Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 47/05) in Priloge o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 109/07). V primeru, da komunalne odpadne vode ne bodo ustrezale parametrom iz zgoraj navedenih pravilnikov in uredb je potrebno te komunalne odpadne vode predhodno prečistiti.

Meteorna kanalizacija:

(3) Meteorne vode z ureditvenega območja se preko predvidene meteorne kanalizacije v trasi prečne ceste 1 ter rekonstruirane lokalne ceste speljane v meteorni kolektor, ki je projektiran v trasi Kozlovičeva ulice na odseku od križišča s Kvedrovo ulico do Krožne ceste ter po trasi Krožne ceste z izpustom v hudournik. Obstoječi odprti kanal na ureditvenem območju se kanalizira (brez povečanja prispevnih površin) v trasi prečne ceste 1 in vodi skozi prepust v obstoječo strugo.

(4) Čiste meteorne vode je potrebno voditi v javno meteorno kanalizacijo preko peskolovov. Meteorne vode iz površin, ki so onesnažena z olji je potrebno pred iztokom v meteorni kanal očistiti v lovilih olj in maščob. Projektant mora hidravlično preveriti ali obstoječa javna meteorna kanalizacija lahko sprejme dodaten pretok padavinske odpadne vode. Talne rešetke iz kurilnic, zunanjih površin in skladišč nevarnih snovi ni dovoljeno priključevati na interno fekalno kanalizacijo z iztokom v javno kanalizacijsko omrežje, katero je priključeno na centralno čistilno napravo.

(5) Za preučitev odtočnih razmer z območja OPPN in dolvodnega območja izven OPPN je treba zagotoviti izdelavo ustrezne študije. V primeru prekomernega poslabšanja odtočnih razmer je potrebno zagotoviti ustrezne ukrepe, ki bodo morali biti izvršeni pred izvajanjem obravnavane zazidave. Projekt PGD mora biti skupaj z ustreznimi rešitvami dostavljen v pregled pristojnemu soglasodajalcu za izdajo vodnega soglasja.

## 16. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Napajanje ureditvenega območja je iz predvidene transformatorske postaje v območju občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«, kjer je predvidena nova transformatorska postaja, je vzankana v obstoječi 20 kV kablovod TP Beblerjeva – TP Šolska. Predvidena je gradnja pripadajočega nizkonapetostnega omrežja in javne razsvetljave. Transformatorska postaja mora biti zgrajena za nazivno napetost 20/0,4kV in nazivno moč 630 (1000) ali 2x630 (2x1000) kVA. Za vzdrževanje transformatorske postaje mora biti zagotovljen neoviran dostop za tovorno vozilo z dvigalom skupne teže 20 t ob vsakem času.

(2) Pri posegih v prostor je potrebno uskladiti trase novega elektroenergetskega omrežja z ostalimi komunalnim napravami zaradi predpisanih odmikov, odmike objektov od elektroenergetskega omrežja ter predvideti vse prestavitve ali spremembe obstoječega elektroenergetskega omrežja zaradi novih objektov.

## 17. člen

(vodovodno omrežje)

(1) V ureditvenem območju bo nemotena vodna oskrba objektov in požarna varnost skladno s predpisi zagotovljena iz vodohrana RZ Žusterna III. 600 m<sup>3</sup> na koti 149.75 m.n.m. po zgraditvi primarne zanke NL DN 150 po delu Kozlovičeve ulice in Kvedrove ceste ter rekonstruirani lokalni cesti v območju občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«.

(2) Predvidena je gradnja razdelilnega vodovodnega omrežja (NL DN 100) po prečni cesti 1 in prečni cesti 2 v

območju občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«.

(3) Požarna varnost nad koto 120 m.n.m. iz javnega vodovodnega sistema ne bo zagotovljena.

(4) Pri gradnji vodovodnih naprav, projektiranju objektov in priključevanju objektov na javno vodovodno omrežje je potrebno upoštevati smernice iz III., IV. In V. točke smernic št. SO-07/671-1-KP/kp.

#### 18. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

Priključno mesto za predvidene objekte je trasa obstoječe kabelske kanalizacije ob Kozlovičevi ulici. Predvidena je gradnja kabelske kanalizacije po rekonstruirani lokalni cesti v območju občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«.

#### 19. člen

(plinovodno omrežje)

V območju občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A« je predvidena postavitev dveh cisterna za UNP, iz katerih je predvidena povezava po rekonstruirani lokalni cesti do objektov v zazidavi.

#### 20. člen

(zbiranje odpadkov)

(1) Odvoz odpadkov se vrši na komunalno deponijo. Predvidena sta po dva ekološka otoka ob rekonstruirani lokalni cesti in po dva ekološka otoka ob servisni cesti na južni strani ter en ekološki otok ob vhodu v garažno etažo objekta F. Možne so tudi druge lokacije, pri čemer je potrebno upoštevati načrtovane ureditve in primeren dovoz. Na 100 bivalnih enot je potrebno znotraj ureditvenega območja zagotoviti najmanj 19 zabojnikov za ostanek odpadkov (sivi), 5 zabojnikov za bio odpadke (rjavi), 4 zabojnike za steklo, 4 zabojnike za pločevinke, 4 zabojnike za plastiko in 4 zabojnike za papir. Vsi zabojniki so 1100 l. Odjemna mesta oziroma ekološki otoki za ločeno zbiranje odpadkov morajo biti dostopni za specialna tovorna vozila z dovoljeno osno obremenitvijo 12 t, omogočeno mora biti redno čiščenje prostora ter upoštevane morajo biti higienske, funkcionalne in estetske zahteve območja. Investitorji posameznih objektov so dolžni opremiti odjemna mesta s tipiziranimi posodami.

(2) Za vse odpadke iz dejavnosti, ki nimajo značaja komunalnih odpadkov in jih po odloku ni dovoljeno odlagati v tipizirane posode za odpade, morajo posamezni investitorji oziroma onesnaževalci skleniti pogodbo o odvozu le teh z ustrežno organizacijo v sodelovanju s službo Snage Komunale Koper. Na področju zbiranja in odvoza odpadkov je potrebno na obravnavanem območju upoštevati odlok o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju Mestne občine Koper, (Ur. objave št. 17/99). Investitor oziroma povzročitelj odpadkov mora z odpadki ravnati v skladu: s Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Uradni list RS, št. 84/98) in z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki (Ur. objave št.17/99).

#### 21. člen

Občina in investitor ali investitorica se lahko s pogodbo o opremljanju dogovorita v skladu s 78. členom ZPNačrt, da bo investitor sam zgradil celotno komunalno opremo za zemljišče, na katerem namerava graditi. Stroške izgradnje v pogodbi predvidene komunalne opreme nosi investitor. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno infrastrukturo.

## V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO PROSTORSKIH POSEGOV

#### 22. člen

(ohranjanje narave)

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

#### 23. člen

(varovanje kulturne dediščine)

Obravnavano območje se nahaja izven območij varovanja kulturne dediščine.

#### 24. člen

(varstvo okolja)

V ureditvenem območju so možne le take dejavnosti, ki ne povzročajo vplivov in emisij v okolje nad dovoljenimi vrednostmi za stanovanjsko območje.

#### 25. člen

(hrup)

(1) Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za taka okolja.

(2) Z aktivnimi in pasivnimi protihrupnimi ukrepi je potrebno zagotoviti dovoljene ravni hrupne obremenjenosti v delovnem in bivalnem okolju.

(3) Obravnavano območje spada ob upoštevanju namenske rabe prostora v prostorskih sestavinah planskih aktov občine v II. območje varstva pred hrupom.

#### 26. člen

(varstvo zraka)

Za varstvo zraka pred prekomernimi emisijami v območju se izvede ustrezne ukrepe. Priporoča se oskrba objektov iz plinovodnega omrežja., kar se pred izgradnjo plinovoda lahko rešuje tudi lokalno s postavitvijo začasnih plinohramov za posamezne sklope objektov.

#### 27. člen

(varstvo tal in voda)

(1) Meteorne vode s površin mirujočega prometa (tudi pokritih parkirnih površin) je potrebno speljati preko lovilcev olj in maščob. V primeru skladiščenja nevarnih in škodljivih snovi je potrebno z ustreznimi ukrepi preprečiti možnost onesnaženja okolja in izdelati interventni plan ukrepanja v primeru ekološke nesreče. Na obravnavanem območju je potrebno registrirati morebitne obstoječe vodne vire in vodnjake, jih ohraniti, po potrebi sanirati in preprečiti možnost onesnaženja.

(2) V meteorni odvodni sistem se z območja posegov lahko spušča le čista voda, ki ustreza kvaliteti vode določeni z uredbo o kvaliteti vode. Razbremenjevanje fekalne kanalizacije in ostale onesnažene vode v meteorni odvodni sistem ni dovoljeno. Fekalna kanalizacija mora biti izvedena vodotesno.

(3) V času gradnje je potrebno zagotoviti vse varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščiteni pred možnostjo izliva v vodotoke.

(4) Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je treba obnoviti v prvotno stanje oziroma ustrezno urediti.



## 28. člen

(Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Pri gradnji je potrebno upoštevati naravne omejitve (erozivnost ter plazovitost terena) ter cono potresne ogroženosti in v projektni dokumentaciji temu primerno prilagoditi tehnične rešitve gradnje.

(2) Predvideti je potrebno ojačitve prve plošče objekta.

(3) Predvidena pozidava mora zagotavljati pogoje za varen umik ljudi in premoženja, zadostne prometne in delovne površine za intervencijska vozila ter zadostne vire za oskrbo z vodo za gašenje. Zagotovljeni morajo biti potrebni odmiki med objekti in parcelnimi mejami oziroma ustrezna ločitev objektov, s čimer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru. Za preprečevanje nastanka požara je pomembno, da se odstranijo ali pa vsaj zmanjšajo na najmanjšo možno mero vsi vzroki za požar in se usposobi lastnike in najemnike za preventivno delovanje pred požarom in varno evakuacijo iz objekta:

– za posamezni objekt oziroma za celoto mora biti pripravljen požarni red in usklajen z intervencijskimi enotami,

– za posamezni objekt oziroma za celoto mora biti zagotovljeno redno vzdrževanje in kontrola požarnovarnostnih naprav in opreme. Za potrebe hidrantnega omrežja mora biti zagotovljena stalna kontrola nad delovanjem kot tudi vzdrževanje le tega.

(4) Celotno ureditveno območje se opremi s hidrantnim omrežjem, ki bo zagotavljalo zadostno oskrbo z vodo za gašenje. Na dovoznih poteh (glavne in povezovalne ceste) je potrebno urediti postavitvena mesta za gasilska vozila in za njih pridobiti mnenje pristojne gasilske enote. Ureditev dovozov, dostopov in delovnih površin je potrebno urediti v skladu s standardom DIN 14090. Za kompleks mora biti zagotovljen dostop do najmanj dveh stranic stavbe ter najmanj dve delovni površini za intervencijo, ki morata biti urejeni ob različnih stranicah.

(5) Javno cestno omrežje bo med drugim služilo intervencijskim potem. Intervencijske poti bodo istočasno namenjene za umik ljudi in premoženja.

(6) Za objekte je potrebno zagotoviti zadostno nosilnost konstrukcij za določen čas v primeru požara.

(7) Ker na obravnavanem območju trenutno ni zagotovljen ustrezen tlak iz javnega vodovoda v zunanjem hidrantnem omrežju, je potrebno zadostne količine vode za gašenje na lokaciji predvideti z ustrezno tehnično rešitvijo. Sistem mora biti opremljen ali z hidroformo postajo ali z diesel črpalko za dvig tlaka v zunanjem kot notranjem hidrantnem omrežju, z ustreznim virom nadomestnega napajanja z energijo.

## 29. člen

(zdravstveno tehnični in higienski pogoji)

Za vse načrtovane posege morajo projekti za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevati zdravstveno tehnične in higienske predpise:

– Pravilnik o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04)

– Pravilnik o ravnanju z organskimi odpadki (Uradni list RS, št. 37/04).

## 30. člen

(gradnja enostavnih objektov)

Gradnja enostavnih objektov se izvaja skladno z veljavnimi zakoni in pravilniki.

## VI. FAZNOST IZVAJANJA

## 31. člen

Gradnja lahko poteka fazno. Vsak izvedeni del posamezne faze mora tvoriti zaključen prostorski del s komunalno opremo, zunanjo ureditvijo in ustreznim številom parkirnih pro-

storov in ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in ureditev.

## VII. ZAČASNA RABA ZEMLJIŠČ

## 32. člen

Do pričetka gradnje predvidenih objektov in naprav se zemljišča lahko uporabljajo v sedanje in druge namene pod pogojem, da to ne vpliva moteče na sosednja zemljišča, funkcijo in urejenost območja in ne ovira načrtovanih posegov.

## VIII. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU PROSTORSKEGA AKTA

## 33. člen

(1) Poleg splošnih pogojev morata investitor in izvajalec upoštevati določilo, da se načrtovanje in izvedba posegov opravi na tak način, da so ti čim manj moteči ter tako, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere.

(2) Pri zemeljskih izkopih se morajo upoštevati določila predpisov o ravnanju s plodno zemljo. Izkopani material se uporabi za nasipe, planiranje terena in zunanjo ureditev, preostanek pa se mora tretirati in deponirati skladno z veljavno zakonodajo.

## 34. člen

Med gradnjo je potrebno omogočiti čim manj moteno funkcioniranje sosednjih objektov in površin, kar mora biti zagotovljeno z načrti ureditve gradbišč. Poleg tega je potrebno izvajati omilitvene ukrepe za preprečevanje prekomernega prašenja, prekomernih hrupnih obremenitev in vibracij. S ciljem, da se zagotovi čim manjše vplive na bivalne razmere v sosesčini (predvsem: hrup, prah in tresljaji) je potrebno v načrtih za izbor tehnologije in organizacijo gradbišča razčleniti tehnične rešitve in način izvajanja gradbenih del.

## IX. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU PROSTORSKEGA AKTA V ZVEZI Z GRADNJO PREDORA MARKOVEC

## 35. člen

(1) Parcele dela obravnavanega območja so navedene tudi v uredbi o Državnem lokacijskem načrtu za hitro cesto na odseku Koper–Izola: Ležijo sicer izven območja DLN, se pa nahajajo nad predorom Markovec.

(2) Z načrtovanjem in gradnjo v obravnavanem območju ne sme biti onemogočena oziroma ogrožena izvedba in uporaba prostorskih ureditev načrtovanih v državnem lokacijskem načrtu za hitro cesto Koper–Izola.

## 36. člen

Mestna občina Koper mora od DARS d.d. kot nosilca urejanja prostora pridobiti njegovo pozitivno mnenje pred sprejemom odloka.

## 37. člen

Mestna občina Koper mora sprejet občinski podrobni prostorski načrt posredovati Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za prostor.

## 38. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom morajo pred izdelavo projektov za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, pred izdajo gradbenih dovoljenj pa soglasje s strani DARS d.d.

## 39. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom so dolžni zbrati ustrezno vrsto in tehnologijo izvedbe temeljenja pozidave, ki bo usklajena s tehnologijo gradnje predora Markovec in določili projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za predor Markovec.

## 40. člen

Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper morajo pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja izdelati načrt organizacije gradnje za z OPPN načrtovanimi prostorskimi ureditvami in ga uskladiti z organizacijo gradnje hitre ceste. Investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper so pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja dolžni zagotoviti prometno študijo, v kateri bo preverjena in dokazana ustreznost cestne mreže ter določeni vsi ukrepi na obstoječi cestni mreži, potrebni v primeru morebitne sočasne gradnje hitre ceste in predora Markovec ter prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter po njej. Poleg ukrepov, ki so predvideni zaradi gradnje hitre ceste in jih bo zagotovil DARS d.d., pa so investitorji prostorskih ureditev načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom ter Mestna občina Koper dolžni zagotoviti tudi dodatne ukrepe za zadostno prepustnost cestne mreže v vseh fazah gradnje ter po izgradnji v OPPN načrtovanih ureditev.

## 41. člen

(1) V primeru, da bo gradnja predora Markovec potekla kasneje kot gradnja objektov, načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom in bi zaradi tega bili potrebni dodatni dražji ukrepi varovanja v predoru Markovec, ti stroški bremenijo investitorje gradnje objektov, načrtovanih z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

(2) DARS d.d. ne nosi nobene odgovornosti oziroma stroškov za morebitne vplive gradnje predora Markovec na ureditve, načrtovane z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.

## X. TOLERANCE PRI IZVEDBI PROSTORSKEGA AKTA

## 42. člen

(1) Možno je preoblikovanje ali zmanjšanje tlorisnih gabaritov znotraj gabaritov oziroma znotraj gradbene linije, določenih s tem odlokom, čemur se posledično prilagodi oblika in velikost gradbenih parcel. Preoblikovanje tlorisnih gabaritov podzemnih objektov in števila podzemnih etaž je dopustno, v kolikor se ne spreminja urbanistične in prometne zasnove in ne slabša okoljskih pogojev.

(2) Na zunanjih površinah, prikazanih v grafičnem delu, je možno izvesti pešpoti, podporne zidove, stopnišča ipd. Višina podpornih zidov ni omejena. Vsi podporni zidovi so finalno obdelani z lokalnim kamnom.

## 43. člen

(1) Pri realizaciji občinskega podrobnega prostorskega načrta so dopustni odmiki tras komunalnih naprav in prometnih ureditev od prikazanih (tudi izven meje ureditvenega območja), v kolikor gre za prilagajanje stanju na terenu, prilagajanju zasnovi objektov in konstrukciji podzemnih etaž, izboljšavam tehničnih rešitev, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega, ozelenitvenega ali okoljevarstvenega vidika, s katerimi pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji ali prejudicirati in ovirati bodoče ureditve, ob upoštevanju veljavnih predpisov za tovrstna omrežja in naprave. Pod enakimi pogoji je za izboljšanje stanja opremljenosti območja možno izvesti dodatna podzemna omrežja in naprave.

(2) Dovoljena so odstopanja, ki so rezultat usklajevanja načrtov prometnic in križišč v kontaktnih območjih s sosednjimi prostorskimi izvedbenimi akti.

(3) Dovoljena so odstopanja višinskih gabaritov, max. 10% višine objekta.

## XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 44. člen

S sprejetjem tega odloka prenehajo v ureditvenem območju, ki je predmet tega občinskega podrobnega prostorskega načrta veljati določila Prostorskih ureditvenih pogojev Žusterna (Uradne objave, št. 29/01).

## 45. člen

Občinski podrobni prostorski načrt »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B« je stalno na vpogled pri pristojnem organu Mestne občine Koper.

## 46. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat RS za okolje in prostor – Območna enota Koper.

## 47. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-6/2007

Koper, dne 27. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06)

**PROMULGO IL DECRETO  
sul piano regolatore particolareggiato comunale  
dell' »Edificato residenziale Monte Marco  
Giusterna – comparto B«**

N.: 3505-6/2007

Capodistria, li 28 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

Visto l'articolo 61, quinto comma, della Legge sulla pianificazione del territorio (G.U. della RS, n. 33/07), in virtù dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (testo unico ufficiale /ZLS-UPB2/ (G. U. della RS, n. 94/07) ed ai sensi dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01, 29/03 e G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 27 marzo 2008, ha accolto il

**IL DECRETO  
sul piano regolatore particolareggiato comunale  
dell' »Edificato residenziale Monte Marco  
Giusterna – comparto B«**

**I. OGGETTO DEL PIANO REGOLATORE  
PARTICOLAREGGIATO COMUNALE**

Articolo 1

(1) Viene approvato il decreto sul piano regolatore particolareggiato dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto B«.

(2) Il piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto

B« è stato elaborato dall'impresa PS Prostor d.o.o. Koper, e numerato U/040-2007.

#### Articolo 2

(1) Il piano regolatore particolareggiato si compone della relazione illustrativa e delle rappresentazioni grafiche.

(2) La relazione illustrativa comprende:

- Il decreto
- I pareri rilasciati dagli enti autorizzativi
- La motivazione.

(3) Le rappresentazioni grafiche comprendono:

1. L'estratto dello strumento urbanistico comunale con la chiara individuazione dell'ubicazione dell'intervento
2. La zona d'intervento con l'individuazione delle particelle interessate
3. Lo stato presente dell'edificato
4. Lo stato previsto, con la rappresentazione dell'impatto e delle comunicazioni con le zone limitrofe
5. Rappresentazione dei tracciati delle infrastrutture a rete e dei rispettivi allacciamenti alle singole utenze
6. Rappresentazione degli interventi necessari ai fini della tutela ambientale, delle risorse e dei beni naturalistici
7. Rappresentazione degli interventi necessari alla protezione da calamità naturali e da altre emergenze, compresa la protezione antincendio
8. Piano di lottizzazione.

#### Articolo 3

(Ubicazione della zona d'intervento)

La zona d'intervento si trova a nord della Via Kveder ed a ovest della prevista »Prečna cesta 1«. La superficie interessata è di 0.90 ettari circa.

#### Articolo 4

(Confini della zona d'intervento)

La zona d'intervento comprende le particelle catastali o le porzioni di particelle catastali n. 701/18, 704/3, 705/2, 709/4, 4585/1 k.o. 2606 Semedela., c. c. 2606 Semedella. La rappresentazione grafica dei confini è riportata nel piano catastale e geodetico di cui all'articolo 2 del presente decreto.

## II. FUNZIONE DELLA ZONA, CONDIZIONI DI UTILIZZO E NORME DI EDIFICAZIONE OPPURE DI ALTRI INTERVENTI NEL TERRITORIO

#### Articolo 5

(1) Nella zona d'intervento sono previste le seguenti opere

- Costruzione di edifici;
- Sistemazione della viabilità;
- Realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria;
- Sistemazione del verde urbano.

(2) La zona d'intervento si colloca nella zona residenziale di espansione. Al piano terreno dei fabbricati condominiali, sul lato verso la ricostruita strada locale, sono previsti locali d'esercizio. La particella edificabile è a destinazione d'uso promiscuo.

#### Articolo 6

(1) L'edificato è costituito da tre complessi separati di fabbricati

(2) Il complesso D occupa l'area di terreno nord-occidentale rispetto alla »Prečna cesta 1«. In ambito al complesso D sono previsti cinque nuclei di comunicazione con circa 45 unità abitative. Al piano terreno è previsto un locale d'esercizio.

(3) Il complesso E occupa l'area di terreno sud-orientale rispetto alla »Prečna cesta 2«. In ambito ai sette nuclei di comunicazione sono previste circa 45 unità abitative. Al piano terreno si troverà un locale d'esercizio.

(4) Il complesso F sorgerà a nord-ovest della »Prečna cesta 2«. In ambito a sei nuclei di comunicazione sono previste circa 36 unità abitative. Al piano terreno è previsto un locale d'esercizio.

(5) Il totale delle unità abitative previste non sarà superiore a 126.

## III. NORME URBANISTICHE ED EDILIZIE PER LA PROGETTAZIONE DELLA ZONA, DEI FABBRICATI E PER ALTRI INTERVENTI

#### Articolo 7

(1) I fabbricati vanno progettati nel rispetto dell'articolazione delle masse murarie, mentre le rispettive dimensioni devono adeguarsi alle direzioni delle vie di comunicazione e degli spazi pubblici, all'illuminazione naturale ed al soleggiamento dei vani abitativi, in funzione della disposizione degli edifici, della configurazione del terreno e dell'utilizzo razionale dello spazio. Nell'adozione di soluzioni architettoniche, funzionali e tecnologiche devono essere osservate le condizioni climatiche, la tradizione costruttiva locale di matrice mediterranea (volumi, proporzioni, scelta di materiali, dettagli costruttivi ed architettonici, tinteggiature, ecc.) e l'economicità di manutenzione.

(2) L'orientamento degli edifici terrazzati seguirà quello del terreno da sud verso nord. Tutte le unità abitative avranno l'affaccio sul mare grazie alla configurazione del terreno ed alla costruzione a terrazze degli edifici. Le superfici piane dei tetti saranno adibite a terrazzi. Ciascuna unità abitativa avrà accesso diretto al garage attraverso la scala e l'ascensore. I locali accessori e quelli tecnici si troveranno al piano interrato, accanto ai garage sotterranei. Le quote altimetriche saranno adeguate alla configurazione del suolo e prevedono, oltre ad un piano interrato, anche tre piani fuori terra. Laddove il tetto non potrà essere sfruttato per ricavarne un terrazzo, saranno realizzate coperture a due spioventi.

#### Articolo 8

(1) Sono ammesse varianti alle planimetrie ovvero la rispettiva riduzione o l'aumento, nel rispetto, tuttavia, delle dimensioni planimetriche ed altimetriche massime consentite ovvero della linea di arretramento, come stabilite nel presente decreto e rappresentate negli allegati grafici. L'indice di edificazione (il rapporto tra la massima superficie coperta degli edifici realizzabili e la superficie territoriale oggetto dell'intervento) non deve superare 0,54 (non sono computabili ai fini di determinazione del suddetto indice i terrazzi e le rientranze dei balconi).

(2) Le dimensioni in pianta massime degli edifici condominiali sono stabilite dalla linea di arretramento, entro la quale sono ammesse varianti alla realizzazione delle singole masse edificate ferma restando l'articolazione prevista e l'indice di edificazione.

(3) I fabbricati interrati o quelli con una facciata in vista, funzionalmente connessi agli edifici previsti, come pure i parcheggi sotterranei dal tetto calpestabile (pavimentato o allestito a verde) facente quindi parte degli spazi scoperti, possono essere separati dalle superfici edificate di cui al presente decreto. Per la rispettiva realizzazione si richiede l'elaborazione del piano di sistemazione dello spazio scoperto e la definizione dell'eventuale duplice uso del terreno.

#### Articolo 9

(1) Gli edifici variano in altezza adeguandosi alla configurazione del terreno. La quota massima di altezza equivale a

due piani interrati + tre piani fuori terra. Le quote altimetriche massime dei fabbricati sono:

– Il complesso D:

– Lato nord-orientale: QC=+114.80, QP=+121.00, QE=+129.90

– Lato sud-occidentale: QC=+128.60, QP=+134.20, QE=+143.00

– Il complesso E:

– Lato nord-orientale: QC=+114.80, QP=+121.00, QE=+129.90

– Lato sud-occidentale: QC=+128.60; QP=+134.20, QE=+143.00

– Il complesso F

– Lato nord-orientale: QC=+119.40, QP=+125.60, QE=+134,50

– Lato sud-occidentale: QC=+128.60, QP=+134.20, QE=+143.00

(2) Le quote di altezza riportate sono quelle assolute. Le quote dei piani interrati si adeguano a quelle dei fabbricati ed alle sistemazioni degli spazi all'aperto. I piani interrati saranno adibiti ad autorimesse. Le dimensioni planimetriche e le quote di altezza sono riportate anche negli allegati grafici.

#### Articolo 10

(Lotti edificabili)

(1) Il piano dei lotti edificabili di cui negli allegati grafici poggia sulla definizione dei singoli complessi edificatori e sulla separazione delle superfici pubbliche da quelle private.

(2) Le zone a duplice uso – laddove si sovrappongono la destinazione d'uso di parcheggio sotterraneo e la destinazione d'uso della superficie fuori terra, devono essere individuate nella documentazione progettuale (progetto delle sistemazioni degli spazi all'aperto, piano di lottizzazione). Le sistemazioni in superficie devono essere coerenti con la destinazione d'uso prevista.

(3) Ad intervento ultimato, i lotti edificabili ovvero le rispettive aree pertinenziali possono essere frazionati o accorpati, fermo restando il mantenimento inalterato del concetto di edificazione e delle previste sistemazione degli spazi pubblici.

#### Articolo 11

(Sistemazione degli spazi esterni)

(1) L'edificato sarà attraversato da una strada pedonale in direzione da sud-ovest verso nord-est, tra i complessi D ed E.

(2) Nella progettazione e nella sistemazione degli spazi esterni va tenuto conto:

– Dell'adeguamento alle condizioni orografiche con la realizzazione di muri di contenimento e scalinate;

– Della piantumazione delle alberature lungo le strade destinate al traffico motorizzato ed i percorso pedonali;

– Della messa a dimora delle alberature e pergolati per la protezione dal sole di terrazzi, atri e parcheggi.

(3) Gli atri al piano terreno appartengono alle rispettive unità abitative. I muri di sostegno, i muri al piano terreno ed i muri di collegamento vanno realizzati in pietra. Il previsto rinverdimento va eseguito con l'impiego della vegetazione mediterranea da individuarsi nel progetto finalizzato al rilascio della concessione edilizia. La progettazione del verde pubblico e di quello privato sulle superfici sovrastanti i locali interrati, dovrà essere tale da consentire la crescita di alberi ad alto fusto e degli arbusti.

(4) È d'obbligo la sistemazione degli spazi esterni con l'impianto del verde pubblico e privato. La sistemazione delle superfici private dovrà conformarsi a quella delle superfici pubbliche.

#### VIABILITÀ

##### Articolo 12

(Traffico motorizzato)

(1) Tutti gli interventi e modifiche apportate alle strade comunali e ad altre superfici pubbliche dovranno essere conformi alle disposizioni di cui al Decreto sulle strade comunali e su altre superfici pubbliche (Gazzetta ufficiale, n. 20/99).

(2) La zona d'intervento sarà collegata al sistema viario attraverso il nuovo raccordo con la Via Kveder. Un collegamento secondario è possibile attraverso la strada ricostruita tra la Via Kozlovič e la Via alla scuola. I garage realizzati in ambito ai complessi D ed E saranno accessibili dalla »Prečna cesta 1«, quelli realizzati in ambito ai complessi F, invece, dalla »Prečna cesta 2«. Le strade di nuova costruzione sono previste nel piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«.

(3) La carreggiata della strada ricostruita sarà larga 6 m con, sul lato sud, il marciapiede largo 1,6 m.

(4) La »Prečna cesta 1«, la cui carreggiata sarà larga 5 m, fungerà da strada di collegamento dalla quale si potrà accedere ai garage interrati. La strada sarà dotata del marciapiede largo 1,6 m.

(5) La »Prečna cesta 2« collegherà la ricostruita strada locale con la Via Kveder dalla quale partirà il relativo raccordo. La pendenza della »Prečna cesta 2« sarà del 12% circa. Il raccordo alla Via Kveder sarà realizzato con pendenza del 2% per una distanza di 5 m. La carreggiata sarà larga 5,5 m, con, sul lato sud-orientale il marciapiede di 1,6 m.

##### Articolo 13

(Traffico stazionario)

(1) Il parcheggio è previsto nelle autorimesse terrazzate con l'ingresso dalla »Prečna cesta 1« e dalla »Prečna cesta 1«.

(2) Nelle autorimesse a servizio dei complessi D, E ed F saranno garantiti almeno 2 posti macchina per unità abitativa, indipendentemente dalle dimensioni della medesima, ed almeno 1 posto macchina per 30 m<sup>2</sup> di superficie lorda del singolo vano d'affari. È previsto inoltre almeno il 15% di parcheggi (rispetto al numero totale di posti macchina a servizio delle unità abitative) per visitatori. Tali parcheggi saranno sistemati accanto agli ingressi nelle autorimesse. I parcheggi pubblici saranno realizzati lungo la ricostruita strada locale.

##### Articolo 14

(Superfici pedonali)

Tutti gli accessi ai fabbricati, le comunicazioni pedonali principali ed i parcheggi devono essere privi di barriere architettoniche, in maniera da essere fruibili da parte delle persone disabili. L'edificato sarà attraversato da un percorso pedonale che si svolgerà in direzione sud-ovest – nord-est. Le vie esterne di comunicazione pedonale saranno adeguate alle caratteristiche ed alla pendenza del terreno. È ammessa la realizzazione di scale esterne e di rampe d'accesso. Tutte le strade saranno dotate di un marciapiede ad un lato.

#### IV. OPERE PER GLI ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI

##### Articolo 15

(Rete fognaria)

Fognatura delle acque reflue:

(1) È prevista la costruzione della rete fognaria in un sistema separato ed il suo allacciamento alla rete esistente della Via Kozlovič con scolo nel depuratore centrale. Le condotte fognare scorreranno parallelamente alla Via Kozlovič, per la »Prečna cesta 1« e la »Prečna cesta 2« e per la ricostruita strada locale.

(2) Nella rete fognaria pubblica è consentito convogliare unicamente i reflui domestici rispondenti ai parametri del Regolamento sulle linee guida per la progettazione e la costruzione degli impianti fognari nel territorio del Comune di Capodistria (Bollettino ufficiale, n. 17/77), del Regolamento della Komunalna Koper sulla qualità delle acque reflue immesse nella rete fognaria pubblica e nel Depuratore centrale, dell'Ordinanza sull'emissione delle sostanze e del calore durante lo smaltimento delle acque reflue nella rete fognaria pubblica e nell'Ordinanza sull'emissione delle sostanze durante lo smaltimento delle acque di dilavamento delle strade pubbliche (G.U. della RS, n. 47/05) e del Regolamento sullo smaltimento e sulla depurazione delle acque reflue e delle acque meteoriche (G. U. della RS, n. 105/02). Nel caso in cui la qualità delle acque reflue non sia conforme ai parametri riportati nei regolamenti e nelle ordinanze di cui sopra, tali acque dovranno essere soggette alla depurazione precedente la loro immissione nel sistema fognario.

Fognature meteoriche:

(3) Le acque piovane provenienti dalla zona d'intervento saranno convogliate, attraverso le condotte poste nel sedime della »Prečna cesta 1« e della ricostruita strada locale, nel nuovo collettore ubicato tra l'incrocio con la Via Kozlovič fino alla Strada Circolare, dalla quale proseguirà verso un corso d'acqua superficiale. L'attuale canale a pelo libero sarà canalizzato (senza aumento di superfici tributarie) nel sedime della »Prečna cesta 1« e orientato, attraverso una caditoia, verso il cavo superficiale.

(4) Le acque bianche vanno convogliate nella rete fognaria pubblica attraverso le vasche di defangazione. Le acque di dilavamento provenienti dai piazzali pavimentati di sosta, vanno depurate nelle vasche di disoleazione prima di essere immesse negli impianti di scarico comunali. Il progettista è tenuto a verificare la compatibilità idraulica tra le portate immesse ed il cavo ricettore. Non è consentito l'allacciamento dei pozzi di raccolta nei locali caldaia, sulle superfici all'aperto e nei magazzini di sostanze pericolose al sistema fognario interno con scarico nella rete fognaria pubblica e di conseguenza nel depuratore centrale.

(5) Si richiede l'elaborazione di uno studio atto a verificare le condizioni di scolo dall'area contemplata dal PRPC e dalle zone contermini. Nel caso in cui si accerti un peggioramento delle suddette condizioni, occorre adottare i necessari provvedimenti da attuarsi previa realizzazione dell'intervento in oggetto. Il progetto funzionale al rilascio della concessione edilizia, completo dei suddetti provvedimenti, deve essere sottoposto al vaglio dell'ente competente per il rilascio dell'autorizzazione idraulica.

#### Articolo 16

(Rete elettrica)

(1) La zona d'intervento sarà alimentata attraverso una nuova stazione di trasformazione, realizzata in ambito all'intervento contemplato dal PRPC dell' »Edificio residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«, allacciata al cavo 20 kV tra CT Via Bebler – CT Via alla Scuola. Si prevede inoltre la costruzione della relativa rete in bassa tensione e dell'impianto di illuminazione pubblica. La tensione nominale della nuova stazione di trasformazione sarà di 20/0,4kV, per la potenza nominale di 630 (1000) ovvero 2x360 (2x1000) kVA. Ai fini di manutenzione la Stazione di trasformazione dovrà essere accessibile, in ogni momento, all'autocarro con gru dalla massa complessiva di 20 t.

(2) Per gli interventi nel territorio si richiede l'adeguamento dei tracciati delle nuove linee alle rimanenti opere infrastrutturali rispettando i distacchi prescritti e le distanze dai singoli fabbricati. Occorre inoltre prevedere gli spostamenti o le modifiche alla rete esistente, dettati dalla presenza di nuove costruzioni.

#### Articolo 17

(Rete idrica)

(1) La continuità di erogazione dell'acqua potabile ed antincendio sarà garantita dal serbatoio Giusterna III, dalla capacità pari a 600 m<sup>3</sup>, posto sulla quota di 149,75 m s.l.m., in seguito alla costruzione dell'adduttrice DN 150 nel tratto che interessa parte della Via Kozlovič e della Via Kveder, come pure la ricostruita strada locale nella zona interessata dal PRCP dell' »Edificio residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«.

(2) È prevista la costruzione della rete idrica di distribuzione (NL DN 100 nel sedime delle strade »Prečna cesta 1« e »Prečna cesta 2«, nella zona contemplata dal PRPC dell' »Edificio residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«.

(3) Oltre la quota di 120 m s.l.m. non sarà garantita la protezione antincendio dalla rete idrica pubblica.

(4) La costruzione degli impianti idraulici, la progettazione dei fabbricati e l'allacciamento dei medesimi alla rete idrica pubblica vanno rispettate le linee guida di cui al punto III, IV e V delle direttrici n. SO-07/671-1-KP/p.

#### Articolo 18

(Rete delle telecomunicazioni)

L'allacciamento degli edifici previsti avverrà dall'esistente canalizzazione portacavi accanto alla via Kozlovič. È prevista la costruzione della canalizzazione portacavi accanto alla ricostruita strada locale nella zona contemplata dal PRPC dell' »Edificio residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«.

#### Articolo 19

(Rete di distribuzione del gas)

Nella zona contemplata dal PRPC dell' »Edificio residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A« si prevede l'installazione rispettivamente di due serbatoi di GPL dai quali sarà realizzato, nel sedime della ricostruita strada locale, l'allacciamento fino agli edifici dell'edificio.

#### Articolo 20

(Raccolta dei rifiuti)

(1) I rifiuti sono smaltiti nella discarica comunale. Sono previste quattro isole ecologiche, di cui due nei pressi della ricostruita strada locale e due accanto alla strada situata sul lato sud, oltre ad un'isola ecologica all'ingresso nell'autorimessa del complesso F. Sono ammessi siti diversi, fermo restando il rispetto delle sistemazioni progettate e dell'accesso agevolato. Per ogni 100 unità abitative occorre garantire almeno 19 cassonetti dedicati ai rifiuti non riciclabili (grigi), 5 cassonetti per i rifiuti organici (marroni), 4 cassonetti per il vetro, 4 cassonetti per le lattine, 4 cassonetti per la plastica e 4 cassonetti per la carta, tutti quanti dalla capacità di 1100 l. I punti di raccolta e le isole ecologiche devono essere accessibili ai veicoli adibiti alla raccolta dei rifiuti, dal peso complessivo di 12 t. Deve essere altresì consentita la pulizia regolare di tali superfici, in considerazione delle esigenze igieniche, funzionali e di decoro. I committenti dei singoli fabbricati hanno l'obbligo di attrezzare i punti di raccolta dei rifiuti con recipienti standardizzati.

(2) Chi produce rifiuti diversi dai RSU, che non possono essere conferiti nei cassonetti destinati, deve stipulare con l'azienda autorizzata ed in collaborazione con l'apposito servizio della Komunalna Koper un contratto finalizzato alla raccolta ed all'asporto di tali rifiuti. La raccolta e la rimozione dei rifiuti devono avvenire nel rispetto del Decreto sullo smaltimento dei rifiuti urbani (Bollettino ufficiale, n. 17/99). Il committente o chi produce rifiuti deve agire in conformità con il Regolamento per lo smaltimento dei rifiuti (Gazzetta ufficiale della RS, n. 84/98) ed il Decreto sullo smaltimento dei rifiuti urbani (Bollettino ufficiale, n. 17/99).

## Articolo 21

Ai sensi dell'articolo 78 della »ZPNačrt«, il comune ed il committente possono stipulare un contratto di realizzazione delle opere d'urbanizzazione affidando al committente la costruzione di tali opere sul terreno destinato all'edificazione. Le relative spese sono interamente a carico del committente stesso perciò i relativi oneri d'urbanizzazione si ritengono pagati. Nel caso in cui la zona d'intervento sia servita anche da impianti e strutture preesistenti, il committente ha l'obbligo di versare il corrispettivo degli oneri d'urbanizzazione.

## V. ALTRE NORME DISCIPLINANTI L'ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI NEL TERRITORIO

## Articolo 22

(Tutela dell'ambiente naturalistico)

Nella zona d'intervento non sono presenti beni di rilevanza ambientale, aree soggette a vincoli di tutela o aree di rilevanza per la biodiversità.

## Articolo 23

(Tutela dei beni culturali)

La zona d'intervento si trova all'esterno del perimetro nel quale vige il regime di tutela dei beni culturali.

## Articolo 24

(Tutela dell'ambiente)

Nella zona d'intervento sono ammesse unicamente le attività il cui impatto ambientale rientra nei valori consentiti per le aree residenziali.

## Articolo 25

(Rumore)

(1) Nella fase di progettazione, costruzione e messa in opera dei fabbricati, i progettisti, gli esecutori ed i committenti devono rispettare le disposizioni in materia dei livelli ammissibili di inquinamento acustico, previsti per tali zone.

(2) Con l'adozione di misure antirumore passive ed attive occorre garantire la protezione dell'ambiente lavorativo e residenziale.

(3) Per la destinazione prevista negli strumenti urbanistici del comune, la zonizzazione acustica colloca la zona d'intervento nel II ambito territoriale di tutela da rumore.

## Articolo 26

(Tutela dell'aria)

Nella zona d'intervento vanno adottate le misure necessarie alla protezione da inquinamento atmosferico. Si consiglia l'utilizzo del gas proveniente dalla relativa rete di distribuzione ovvero, nel periodo che precede la realizzazione della stessa, da serbatoi a servizio delle singole utenze.

## Articolo 27

(Tutela idrogeologica)

(1) Le acque di dilavamento provenienti da superfici adibite al traffico stazionario (anche quelle coperte) vanno smaltite attraverso i pozzetti disoleatori e degrassatori. In presenza di depositi di sostanze pericolose e nocive occorre adottare provvedimenti volti a prevenire l'inquinamento dell'ambiente e elaborare un piano d'azione nel caso si verifichi un disastro ecologico. Nella zona d'intervento vanno individuati eventuali sorgenti d'acqua e pozzi, che vanno preservati, eventualmente risanati e protetti da inquinamento.

(2) Nelle condotte per lo smaltimento delle acque piovane è ammesso immettere solamente l'acqua meteorica pulita. Le acque reflue ed assimilabili non possono essere immesse nelle fognature meteoriche. La rete fognaria deve essere realizzata con condotte impermeabili.

(3) Durante i lavori di costruzione è d'obbligo adottare tutte le misure precauzionali necessarie per prevenire l'inquinamento ambientale e idrico causato dal trasporto, dal deposito e dall'uso di combustibili liquidi e di altre sostanze pericolose, ed, in caso di incidenti, garantire l'immediato intervento del personale qualificato. Vanno inoltre adottate misure volte a prevenire lo sversamento di combustibili, oli, lubrificanti ed altre sostanze nocive conservate nei depositi ed impianti di distribuzione provvisori.

(4) A lavori ultimati vanno rimosse tutte le strutture provvisorie impiegate nel cantiere, come pure tutti i depositi di materiale. È necessario inoltre eseguire un recupero ambientale finale delle superfici interessate dai lavori.

## Articolo 28

(Soluzioni e misure di protezione da calamità naturali e da altre emergenze)

(1) Durante la costruzione va tenuto conto delle proprietà del suolo (erosività e possibilità di evoluzione di fenomeni franosi) e la zona di rischio sismico adeguando di conseguenza la documentazione progettuale.

(2) Occorre prevedere il rinforzo del solaio al primo piano del fabbricato.

(3) L'edificato previsto deve garantire le condizioni di evacuazione in sicurezza della persone e delle cose, le superfici destinate all'accesso ed alla manovra dei mezzi dei vigili del fuoco e la quantità sufficiente dell'acqua antincendio. Devono essere rispettati i necessari distacchi tra i fabbricati e tra i confini parcellari ovvero la separazione antincendio tale da limitare la propagazione del fuoco in caso di incendio. Per scongiurare il rischio di incendio vanno rimosse o limitate le eventuali cause di incendio. I proprietari ed i conduttori vanno istruiti circa il comportamento corretto durante l'incendio e l'evacuazione in sicurezza dall'edificio:

– I singoli edifici ovvero l'intero complesso devono dotarsi di un regolamento antincendio, di concerto con i corpi d'intervento,

– Nei singoli edifici ovvero nell'intero complesso deve essere garantita la manutenzione ed il controllo regolare dei dispositivi e delle attrezzature antincendio. La rete di idranti va sottoposta a verifiche ed interventi di manutenzione regolari.

(4) La zona d'intervento è dotata di una rete di idranti in grado di erogare acqua antincendio in quantità sufficiente. Lungo i percorsi di accesso (strada principale e di collegamento) vanno sistemati gli spazi ove collocare i mezzi dei vigili del fuoco ai quali viene richiesto un parere in proposito. Gli accessi pedonali e carrai, come pure le superfici di manovra, devono essere conformi allo standard DIN 14090. Deve essere garantito l'accesso ad almeno due lati dell'edificio ed almeno due superfici di manovra da ricavarsi presso due lati diversi dell'edificio.

(5) Le strade pubbliche fungeranno anche da percorso preferenziale per veicoli di pronto intervento oltre che per l'evacuazione di persone e cose.

(6) Occorre garantire la resistenza strutturale all'incendio degli edifici progettati.

(7) Vista l'impossibilità di garantire una pressione sufficiente nella rete di idranti collegata all'acquedotto pubblico, è necessario ricorrere a soluzioni tecniche idonee per assicurare la quantità l'acqua necessaria. Il sistema deve essere dotato di una macchina idrofora o di una pompa diesel per l'aumento della pressione nella rete idrante interna ed esterna, completa di una fonte sostitutiva di energia.

## Articolo 29

(Norme igienico – sanitarie)

Ai fini di rilascio della concessione edilizia, tutti i progetti dei vari interventi devono tenere conto delle norme igienico – sanitarie riportate nel:

– Regolamento sull'acqua potabile (G. U. della RS, n. 19/04)

– Regolamento sullo smaltimento dei rifiuti organici (G. U. della RS, n. 37/04)

#### Articolo 30

(realizzazione di manufatti semplici)

E' ammessa la costruzione di manufatti semplici in ossequio alla vigente normativa.

### VI. FASI DI REALIZZAZIONE

#### Articolo 31

L'attuazione degli interventi previsti può avvenire per fasi. Ciascun lotto completato della singola fase deve costituire un comparto realizzativi circoscritto, dotato delle infrastrutture a rete, del riordino degli spazi scoperti e del numero appropriato dei parcheggi, e non deve ostacolare o pregiudicare la realizzazione di manufatti o sistemazioni previste.

### VII. USO PROVVISORIO DEI TERRENI

#### Articolo 32

Nel periodo che precede l'avvio dei lavori, è ammesso utilizzare i terreni ed i fabbricati esistenti per le destinazioni presenti ed altre, a condizione che ciò non arrechi disturbo ai terreni limitrofi, alla funzione ed al riordino della zona e non ostacoli l'attuazione degli interventi pianificati.

### VIII. ADEMPIMENTI DEI COMMITTENTI E DEGLI ESECUTORI NEI CONFRONTI DELL'ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO

#### Articolo 33

(1) Il committente e l'esecutore devono osservare, oltre alle condizioni generali, anche la disposizione che impone di eseguire la pianificazione e l'attuazione degli interventi in modo da arrecare il minimo disturbo e da preservare o addirittura migliorare le caratteristiche tecniche costruttive, le condizioni di sicurezza del traffico e quelle di tutela ambientale.

(2) Il materiale di scavo viene utilizzato per la costruzione di terrapieni, colmature e sistemazioni esterne. Il materiale residuo deve essere trattato e depositato in ossequio alla vigente normativa. Il committente ha l'obbligo di richiedere l'assenso per l'utilizzo di un sito per tale deposito previo rilascio della concessione edilizia.

#### Articolo 34

Durante i lavori occorre adottare tutti i provvedimenti e cautele necessari per garantire il minimo disturbo al funzionamento dei luoghi contigui a quelli in cui persiste l'attività. È necessario inoltre attuare i provvedimenti di mitigazione volti a ridurre le emissioni di polveri, di rumore e di vibrazioni. Nel piano di cantiere, contenente la scelta delle tecnologie e l'organizzazione del cantiere, vanno riportate in dettaglio le soluzioni tecniche e le modalità di esecuzione dei lavori di costruzione, allo scopo di arrecare il minimo disturbo alle aree limitrofe (in particolare: rumore, polvere e vibrazioni).

### IX. ADEMPIMENTI DEI COMMITTENTI E DEGLI ESECUTORI NEI CONFRONTI DELL'ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO ED IN RELAZIONE ALLA COSTRUZIONE DELLA GALLERIA DI MONTE MARCO

#### Articolo 35

(1) Le particelle catastali che ricadono nella zona d'intervento sono riportate anche nell'ordinanza sul Piano di sito nazionale riferito alla strada a scorrimento veloce nel tratto

Capodistria – Isola. Pur esterne al perimetro del PSN, esse sono ubicate sopra la galleria di Monte Marco.

(2) La progettazione e la costruzione nella zona d'intervento non devono pregiudicare l'attuazione e la messa in esercizio delle opere previste nel piano di sito nazionale riferito alla strada a scorrimento veloce Capodistria–Isola.

#### Articolo 36

Previa approvazione del decreto si fa obbligo al Comune città di Capodistria di ottenere il parere positivo dalla DARS d.d. in quanto ente preposto alla pianificazione territoriale.

#### Articolo 37

Il Comune città di Capodistria è tenuto a trasmettere il piano regolatore particolareggiato comunale al Direttore per il territorio presso il Ministero dell'ambiente e del territorio.

#### Articolo 38

La predisposizione dei progetti finalizzati al rilascio della concessione edilizia è subordinata all'ottenimento, da parte dei committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale, delle norme per la compilazione dei progetti, oltre all'autorizzazione della DARS d.d., da richiedersi previo rilascio della suddetta concessione edilizia.

#### Articolo 39

I committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale sono tenuti a scegliere la tipologia e la tecnologia di realizzazione delle fondazioni dell'edificato tali da essere compatibili con la tecnologia di costruzione della galleria di Monte Marco e le disposizioni del progetto finalizzato al rilascio della concessione edilizia per la galleria di Monte Marco.

#### Articolo 40

Previo rilascio della concessione edilizia, i committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale ed il Comune città di Capodistria, sono tenuti a predisporre un piano di organizzazione dei lavori di costruzione conformandolo a quello previsto per la realizzazione della strada a scorrimento veloce. Ai committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale ed al Comune città di Capodistria si richiede altresì di provvedere ad uno studio di viabilità che certifichi l'adeguatezza delle infrastrutture stradali in caso di contemporaneità di realizzazione della strada a scorrimento veloce con la galleria e degli interventi previsti dal suddetto piano regolatore particolareggiato comunale, e nel periodo successivo. In aggiunta alle misure previste dalla costruzione della strada a scorrimento veloce, delle quali si fa carico la DARS d.d., i committenti di cui sopra, assieme al Comune città di Capodistria, sono tenuti a garantire provvedimenti aggiuntivi onde assicurare la transitabilità della rete stradale in tutte le fasi dell'intervento previsto dallo strumento urbanistico ed a conclusione del medesimo.

#### Articolo 41

(1) Nel caso in cui la costruzione della galleria di Monte Marco sia realizzata posteriormente all'intervento previsto dal piano regolatore particolareggiato comunale il che comporterebbe l'adozione di provvedimenti di protezione nella galleria più onerosi, le spese così generate saranno addebitate ai committenti degli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale.

(2) La DARS d.d. non si assume alcuna responsabilità ovvero onere di spesa per eventuale impatto di costruzione della galleria di Monte Marco sugli interventi previsti dal piano regolatore particolareggiato comunale.

X. DEROGHE AMMESSE ALL'ATTUAZIONE  
DELLO STRUMENTO URBANISTICO

## Articolo 42

(1) Sono ammesse varianti alle planimetrie (riduzioni) nel rispetto, tuttavia, delle dimensioni planimetriche ed altimetriche massime consentite ovvero della linea di arretramento, come stabilite nel presente decreto, con conseguente adeguamento della forma e delle dimensioni dei lotti edificabili. È consentito variare le planimetrie dei manufatti interrati ed il numero dei piani sottoterra, nella misura in cui non sia alterato il concetto urbanistico e viario, né siano pregiudicate le condizioni ambientali.

(2) Sugli spazi liberi da edifici, come riportati negli allegati grafici, è possibile realizzare passaggi pedonali, muri di sostegno, scalinate, ecc. Non vi sono limiti all'altezza dei muri di sostegno che devono essere rivestiti con pietra locale.

## Articolo 43

(1) Nel corso di attuazione del piano regolatore particolareggiato comunale sono ammesse difformità allo svolgimento dei tracciati delle infrastrutture a rete e delle strutture viarie, in deroga a quelle riportate nella documentazione (anche fuori dei confini perimetrali della zona), purché si tratti di adeguamento alle condizioni del terreno oppure di adozione di soluzioni tecniche più appropriate dal punto di vista architettonico, della viabilità, del verde o di tutela ambientale. Tali soluzioni non devono tuttavia compromettere lo stato ambientale e del territorio né pregiudicare od ostacolare interventi futuri, nel rispetto delle vigenti norme in materia. Alle medesime condizioni è ammessa la costruzione di opere ed impianti interrati finalizzati al potenziamento delle attrezzature a servizio della zona.

(2) Sono ammesse difformità scaturenti dall'adattamento dei progetti delle strade e degli incroci nelle zone di contatto con gli strumenti urbanistici attuativi delle aree contigue.

(3) Le variazioni alle dimensioni altimetriche sono ammesse entro il limite massimo del 10%.

## XI. DISPOSIZIONI TRANSITORIE E FINALI

## Articolo 44

Con l'adozione del presente decreto cessano di avere valore, limitatamente alla zona oggetto di questo piano regolatore particolareggiato comunale, le disposizioni contenute nelle Norme tecniche di attuazione di Giusterna (Bollettino ufficiale, n. 29/01).

## Articolo 45

Il piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – Comparto B« è disponibile alla libera visione del pubblico presso l'organo competente del Comune città di Capodistria.

## Articolo 46

Il controllo sull'attuazione del presente decreto è affidato al Ministero dell'ambiente e del territorio, Ispettorato nazionale per l'ambiente ed il territorio – sede regionale di Capodistria.

## Articolo 47

Il presente decreto entra in vigore il quindicesimo giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale.

N.: 3505-6/2007

Capodistria, lì 27 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

**1491. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Markovec Žusterna – območje A« v Kopru**

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06)

**RAZGLAŠAM ODLOK**  
**o programu opremljanja stavbnih zemljišč**  
**za območje opremljanja »Markovec Žusterna**  
**– območje A« v Kopru**

Št. 350-2/2008

Koper, dne 28. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, 100/05 – uradno prečiščeno besedilo), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja zemljišč za gradnjo (Uradni list RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07), ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. marca 2008 sprejel

**ODLOK**  
**o programu opremljanja stavbnih zemljišč**  
**za območje opremljanja »Markovec Žusterna**  
**– območje A« v Kopru**

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

## 1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč za območje »Markovec Žusterna – območje A« v Kopru (v nadaljevanju: program opremljanja), ki ga je izdelalo podjetje Krasinvest Sežana v februarju 2008.

## 2. člen

(vsebina programa opremljanja)

S programom opremljanja se uskladi gradnja objektov in omrežij javne gospodarske infrastrukture, določijo roki gradnje te infrastrukture s pogoji priključevanja nanjo ter določijo tehnični pogoji opremljanja in finančna konstrukcija opremljanja.

Program opremljanja vsebuje:

- splošni del programa opremljanja
- prikaz obstoječe in predvidene infrastrukture
- prikaz investicije v gradnjo nove komunalne infrastrukture
- prikaz obračunskih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo
- terminski plan izgradnje
- podlage za odmero komunalnega prispevka
- grafične priloge.

## 3. člen

(razlogi za sprejem programa opremljanja)

Program opremljanja je:

- podlaga za opremljanje zemljišč s predvideno javno gospodarsko infrastrukturo, ki je potrebna, da se prostorske



ureditve, načrtovane z občinskim podrobnim prostorskim načrtom izvedejo in služijo svojemu namenu,

– podlaga za odmero komunalnega prispevka za predvidene investicije v komunalno infrastrukturo in komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo,

– program opremljanja posebej opredeljuje investicije, katerih gradnja se bo lahko oddala na podlagi pogodbe o opremljanju v skladu z 78. členom Zakona o prostorskem načrtovanju med Mestno občino Koper in investitorjem objektov, ki se priključujejo na cestno in komunalno infrastrukturo. Investitor bo lahko skladno s pogodbo opremil območje s komunalno infrastrukturo v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

#### 4. člen

(podatki o območju opremljanja)

Program opremljanja stavbnih zemljišč iz 1. člena tega odloka temelji na občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A« ter strokovnih podlagah le-tega.

Območje, obravnavano v programu opremljanja se nahaja na zemljišču severno od Kvedrove ulice ter zahodno od Kozlovičeve ulice.

Območje obsega parcele oziroma dele parcel št. 185/2, 186, 221/1, 221/2, 224, 701/2, 701/3, 701/18, 704/3, 709/4, 4584/8, 4585/1, 4585/19 vse k.o. Semedela.

### II. PRIKAZ OBSTOJEČE IN PREDVIDENE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

#### 5. člen

(obstoječa komunalna infrastruktura)

Obravnavano območje opremljanja komunalno še ni v celoti opremljeno, vendar pa se v neposredni bližini že nahaja obstoječa prometna in komunalna infrastruktura, na katero se bo obravnavano območje navezovalo.

#### 6. člen

(predvidena komunalna oprema)

Predvidena je naslednja komunalna oprema:

- prometna ureditev (ceste, hodniki za pešce, parkirišča),
- kanalizacija (komunalna odpadna, padavinska),
- vodovodno omrežje,
- plinovodno omrežje,
- zbiranje odpadkov,
- elektroenergetsko omrežje z javno razsvetljavo in
- telekomunikacijsko omrežje.

### III. INVESTICIJE V GRADNJO KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

#### 7. člen

(obračunsko območje investicije)

Obračunsko območje investicij v komunalno opremo obsega celotno območje opremljanja iz 4. člena tega odloka.

#### 8. člen

(skupni in obračunski stroški investicije)

Skupni stroški za gradnjo nove infrastrukture, ki odpadejo na območje Markovec Žusterna – območje A znašajo 1.130.427 EUR po cenah januar 2008 in obsegajo stroške projektne in investicijske dokumentacije ter stroške gradnje komunalne opreme.

Obračunski stroški opremljanja zemljišča z novo infrastrukturo znašajo 878.404 EUR po cenah januar 2008 in so glede na skupne stroške znižani za stroške izgradnje telekomunikacijskega in elektroenergetskega omrežja.

V primeru da upravljalec elektroenergetskega omrežja ne prevzame obveze izgradnje elektroenergetskega omrežja oziroma izvedbe potrebne rekonstrukcije omrežja na način, ki bi zagotavljal oskrbo območja opremljanja z elektriko, se zavezanec obračuna del obračunskih stroškov nove infrastrukture za elektroenergetsko omrežje.

Skupni stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo znašajo 477.875 EUR po cenah januar 2008 in zajemajo obstoječo infrastrukturo na obračunskem območju. Obračunski stroški so ocenjeni na podlagi prispevne stopnje območje in znašajo 108.014 EUR, kateri odpadejo na zavezanca.

#### 9. člen

(financiranje predvidene investicije)

Finančna sredstva za izgradnjo javne gospodarske infrastrukture zagotavlja Mestna občina Koper iz proračuna, komunalnega prispevka, ki ga bodo plačali zavezanec na območju opremljanja, za svoj račun ter v dogovoru z upravljalci infrastrukturnih omrežij.

Investitorju se naloži obveznost izgradnje ter ureditve vse infrastrukture določene v občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«, tako da zagotovi opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo v skladu s programom opremljanja pri čemer se izvrši poračun vlaganj do višine odmere komunalnega prispevka.

Finančna sredstva za izgradnjo komunalne infrastrukture zagotavlja zavezanec-investitor v višini 878.404 EUR iz komunalnega prispevka s sklenitvijo pogodbe o opremljanju.

Investitor zagotavlja finančna sredstva v skladu s terminskim planom izgradnje infrastrukture.

Ureditev medsebojnih razmerij med Mestno občino Koper in investitorjem za izgradnjo ter prevzem omenjene infrastrukture se ureja s pogodbo o opremljanju.

#### 10. člen

(terminski plan)

Komunalna oprema bo zgrajena do novembra 2009.

#### 11. člen

(faznost izvajanja komunalnega opremljanja)

Program opremljanja dopušča možnost fazne gradnje objektov, ki se priključujejo na komunalno infrastrukturo na območju opremljanja in za katere občina odmeri komunalni prispevek. Vsak izvedeni del posamezne faze ali podfaze mora tvoriti zaključen prostorski del s komunalno opremo, zunanjo ureditvijo in ustreznim številom parkirnih prostorov in ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in ureditev.

### IV. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

#### 12. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka)

Program opremljanja za potrebe odmere komunalnega prispevka določa,

- da je razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$
- da je faktor dejavnosti za vse objekte  $K_{dej} = 1$ .

#### 13. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za investicijo v predvideno komunalno infrastrukturo)

Obračunski stroški investicije iz 8. člena odloka preračunani na površino parcel oziroma neto tlorisno površino objektov za posamezno vrsto komunalne infrastrukture na obračunskem območju znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za novo infrastrukturo

Postavka	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Prometna ureditev	29,481	14,047
2. Kanalizacijsko omrežje	56,015	26,691
3. Vodovod	55,893	26,633
4. Javna razsvetljava	3,038	1,448
Skupaj	144,427	68,819

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

## 14. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo)

Občina bo odmerila komunalni prispevek za tisto obstoječo komunalno infrastrukturo, za katero so bile v programu opremljanja določene podlage, ki predvidevajo izračun komunalnega prispevka na podlagi ocene stroškov komunalne opreme, ki bi bila ob gradnji po zmogljivostih in namenu podobna obstoječi ter zagotavljala podobno raven oskrbe. Podlaga za odmero komunalnega prispevka so izračunani skupni in obračunski stroški opremljanja za določeno komunalno infrastrukturo na obračunskem območju.

Tako izračunani obračunski stroški na enoto mere za posamezno vrsto obstoječe infrastrukture znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za obstoječo infrastrukturo

Infrastruktura	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Cestno omrežje	6,976	3,325
2. Vodovodno omrežje	2,456	1,170
3. Kanalizacijsko omrežje	5,963	2,841
4. Elektroenergetsko omrežje	0,105	0,050
5. Javna razsvetljava	1,504	0,717
6. Telekomunikacijsko omrežje	0,756	0,360
Skupaj	17,760	8,462

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

## 15. člen

(indeksiranje stroškov opremljanja)

Komunalni prispevek se na dan odmere indeksira ob uporabi povprečnega letnega indeksa cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

Obračunski stroški za infrastrukturo so upoštevani na datum januar 2008.

## 16. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se za določeno vrsto komunalne infrastrukture in ob upoštevanju podlag za odmero komunalnega prispevka iz programa opremljanja določa za investicijo obračunskih stroškov v predvideno komunalno infrastrukturo in obračunskih nadomestitvenih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo.

Glede na opredeljena merila in vhodne podatke iz programa opremljanja ter predpisano zakonodajo o načinu izračuna komunalnega prispevka se opredeli celoten komunalni prispevek, ki bremeni investitorja objektov na območju opremljanja kot vsota izračunanih komunalnih prispevkov za predvideno in obstoječo komunalno infrastrukturo ter znaša skupaj 986.418 EUR oziroma 162,19 EUR/m<sup>2</sup> gradbene parcele oziroma 77,28 EUR/m<sup>2</sup> neto tlorisne površine.

## 17. člen

(zagotavljanje izgradnje komunalne opreme ter znižanje komunalnega prispevka zaradi vlaganj investitorja)

Na podlagi pogodbe o opremljanju bo investitor opremil območje na lastne stroške v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

V skladu z 78. členom ZPNačrt se s pogodbo o opremljanju določi, da mora investitor v določenem roku po programu opremljanja zagotoviti opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo. Finančne obremenitve investitorja, ki bi jih morala prevzeti občina, se odštejejo od predpisanih dajatev občini.

S pogodbo se občina in investitor oziroma zavezanec za plačilo komunalnega prispevka dogovorita, da bo investitor zgradil komunalno infrastrukturo v predračunski vrednosti odmere komunalnega prispevka v višini 878.404 EUR za novo infrastrukturo, ki bi jo sicer morala zagotoviti občina.

Finančne obremenitve za oddana dela, ki bi jih sicer morala prevzeti občina, se investitorju pri odmeri komunalnega prispevka upošteva kot lastna vlaganja v komunalno infrastrukturo. Po izgradnji komunalne infrastrukture bo investitor le-to brezplačno predal upravljalcem v njihova osnovna sredstva. S tem se šteje, da je investitor v naravi poravnal del komunalnega prispevka za novo komunalno opremo v višini 878.404 EUR.

S pogodbo se podrobneje določijo medsebojne obveznosti glede oddaje gradnje objektov in omrežij komunalne infrastrukture, neodplačnim prenosom zemljišča na kateri je komunalna infrastruktura in komunalne infrastrukture v javno last ter upravljanje v skladu s predpisi o urejanju prostora, in s tem v zvezi poračunom vseh medsebojnih obveznosti.

## V. KONČNE DOLOČBE

## 18. člen

(dostop do podatkov)

Program opremljanja vključno s prilogami je na vpogled na sedežu Mestne občine Koper.

## 19. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-2/2008

Koper, dne 27. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06)

**PROMULGO IL DECRETO**  
**sul programma di realizzazione delle opere**  
**d'urbanizzazione primaria a servizio della**  
**zona contemplata dal piano regolatore**  
**particolareggiato comunale**  
**dell' »Edificato residenziale Monte Marco**  
**Giusterna – comparto A«**

N.: 350-2/2008  
 Capodistria, li 28 marzo 2008

Il Sindaco  
 Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

Ai sensi dell'articolo 74 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta uff. della RS, n. 33/07), per effetto dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta uff. della RS, n. 100/05 – testo unico ufficiale), dell'articolo 17 dell'Ordinanza sui contenuti del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria (Gazzetta uff. della RS, n. 80/07), del Regolamento sui criteri per la commisurazione degli oneri equivalenti alla quota proporzionale del costo di realizzazione delle opere d'urbanizzazione di cui sopra (Gazzetta uff. della RS, n. 95/07), come pure dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la Gazzetta uff. della RS, n. 90/05 e 67/06), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 27 marzo 2008, ha approvato il

**IL DECRETO**  
**sul programma di realizzazione delle opere**  
**d'urbanizzazione primaria a servizio della**  
**zona contemplata dal piano regolatore**  
**particolareggiato comunale**  
**dell' »Edificato residenziale Monte Marco**  
**Giusterna – comparto A«**

I. DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1

(finalità del decreto)

Con il presente decreto è approvato il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria a servizio della zona »Monte Marco Giusterna – comparto A« a Capodistria (nel seguito: programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione), elaborato dall'impresa Krasinvest Sežana, in febbraio del 2008.

Articolo 2

(contenuto del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il presente programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione è finalizzato alla costruzione delle infrastrutture a rete, con definizione dei tempi e delle condizioni di allacciamento a tali infrastrutture, oltre alle rispettive norme tecniche di attuazione e del piano economico finanziario dell'intervento.

Il Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si compone:

- Di una parte generale
- Della rappresentazione dell'infrastruttura preesistente e di quella prevista

- Degli investimenti nella costruzione delle infrastrutture a rete,
- Del prospetto degli oneri d'urbanizzazione conteggiati per le opere esistenti
- Dei tempi di realizzazione
- Delle basi per la commisurazione degli oneri d'urbanizzazione.
- Degli elaborati grafici.

Articolo 3

(motivazione per l'adozione del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione costituisce

– la base per la costruzione delle infrastrutture a rete necessarie ai fini di attuazione degli interventi territoriali previsti nel piano di sito ed alla successiva utilizzazione delle strutture realizzate secondo le rispettive destinazioni d'uso.

– la base per la commisurazione dell'onere di urbanizzazione riferito alle infrastrutture a rete progettate ed a quelle esistenti.

– il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione definisce altresì gli interventi la cui realizzazione potrà fare oggetto del relativo contratto di costruzione tra il Comune città di Capodistria ed il committente dei fabbricati dei quali si prevede l'allacciamento alle infrastrutture a rete ed a quelle viarie, come previsto dall'articolo 78 della Legge sulla pianificazione territoriale. In virtù di tale contratto, il committente potrà realizzare le opere d'urbanizzazione previste nell'entità ed entro i termini previsti dal presente programma.

Articolo 4

(basi per la predisposizione del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione di cui all'articolo 1 del presente decreto, poggia sul piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A« e sui rispettivi approfondimenti tecnici.

L'area contemplata dal presente programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione, si estende a nord di Via Kveder e ad ovest della Via Kozlovič.

L'area si estende sulle particelle catastali o su parti delle medesime, n. 185/2, 186, 221/1, 221/2, 224, 701/2, 701/3, 701/18, 704/3, 709/4, 4584/8, 4585/1, 4585/19, c.c. di Seme della.

II. INFRASTRUTTURE A RETE ESISTENTI E DI NUOVA COSTRUZIONE

Articolo 5

(infrastrutture a rete esistenti)

Non tutta la zona d'intervento è dotata delle opere d'urbanizzazione primaria, con nelle immediate vicinanze, tuttavia, le infrastrutture a rete e quelle viarie, alle quali tale zona si allaccerà.

Articolo 6

(infrastrutture a rete di nuova costruzione)

È prevista la realizzazione delle seguenti infrastrutture a rete:

- sistemazione della viabilità e delle infrastrutture viarie (strade, percorsi pedonali e ciclabili, parcheggi),
- rete fognaria (smaltimento delle acque reflue e di quelle meteoriche),
- rete idrica,
- rete di distribuzione del gas,
- raccolta dei rifiuti,

- rete di distribuzione dell'energia elettrica con l'illuminazione pubblica,
- rete delle telecomunicazioni.

### III. INVESTIMENTI NELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE D'URBANIZZAZIONE

#### Articolo 7

(zona tariffaria riferita all'area d'intervento)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si riferisce ad un'unica zona tariffaria che combacia con la zona d'intervento di cui all'articolo 4 del presente decreto.

#### Articolo 8

(costi di calcolo e costi totali dell'intervento)

I costi complessivi dell'intervento da effettuarsi nella zona di Monte Marco Giusterna – comparto A, calcolati in base ai prezzi in vigore in gennaio 2008, ammontano a Euro 1.130.427 e comprendono le spese di predisposizione della documentazione progettuale ed economico-finanziaria, come pure le spese di costruzione delle infrastrutture stradali ed a rete.

I costi di calcolo dell'intervento previsto, conteggiati in base ai prezzi in vigore in gennaio 2008, ammontano a Euro 878.404, e sono diminuiti, rispetto ai costi complessivi, dei costi di realizzazione della rete delle telecomunicazioni e di distribuzione dell'energia elettrica.

Nel caso in cui il gestore della rete elettrica non si assumesse l'obbligo di realizzazione o di ricostruzione di tale rete, in maniera da garantire l'approvvigionamento della zona d'intervento, al soggetto passivo viene conteggiata una parte dei costi di calcolo afferenti all'infrastruttura di nuova realizzazione.

I costi complessivi relativi alle opere di urbanizzazione esistenti ammontano, ai prezzi in vigore in gennaio 2008, a Euro 477.875 e comprendono l'infrastruttura esistente nella zona d'intervento. I costi di calcolo a titolo di rimborso delle spese sostenute per la realizzazione delle opere d'urbanizzazione esistenti sono valutati in base agli oneri afferenti ai singoli impianti infrastrutturali ed ammontano a Euro 108.014.

#### Articolo 9

(finanziamento dell'intervento)

L'intervento di cui al presente decreto è finanziato dai fondi del bilancio del Comune città di Capodistria, dal pagamento, da parte dei soggetti passivi, delle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione realizzate nella zona d'intervento, per il proprio conto e d'intesa con i relativi gestori.

Al committente si fa obbligo di realizzare tutte le opere d'urbanizzazione stabilite nel piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto A«, affinché sia garantito l'attrezzamento previsto dei terreni con il pareggiamento degli oneri fino alla concorrenza della rispettiva commisurazione dell'onere d'urbanizzazione.

I finanziamenti delle opere di urbanizzazione sono garantiti dal committente nell'importo pari a Euro 878.404, dalle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione.

I finanziamenti sono stanziati in funzione del piano cronologico di attuazione dei lavori.

I rapporti tra il Comune città di Capodistria ed il committente delle opere d'urbanizzazione in oggetto sono regolati dal rispettivo contratto.

#### Articolo 10

(piano cronologico)

Le opere d'urbanizzazione di cui al presente decreto, saranno realizzate entro novembre 2009.

#### Articolo 11

(fasi di attuazione delle opere di urbanizzazione)

Il presente Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione consente l'attuazione per fasi degli edifici che saranno allacciati ai servizi pubblici a rete costruiti nell'area d'intervento e soggetti al pagamento dell'onere di urbanizzazione. Le singole fasi ovvero stralci devono essere realizzati in maniera da costituire unità funzionali circoscritte, provviste delle infrastrutture necessarie, del numero appropriato di parcheggi e con gli spazi allo scoperto opportunamente sistemati. In nessun caso devono essere ostacolati o pregiudicati i lavori di costruzione di altri manufatti previsti.

### IV. BASI PER LA COMMISURAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

#### Articolo 12

(criteri per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione)

I criteri applicati per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione prevedono:

- che il rapporto di copertura fondiaria sia  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$
- che il fattore di attività applicato a tutti i manufatti sia  $K_{dej} = 1$ .

#### Articolo 13

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri in funzione dell'investimento nelle infrastrutture di nuova costruzione)

I costi di calcolo di cui all'articolo 8 del decreto, ripartiti per superficie delle particelle edificali ovvero superficie planimetrica netta dei manufatti, e riguardanti le singole tipologie di impianti infrastrutturali, ammonta a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali di nuova realizzazione

Impianto	Cp(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )
1. Strade e parcheggi	29,481	14,047
2. Rete fognaria	56,015	26,691
3. Rete idrica	55,893	26,633
4. Illuminazione pubblica	3,038	1,448
Totale	144,427	68,819

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

## Articolo 14

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri riguardanti le infrastrutture esistenti)

La commisurazione degli oneri di urbanizzazione per gli impianti infrastrutturali esistenti avverrà laddove il programma di realizzazione dei detti impianti stabilisca le basi per tale commisurazione in considerazione della stima dei costi che comporterebbe la costruzione di opere infrastrutturali, simili a quelle esistenti per capacità e destinazione. Costituiscono la base per la suddetta commisurazione, i costi complessivi e quelli di calcolo riferiti al singolo impianto infrastrutturale presente nella zona tariffaria in oggetto.

I costi di calcolo così ottenuti, per unità di misura e riferiti al singolo impianto infrastrutturale esistente, ammontano a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali esistenti

Impianto infrastrutturale	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Rete stradale	6,976	3,325
2. Rete idrica	2,456	1,170
3. Rete fognaria	5,963	2,841
4. Rete elettrica	0,105	0,050
5. Illuminazione pubblica	1,504	0,717
5. Rete delle telecomunicazioni	0,756	0,360
Totale	17,760	8,462

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

## Articolo 15

(indicizzazione dei costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Nella commisurazione degli oneri d'urbanizzazione, i costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione sono indicizzati in base all'indice medio annuo dei prezzi, pubblicato dalla Sezione per l'edilizia presso la Camera per l'economia della Slovenia, »Lavori edili – opere civili e infrastrutturali«.

I costi di calcolo per l'infrastruttura a rete, sono quelli in vigore in gennaio 2008.

## Articolo 16

(calcolo degli oneri d'urbanizzazione)

Gli oneri di urbanizzazione riferiti al singolo impianto infrastrutturale sono definiti in funzione dei costi di calcolo riguardanti l'infrastruttura a rete progettata e dei costi di calcolo a titolo di rimborso delle spese sostenute per la realizzazione delle opere d'urbanizzazione esistenti, nel rispetto delle basi per la commisurazione dei detti oneri, riportate nel programma di realizzazione delle infrastrutture a rete.

Tenuto conto dei criteri prestabiliti e dei dati di cui al programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione, come pure nel rispetto della normativa vigente in materia, viene calcolato l'onere di urbanizzazione complessivo a carico del committente dei lavori previsti nella zona d'intervento, quale somma dei detti oneri relativi agli impianti infrastrutturali previsti ed a quelli preesistenti, per un totale di Euro 986.418 ovvero di 162,19 EUR/m<sup>2</sup> della particella edificale o 77,28 EUR/m<sup>2</sup> di superficie planimetrica netta.

## Articolo 17

(garanzia di costruzione delle opere di urbanizzazione ed agevolazioni sugli oneri di urbanizzazione in seguito agli investimenti del committente)

In base al contratto di realizzazione delle opere d'urbanizzazione il committente realizzerà a proprie spese gli impianti infrastrutturali a servizio della zona d'intervento, nei tempi e nell'estensione previsti dal relativo programma.

Nel rispetto di quanto prevede l'articolo 78 del »ZPNačrt«, il contratto di realizzazione delle opere di urbanizzazione sancisce l'obbligo del committente di costruire, entro i termini stabiliti, gli impianti infrastrutturali previsti nel relativo programma. Gli oneri finanziari che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto.

Nel contratto concluso tra il comune ed il committente ovvero il soggetto passivo dell'onere di urbanizzazione, le parti contraenti convengono che il committente realizzerà le opere di urbanizzazione, che dovrebbero altrimenti essere costruite dal comune, con il corrispettivo preventivo dell'onere d'urbanizzazione commisurato a Euro 878.404.

Gli oneri finanziari per le opere appaltate che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto dal committente. A lavori ultimati, le infrastrutture realizzate saranno cedute a titolo non oneroso ai rispettivi gestori, a titolo di pagamento, da parte del committente, di una quota dell'onere di urbanizzazione ammontante a Euro 878.404.

Nel contratto sono definiti gli obblighi reciproci in materia di appalto per la realizzazione degli impianti infrastrutturali, del trasferimento non oneroso in proprietà e gestione pubblica di tali impianti e dell'allacciamento delle singole utenze da realizzarsi in conformità della normativa disciplinante la pianificazione territoriale, con il conseguente pareggiamento degli oneri.

## V. DISPOSIZIONI FINALI

## Articolo 18

(accesso ai dati)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione ed i rispettivi allegati sono depositati a libera visione del pubblico presso la sede del Comune città di Capodistria.

## Articolo 19

(validità)

Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N.: 350-2/2008

Capodistria, li 27 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

**1492. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Markovec Žusterna – območje B« v Kopru**

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06)

**RAZGLAŠAM  
ODLOK**

**o programu opremljanja stavbnih zemljišč  
za območje opremljanja »Markovec Žusterna  
– območje B« v Kopru**

Št. 350-3/2008  
Koper, dne 28. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS-UPB2 (Uradni list RS, št. 94/07), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja zemljišč za gradnjo (Uradni list RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07), ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. marca 2008 sprejel

**ODLOK**

**o programu opremljanja stavbnih zemljišč  
za območje opremljanja »Markovec Žusterna  
– območje B« v Kopru**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč za območje »Markovec Žusterna – območje B« v Kopru (v nadaljevanju: program opremljanja), ki ga je izdelalo podjetje Krasinvest Sežana v februarju 2008.

**2. člen**

(vsebina programa opremljanja)

S programom opremljanja se uskladi gradnja objektov in omrežij javne gospodarske infrastrukture, določijo roki gradnje te infrastrukture s pogoji priključevanja nanjo ter določijo tehnični pogoji opremljanja in finančna konstrukcija opremljanja.

Program opremljanja vsebuje:

- splošni del programa opremljanja
- prikaz obstoječe in predvidene infrastrukture
- prikaz investicije v gradnjo nove komunalne infrastrukture
- prikaz obračunskih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo
- terminski plan izgradnje
- podlage za odmero komunalnega prispevka
- grafične priloge.

**3. člen**

(razlogi za sprejem programa opremljanja)

Program opremljanja je:

- podlaga za opremljanje zemljišč s predvideno javno gospodarsko infrastrukturo, ki je potrebna, da se prostorske

ureditve, načrtovane z občinskim podrobnim prostorskim načrtom izvedejo in služijo svojemu namenu,

- podlaga za odmero komunalnega prispevka za predvidene investicije v komunalno infrastrukturo in komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo,

- program opremljanja posebej opredeljuje investicije, katerih gradnja se bo lahko oddala na podlagi pogodbe o opremljanju v skladu z 78. členom Zakona o prostorskem načrtovanju med Mestno občino Koper in investitorjem objektov, ki se priključujejo na cestno in komunalno infrastrukturo. Investitor bo lahko skladno s pogodbo opremil območje s komunalno infrastrukturo v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

**4. člen**

(podatki o območju opremljanja)

Program opremljanja stavbnih zemljišč iz 1. člena tega odloka temelji na občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B« ter strokovnih podlagah le-tega.

Območje, obravnavano v programu opremljanja se nahaja na zemljišču severno od Kvedrove ulice, zahodno od Kozlovičeve ulice ter hkrati zahodno od predvidene prečne ceste 1.

Območje obsega parcele oziroma dele parcel št. 701/18, 704/3, 705/2, 709/4, 4585/1, vse k.o. Semeдела.

**II. PRIKAZ OBSTOJEČE IN PREDVIDENE KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE**

**5. člen**

(obstoječa komunalna infrastruktura)

Obravnavano območje opremljanja komunalno še ni v celoti opremljeno, vendar pa se v neposredni bližini že nahaja obstoječa prometna in komunalna infrastruktura, na katero se bo obravnavano območje navezovalo.

**6. člen**

(predvidena komunalna oprema)

Predvidena je naslednja komunalna oprema:

- prometna ureditev (ceste, hodniki za pešce, parkirišča),
- kanalizacija (komunalna odpadna, padavinska),
- vodovodno omrežje,
- plinovodno omrežje,
- zbiranje odpadkov,
- elektroenergetsko omrežje z javno razsvetljavo in
- telekomunikacijsko omrežje.

**III. INVESTICIJE V GRADNJO KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE**

**7. člen**

(obračunsko območje investicije)

Obračunsko območje investicij v komunalno opremo obsega celotno območje opremljanja iz 4. člena tega odloka.

**8. člen**

(skupni in obračunski stroški investicije)

Skupni stroški za gradnjo nove infrastrukture, ki odpadejo na območje Markovec Žusterna – območje B znašajo 1.245.605 EUR po cenah januar 2008 in obsegajo stroške projektne in investicijske dokumentacije ter stroške gradnje komunalne opreme.

Obračunski stroški opremljanja zemljišča z novo infrastrukturo znašajo 968.051 EUR po cenah januar 2008 in so glede na skupne stroške znižani za stroške izgradnje teleko-

munikacijskega in elektroenergetskega omrežja ter zunanje ureditve.

V primeru da upravljalec elektroenergetskega omrežja ne prevzame obveze izgradnje elektroenergetskega omrežja oziroma izvedbe potrebne rekonstrukcije omrežja na način, ki bi zagotavljal oskrbo območja opremljanja z elektriko, se zavezanec obračuna del obračunskih stroškov nove infrastrukture za elektroenergetsko omrežje.

Skupni stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo znašajo 477.875 EUR po cenah januar 2008 in zajemajo obstoječo infrastrukturo na obračunskem območju. Obračunski stroški so ocenjeni na podlagi prispevne stopnje območje in znašajo 130.924 EUR, kateri odpadejo na zavezanca.

#### 9. člen

(financiranje predvidene investicije)

Finančna sredstva za izgradnjo javne gospodarske infrastrukture zagotavlja Mestna občina Koper iz proračuna, komunalnega prispevka, ki ga bodo plačali zavezanec na območju opremljanja, za svoj račun ter v dogovoru z upravljalci infrastrukturnih omrežij.

Investitorju se naloži obveznost izgradnje ter ureditve vse infrastrukture določene v občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«, tako da zagotovi opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo v skladu s programom opremljanja pri čemer se izvrši poračun vlaganj do višine odmere komunalnega prispevka.

Finančna sredstva za izgradnjo komunalne infrastrukture zagotavlja zavezanec-investitor v višini 968.051 EUR iz komunalnega prispevka s sklenitvijo pogodbe o opremljanju.

Investitor zagotavlja finančna sredstva v skladu s terminskim planom izgradnje infrastrukture.

Ureditev medsebojnih razmerij med Mestno občino Koper in investitorjem za izgradnjo ter prevzem omenjene infrastrukture se ureja s pogodbo o opremljanju.

#### 10. člen

(terminski plan)

Komunalna oprema bo zgrajena do novembra 2009.

#### 11. člen

(faznost izvajanja komunalnega opremljanja)

Program opremljanja dopušča možnost fazne gradnje objektov, ki se priključujejo na komunalno infrastrukturo na območju opremljanja in za katere občina odmeri komunalni prispevek. Vsak izvedeni del posamezne faze ali podfaze mora tvoriti zaključen prostorski del s komunalno opremo, zunanjo ureditvijo in ustreznim številom parkirnih prostorov in ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in ureditev.

### IV. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

#### 12. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka)

Program opremljanja za potrebe odmere komunalnega prispevka določa,

- da je razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$ ,
- da je faktor dejavnosti za vse objekte  $K_{dej} = 1$ .

#### 13. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za investicijo v predvideno komunalno infrastrukturo)

Obračunski stroški investicije iz 8. člena odloka preračunani na površino parcel oziroma neto tlorisno površino objektov

za posamezno vrsto komunalne infrastrukture na obračunskem območju znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za novo infrastrukturo

Postavka	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Prometna ureditev	26,877	14,095
2. Kanalizacijsko omrežje	50,894	26,689
3. Vodovod	50,784	26,631
4. Javna razsvetljava	2,760	1,447
Skupaj	131,315	68,862

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

#### 14. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo)

Občina bo odmerila komunalni prispevek za tisto obstoječo komunalno infrastrukturo, za katero so bile v programu opremljanja določene podlage, ki predvidevajo izračun komunalnega prispevka na podlagi ocene stroškov komunalne opreme, ki bi bila ob gradnji po zmogljivostih in namenu podobna obstoječi ter zagotavljala podobno raven oskrbe. Podlaga za odmero komunalnega prispevka so izračunani skupni in obračunski stroški opremljanja za določeno komunalno infrastrukturo na obračunskem območju.

Tako izračunani obračunski stroški na enoto mere za posamezno vrsto obstoječe infrastrukture znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za obstoječo infrastrukturo

Infrastruktura	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Cestno omrežje	6,976	3,658
2. Vodovodno omrežje	2,456	1,288
3. Kanalizacijsko omrežje	5,963	3,127
4. Elektroenergetsko omrežje	0,105	0,055
5. Javna razsvetljava	1,504	0,789
6. Telekomunikacijsko omrežje	0,756	0,396
Skupaj	17,760	9,313

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

#### 15. člen

(indeksiranje stroškov opremljanja)

Komunalni prispevek se na dan odmere indeksira ob uporabi povprečnega letnega indeksa cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

Obračunski stroški za infrastrukturo so upoštevani na datum januar 2008.

#### 16. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se za določeno vrsto komunalne infrastrukture in ob upoštevanju podlag za odmero komunalnega prispevka iz programa opremljanja določa za investicijo obračunskih stroškov v predvideno komunalno infrastrukturo in obračunskih nadomestitvenih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo.

Glede na opredeljena merila in vhodne podatke iz programa opremljanja ter predpisano zakonodajo o načinu izračuna komunalnega prispevka se opredeli celoten komunalni prispevek, ki bremeni investitorja objektov na območju opremljanja kot vsota izračunanih komunalnih prispevkov za predvideno in obstoječo komunalno infrastrukturo ter znaša skupaj 1.098.975 EUR oziroma 149,07 EUR/m<sup>2</sup> gradbene parcele oziroma 78,18 EUR/m<sup>2</sup> neto tlorisne površine.

#### 17. člen

(zagotavljanje izgradnje komunalne opreme ter znižanje komunalnega prispevka zaradi vlaganj investitorja)

Na podlagi pogodbe o opremljanju bo investitor opremil območje na lastne stroške v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

V skladu z 78. členom ZPNačrt se s pogodbo o opremljanju določi, da mora investitor v določenem roku po programu opremljanja zagotoviti opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo. Finančne obremenitve investitorja, ki bi jih morala prevzeti občina, se odštejejo od predpisanih dajatev občini.

S pogodbo se občina in investitor oziroma zavezanec za plačilo komunalnega prispevka dogovorita, da bo investitor zgradil komunalno infrastrukturo v predračunski vrednosti odmere komunalnega prispevka v višini 968.051 EUR za novo infrastrukturo, ki bi jo sicer morala zagotoviti občina.

Finančne obremenitve za oddana dela, ki bi jih sicer morala prevzeti občina, se investitorju pri odmeri komunalnega prispevka upošteva kot lastna vlaganja v komunalno infrastrukturo. Po izgradnji komunalne infrastrukture bo investitor le-to brezplačno predal upravljalcem v njihova osnovna sredstva. S tem se šteje, da je investitor v naravi poravnal del komunalnega prispevka za novo komunalno opremo v višini 968.051 EUR.

S pogodbo se podrobneje določijo medsebojne obveznosti glede oddaje gradnje objektov in omrežij komunalne infrastrukture, neodplačnim prenosom zemljišča na kateri je komunalna infrastruktura in komunalne infrastrukture v javno last ter upravljanje v skladu s predpisi o urejanju prostora, in s tem v zvezi poračunom vseh medsebojnih obveznosti.

### VI. KONČNE DOLOČBE

#### 18. člen

(dostop do podatkov)

Program opremljanja vključno s prilogami je na vpogled na sedežu Mestne občine Koper.

#### 19. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-3/2008

Koper, dne 27. marca 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06)

### PROMULGO IL DECRETO

**sul programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria a servizio della zona contemplata dal piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto B«**

N. 350-3/2008

Capodistria, li 28 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

Ai sensi dell'articolo 74 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta uff. della RS, n. 33/07), per effetto dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta uff. della RS, n. 100/05 – testo unico ufficiale), dell'articolo 17 dell'Ordinanza sui contenuti del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria (Gazzetta uff. della RS, n. 80/07), del Regolamento sui criteri per la commisurazione degli oneri equivalenti alla quota proporzionale del costo di realizzazione delle opere d'urbanizzazione di cui sopra (Gazzetta uff. della RS, n. 95/07), come pure dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la Gazzetta uff. della RS, n. 90/05 e 67/06), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 27 marzo 2008, ha approvato il

### IL DECRETO

**sul programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria a servizio della zona contemplata dal piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto B«**

#### I. DISPOSIZIONI GENERALI

##### Articolo 1

(finalità del decreto)

Con il presente decreto è approvato il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria a servizio della zona »Monte Marco Giusterna – comparto B« a Capodistria (nel seguito: programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione), elaborato dall'impresa Krasinvest Sežana, in febbraio del 2008.

##### Articolo 2

(contenuto del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il presente programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione è finalizzato all'armonizzazione di costruzione delle infrastrutture a rete, con definizione dei tempi e delle condizioni di allacciamento a tali infrastrutture, oltre alle rispettive norme tecniche di attuazione e del piano economico finanziario dell'intervento.

Il Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si compone:

- Di una parte generale;
- Della rappresentazione dell'infrastruttura preesistente e di quella prevista;



- Degli investimenti nella costruzione delle infrastrutture a rete
- Del prospetto degli oneri d'urbanizzazione conteggiati per le opere esistenti
- Dei tempi di realizzazione
- Delle basi per la commisurazione degli oneri d'urbanizzazione
- Degli elaborati grafici.

#### Articolo 3

(motivazione per l'adozione del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione costituisce:

- la base per la costruzione delle infrastrutture a rete necessarie ai fini di attuazione degli interventi territoriali previsti nel piano di sito ed alla successiva utilizzazione delle strutture realizzate secondo le rispettive destinazioni d'uso,
- la base per la commisurazione dell'onere di urbanizzazione riferito alle infrastrutture a rete progettate ed a quelle esistenti,
- il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione definisce altresì gli interventi la cui realizzazione potrà fare oggetto del relativo contratto di costruzione tra il Comune città di Capodistria ed il committente dei fabbricati dei quali si prevede l'allacciamento alle infrastrutture a rete ed a quelle viarie, come previsto dall'articolo 78 della Legge sulla pianificazione territoriale. In virtù di tale contratto, il committente potrà realizzare le opere d'urbanizzazione previste nell'entità ed entro i termini previsti dal presente programma.

#### Articolo 4

(basi per la predisposizione del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione di cui all'articolo 1 del presente decreto, poggia sul piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto B« e sui rispettivi approfondimenti tecnici.

L'area contemplata dal presente programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione, si estende a nord di Via Kveder, ad ovest della Via Kozlovič e della prevista »Prečna cesta 1«.

L'area si estende sulle particelle catastali o su parti delle medesime, n. 701/18, 704/3, 705/2, 709/4, 4585/1, c.c. di Samedella.

## II. INFRASTRUTTURE A RETE ESISTENTI E DI NUOVA COSTRUZIONE

#### Articolo 5

(infrastrutture a rete esistenti)

Non tutta la zona d'intervento è dotata delle opere d'urbanizzazione primaria, con nelle immediate vicinanze, tuttavia, le infrastrutture a rete e quelle viarie, alle quali tale zona si allaccerà.

#### Articolo 6

(infrastrutture a rete di nuova costruzione)

È prevista la realizzazione delle seguenti infrastrutture a rete:

- sistemazione della viabilità e delle infrastrutture viarie (strade, percorsi pedonali e ciclabili, parcheggi,
- rete fognaria (smaltimento delle acque reflue e di quelle meteoriche),
- rete idrica,
- rete di distribuzione del gas,
- raccolta dei rifiuti,

- rete di distribuzione dell'energia elettrica con l'illuminazione pubblica,
- rete delle telecomunicazioni.

## III. INVESTIMENTI NELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE D'URBANIZZAZIONE

#### Articolo 7

(zona tariffaria riferita all'area d'intervento)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si riferisce ad un'unica zona tariffaria che combacia con la zona d'intervento di cui all'articolo 4 del presente decreto.

#### Articolo 8

(costi di calcolo e costi totali dell'intervento)

I costi complessivi dell'intervento da effettuarsi nella zona di Monte Marco Giusterna – comparto B, calcolati in base ai prezzi in vigore in gennaio 2008, ammontano a Euro 1.245.605 e comprendono le spese di predisposizione della documentazione progettuale ed economico-finanziaria, come pure le spese di costruzione delle infrastrutture stradali ed a rete.

I costi di calcolo dell'intervento previsto, conteggiati in base ai prezzi in vigore in gennaio 2008, ammontano a Euro 968.051, e sono diminuiti, rispetto ai costi complessivi, dei costi di realizzazione della rete delle telecomunicazioni e di distribuzione dell'energia elettrica.

Nel caso in cui il gestore della rete elettrica non si assumesse l'obbligo di realizzazione o di ricostruzione di tale rete, in maniera da garantire l'approvvigionamento della zona d'intervento, al soggetto passivo viene conteggiata una parte dei costi di calcolo afferenti all'infrastruttura di nuova realizzazione.

I costi complessivi relativi alle opere di urbanizzazione esistenti ammontano, ai prezzi in vigore in gennaio 2008, a Euro 477.875 e comprendono l'infrastruttura esistente nella zona d'intervento. I costi di calcolo a titolo di rimborso delle spese sostenute per la realizzazione delle opere d'urbanizzazione esistenti sono valutati in base agli oneri afferenti ai singoli impianti infrastrutturali ed ammontano a Euro 130.924.

#### Articolo 9

(finanziamento dell'intervento)

L'intervento di cui al presente decreto è finanziato dai fondi del bilancio del Comune città di Capodistria, dal pagamento, da parte dei soggetti passivi, delle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione realizzate nella zona d'intervento, per il proprio conto e d'intesa con i relativi gestori.

Al committente si fa obbligo di realizzare tutte le opere d'urbanizzazione stabilite nel piano regolatore particolareggiato comunale dell' »Edificato residenziale Monte Marco Giusterna – comparto B«, affinché sia garantito l'attrezzamento previsto dei terreni con il pareggiamento degli oneri fino alla concorrenza della rispettiva commisurazione dell'onere d'urbanizzazione.

I finanziamenti delle opere di urbanizzazione sono garantiti dal committente nell'importo pari a Euro 968.051, dalle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione.

I finanziamenti sono stanziati in funzione del piano cronologico di attuazione dei lavori.

I rapporti tra il Comune città di Capodistria ed il committente delle opere d'urbanizzazione in oggetto sono regolati dal rispettivo contratto.

#### Articolo 10

(piano cronologico)

Le opere d'urbanizzazione di cui al presente decreto, saranno realizzate entro novembre 2009.

## Articolo 11

(fasi di attuazione delle opere di urbanizzazione)

Il presente Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione consente l'attuazione per fasi degli edifici che saranno allacciati ai servizi pubblici a rete costruiti nell'area d'intervento e soggetti al pagamento dell'onere di urbanizzazione. Le singole fasi ovvero stralci devono essere realizzati in maniera da costituire unità funzionali circoscritte, provviste delle infrastrutture necessarie, del numero appropriato di parcheggi e con gli spazi allo scoperto opportunamente sistemati. In nessun caso devono essere ostacolati o pregiudicati i lavori di costruzione di altri manufatti previsti.

## IV. BASI PER LA COMMISURAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

## Articolo 12

(criteri per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione)

I criteri applicati per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione prevedono:

- che il rapporto di copertura fondiaria sia  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$ ;
- che il fattore di attività applicato a tutti i manufatti sia  $K_{dej} = 1$ .

## Articolo 13

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri in funzione dell'investimento nelle infrastrutture di nuova costruzione)

I costi di calcolo di cui all'articolo 8 del decreto, ripartiti per superficie delle particelle edificali ovvero superficie planimetrica netta dei manufatti, e riguardanti le singole tipologie di impianti infrastrutturali, ammonta a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali di nuova realizzazione

Impianto	Cp(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )
1. Strade e parcheggi	26,877	14,095
2. Rete fognaria	50,894	26,689
3. Rete idrica	50,784	26,631
4. Illuminazione pubblica	2,760	1,447
Totale	131,315	68,862

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

## Articolo 14

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri riguardanti le infrastrutture esistenti)

La commisurazione degli oneri di urbanizzazione per gli impianti infrastrutturali esistenti avverrà laddove il programma di realizzazione dei detti impianti stabilisca le basi per tale commisurazione in considerazione della stima dei costi che comporterebbe la costruzione di opere infrastrutturali, simili a quelle esistenti per capacità e destinazione. Costituiscono la base per la suddetta commisurazione, i costi complessivi e quelli di calcolo riferiti al singolo impianto infrastrutturale presente nella zona tariffaria in oggetto.

I costi di calcolo così ottenuti, per unità di misura e riferiti al singolo impianto infrastrutturale esistente, ammontano a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali esistenti

Impianto infrastrutturale	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Rete stradale	6,976	3,658
2. Rete idrica	2,456	1,288
3. Rete fognaria	5,963	3,127
4. Rete elettrica	0,105	0,055
5. Illuminazione pubblica	1,504	0,789
5. Rete delle telecomunicazioni	0,756	0,396
Totale	17,760	9,313

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

## Articolo 15

(indicizzazione dei costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Nella commisurazione degli oneri d'urbanizzazione, i costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione sono indicizzati in base all'indice medio annuo dei prezzi, pubblicato dalla Sezione per l'edilizia presso la Camera per l'economia della Slovenia, »Lavori edili – opere civili e infrastrutturali«.

I costi di calcolo per l'infrastruttura a rete, sono quelli in vigore in gennaio 2008.

## Articolo 16

(calcolo degli oneri d'urbanizzazione)

Gli oneri di urbanizzazione riferiti al singolo impianto infrastrutturale sono definiti in funzione dei costi di calcolo riguardanti l'infrastruttura a rete progettata e dei costi di calcolo a titolo di rimborso delle spese sostenute per la realizzazione delle opere d'urbanizzazione esistenti, nel rispetto delle basi per la commisurazione dei detti oneri, riportate nel programma di realizzazione delle infrastrutture a rete.

Tenuto conto dei criteri prestabiliti e dei dati di cui al programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione, come pure nel rispetto della normativa vigente in materia, viene calcolato l'onere di urbanizzazione complessivo a carico del committente dei lavori previsti nella zona d'intervento, quale somma dei detti oneri relativi agli impianti infrastrutturali previsti ed a quelli preesistenti, per un totale di Euro 1.098.975 ovvero di 149,07 EUR/m<sup>2</sup> della particella edificale o 77,18 EUR/m<sup>2</sup> di superficie planimetrica netta.

## Articolo 17

(garanzia di costruzione delle opere di urbanizzazione ed agevolazioni sugli oneri di urbanizzazione in seguito agli investimenti del committente)

In base al contratto di realizzazione delle opere d'urbanizzazione il committente realizzerà a proprie spese gli impianti infrastrutturali a servizio della zona d'intervento, nei tempi e nell'estensione previsti dal relativo programma.

Nel rispetto di quanto prevede l'articolo 78 del »ZPNačrt«, il contratto di realizzazione delle opere di urbanizzazione sancisce l'obbligo del committente di costruire, entro i termini stabiliti, gli impianti infrastrutturali previsti nel relativo programma. Gli oneri finanziari che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto.

Nel contratto concluso tra il comune ed il committente ovvero il soggetto passivo dell'onere di urbanizzazione, le parti contraenti convengono che il committente realizzerà le opere di urbanizzazione, che dovrebbero altrimenti essere costruite dal comune, con il corrispettivo preventivo dell'onere d'urbanizzazione commisurato a Euro 968.051.

Gli oneri finanziari per le opere appaltate che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto dal committente. A lavori ultimati, le infrastrutture realizzate saranno cedute a titolo non oneroso ai rispettivi gestori, a titolo di pagamento, da parte del committente, di una quota dell'onere di urbanizzazione ammontante a Euro 968.051.

Nel contratto sono definiti gli obblighi reciproci in materia di appalto per la realizzazione degli impianti infrastrutturali, del trasferimento non oneroso in proprietà e gestione pubblica di tali impianti e dell'allacciamento delle singole utenze da realizzarsi in conformità della normativa disciplinante la pianificazione territoriale, con il conseguente pareggiamento degli oneri.

## VI. DISPOSIZIONI FINALI

### Articolo 18

(accesso ai dati)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione ed i rispettivi allegati sono depositati a libera visione del pubblico presso la sede del Comune città di Capodistria.

### Articolo 19

(validità)

Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. 350-3/2008

Capodistria, lì 27 marzo 2008

Il Sindaco

Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

## 1493. Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski« v Kopru

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06)

## RAZGLAŠAM ODLOK

### o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski« v Kopru

Št. 350-4/2008

Koper, dne 28. marca 2008

Župan

Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Na podlagi 74. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi – ZLS-UPB2 (Uradni list RS, št. 94/07), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja zemljišč za gradnjo (Uradni list RS, št. 80/07), Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07), ter 27. člena Statuta

Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05 in 67/06) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 27. marca 2008 sprejel

## ODLOK

### o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski« v Kopru

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme program opremljanja stavbnih zemljišč za območje »Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski« v Kopru (v nadaljevanju: program opremljanja), ki ga je izdelalo podjetje Krasinvest Sežana v marcu 2008.

##### 2. člen

(vsebina programa opremljanja)

S programom opremljanja se uskladi gradnja objektov in omrežij javne gospodarske infrastrukture, določijo roki gradnje te infrastrukture s pogoji priključevanja nanjo ter določijo tehnični pogoji opremljanja in finančna konstrukcija opremljanja.

Program opremljanja vsebuje:

- splošni del programa opremljanja,
- prikaz obstoječe in predvidene infrastrukture,
- prikaz investicije v gradnjo nove komunalne infrastrukture,
- prikaz obračunskih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo,
- terminski plan izgradnje,
- podlage za odmero komunalnega prispevka,
- grafične priloge.

##### 3. člen

(razlogi za sprejem programa opremljanja)

Program opremljanja je:

- podlaga za opremljanje zemljišč s predvideno javno gospodarsko infrastrukturo, ki je potrebna, da se prostorske ureditve izvedejo in služijo svojemu namenu,
- podlaga za odmero komunalnega prispevka za predvidene investicije v komunalno infrastrukturo in komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo,
- program opremljanja posebej opredeljuje investicije, katerih gradnja se bo lahko oddala na podlagi pogodbe o opremljanju v skladu z 78. členom Zakona o prostorskem načrtovanju med Mestno občino Koper in investitorjem objektov, ki se priključujejo na cestno in komunalno infrastrukturo. Investitor bo lahko skladno s pogodbo opremil območje s komunalno infrastrukturo v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

##### 4. člen

(podatki o območju opremljanja)

Območje, obravnavano v programu opremljanja se nahaja med Ferrarsko ulico in Ankaransko cesto.

Območje obsega parcele št. 1459/5, 1570/11 in 1567/38, vse k.o. Koper.

#### II. PRIKAZ OBSTOJEČE IN PREDVIDENE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

##### 5. člen

(obstoječa komunalna infrastruktura)

Obravnavano območje opremljanja komunalno še ni v celoti opremljeno, vendar pa se v neposredni bližini že nahaja obstoječa prometna in komunalna infrastruktura, na katero se bo obravnavano območje navezovalo.

## 6. člen

(predvidena komunalna oprema)

Predvidena je naslednja komunalna oprema:

- prometna ureditev,
- kanalizacija (komunalna odpadna, padavinska),
- plinovodno omrežje,
- vodovodno omrežje,
- elektroenergetsko omrežje z javno razsvetljavo in
- telekomunikacijsko omrežje.

## III. INVESTICIJE V GRADNJO KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

## 7. člen

(obračunsko območje investicije)

Obračunsko območje investicij v komunalno opremo obsega celotno območje opremljanja iz 4. člena tega odloka.

## 8. člen

(skupni in obračunski stroški investicije)

Skupni stroški za gradnjo nove infrastrukture, ki odpadejo na območje Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski znašajo 4.586.791 EUR po cenah februar 2008 in obsegajo stroške projektne in investicijske dokumentacije ter stroške gradnje komunalne opreme.

Obračunski stroški opremljanja zemljišča z novo infrastrukturo znašajo 2.518.694 EUR po cenah februar 2008 in so glede na skupne stroške znižani za stroške izgradnje telekomunikacijskega, plinovodnega in elektroenergetskega omrežja.

V primeru da upravljalec elektroenergetskega omrežja ne prevzame obveze izgradnje elektroenergetskega omrežja oziroma izvedbe potrebne rekonstrukcije omrežja na način, ki bi zagotavljal oskrbo območja opremljanja z elektriko, se zavezanec obračuna del obračunskih stroškov nove infrastrukture za elektroenergetsko omrežje.

Skupni stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo znašajo 15.566.300 EUR po cenah februar 2008 in zajemajo obstoječo infrastrukturo na obračunskem območju, kateri odpadejo na zavezanca.

## 9. člen

(financiranje predvidene investicije)

Finančna sredstva za izgradnjo javne gospodarske infrastrukture zagotavlja Mestna občina Koper iz proračuna, komunalnega prispevka, ki ga bodo plačali zavezanec na območju opremljanja, za svoj račun ter v dogovoru z upravljalci infrastrukturnih omrežij.

Investitorju se naloži obveznost izgradnje ter ureditve vse infrastrukture na območju opremljanja, naštetih v 6. členu, tako da zagotovi opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo v skladu s programom opremljanja pri čemer se izvrši poračun vlaganj do višine odmere komunalnega prispevka.

Finančna sredstva za izgradnjo komunalne infrastrukture zagotavlja zavezanec-investitor v višini 2.518.694 EUR iz komunalnega prispevka s sklenitvijo pogodbe o opremljanju.

Investitor zagotavlja finančna sredstva v skladu s terminskim planom izgradnje infrastrukture.

Ureditev medsebojnih razmerij med Mestno Občino Koper in investitorjem za izgradnjo ter prevzem omenjene infrastrukture se ureja s pogodbo o opremljanju.

## 10. člen

(terminski plan)

Komunalna oprema bo zgrajena do novembra 2009.

## 11. člen

(faznost izvajanja komunalnega opremljanja)

Program opremljanja dopušča možnost fazne gradnje objektov, ki se priključujejo na komunalno infrastrukturo na

območju opremljanja in za katere občina odmeri komunalni prispevek. Vsak izvedeni del posamezne faze ali podfaze mora tvoriti zaključen prostorski del s komunalno opremo, zunanjo ureditvijo in ustreznim številom parkirnih prostorov in ne sme ovirati ali prejudicirati izvedbe drugih predvidenih objektov in ureditev.

## IV. PODLAGE ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

## 12. člen

(merila za odmero komunalnega prispevka)

Program opremljanja za potrebe odmere komunalnega prispevka določa,

- da je razmerje med merilom parcele in merilom neto tlorisne površine  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$ ,
- da je faktor dejavnosti za vse objekte  $K_{dej} = 1$ .

## 13. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za investicijo v predvideno komunalno infrastrukturo)

Obračunski stroški investicije iz 8. člena odloka preračunani na površino parcel oziroma neto tlorisno površino objektov za posamezno vrsto komunalne infrastrukture na obračunskem območju znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za novo infrastrukturo

Postavka	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Vodovod	6,150	2,263
2. Fekalna kanalizacija	9,391	3,456
3. Meteorna kanalizacija	16,434	6,048
4. Javna razsvetljava	1,118	0,411
5. Cesta	12,959	4,769
Skupaj	46,052	16,947

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

## 14. člen

(stroški opremljanja za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo)

Občina bo odmerila komunalni prispevek za tisto obstoječo komunalno infrastrukturo, za katero so bile v programu opremljanja določene podlage, ki predvidevajo izračun komunalnega prispevka na podlagi ocene stroškov komunalne opreme, ki bi bila ob gradnji po zmogljivostih in namenu podobna obstoječi ter zagotavljala podobno raven oskrbe. Podlaga za odmero komunalnega prispevka so izračunani skupni in obračunski stroški opremljanja za določeno komunalno infrastrukturo na obračunskem območju.

Tako izračunani obračunski stroški na enoto mere za posamezno vrsto obstoječe infrastrukture znašajo:

Tabela: obračunski stroški na enoto za obstoječo infrastrukturo

Infrastruktura	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Cestno omrežje	214,192	78,822
2. Vodovodno omrežje	11,569	4,258
3. Kanalizacijsko omrežje	25,954	9,551

Infrastruktura	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
4. Elektroenergetsko omrežje	9,778	3,598
5. Javna razsvetljava	20,381	7,500
6. Telekomunikacijsko omrežje	2,743	1,010
Skupaj	284,617	104,739

Obračunski stroški za novo infrastrukturo niso obračunani ter se ne obračunavajo na površino podzemnih garaž pod pogojem, da se jim ne spreminja namembnost. V primeru, da bi se površinam, namenjenim garažam, spremenila namembnost, bi se tudi za te površine obračunal komunalni prispevek na enak način in pod istimi pogoji, kot za vse ostale površine.

## 15. člen

(indeksiranje stroškov opremljanja)

Komunalni prispevek se na dan odmere indeksira ob uporabi povprečnega letnega indeksa cen za posamezno leto, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«.

Obračunski stroški za infrastrukturo so upoštevani na datum februar 2008.

## 16. člen

(izračun komunalnega prispevka)

Komunalni prispevek se za določeno vrsto komunalne infrastrukture in ob upoštevanju podlag za odmero komunalnega prispevka iz programa opremljanja določa za investicijo obračunskih stroškov v predvideno komunalno infrastrukturo in obračunskih stroškov za obstoječo komunalno infrastrukturo.

Glede na opredeljena merila in vhodne podatke iz programa opremljanja ter predpisano zakonodajo o načinu izračuna komunalnega prispevka se opredeli celoten komunalni prispevek, ki bremeni investitorja objektov na območju opremljanja kot vsota izračunanih komunalnih prispevkov za predvideno in obstoječo komunalno infrastrukturo ter znaša skupaj 18.084.994 EUR oziroma 330,67 EUR/m<sup>2</sup> gradbene parcele oziroma 121,69 EUR/m<sup>2</sup> neto tlorisne površine.

Pri odmeri komunalnega prispevka se upošteva predhodno vplačan komunalni prispevek za parcele št. 1459/5 in 1570/11, obe v k.o. Koper.

## 17. člen

(zagotavljanje izgradnje komunalne opreme ter znižanje komunalnega prispevka zaradi vlaganj investitorja)

Na podlagi pogodbe o opremljanju bo investitor opremil območje na lastne stroške v rokih in obsegu kot to določa program opremljanja.

V skladu z 78. členom ZPNačrt se s pogodbo o opremljanju določi, da mora investitor v določenem roku po programu opremljanja zagotoviti opremljenost zemljišča s komunalno infrastrukturo. Finančne obremenitve investitorja, ki bi jih morala prevzeti občina, se odštejejo od predpisanih dajatev občini.

S pogodbo se občina in investitor oziroma zavezanec za plačilo komunalnega prispevka dogovorita, da bo investitor zgradil komunalno infrastrukturo v predračunski vrednosti odmere komunalnega prispevka v višini 2.518.694 EUR za novo infrastrukturo, ki bi jo sicer morala zagotoviti občina.

Finančne obremenitve za oddana dela, ki bi jih sicer morala prevzeti občina, se investitorju pri odmeri komunalnega prispevka upošteva kot lastna vlaganja v komunalno

infrastrukturo. Po izgradnji komunalne infrastrukture bo investitor le-to brezplačno predal upravljalcem v njihova osnovna sredstva. S tem se šteje, da je investitor v naravi poravnal del komunalnega prispevka za novo komunalno opremo v višini 2.518.694 EUR.

S pogodbo se podrobneje določijo medsebojne obveznosti glede oddaje gradnje objektov in omrežij komunalne infrastrukture, neodplačnim prenosom zemljišča na kateri je komunalna infrastruktura in komunalne infrastrukture v javno last ter upravljanje v skladu s predpisi o urejanju prostora, in s tem v zvezi poračunom vseh medsebojnih obveznosti.

## VI. KONČNE DOLOČBE

## 18. člen

(dostop do podatkov)

Program opremljanja vključno s prilogami je na vpogled na sedežu Mestne občine Koper.

## 19. člen

(veljavnost)

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-4/2008

Koper, dne 27. marca 2008

Župan

Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino ufficiale n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la G.U. della RS, n. 90/05 e 67/06)

**PROMULGO IL DECRETO**  
**sul programma di realizzazione delle opere**  
**d'urbanizzazione primaria a servizio della zona**  
**denominata »Zona direzionale residenziale**  
**presso Via Ferrara« a Capodistria**

N. 350-4/2008

Capodistria, li 28 marzo 2008

Il Sindaco

Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

Ai sensi dell'articolo 74 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta uff. della RS, n. 33/07), per effetto dell'articolo 29 della Legge sull'autonomia locale (Gazzetta uff. della RS, n. 100/2005 – testo unico ufficiale), dell'articolo 17 dell'Ordinanza sui contenuti del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria (Gazzetta uff. della RS, n. 80/07), del Regolamento sui criteri per la commisurazione degli oneri equivalenti alla quota proporzionale del costo di realizzazione delle opere d'urbanizzazione di cui sopra (Gazzetta uff. della RS, n. 95/07), come pure dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino uff. n. 40/00, 30/01 e 29/03 e la Gazzetta uff. della RS, n. 90/05 e 67/06), il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, nella seduta del 27 marzo 2008, ha approvato il

**IL DECRETO**  
**sul programma di realizzazione delle opere**  
**d'urbanizzazione primaria a servizio della zona**  
**denominata »Zona direzionale residenziale**  
**presso Via Ferrara« a Capodistria**

I. DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1

(finalità del decreto)

Con il presente decreto è approvato il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione primaria a servizio della »Zona direzionale residenziale presso Via Ferrara« a Capodistria (nel seguito: programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione), elaborato dall'impresa Krasinvest Sežana, in marzo del 2008.

Articolo 2

(contenuto del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il presente programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione è finalizzato all'armonizzazione di costruzione delle infrastrutture a rete, con definizione dei tempi e delle condizioni di allacciamento a tali infrastrutture, oltre alle rispettive norme tecniche di attuazione e del piano economico finanziario dell'intervento.

Il Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si compone:

- di una parte generale,
- della rappresentazione dell'infrastruttura preesistente e di quella prevista,
- degli investimenti nella costruzione delle infrastrutture a rete,
- del prospetto degli oneri d'urbanizzazione conteggiati per le opere esistenti,
- dei tempi di realizzazione,
- delle basi per la commisurazione degli oneri d'urbanizzazione,
- degli elaborati grafici.

Articolo 3

(motivazione per l'adozione del programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione costituisce

– la base per la costruzione delle infrastrutture a rete necessarie ai fini di attuazione degli interventi territoriali previsti nel piano di sito ed alla successiva utilizzazione delle strutture realizzate secondo le rispettive destinazioni d'uso,

– la base per la commisurazione dell'onere di urbanizzazione riferito alle infrastrutture a rete progettate ed a quelle esistenti,

– il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione definisce altresì gli interventi la cui realizzazione potrà fare oggetto del relativo contratto di costruzione tra il Comune città di Capodistria ed il committente dei fabbricati dei quali si prevede l'allacciamento alle infrastrutture a rete ed a quelle viarie, come previsto dall'articolo 78 della Legge sulla pianificazione territoriale. In virtù di tale contratto, il committente potrà realizzare le opere d'urbanizzazione previste nell'entità ed entro i termini previsti dal presente programma.

Articolo 4

(dati sul territorio interessato dal programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Il territorio contemplato dal programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione ricade tra la Via Ferrara e la Strada di Ancarano.

Il territorio si estende sulle particelle catastali n. 1459/5, 1570/11 in 1567/38, c.c. di Capodistria.

II. INFRASTRUTTURE A RETE ESISTENTI  
E DI NUOVA COSTRUZIONE

Articolo 5

(infrastrutture a rete esistenti)

Non tutta la zona d'intervento è dotata delle opere d'urbanizzazione primaria, con nelle immediate vicinanze, tuttavia, le infrastrutture a rete e quelle viarie, alle quali tale zona si allaccerà.

Articolo 6

(infrastrutture a rete di nuova costruzione)

È prevista la realizzazione delle seguenti infrastrutture a rete:

- sistemazione della viabilità e delle infrastrutture viarie,
- rete fognaria (smaltimento delle acque reflue e di quelle meteoriche),
- rete di distribuzione del gas,
- rete idrica,
- rete di distribuzione dell'energia elettrica con l'illuminazione pubblica,
- rete delle telecomunicazioni.

III. INVESTIMENTI NELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE  
D'URBANIZZAZIONE

Articolo 7

(zona tariffaria riferita all'area d'intervento)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione si riferisce ad un'unica zona tariffaria che combacia con la zona d'intervento di cui all'articolo 4 del presente decreto.

Articolo 8

(costi di calcolo e costi totali dell'intervento)

I costi complessivi dell'intervento da effettuarsi nella Zona direzionale residenziale presso Via Ferrara, calcolati in base ai prezzi in vigore in febbraio 2008, ammontano a Euro 4.586.791 e comprendono le spese di predisposizione della documentazione progettuale ed economico-finanziaria, come pure le spese di costruzione delle infrastrutture stradali ed a rete.

I costi di calcolo dell'intervento previsto, conteggiati in base ai prezzi in vigore in febbraio 2008, ammontano a Euro 2.518.694, e sono diminuiti, rispetto ai costi complessivi, dei costi di realizzazione della rete delle telecomunicazioni, di distribuzione del gas e dell'energia elettrica.

Nel caso in cui il gestore della rete elettrica non si assumesse l'obbligo di realizzazione o di ricostruzione di tale rete, in maniera da garantire l'approvvigionamento della zona d'intervento, al soggetto passivo viene conteggiata una parte dei costi di calcolo afferenti all'infrastruttura di nuova realizzazione.

I costi complessivi relativi alle opere di urbanizzazione esistenti ammontano, ai prezzi in vigore in febbraio 2008, a Euro 15.566.300 e comprendono l'infrastruttura esistente nella zona d'intervento.

Articolo 9

(finanziamento dell'intervento)

L'intervento di cui al presente decreto è finanziato dai fondi del bilancio del Comune città di Capodistria, dal pagamento, da parte dei soggetti passivi, delle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione realizzate nella zona d'intervento, per il proprio conto e d'intesa con i relativi gestori.

Al committente si fa obbligo di realizzare tutte le opere d'urbanizzazione stabilite nel relativo programma ed indicate

nell'articolo 6, affinché sia garantito l'attrezzamento previsto dei terreni con il pareggiamento degli oneri fino alla concorrenza della rispettiva commisurazione dell'onere d'urbanizzazione.

I finanziamenti delle opere di urbanizzazione sono garantiti dal committente nell'importo pari a Euro 2.518.694, dalle quote di contributo afferenti l'onere di urbanizzazione.

I finanziamenti sono stanziati in funzione del piano cronologico di attuazione dei lavori.

I rapporti tra il Comune città di Capodistria ed il committente delle opere d'urbanizzazione in oggetto sono regolati dal rispettivo contratto.

#### Articolo 10

(piano cronologico)

Le opere d'urbanizzazione di cui al presente decreto, saranno realizzate entro novembre 2009.

#### Articolo 11

(fasi di attuazione delle opere di urbanizzazione)

Il presente Programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione consente l'attuazione per fasi degli edifici che saranno allacciati ai servizi pubblici a rete costruiti nell'area d'intervento e soggetti al pagamento dell'onere di urbanizzazione. Le singole fasi ovvero stralci devono essere realizzati in maniera da costituire unità funzionali circoscritte, provviste delle infrastrutture necessarie, del numero appropriato di parcheggi e con gli spazi allo scoperto opportunamente sistemati. In nessun caso devono essere ostacolati o pregiudicati i lavori di costruzione di altri manufatti previsti.

### IV. BASI PER LA COMMISURAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

#### Articolo 12

(criteri per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione)

I criteri applicati per la commisurazione degli oneri di urbanizzazione prevedono:

– che il rapporto di copertura fondiaria sia  $D_{pi} : D_{ti} = 0,5 : 0,5$ ,

– che il fattore di attività applicato a tutti i manufatti sia  $K_{dej} = 1$ .

#### Articolo 13

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri in funzione dell'investimento nelle infrastrutture di nuova costruzione)

I costi di calcolo di cui all'articolo 8 del decreto, ripartiti per superficie delle particelle edificali ovvero superficie planimetrica netta dei manufatti, e riguardanti le singole tipologie di impianti infrastrutturali, ammonta a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali di nuova realizzazione

Impianto	Cp(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (Euro/m <sup>2</sup> )
1. Rete idrica	6,150	2,263
2. Fognatura delle acque reflue	9,391	3,456
3. Fognatura meteorica	16,434	6,048
4. Illuminazione pubblica	1,118	0,411
5. Strada	12,959	4,769
Totale	46,052	16,947

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la

relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

#### Articolo 14

(costi di realizzazione delle opere di urbanizzazione ai fini di commisurazione dei relativi oneri riguardanti le infrastrutture esistenti)

La commisurazione degli oneri di urbanizzazione per gli impianti infrastrutturali esistenti avverrà laddove il programma di realizzazione dei detti impianti stabilisca le basi per tale commisurazione in considerazione della stima dei costi che comporterebbe la costruzione di opere infrastrutturali, simili a quelle esistenti per capacità e destinazione. Costituiscono la base per la suddetta commisurazione, i costi complessivi e quelli di calcolo riferiti al singolo impianto infrastrutturale presente nella zona tariffaria in oggetto.

I costi di calcolo così ottenuti, per unità di misura e riferiti al singolo impianto infrastrutturale esistente, ammontano a:

Tabella: costi di calcolo / unità, per impianti infrastrutturali esistenti

Impianto infrastrutturale	Cp(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )	Ct(ij) (EUR/m <sup>2</sup> )
1. Rete stradale	214,192	78,822
2. Rete idrica	11,569	4,258
3. Rete fognaria	25,954	9,551
4. Rete elettrica	9,778	3,598
5. Illuminazione pubblica	20,381	7,500
5. Rete delle telecomunicazioni	2,743	1,010
Totale	284,617	104,739

Non vengono conteggiati i costi di calcolo riferiti all'infrastruttura di nuova realizzazione e quelli attinenti alla superficie delle autorimesse sotterranee, purchè rimanga inalterata la relativa destinazione d'uso. Nel caso in cui questa ultima subisse dei mutamenti, si procederebbe al rispettivo conteggio degli oneri d'urbanizzazione applicando le medesime modalità e condizioni previste per le rimanenti superfici.

#### Articolo 15

(indicizzazione dei costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione)

Nella commisurazione degli oneri d'urbanizzazione, i costi di realizzazione delle opere d'urbanizzazione sono indicizzati in base all'indice medio annuo dei prezzi, pubblicato dalla Sezione per l'edilizia presso la Camera per l'economia della Slovenia »Lavori edili – opere civili e infrastrutturali«.

I costi di calcolo per l'infrastruttura a rete, sono quelli in vigore in febbraio del 2008.

#### Articolo 16

(calcolo degli oneri d'urbanizzazione)

Gli oneri di urbanizzazione riferiti al singolo impianto infrastrutturale sono definiti in funzione dei costi di calcolo riguardanti l'infrastruttura a rete progettata e dei costi di calcolo a titolo di rimborso delle spese sostenute per la realizzazione delle opere d'urbanizzazione esistenti, nel rispetto delle basi per la commisurazione dei detti oneri, riportate nel programma di realizzazione delle infrastrutture a rete.

Tenuto conto dei criteri prestabiliti e dei dati di cui al programma di realizzazione delle opere di urbanizzazione, come pure nel rispetto della normativa vigente in materia, viene calcolato l'onere di urbanizzazione complessivo a carico del committente dei lavori previsti nella zona d'intervento, quale somma dei detti oneri relativi agli impianti infrastrutturali previsti ed a quelli preesistenti, per un totale di Euro 18.084.994 ovvero

di 330,67 EUR/m<sup>2</sup> della particella edificale o 121,69 EUR/m<sup>2</sup> di superficie planimetrica netta.

All'atto della commisurazione dell'onere di urbanizzazione si tiene conto dei rispettivi pagamenti già effettuati per le particelle catastali n. 1459/5 e 1570/11, c.c. di Capodistria.

#### Articolo 17

(garanzia di costruzione delle opere di urbanizzazione ed agevolazioni sugli oneri di urbanizzazione in seguito agli investimenti del committente)

In base al contratto di realizzazione delle opere d'urbanizzazione il committente realizzerà a proprie spese gli impianti infrastrutturali a servizio della zona d'intervento, nei tempi e nell'estensione previsti dal relativo programma.

Nel rispetto di quanto prevede l'articolo 78 del »ZPNačrt«, il contratto di realizzazione delle opere di urbanizzazione sancisce l'obbligo del committente di costruire, entro i termini stabiliti, gli impianti infrastrutturali previsti nel relativo programma. Gli oneri finanziari che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto.

Nel contratto concluso tra il comune ed il committente ovvero il soggetto passivo dell'onere di urbanizzazione, le parti contraenti convengono che il committente realizzerà le opere di urbanizzazione, che dovrebbero altrimenti essere costruite dal comune, con il corrispettivo preventivo dell'onere d'urbanizzazione commisurato a Euro 2.518.694.

Gli oneri finanziari per le opere appaltate che dovrebbero essere a carico del comune, sono scomputati dal contributo dovuto dal committente. A lavori ultimati, le infrastrutture realizzate saranno cedute a titolo non oneroso ai rispettivi gestori, a titolo di pagamento, da parte del committente, di una quota dell'onere di urbanizzazione ammontante a Euro 2.518.694.

Nel contratto sono definiti gli obblighi reciproci in materia di appalto per la realizzazione degli impianti infrastrutturali, del trasferimento non oneroso in proprietà e gestione pubblica di tali impianti e dell'allacciamento delle singole utenze da realizzarsi in conformità della normativa disciplinante la pianificazione territoriale, con il conseguente pareggiamento degli oneri.

## VI. DISPOSIZIONI FINALI

#### Articolo 18

(accesso ai dati)

Il programma di realizzazione delle opere d'urbanizzazione ed i rispettivi allegati sono depositati a libera visione del pubblico presso la sede del Comune città di Capodistria.

#### Articolo 19

(validità)

Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. 350-4/2008

Capodistria, lì 27 marzo 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

### **1494. Sklep o spremembi Sklepa o pričetku postopka priprave sprememb in dopolnitev prostorskega plana Mestne občine Koper (po ZUNPP) z dne 29. 11. 2007**

Na podlagi 46. in v povezavi s 95. in 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) ter 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradni list RS, 40/00, 30/01, 29/03, 90/05 in 67/06) je Župan Mestne občine Koper dne 1. 4. 2008 sprejel

## S K L E P

### **o spremembi Sklepa o pričetku postopka priprave sprememb in dopolnitev prostorskega plana Mestne občine Koper (po ZUNPP) z dne 29. 11. 2007**

1. Spremeni se območje sprememb in dopolnitev prostorskega plana Mestne občine Koper.

Spremembe in dopolnitve prostorskega plana Mestne občine Koper bodo izvedene samo za naslednje posege:

1. Območje Pokopališče Ankarano, katastrska občina Oltra (2593);

2. Območje Kopališče Koper, katastrska občina Koper (2605);

3. Območje Kopališče Žusterna, katastrska občina Semedela (2606);

4. Območje Med Semedelo in tržnico, katastrska občina Koper (2605);

5. Območje Pokriti bazen Koper, katastrska občina Koper (2605);

6. Območje Stadion Koper, katastrska občina Koper (2605);

7. Območje Karting ob železniški postaji, katastrska občina Bertoki (2604);

8. Območje Kros pista Gradin, katastrska občina Gradin (2621).

2. Vsa ostala določila sklepa z dne 29. 11. 2007 ostanejo nespremenjena.

3. Mestna občina Koper pošlje ta sklep Ministrstvu za okolje in prostor in vsem sosednjim občinam ter ga objavi na spletni strani Mestne občine Koper.

4. Sklep o začetku priprave začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-33/2007

Koper, dne 1. aprila 2008

Župan  
Mestne občine Koper  
**Boris Popovič** l.r.

Ai sensi dell'articolo 46, in relazione agli articoli 95 e 96 della Legge sulla pianificazione territoriale (Gazzetta ufficiale della RS, n. 33/07) ed in virtù dell'articolo 42 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Gazzetta ufficiale della RS, n. 40/00, 30/01, 29/03, 90/05 e 67/06), il Sindaco del Comune città di Capodistria ha accolto, in data 1 aprile 2008, la seguente

## DELIBERA

### **sulla modifica della Delibera sull'avvio della procedura di predisposizione delle modifiche ed integrazioni al piano territoriale del Comune città di Capodistria (ai sensi della »ZUNPP«- Legge sulla sistemazione degli abitati e su altri interventi nel territorio) del 29. 11. 2007**

1. Si apportano cambiamenti agli ambiti territoriali ai quali si riferiscono le modifiche ed integrazioni al piano territoriale del Comune città di Capodistria.

Le modifiche ed integrazioni del piano territoriale del Comune città di Capodistria interesseranno unicamente i seguenti interventi:

1. Zona del Cimitero di Ankarano, comune censuario di Oltra (2593);

2. Zona dello Stabilimento balneare di Capodistria, comune censuario di Capodistria (2605);

3. Zona dello Stabilimento balneare di Giusterna, comune censuario di Semedella (2606);



4. Zona ricadente tra Semedella ed il mercato, comune censuario di Capodistria (2605);

5. Zona della Piscina coperta a Capodistria, comune censuario di Capodistria (2605);

6. Zona dello Stadio a Capodistria, comune censuario di Capodistria (2605);

7. Zona Karting presso la stazione ferroviaria, comune censuario di Bertocchi (2604);

8. Zona della Pisa cross a Gradin, comune censuario di Gradin (2621).

2. Le rimanenti disposizioni della delibera del 29. 11. 2007 rimangono inalterate.

3. Il Comune città di Capodistria trasmette la presente delibera al Ministero dell'ambiente e del territorio ed a tutti i comuni contermini provvedendo altresì alla rispettiva pubblicazione sul proprio sito web.

4. La delibera sull'avvio della procedura di predisposizione entra in vigore il giorno della sua pubblicazione nella Gazzetta ufficiale della Repubblica di Slovenia.

N. 3505-33/2007

Capodistria, 1. aprile 2008

Il Sindaco  
Comune città di Capodistria  
**Boris Popovič** m.p.

**KRŠKO**

**1495. Sklep o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta ter okoljskega poročila za Poslovno cono Drново – vzhod**

Na podlagi 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), na podlagi 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo) ter 35. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 98/00 – prečiščeno besedilo in 5/03) župan Občine Krško dne 4. 4. 2008 izdaja

**S K L E P**

**o javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta ter okoljskega poročila za Poslovno cono Drново – vzhod**

I.

Občina Krško z javnim naznanilom obvešča javnost, da se javno razgrne dopolnjen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) ter okoljsko poročilo za Poslovno cono Drново – vzhod, ki ga je izdelal Savaprojekt d.d. Krško, v marcu 2008.

II.

Dokumentacija bo javno razgrnjena od 21. aprila do 23. maja 2008, v času uradnih ur v prostorih Občine Krško, CKŽ 14, Krško, na Oddelku za urejanje prostora in varstvo okolja ter v prostorih Krajevne skupnosti Krško polje, Drново 48a, Leskovec pri Krškem. Javna obravnava bo izvedena v sredo, 14. maja, ob 18.00 uri, v gasilskem domu Drново.

III.

S tem naznanilom Občina Krško obvešča o poteku javne razgrnitve ter javne obravnave tudi vse lastnike nepremičnin na območju ter tudi izven območja, ki ga obravnava dopolnjen osnutek OPPN in sicer:

parc. št.: 77, 90/7, 98, 99/1, 99/2, 100, 103, 104, 106, 107, 108, 109, 101/1, 101/3, 102/1, 105/1, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/6, 105/7, 105/8, 105/9, 105/10, 105/11, 105/12, 105/14, 105/17, 105/19, 110/9, 110/11, 170/2, 172/1, 172/2, 172/3, 174/1, 174/2, 174/4, 175/2, 175/3, 175/4, 175/5, 175/6, 175/11, 175/12, 175/13, 175/14, 175/15, 175/17, 177/1, 177/4, 178/1, 179/1, 180/1, 180/4, 181/1, 181/4, 2636/1 vse k.o. Drново in parc. št. 2199/12, k.o. Senuše.

IV.

V času javne razgrnitve se lahko k dokumentu podajo pripombe in predlogi, pisno ali ustno na javni obravnavi, kot zapis v knjigo pripomb in predlogov na mestu javne razgrnitve ali posredujejo v pisni obliki Občini Krško, Oddelku za urejanje prostora in varstvo okolja, CKŽ 14, Krško. Če pripombe in predloge poda lastnik nepremičnine iz točke III., mora poleg podatkov o nepremičnini navesti še svoje ime in priimek ter naslov.

V.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, na spletnih straneh Občine Krško (www.krsko.si) ter na oglasni deski KS Krško polje.

Šifra: 3505-10/2006 O502

Župan  
Občine Krško  
**Franc Bogovič** l.r.

**KUZMA**

**1496. Odlok o spremembi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda v Občini Kuzma**

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Kuzma (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Občine Kuzma na 11. redni seji dne 31. marca 2008 sprejel

**O D L O K**

**o spremembi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda v Občini Kuzma**

1. člen

V Odloku o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda v Občini Kuzma (Uradni list RS, št. 109/05) se v 12. členu v celoti črta besedilo četrtega in petega odstavka.

2. člen

V 24. členu se črtata besedili »lastna sredstva občanov« in »priključnine«.

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 900-1/2008-3

Kuzma, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kuzma  
**Jožef Škalič** l.r.

**1497. Odlok o spremembi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Kuzma**

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Kuzma (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Občine Kuzma na 11. redni seji dne 31. marca 2008 sprejel

**O D L O K****o spremembi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Kuzma****1. člen**

V Odloku o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Kuzma (Uradni list RS, št. 53/02 in 124/04) se v 11. členu črta besedilo »poravnal vse obveznosti in plačal priključnino za priključitev, ki jo s sklepom določi občinski svet«.

Za besedo »soglasij« se namesto vejice postavi pika.

**2. člen**

V drugem odstavku 12. člena se črta besedilo zadnjega stavka.

**3. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 900-1/2008-2

Kuzma, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kuzma  
**Jožef Škalič** l.r.

**1498. Pravilnik o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta in članov drugih občinskih organov Občine Kuzma**

Na podlagi 100.b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05, uradno prečiščeno besedilo, ZLS-UPB1), določil Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 110/06 – ZSPJS-UPB6 in 57/07), 8. in 9. člena Odloka o plačah funkcionarjev (Uradni list RS, št. 14/06) ter 15. člena Statuta Občine Kuzma (Uradni list RS, št. 33/07) je Občinski svet Občine Kuzma na 11. redni seji dne 31. marca 2008 sprejel

**P R A V I L N I K****o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta in članov drugih občinskih organov Občine Kuzma****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

(splošna določba)

S tem pravilnikom se določajo plače in plačila občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih organov Občine Kuzma.

**2. člen**

(zakonska podlaga)

Za ureditev plač in plačil občinskih funkcionarjev se uporabljajo določbe Zakona o sistemu plač v javnem sektorju

(Uradni list RS, št. 110/06 – uradno prečiščeno besedilo), določbe Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo) in Odloka o plačah funkcionarjev (Uradni list RS, št. 14/06).

Za opravljanje občinskih funkcij imajo občinski funkcionarji pravico do plače, če funkcijo opravljajo poklicno oziroma plačila za opravljanje funkcije, če funkcijo opravljajo nepoklicno. Članom delovnih teles občinskega sveta, ki niso člani občinskega sveta ter članom drugih organov Občine Kuzma pripadajo sejnine oziroma nagrade za njihovo delo, ki se oblikujejo na podlagi tega pravilnika smiselno določbam zakonov iz prvega odstavka tega člena.

**3. člen**

(opredelitev pojma funkcionar)

Občinski funkcionarji so župan, podžupan in člani občinskega sveta.

Župan se lahko odloči, da bo svojo funkcijo opravljal poklicno.

Podžupan opravlja svojo funkcijo nepoklicno.

Člani občinskega sveta opravljajo svojo funkcijo nepoklicno.

**II. VIŠINA IN NAČIN DOLOČANJA PLAČ IN PLAČIL ZA OPRAVLJANJE FUNKCIJE IN SEJNIN****4. člen**

(plačilo za opravljanje funkcije župana)

Župan Občine Kuzma, ki opravlja svojo funkcijo nepoklicno, se na podlagi določil Zakona o sistemu plač v javnem sektorju in Odloka o plačah funkcionarjev z dnem 1. 1. 2007 uvrsti v 46. plačni razred (župan VII). Županu Občine Kuzma pripada plačilo za opravljanje funkcije v višini 50% vrednosti osnovne plače, ki bi jo prejel, če bi funkcijo opravljal poklicno. Pri izračunu plačila za opravljanje funkcije nepoklicnega župana se ne upošteva dodatek za delovno dobo. Odločbo oziroma sklep o plači oziroma plačilu za opravljanje funkcije župana izda komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

**5. člen**

(plačilo za opravljanje funkcije podžupana)

Podžupan Občine Kuzma se na podlagi določil Zakona o sistemu plač v javnem sektorju in določil Odloka o plačah funkcionarjev z dnem 1. 1. 2007 uvrsti od 32. do 38. plačni razred (podžupan VII). Plačni razred podžupana določi župan ob upoštevanju obsega podžupanovih pooblastil. Podžupan lahko poklicno opravlja funkcijo, če se v soglasju z županom tako odloči, odločitev pa potrdi občinski svet. Če podžupan opravlja funkcijo nepoklicno, mu pripada plačilo za opravljanje funkcije glede na pooblastila in obseg dela, vendar največ v višini 50% plače, ki bi mu pripadala, če bi funkcijo opravljal poklicno. Plačilo za opravljanje funkcije podžupana se določi s sklepom, ki ga podpiše župan. Dodatek za delovno dobo pripada le podžupanu, ki opravlja funkcijo poklicno.

**6. člen**

(plačilo za opravljanje funkcije člana občinskega sveta – sejnina)

Plačilo za opravljanje funkcije člana občinskega sveta je sejnina za udeležbo na seji občinskega sveta oziroma na seji delovnega telesa občinskega sveta.

Znesek sejin vključno s sejinami za seje delovnih teles občinskega sveta, ne sme letno presežati 15% plače župana. V okviru tega zneska se članu občinskega sveta določi sejnina, in sicer:

– za udeležbo na sejah občinskega sveta občinskega sveta 83,46 EUR neto,

– predsedovanje na seji delovnega telesa občinskega sveta 33,38 EUR neto,  
– udeležba na seji delovnega telesa, katerega član je 22,95 EUR neto.

Za dopisne seje in za manj kot 50% časovne prisotnosti na seji se plačilo za opravljanje funkcije ne izplačuje.

### III. SEJNINE IN ENKRATNA NADOMESTILA

#### 7. člen

(plačilo za opravljanje funkcije člana delovnega telesa občinskega sveta, ki ni član občinskega sveta)

Članom delovnih teles občinskega sveta, ki niso člani občinskega sveta, se za opravljanje dela v komisiji ali odboru občinskega sveta ali v drugih komisijah, odborih, svetu in v drugih organih, ki jih ustanovi ali imenuje občinski svet ali župan, določi plačilo v obliki sejnine, ki se izplača za udeležbo na seji na podlagi sklepa o imenovanju, v skladu s prisotnostjo na sejah. Sejnina za posamezno sejo znaša za predsednika 33,38 EUR neto, za člana pa 22,95 EUR neto.

#### 8. člen

(plačilo za opravljanje funkcije člana nadzornega odbora)

Predsednik in člani nadzornega odbora občine imajo pravico do plačila za opravljanje funkcije (sejnine), v višini največ 15% za predsednika oziroma največ 8% plače župana za člana.

Nadomestilo v obliki sejnine se oblikuje glede na opravljeno delo, in sicer:

– predsedovanje na seji delovnega telesa občinskega sveta 41,73 EUR neto,  
– udeležba predsednika na redni ali izredni seji občinskega sveta 41,73 EUR neto,  
– udeležba članov delovnega telesa na seji nadzornega odbora 22,95 EUR neto,  
– udeležba članov delovnega telesa na redni in izredni seji občinskega sveta 22,95 EUR neto.

#### 9. člen

(enkratno nadomestilo članom občinske in posebne občinske volilne komisije)

Predsednik, namestnik predsednika, tajnik, namestnik tajnika in člani ter namestniki članov občinske volilne komisije ter posebne občinske volilne komisije imajo za opravljanje dela v zvezi z izvedbo lokalnih referendumov in volitev pravico do nadomestila za delov v volilnem organu v skladu z zakonom. Nadomestilo se izplača na podlagi odločbe o imenovanju.

### IV. POVRAČILA, NADOMESTILA IN DRUGI PREJEMKI

#### 10. člen

(povračila stroškov)

Občinski funkcionarji, člani delovnih teles občinskega sveta in člani drugih organov Občine Kuzma, imajo pravico do povračila stroškov prevoza na službeni poti, ki nastanejo pri opravljanju funkcije ali v zvezi z njo, pravico do dnevnice za službeno potovanje in pravico do povračila stroškov prenočevanja, ki nastanejo na službeni poti. Stroški se povrnejo v skladu s predpisi, ki veljajo za zaposlene v javnem sektorju. Nalog za službeno potovanje izda župan ali po njegovem pooblastilu direktor občinske uprave. Kolikor gre za službeno potovanje župana, izda nalog direktor občinske uprave.

Povračila stroškov se občinskim funkcionarjem izplačujejo v petnajstih dneh po opravljenem službenem potovanju.

#### 11. člen

(zagotavljanje sredstev)

Sredstva za izplačevanje plač, nagrad in povračil stroškov, ki jih imajo občinski funkcionarji, se zagotovijo iz sredstev proračuna.

Plače in nagrade na podlagi tega pravilnika se izplačujejo enkrat mesečno in sicer najkasneje do 10. dne v mesecu za pretekli mesec.

#### 12. člen

(evidenca prisotnosti)

Evidenco prisotnosti občinskih funkcionarjev, predsednika in članov delovnih teles občinskega sveta, predsednika in članov nadzornega odbora in drugih organov in delovnih teles na sejah, vodi javni uslužbenec, ki ga določi direktor občinske uprave. Navedeni javni uslužbenec zagotavlja strokovno in administrativno pomoč pri pripravi in vodenju sej občinskega sveta, nadzornega odbora, delovnih teles občinskega sveta in drugih organov in delovnih teles.

Sestavni del evidence o opravljenem delu članov občinskega sveta in drugih organov občine je zapisnik s seje in lista prisotnosti.

#### 13. člen

(uskklajevanje plač in nagrad)

Plače in nagrade se usklajujejo skladno s spremembo zneska mesečne plače župana za nepoklicno opravljanje funkcije brez dodatka za delovno dobo.

### V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 14. člen

(prenehanje veljavnosti)

Z uveljavitvijo tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih občinskih organov v Občini Kuzma (Uradni list RS, št. 60/99, 88/01, 16/03 in 137/06).

#### 15. člen

(začetek veljavnosti)

Ta pravilnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 900-1/2008-1

Kuzma, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Kuzma  
Jožef Škalič l.r.

---

**MIRNA PEČ**

#### **1499. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Mirna Peč**

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 121/91, 8/96), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2), 41. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 – UPB5) ter 15. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07, 14/08) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 13. redni seji dne 1. 4. 2008 sprejel

**O D L O K****o spremembah in dopolnitvah Odloka  
o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega  
zavoda Osnovna šola Mirna Peč**

## 1. člen

S tem odlokom se spreminja Odlok o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Mirna Peč (Uradni list RS, št. 17/02).

## 2. člen

Besedilo 4. člena se spremeni tako, da se glasi: »Zavod opravlja javno službo na področjih:

- P/85.200 - osnovnošolsko izobraževanje,
- P/85.100 - predšolska vzgoja,
- P/85.520 - izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti,
- I/56.210 - priložnostna priprava in dostava hrane,
- I/56.290 - druga oskrba z jedmi,
- L/68.200 - oddajanje in obratovanje lastnih in najetih nepremičnin,
- H/49.320 - obratovanje taksijev,
- H/49.391 - medkrajevni in drugi cestni potniški promet,
- R/90.0 - kulturne in razvedrilne dejavnosti,
- R/91.011 - dejavnosti knjižnic,
- R/93.110 - obratovanje športnih objektov,
- C/16.290 - proizvodnja drugih izdelkov iz lesa, plute, slame in protja,
- C/12.2 - proizvodnja lesenih, plutovinastih, pletarskih izdelkov,
- C/17.290 - proizvodnja drugih izdelkov iz papirja in kartona,
- P/85.600 - pomožne dejavnosti za izobraževanje,
- R/93.190 - druge športne dejavnosti,
- I/55.209 - druge nastanitve za krajši čas,
- N/77.330 - dajanje pisarniške opreme in računalniških naprav v najem in zakup,
- C/18.130 - priprava za tisk in objavo.

## 3. člen

Besedilo 7. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Svet šole sestavljajo: trije predstavniki ustanovitelja, trije predstavniki delavcev in trije predstavniki staršev. Člani sveta izmed sebe izvolijo na konstitutivni seji predsednika sveta šole in namestnika predsednika.

Predstavnike ustanovitelja imenuje Občinski svet Občine Mirna Peč.

Predstavnike staršev v svet šole izvoli svet staršev šole izmed sebe. Eden izmed predstavnikov staršev, ki jih voli svet staršev mora biti predstavnik staršev v enoti vrtca.

Dva predstavnika delavcev zavoda se izvolijo iz osnovne šole, eden pa iz enote vrtca. Predstavniki delavcev zavoda se voli na neposrednih in tajnih volitvah. Delavci, ki volijo, imajo toliko glasov, kolikor predstavnikov se voli. Kandidate izmed vseh delavcev zavoda predlagajo: učiteljski in vzgojiteljski zbor, reprezentativni sindikati, zavod in zbor delavcev. Volitve so veljavne, če se jih udeleži več kot polovica delavcev zavoda. Izvoljeni so tisti trije kandidati, ki so dobili največje število glasov delavcev, ki so volili.

Svet šole najkasneje 60 dni pred iztekom mandata določi rokovnik za izvedbo volitev in imenuje tričlansko komisijo, ki vodi postopek izvolitve predstavnikov delavcev v svet šole in pripravi končno poročilo, ki ga predloži svetu šole po njegovem konstituiranju.

Člani sveta so imenovani oziroma izvoljeni za štiri leta in so lahko ponovno imenovani oziroma izvoljeni. Člani sveta so lahko zaporedoma imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat. Mandat predstavnikov staršev v svetu zavoda je povezan s statusom njihovih otrok v zavodu.

Članu sveta šole preneha mandat pred potekom dobe, za katero je bil imenovan oziroma izvoljen, če:

- odstopi;
- zaradi bolezni, daljše odsotnosti ali iz drugih razlogov ne more več opravljati funkcije člana sveta šole;

- je razrešen;
- mu preneha delovno razmerje v zavodu.

Člana sveta šole razreši za volitve oziroma imenovanje pristojni organ na način in po postopku, določenem za imenovanje.

Ko svet šole ugotovi, da je članu iz razlogov iz zgornjega odstavka prenehal mandat, o tem takoj obvesti pristojne za imenovanje oziroma izvolitev novega člana. Če je potekel mandat predstavniku delavcev, takoj določi rokovnik in imenuje tričlansko komisijo v skladu s petim odstavkom tega člena.

Nadomestno imenovanje oziroma izvolitev člana sveta šole ni potrebno, če je prenehal mandat manj kot tretjini članov in je do izteka mandata sveta šole manj kot šest mesecev.

Svet odloča z večino glasov vseh članov, če z zakonom ni drugače določeno.«

## 4. člen

Poglavje »VI VODJA VRTCA« se spremeni tako, da se glasi »RAVNATELJ, POMOČNIK RAVNATELJA, VODJA VRTCA«

## 5. člen

Besedilo 9. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Pedagoški vodja in poslovodni organ šole je ravnatelj. Poleg nalog, določenih z zakonom, ravnatelj opravlja funkcijo pedagoškega vodja vrtca. Ravnatelj lahko za opravljanje posameznih nalog iz svoje pristojnosti in za nadomeščanje v času odsotnosti pisno pooblasti delavca šole.

Pri opravljanju poslovnih in pedagoških nalogah lahko ravnatelju pomaga pomočnik ravnatelja, ki ga imenuje in razrešuje ravnatelj. Pomočnik ravnatelja opravlja naloge, za katere ga pooblasti ravnatelj, in ga nadomešča ob njegovi odsotnosti. Za pomočnika ravnatelja je lahko imenovan, kdor izpolnjuje pogoje za ravnatelja, razen šole za ravnatelja oziroma ravnateljskega izpita.

Enoto vrtca vodi vodja vrtca, ki ga imenuje in razrešuje ravnatelj šole in ima naslednje pristojnosti:

- organizira in vodi delo enote vrtca,
- predlaga ravnatelju šole program razvoja enote vrtca,
- predlaga nadstandardne programe,
- obvešča starše o delu enote vrtca,
- opravlja druge naloge, za katere ga pisno pooblasti ravnatelj šole.«

## 6. člen

Za 7. členom se dodajo novi 7.a, 7.b in 7.c člen, ki se glasijo:

## »7.a člen

(Postopek imenovanja ravnatelja)

Za ravnatelja šole je lahko imenovan, kdor ima najmanj visokošolsko izobrazbo ter izpolnjuje druge pogoje za učitelja ali za svetovalnega delavca na šoli, na kateri bo opravljal funkcijo ravnatelja; ima najmanj pet let delovnih izkušenj v vzgoji in izobraževanju, ima naziv svetnik ali svetovalc oziroma najmanj pet let naziv mentor, ima opravljen ravnateljski izpit, ni bil pravnomočno obsojen zaradi naklepne kaznivega dejanja, ki se preganja po uradni dolžnosti, na nepogojno kazen zapora v trajanju več kot šest mesecev in ni bil pravnomočno obsojen zaradi kaznivega dejanja zoper spolno nedotakljivost.

Ne glede na določbo prvega odstavka tega člena je za ravnatelja lahko imenovan tudi kandidat, ki nima ravnateljskega izpita, mora pa si ga pridobiti najkasneje v enem letu po začetku mandata. Če ravnatelj ravnateljskega izpita ne opravi v roku iz prejšnjega odstavka, mu preneha mandat po zakonu.

Ravnatelja šole se imenujejo na podlagi javnega razpisa po postopku, določenem z zakonom.

V javnem razpisu se določijo pogoji, ki jih mora izpolnjevati kandidat, čas, za katerega bo imenovan, rok, do katerega se sprejemajo prijave, in rok, v katerem bodo prijavljeni kandidati obveščeni o imenovanju, ki ne sme biti daljši od 4 mesecev od njegove objave. Rok za prijavo kandidatov ne sme biti krajši

od 8 in ne daljši od 15 dni. Kandidat mora k prijavi predložiti program vodenja zavoda.

Ravnatelj šole imenuje svet šole. Svet si mora pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja o vseh kandidatih, ki izpolnjujejo pogoje, pridobiti:

- mnenje vzgojiteljskega oziroma učiteljskega zbora,
- mnenje ustanoviteljice,
- mnenje sveta staršev.

Ustanoviteljica in svet staršev mnenje obrazložita. Vzgojiteljski oziroma učiteljski zbor o mnenju glasuje tajno. Če ustanoviteljica in organi iz četrtega odstavka tega člena ne dajo mnenja v 20 dneh od dneva, ko so bili zanj zaproseni, lahko svet o izbiri odloči brez tega mnenja.

Ko svet izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za ravnatelja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministru. Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet odloči o imenovanju ravnatelja brez tega mnenja.

Po prejemu mnenja ministra oziroma po poteku roka iz prejšnjega odstavka svet odloči o imenovanju ravnatelja s sklepom. O odločitvi obvesti vse prijavljene kandidate. Zoper odločitev sveta je možno sodno varstvo v skladu zakonom, ki ureja zavode.

Mandat ravnatelja traja pet let.

#### 7.b člen

(Postopek imenovanja vršilca dolžnosti ravnatelja)

Če ravnatelj šole predčasno preneha mandat oziroma če nihče izmed prijavljenih kandidatov za ravnatelja šole ni imenovan, svet šole imenuje vršilca dolžnosti ravnatelja izmed strokovnih delavcev zavoda oziroma izmed prijavljenih kandidatov, vendar največ za eno leto.

Ista oseba v zavodu opravlja funkcijo vršilca dolžnosti ravnatelja največ dvakrat.

Če v 60 dneh po prenehanju mandata ravnatelj šole ne imenuje niti ravnatelja šole niti vršilca dolžnosti ravnatelja šole, imenuje vršilca dolžnosti ravnatelja šole v naslednjih osmih dneh ministru. V tem primeru mora svet šole takoj začeti postopek za imenovanje ravnatelja šole.

#### 7.c člen

(Postopek razrešitve ravnatelja)

Ravnatelja razreši svet šole.

Svet šole mora pred sprejemom sklepa o razrešitvi seznaniti ravnatelja z razlogi zanj in mu dati možnost, da se o njih izjavi.

Svet šole s predlogom za razrešitev seznaniti ustanoviteljico in organe iz četrtega odstavka 7. a člena tega odloka.

Svet šole obrazložen predlog za razrešitev ravnatelja posreduje v mnenje ministru. Svetu šole ni treba zaprositi za mnenje ministra, če se ravnatelja razreši na njegov predlog. V tem primeru svet šole o razrešitvi ravnatelja obvesti ministrstvo.

Če minister ne da mnenja v 30 dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet šole odloči o razrešitvi ravnatelja brez tega mnenja.

Svet šole po prejemu mnenja ministra oziroma po preteku roka iz prejšnjega odstavka odloči o razrešitvi s sklepom in ga vroči ravnatelj. Zoper odločitev sveta šole je možno sodno varstvo v skladu zakonom, ki ureja zavode.«

#### 7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 603-5/2008-1

Mirna Peč, dne 2. aprila 2008

Župan  
Občine Mirna Peč  
Zvone Lah i.r.

### 1500. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju športnih programov v Občini Mirna Peč

Na podlagi 9. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 22/98), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB2) in 15. člena Statuta Občine Mirna Peč (Uradni list RS, št. 59/07, 14/08) je Občinski svet Občine Mirna Peč na 13. redni seji dne 1. 4. 2008 sprejel

### P R A V I L N I K o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju športnih programov v Občini Mirna Peč

#### 1. člen

V Pravilniku o vrednotenju športnih programov v Občini Mirna Peč (Uradni list RS, št. 48/03, 131/04) se zadnji stavek drugega odstavka 8. člena nadomesti z besedilom »O izbiri izvajalcev in vrednosti programov športa posameznih izvajalcev na predlog komisije odloči Občinska uprava Občine Mirna Peč.«

Prvi stavek tretjega odstavka 8. člena pa se zamenja z naslednjim besedilom: »Vlagatelj, ki meni, da izpolnjuje pogoje in merila iz javnega razpisa in da mu razpisana sredstva neupravičeno niso bila dodeljena, lahko vložiti zahtevo za preveritev utemeljenosti sklepa o izboru oziroma pritožbo, v roku 8 dni od prejema sklepa, na Župana Občine Mirna Peč.«

#### 2. člen

V prilogi pravilnika se na koncu prvega odstavka točke 13. doda naslednje besedilo: »Sofinancirajo se tisti športni objekti, ki so namenjeni za izvajanje letnega programa športa, opredeljenega s tem pravilnikom.«

Na koncu drugega odstavka točke 13. se doda naslednje besedilo: »Sredstva za investicije, investicijsko in tekoče vzdrževanje ter nabavo in posodobitev opreme za javne športne objekte, se določajo v vsakoletnem proračunu Občine Mirna Peč na posebnih proračunskih postavkah, in sicer v skladu s potrebami in zmožnostmi ter na podlagi zakonskih in podzakonskih aktov, ki urejajo področje, športa, vzgoje in izobraževanja.«

Na začetku četrtega odstavka točke 13. se doda nov prvi stavek, ki se glasi: »Sofinanciranje vlaganj v ostale športne objekte je odvisno od zagotavljanja sredstev v proračunu Občine Mirna Peč za posamezno leto, pri čemer se sredstva namenijo izključno za vlaganje v tiste športne objekte, ki so dostopni vsem občanom in v katerih se prednostno izvajajo športni programi, ki so v javnem interesu občine. Lastnik oziroma upravljalec sofinanciranega športnega objekta mora pridobiti k pravilniku o razpolaganju s športnimi površinami soglasje občine.«

#### 3. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 671-1/2008-1

Mirna Peč, dne 2. aprila 2008

Župan  
Občine Mirna Peč  
Zvone Lah i.r.

### ODRANCI

### 1501. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Odranci za leto 2007

Na podlagi 96. in 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 14. člena Statuta Občine Odranci (Uradni list RS, št. 20/01, 133/03) je Občinski svet Občine Odranci na 10. seji dne 27. 3. 2008 sprejel

**O D L O K****o zaključnem računu proračuna Občine Odranci za leto 2007**

## 1. člen

S tem odlokom se sprejme zaključni račun proračuna Občine Odranci za leto 2007, ki zajema vse prihodke in odhodke proračuna Občine Odranci.

## 2. člen

Po bilanci prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb in računu financiranja občinskega proračuna, se s tem odlokom sprejme stanje realizacije prihodkov in odhodkov proračuna za leto 2007, ki obsega:

A) BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI(70+71+72+73+74)	1.084.884
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	871.658
70	DAVČNI PRIHODKI	764.169
	700 Davki na dohodek in dobiček	722.441
	703 Davki na premoženje	29.642
	704 Domači davki na blago in storitev	12.086
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	107.489
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	3.105
	711 Takse in pristojbine	1.128
	712 Denarne kazni	0
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0
	714 Drugi nedavčni prihodki	103.256
72	KAPITALSKI PRIHODKI	78.334
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	78.334
	721 Prihodki od prodaje zalog	0
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	0
73	PREJETE DONACIJE	0
	730 Prejete donacije iz domačih virov	0
	731 Prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	134.892
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	134.892
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1.373.367
40	TEKOČI ODHODKI	388.038
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	93.321
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	16.019
	402 Izdatki za blago in storitve	277.625
	403 Plačila domačih obresti	1.073
	409 Rezerve	0
41	TEKOČI TRANSFERI	345.776
	410 Subvencije	11.116
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	161.741
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	39.887
	413 Drugi tekoči domači transferi	133.032
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	608.546
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	608.546

43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	31.007
	430 Investicijski transferi	
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.) (PRIMANJKLJAJ)	-288.483
B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		0
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA ... (IV-V.)	0
C) RAČUN FINANCIRANJA		0
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	11.679
55	ODPLAČILO DOLGA	11.679
	550 Odplačilo domačega dolga	11.679
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-300.162
X.	NETO ZADOLŽEVANJ (VII.-VIII.)	-11.679
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.=III)	288.483
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNU DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	21.584

## 3. člen

Stanje sredstev na računu Občine Odranci konec leta 2007 znaša 21.584 EUR in ta sredstva se razporedijo za naslednje namene:

- sredstva rezerv v znesku 13.520 EUR,
- 8.064 EUR za poravnavo obveznosti do dobaviteljev na dan 31. 12. 2007.

## 4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 73-10/2008

Odranci, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Odranci  
**Ivan Markoja** i.r.

**1502. Odlok o proračunu Občine Odranci za leto 2008**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – uradno prečiščeno besedilo), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B) in 14. člena Statuta Občine Odranci (Uradni list RS, št. 20/01, 133/03, 60/07) je Občinski svet Občine Odranci na 10. seji dne 27. 3. 2008 sprejel

**O D L O K****o proračunu Občine Odranci za leto 2008**

## 1. SPLOŠNA DOLOČBA

## 1. člen

S tem odlokom se za Občino Odranci za leto 2008 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA  
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

## 2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A) BILANCI PRIHODKOV IN ODHODKOV		v eurih
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	1.629.202
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.166.862
70	DAVČNI PRIHODKI	778.380
	700 Davki na dohodek in dobiček	734.950
	703 Davki na premoženje	30.920
	704 Domači davki na blago in storitev	12.510
	706 Drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI	388.482
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	9.432
	711 Takse in pristojbine	1.200
	712 Denarne kazni	0
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0
	714 Drugi nedavčni prihodki	377.850
72	KAPITALSKI PRIHODKI	69.000
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	69.000
	722 Prihodki od prodaje zemljišč	0
73	PREJETE DONACIJE	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	393.340
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna in sredstev proračuna EU	393.340
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	1.617.682
40	TEKOČI ODHODKI	385.500
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	103.810
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	17.930
	402 Izdatki za blago in storitve	250.660
	403 Plačila domačih obresti	3.100
	409 Rezerve	10.000
41	TEKOČI TRANSFERI	367.732
	410 Subvencije	13.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	155.440
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	43.472
	413 Drugi tekoči domači transferi	155.820
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	825.430
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	825.430
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	39.020
	430 Investicijski transferi	39.020
III.	PRORAČUNSKI – PRESEŽEK (I.-II.)	11.520
B) RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPIT. DELEŽEV	0

VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA ... (IV-V.)	0
C) RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
VIII.	ODPLAČILO DOLGA (550)	11.520
55	ODPLAČILO DOLGA	11.520
	550 Odplačilo domačega dolga	11.520
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠEVANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	0
X.	NETO ZADOLŽEVANJ (VII. –VIII.)	-11.520
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI+VII-VII. –IX.)	0
	STANJE SREDSTEV NA RAČUNU DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	21.584

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku.

## 3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

## 3. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF (prihodki od prodaje, zamenjave stvarnega premoženja, odškodnine iz naslova zavarovanj) tudi naslednji prihodki: turistična taksa, prejeta sredstva za sofinanciranje projektov, požarna taksa, okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov, sredstva pridobljena od kupnin in najemnin za stanovanja.

## 4. člen

O prerazporeditvah pravic porabe proračuna odloča na predlog neposrednega uporabnika župan.

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

Župan s poročilom o izvrševanju proračuna v mesecu septembru in konec leta z zaključnim računom poroča občinskemu svetu o veljavnem proračunu za leto 2008 in njegovi realizaciji.

## 5. člen

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu za projekte iz načrta razvojnih programov prične s postopkom prevzemanja obveznosti za vrednost projekta, ki je vključen v finančnem načrtu in načrtu razvojnih programov.

## 6. člen

Proračunski skladi so:

1. proračunska rezerva, oblikovane po ZJF.

Proračunska rezerva se v letu 2008 oblikuje v višini 4.000 EUR.

O uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF odloča župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE  
STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE

## 7. člen

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan dolžniku do višine 200 EUR odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga.

5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE  
IN JAVNEGA SEKTORJA

## 8. člen

Če se zaradi neenakomernega pritekanja prejemkov izvrševanje proračuna ne more uravnovesiti, se lahko občina likvidnostno zadolži največ do višine 8% zadnjega sprejetega proračuna.

## 9. člen

Občina za izpolnitev obveznosti javnih zavodov, katerih ustanoviteljica je Občina Odranci, v letu 2008 ne bo izdala poroštev.

## 6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 10. člen

V obdobju začasnega financiranja Občine Odranci v letu 2009, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

## 11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 76-10/08

Odranci, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Odranci  
**Ivan Markoja** l.r.

**RAZKRIŽJE****1503. Odlok o proračunu Občine Razkrižje za leto 2008**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/05 – UPB1), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU in 110/02 – ZDT-B), ter 14. člena Statuta Občine Razkrižje (Uradni list RS, št. 12/99, 2/01 in 38/04) je Občinski svet Občine Razkrižje na 8. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

**ODLOK****o proračunu Občine Razkrižje za leto 2008**

## I. SPLOŠNA DOLOČBA

## 1. člen

S tem odlokom se za Občino Razkrižje za leto 2008 določajo višina proračuna, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

II. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA  
IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

## 2. člen

Splošni del proračuna na ravni podskupin kontov se določa v naslednjih zneskih:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
	Skupina/Podskupina kontov	Proračun leta 2008
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+74)	1.971.166
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	898.838
70	DAVČNI PRIHODKI	723.338
	700 Davki na dohodek in dobiček	673.198
	703 Davki na premoženje	27.900
	704 Domači davki na blago in storitve	21.540
	706 Drugi davki	700
71	NEDAVČNI PRIHODKI	175.500
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	10.500
	711 Takse in pristojbine	2.200
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	4.800
	714 Drugi nedavčni prihodki	158.000
72	KAPITALSKI PRIHODKI	1.000
	720 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in prostorov	1.000
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI	1.071.328
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.071.328
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.410.239
40	TEKOČI ODHODKI	231.760
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	96.243
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	15.839
	402 Izdatki za blago in storitve	104.078
	403 Plačila domačih obresti	2.600
	409 Rezerve	13.000
41	TEKOČI TRANSFERI	479.131
	410 Subvencije	18.995
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	69.107
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	25.748
	413 Drugi tekoči domači transferi	365.281
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.659.880
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.659.880
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	39.468
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	3.463
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	36.005
III.	PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ (I.-II.)	-439.073
B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
	750 Prejeta vračila danih posojil	
	751 Prodaja kapitalskih deležev	
	752 Kupnine iz naslova privatizacije	



V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	297.129
50	ZADOLŽEVANJE	297.129
	500 Domače zadolževanje	297.129
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	6.160
55	ODPLAČILO DOLGA (550)	6.160
	550 Odplačila domačega dolga	6.160
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-148.104
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	290.969
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)	439.073
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31. 12. 2007	148.104

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim planom.

Posebni del proračuna na ravni proračunskih postavk – podskupin kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na krajevno običajen način.

### III. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

#### 3. člen

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke – podkonta.

#### 4. člen

Namenski prihodki proračuna so poleg prihodkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena ZJF tudi naslednji prihodki:

- prihodki požarne takse po 59. členu zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93),
- prihodki od prodaje stavbnih zemljišč,
- prihodki od občanov, ki se namenijo za namene za katere se pobirajo.

Namenska sredstva, ki niso bila porabljena v preteklem letu se namensko prenesejo v proračun tekočega leta.

#### 5. člen

Uporabniki občinskega proračuna ne smejo prevzemati obveznosti, ki bi presežale s proračunom določena sredstva, oziroma morajo prilagoditi obseg dejavnosti razpoložljivim sredstvom.

Uporabniki sredstev občinskega proračuna smejo sredstva, ki so jim zagotovljena s proračunom, uporabiti za namene, za katere so jim bila dana v skladu s predpisi.

#### 6. člen

Če se med proračunskim letom zaradi nastanka novih obveznosti za proračun ali zmanjšanja prihodkov proračuna ugotovi, da proračuna ne bo mogoče realizirati, lahko župan zadrži izvrševanje posameznih odhodkov proračuna, če s tem ne ogrozi plačevanja zapadlih zakonskih in pogodbenih obveznosti, ki dospejo v plačilo ali prerazporedi proračunska sredstva. Predlagatelj finančnih načrtov neposrednega uporabnika lahko samostojno prerazporeja proračunska sredstva med podkonti izdatkov v okviru proračunske postavke v posebnem delu proračuna in po potrebi odpira nove podkonte.

Na predlog predlagateljev finančnih načrtov neposrednega uporabnika župan odloča o prerazporeditvah pravic porabe med proračunskimi postavkami v okviru posameznega področja proračunske porabe v posebnem delu proračuna s sklepom, če nastanejo za to utemeljeni razlogi oziroma se pojavijo okoliščine, ki jih pri načrtovanju proračuna iz objektivnih in subjektivnih razlogov ni bilo mogoče predvideti. Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O odločitvi prejšnjega odstavka župan obvesti občinski svet.

Če proračuna ni možno uravnesiti, mora župan predlagati rebalans proračuna.

#### 7. člen

Uporabniki sredstev občinskega proračuna morajo nabavo opreme, vzdrževalna dela in storitve oddajati s pogodbo in v skladu s predpisi, ki veljajo za državni proračun in v skladu z zakonom o javnih naročilih. Poraba sredstev za te namene mora biti po virih in dinamiki usklajena s planiranimi finančnimi sredstvi tekočega obračunskega obdobja.

Uporabniki morajo pri dogovarjanju o pogojih za izpolnjevanje obveznosti, ki se poravnajo iz proračuna, upoštevati roke plačil, ki so za posamezne namene predpisani za državni proračun. Uporabniki uporabljajo sredstva za plačevanje že opravljenih storitev in nabav.

Župan lahko izvede javno naročilo le, če so za ta namen predvidena sredstva v proračunu občine.

#### 8. člen

V splošno proračunsko rezervacijo se izloči do 1,5% sredstev od skupno doseženih prihodkov občinskega proračuna iz bilance prihodkov in odhodkov navedenih v 2. členu tega odloka, v proračunsko rezervo za naravne nesreče pa do 0,5% sredstev. Proračunska rezerva se v letu 2008 oblikuje v višini 1.000 EUR.

#### 9. člen

V primeru neenakomernega pritekanja prihodkov proračuna se lahko za začasno kritje odhodkov uporabijo sredstva rezerve občine ali najame posojilo največ do višine 5% vseh prihodkov sprejetega proračuna za tekoče obračunsko obdobje, ki mora biti odplačano do zaključka proračunskega leta. O najetju posojila iz tega člena in uporabi sredstev rezerve odloča župan, ki mora o tem obvestiti občinski svet na prvi naslednji seji.

#### 10. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan občine, ki prav tako skrbi za gospodarjenje z likvidnostnimi sredstvi proračuna zaradi ohranitve njihove realne vrednosti. Odredbodajalec proračuna je župan.

### IV. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA

#### 11. člen

Župan lahko dolžniku do višine 60 EUR tolarjev odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve.

## V. NADZOR

## 12. člen

Nadzor nad poslovanjem uporabnikov proračunskih sredstev ter smotrnost in namembnost porabe teh sredstev opravlja Nadzorni odbor Občine Razkrižje v skladu z zakonom in statutom.

## VI. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE TER JAVNEGA SEKTORJA

## 13. člen

Občina se sme v letu 2008 zadolževati v obsegu, ki skupaj z obstoječim stanjem dolgov ne presega 20% realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov proračuna občine v letu pred letom zadolževanja brez prejetih donacij in transfernih prihodkov iz državnega proračuna za investicije in če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu odplačila ne preseže 5% realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov proračuna občine v letu pred letom zadolževanja, zmanjšanih za prejete donacije in transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije. V računu financiranja, ki je sestavni del proračuna se izkaže odplačevanje dolgov in zadolževanje občine. Občina se lahko zadolžuje za financiranje investicij v infrastrukturne objekte in naprave, namenjene za opravljanje gospodarskih in drugih javnih služb.

Ne glede na omejitve iz prejšnjega odstavka se lahko občina zadolžuje za financiranje investicij na področju osnovnega šolstva, stanovanjske gradnje, oskrbe z vodo in javne infrastrukture za ravnanje z odpadno vodo ter investicij, ki so sofinancirane iz sredstev skladov Evropske unije, če odplačilo glavnice in obresti v posameznem koledarskem letu ne preseže dodatnih 3% realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov sprejetega proračuna, zmanjšanih za prejete donacije in transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije in če doba odplačevanja ni daljša od ekonomske življenjske dobe investicije.

O zadolžitvi odloča Občinski svet Občine Razkrižje. Pogodbo o zadolževanju podpiše župan le ob predhodnem soglasju Ministrstva za finance Republike Slovenije in je sestavni del pogodbe.

## 14. člen

Javno podjetje ali javni zavod, katerih ustanoviteljica je občina, se smejo zadolževati le s soglasjem ustanovitelja. O soglasju odloča občinski svet.

## 15. člen

O dajanju poroštev za izpolnitev obveznosti javnih podjetij in zavodov, katerih ustanoviteljica je občina, odloča občinski svet v skladu z zakonom.

## VII. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

## 16. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2008 dalje.

Št. 410-0005/2008-1

Šafarsko, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Razkrižje  
Stanko Ivanušič l.r.

**1504. Sklep o povprečni gradbeni ceni, stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč in vrednosti stavbnih zemljišč v Občini Razkrižje za leto 2008**

Na podlagi 6. in 14. člena Statuta Občine Razkrižje (Uradni list RS, št. 12/99, 2/01, 38/04) in 4. člena Odloka o plačilu sorazmernega deleža stroškov opremljanja stavbnega zemljišča na območju Občine Ljutomer (Uradni list RS, št. 30/96), ki se na podlagi 50. člena Statuta Občine Razkrižje do uveljavitve lastnih predpisov uporabljajo na območju Občine Razkrižje (Uradni list RS, št. 12/99, 2/01, 38/04) je Občinski svet Občine Razkrižje na 8. redni seji dne 31. marca 2008 sprejel

**S K L E P****o povprečni gradbeni ceni, stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč in vrednosti stavbnih zemljišč v Občini Razkrižje za leto 2008**

## 1. člen

Povprečna gradbena cena m<sup>2</sup> uporabne stanovanjske površine na območju Občine Razkrižje na dan 31. 12. 2007 znaša 675,13 EUR.

## 2. člen

Povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč na območju Občine Razkrižje znašajo 15% gradbene vrednosti objekta, in sicer:

– 8% od vrednosti objekta znašajo stroški kolektivne komunalne opreme ali 54,01 EUR za m<sup>2</sup> uporabne stanovanjske površine,

– 7% od vrednosti objekta znašajo stroški individualne komunalne opreme ali 47,26 EUR za m<sup>2</sup> uporabne stanovanjske površine.

Fizične in pravne osebe, ki bodo v letu 2008 gradile stanovanjske objekte, so v tem letu v celoti oproščene plačila stroškov komunalnega urejanja stavbnih zemljišč.

## 3. člen

Cena za m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča se določi od povprečne gradbene cene določene v 1. členu tega sklepa in znaša:

– v strnjениh naseljih (Gibina, Šafarsko, Razkrižje in Veščica) 0,8% ali 5,40 EUR za m<sup>2</sup>,

– na območju razpršene gradnje (Kopriva in Šprinc) 0,6% ali 4,05 EUR za m<sup>2</sup>.

Občinski svet Občine Razkrižje lahko ceno m<sup>2</sup> stavbnega zemljišča izjemoma zniža, vendar največ za 50% vrednosti cene iz prejšnjega odstavka tega člena.

## 4. člen

Povprečna gradbena cena in povprečni stroški komunalnega urejanja stavbnih zemljišč se med letom valorizirajo skladno z indeksi rasti cen gradbenih storitev v stanovanjski gradnji, ki jih vodi GZS – Združenje gradbeništva in IGM Slovenije.

## 5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Po uveljavitvi tega sklepa preneha veljati sklep o povprečni gradbeni ceni, stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč in vrednosti stavbnih zemljišč v Občini Razkrižje za leto 2007 (Uradni list RS, št. 1/07).

Št. 3506-0002/2008-1

Šafarsko, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Razkrižje  
Stanko Ivanušič l.r.

## SEŽANA

**1505. Odlok o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave v Občini Sežana**

Na podlagi 3., 7. in 32. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP in 127/06 – ZJZP), 36. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo), 16. in 95. člena Statuta Občine Sežana (Uradni list RS, št. 117/07) in Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 73/98, 102/00, 59/07, 125/07 ter Uradne objave št. 7/07) je Občinski svet Občine Sežana na seji dne 27. 3. 2008 sprejel

## O D L O K

**o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave v Občini Sežana**

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

**Predmet koncesijskega akta**

## 1. člen

(1) S tem odlokom se določa način izvajanja lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave v Občini Sežana (v nadaljevanju: javna služba).

(2) Odlok iz prvega odstavka je tudi koncesijski akt, s katerim se določijo predmet in pogoji za podelitev koncesije za izvajanje javne službe iz prvega odstavka ter ureja druga vprašanja v zvezi z izvajanjem podeljene koncesije.

(3) Odlok iz prvega odstavka tega člena se sprejema na podlagi vloge podane skladno s 34. členom Zakona o Gospodarskih javnih službah.

(4) Javna služba se izvaja skladno s predpisi in na krajevno običajen način.

**Definicije**

## 2. člen

(1) Poleg pomenov, določenih zakonu, odlokih ter drugih predpisih imajo izrazi v tem odloku še naslednji pomen:

– gospodarska javna služba oziroma javna služba: je lokalna izbirna gospodarska javna služba iz 1. člena tega odloka;

– koncedent: je Občina Sežana;

– koncesija: je koncesija za izvajanje gospodarske javne službe iz 1. člena tega odloka;

– koncesionar: je fizična ali pravna oseba, ki izvaja gospodarsko javno službo iz 1. člena tega odloka na podlagi koncesije,

– javna razsvetljava: za javno razsvetljavo po tem odloku se štejejo vsi objekti in naprave, namenjeni javni razsvetljavi, zlasti pa luči na drogovi ob občinskih cestah, na drogovi na preostalih prometnih in drugih javnih površinah, ki niso v zasebni lasti in so namenjene razsvetljavi javnih površin v naseljih (državne ceste ...).

**Enotnost koncesijskega razmerja**

## 3. člen

V Občini Sežana (v nadaljevanju: občina) se dejavnost iz 1. člena izvaja s podelitvijo koncesije fizični ali pravni osebi.

**Lastninska pravica**

## 4. člen

Naprave javne razsvetljave in drugi objekti javne službe so objekti gospodarske javne infrastrukture, s statusom grajenega javnega dobra v lasti in upravljanju občine, kolikor ni z zakonom ali tem odlokom drugače določeno.

## II. DEJAVNOSTI, KI SO PREDMET JAVNE SLUŽBE

**Vsebina javne službe**

## 5. člen

(1) Javna služba obsega dobavo in postavitve naprav, objektov in omrežja javne razsvetljave in drugih objektov javne službe ter njihovo redno vzdrževanje oziroma strokovni nadzor nad delovanjem omrežja javne razsvetljave in njegovo tekoče vzdrževanje v interesu trajnega nemotenega in brezhibnega delovanja javne razsvetljave in s tem povezane druge obveznosti občine, zlasti pa:

1. dobava, postavitve in zamenjavo svetilk in sijalk,

2. dobava, postavitve in zamenjavo drogov javne razsvetljave in drugih naprav ter svetlobnih znakov,

3. popravilo oziroma menjavo sestavnih delov naprav za javno razsvetljavo,

4. redno pregledovanje delovanja objektov in naprav vsake 3 mesece,

5. vzdrževalna dela in čiščenje drogov javne razsvetljave in drugih naprav ter svetlobnih znakov,

6. intervencije na objektih in napravah javne razsvetljave,

7. vodenje pripravljanih del in investicij v nove objekte in naprave,

8. vodenje katastra in kontrolne knjige,

9. pripravo predlogov letnih programov javne službe v skladu s programi koncedenta, vključno s pripravo ukrepov za zmanjšanje porabe električne energije,

10. priprava poročila o realizaciji letnega programa,

11. izvedbo dodatnih obremenitev na objektih in napravah javne razsvetljave,

12. nabava in plačilo električne energije za potrebe javne razsvetljave,

13. priprava in vodenje odškodninskih postopkov proti povzročiteljem škode na napravah, objektih in omrežju javne razsvetljave,

14. vodenje evidence o porabljeni energiji po posameznih odjemnih mestih.

(2) Vsebino javne službe obsegajo tudi druge storitve, ki jih določajo zakoni ali drugi podzakonski akti.

(3) Kot vzdrževanje naprav, objektov in omrežja javne razsvetljave in drugih objektov se v smislu javne službe šteje redno vzdrževanje, investicijsko vzdrževanje in vzdrževanje v javno korist s tem, da se obseg vzdrževanja v posameznem letu določi z letnim programom javne službe.

**Območje izvajanja javne službe in uporaba javnih dobrin**

## 6. člen

(1) Javna služba se izvaja v naseljih na celotnem območju občine.

(2) Uporabniki storitev javne službe so vsi uporabniki javnih površin v občini. Uporaba javnih dobrin, ki jih zagotavlja javna služba je v skladu s tem odlokom zagotovljena vsakomur pod enakimi pogoji. Uporabnik ima pravico in dolžnost opozoriti izvajalca javne službe na kvaliteto opravljenih storitev javne službe ter na napake na napravah, objektih in omrežju in oblikovati predloge ter pobude za njeno boljše in učinkovitejše izvajanje. Koncesionar je dolžan uporabniku pisno odgovoriti v roku 30 dni in odgovor istočasno poslati v vednost koncedentu.

### III. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB IN UPORABO JAVNIH DOBRIN TER OBMOČJE IZVAJANJA

#### Koncesionarjev pravni monopol

##### 7. člen

(1) Koncesionar ima na podlagi koncesijske pogodbe na celotnem območju občine:

- izključno oziroma posebno pravico opravljati javno službo iz 1. člena tega odloka,
- izključno oziroma posebno pravico dobave, postavitve in vzdrževanja občinske infrastrukture javne razsvetljave ter upravljanja s to infrastrukturo,
- dolžnost zagotavljati uporabnikom kontinuirano oskrbo z javnimi dobrinami in kvalitetno opravljanje gospodarske javne službe, v skladu s predpisi in v javnem interesu.

(2) Koncesionar, ki ima izključno pravico opravljanja dejavnosti iz 1. člena, mora dejavnost opravljati v svojem imenu in za svoj račun. Koncesionar je po pooblastilu koncedenta edini in izključni izvajalec javne službe na celotnem območju občine.

(3) V izjemnih primerih lahko koncesionar, ob soglasju koncedenta, sklene z drugim usposobljenim izvajalcem pogodbo o začasni pomoči, v okviru katere lahko druga oseba opravlja posamezne storitve javne službe na območju občine.

(4) Koncesionar je pristojen pri izvajanju predmetne javne službe izdajati dovoljenja in druge akte, ki so predpisani z zakonom ali drugimi predpisi. Koncesionarju se s tem odlokom podeli javno pooblastilo za predpisovanje projektnih pogojev in soglasij.

#### Razmerje do podizvajalcev

##### 8. člen

Koncesionar mora tudi v primeru delnega izvajanja javne službe preko pogodbe s podizvajalcem, v razmerju do koncedenta in uporabnikov ter tretjih oseb v zvezi s tem, nastopati v svojem imenu in za svoj račun.

#### Uporaba javnih dobrin

##### 9. člen

(1) Storitve javne službe so kot javne dobrine zagotovljene vsakomur pod enakimi pogoji.

(2) Uporaba storitev javne službe je v obsegu, ki ga določajo zakoni in predpisi o načinu izvajanja gospodarskih javnih služb (5. člen ZGJS), za uporabnike obvezna.

### IV. KATASTER IN KONTROLNA KNJIGA

#### Vodenje katastra javne službe

##### 10. člen

(1) S tem odlokom se podeli koncesionarju javno pooblastilo za vodenje katastra javne službe.

(2) Kataster mora biti voden ažurno, kar pomeni, da se vse spremembe na objektih in napravah v kataster vnesejo najkasneje v 30 dneh. Koncesionar, ki koncesijo pridobi na podlagi tega odloka, mora kataster vzpostaviti skladno z veljavno zakonodajo v roku 6 mesecev po podpisu koncesijske pogodbe.

(3) Za vzpostavitev katastra mora prvi koncesionar v enem mesecu po sklenitvi koncesijske pogodbe predložiti koncedentu krajevno in časovno natančno opredeljen program.

#### Vsebina katastra

##### 11. člen

(1) Kataster vsebuje baze podatkov o objektih javne razsvetljave (prižigališča, jaški, oporišča, svetilke, signalni in krmilni vodi, priklonpa mesta za potrebe raznovrstnih okrasitev ...), njihovi lokaciji in tehničnih lastnostih ter stanju objektov.

(2) Kataster z vsemi zbirkami podatkov je last Občine Sežana. Vodi se tekstualno in grafično v obliki računalniškega zapisa, skladno s predpisi in usklajeno s standardi občinskega geografskega informacijskega sistema.

(3) Kopijo ažuriranih podatkov izroča koncesionar koncedentu periodično, vendar najmanj enkrat letno, ob prenehanju veljavnosti koncesijske pogodbe pa mu jih brezplačno izroči v celoti v last in posest občini.

#### Kontrolna knjiga

##### 12. člen

(1) Izvedena dela vodi koncesionar v kontrolni knjigi, ki vsebuje podatke, ki jih določa državni predpis ter podatke o vseh izvedenih in neizvedenih storitvah po programu izvajanja javne službe, najmanj pa naslednje:

- naprava, ki je bila na novo dobavljena in/ali postavljena,
- naprava na kateri je bilo delo opravljeno (po podatkih iz katastra),
- opis dela,
- popis porabljenega materiala z navedeno nabavno ceno,
- porabljen čas za opravljeno delo in skupna cena za opravljeno delo,
- podatke o opravljenih rednih pregledih delovanja objektov in naprav skupaj z ugotovitvami in predlaganimi ukrepi.

(2) Kontrolno knjigo koncesionar posreduje v potrditev koncedentu do 5. dne v mesecu za pretekli mesec.

### V. LETNI PROGRAM IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE IN POROČILO O NJEGOVI IZVEDBI

#### Letni program

##### 13. člen

(1) Javna služba se izvaja na podlagi letnega programa izvajanja javne službe. Koncesionar je dolžan vsako leto pripraviti predlog letnega programa javne službe za prihodnje leto in ga skupaj z devetmesečnim poročilom o poslovanju in izvajanju javne službe, najkasneje do 15. 11. vsakega tekočega leta predložiti pristojnemu organu. Letni program sprejme občinski svet.

(2) Koncesionar je dolžan najkasneje do 28. 02. vsakega naslednjega leta pristojnemu organu predložiti poročilo o poslovanju in izvajanju javne službe v preteklem letu, ki mora v celoti vsebovati podatke o realizaciji letnega programa.

(3) Program izvajanja javne službe mora biti pripravljen ločeno za posamezen sklop javne službe (dobava, postavitve in vzdrževanje javne razsvetljave) in vsebuje predvsem:

- obseg predvidenih investicij in investicijskega vzdrževanja z natančno navedbo posameznih objektov javne razsvetljave, stroškovno oceno, cenikom in pričakovanimi rezultati na področju zmanjšanja porabe električne energije,
- obseg predvidenega rednega vzdrževanja s stroškovno oceno in cenikom,
- obseg in stroški zamenjave uničenih in poškodovanih delov,
- navedbo mest predvidenih za raznovrstne okrasitve ter čas trajanja okrasitve,
- izpolnjevanju obveznosti, ki jih ima koncesionar po koncesijski pogodbi,
- pritožbah uporabnikov storitev koncesionarja in o reševanju le-teh,
- zavrnitvah uporabnikov storitev,
- oddaji poslov podizvajalcem,
- spremembah v podjetju koncesionarja,
- škodnih dogodkih,
- spremenjenih pogojih izvajanja koncesijske pogodbe,
- koriščenju zavarovanj in
- o vseh ostalih okoliščinah, ki lahko neposredno ali bistveno vplivajo na izvajanje koncesijske pogodbe.

## VI. PREPOVEDANA RAVNANJA

## 14. člen

Prepovedano je:

- nameščanje kakršnihkoli obvestilnih sredstev in oglaševanje na objektih in napravah javne razsvetljave brez dovoljenja koncedenta,
- namerno poškodovanje objektov in naprav javne razsvetljave,
- opustiti obveščanje koncesionarja o povzročitvi škode na objektih in napravah javne razsvetljave s prometno nesrečo,
- sajenje drevja in grmičevja v neposredni bližini objektov in naprav javne razsvetljave brez dovoljenja koncedenta,
- onemogočiti dostop do objektov in naprav javne razsvetljave,
- graditi oziroma postaviti pomožne in začasne druge objekte na objektih in napravah javne razsvetljave ali v njihovi neposredni bližini brez dovoljenja koncedenta,
- opravljanje dejanj, ki bi kakor koli ogrozila delovanje javne razsvetljave.

## VII. DRUGE DOLOČBE

## Nadzor nad izvajanjem javne službe

## 15. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem javne službe izvaja pristojni organ. Nadzor lahko zajema vse okoliščine v zvezi z izvajanjem javne službe, zlasti pa zakonitostjo in strokovnostjo izvajanja.

(2) Občina Sežana lahko za posamezna strokovna in druga opravila pooblasti pristojno strokovno službo, zavod oziroma drugo institucijo.

(3) Če pristojni organ koncedenta ugotovi, da koncesionar ne izpolnjuje pravilno obveznosti iz koncesijskega razmerja, mu lahko z upravno odločbo naloži izpolnitev teh obveznosti, oziroma drugo ravnanje, ki izhaja iz koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe.

## Organ nadzora

## 16. člen

Nadzor nad izvajanjem določil tega odloka izvaja tudi občinska inšpekcija, ki je tudi pristojna za vodenje postopkov o ugotovljenih prekrških ter ostali državni organi, ki imajo takšno pristojnost po samem zakonu.

## Finančni nadzor

## 17. člen

(1) Finančni nadzor nad poslovanje koncesionarja izvaja pristojni občinski organ. Medsebojna razmerja v zvezi z izvajanjem strokovnega in finančnega nadzora uredita koncedent in koncesionar s koncesijsko pogodbo.

(2) Koncesionar mora koncedentu omogočiti odrejeni nadzor, vstop v svoje poslovne prostore, pregled objektov in naprav koncesije ter omogočiti vpogled v dokumentacijo (letne računovodske izkaze ...), v kataster javne službe oziroma vodene zbirke podatkov, ki se nanašajo nanjo ter nuditi zahtevane podatke in pojasnila.

(3) Nadzor je lahko napovedan ali nenapovedan. V primeru nenapovedanega nadzora mora koncedent to sporočiti pisno in navesti nujnost nenapovedanega nadzora.

(4) Koncedent izvrši napovedan nadzor s poprejšnjo napovedjo, praviloma najmanj 15 dni pred izvedbo. Nadzor mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti koncesionarja in tretjih oseb, praviloma le v poslovnem času koncesionarja. Izvajalec nadzora se izkaže s pooblastilom koncedenta.

(5) O nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik koncesionarja in koncedenta oziroma koncedentov pooblaščenec.

## VIII. RAZMERJA KONCESIONARJA DO UPORABNIKOV IN KONCEDENTA

## Pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov

## 18. člen

(1) Razmerja koncesionarja do uporabnikov in koncedenta tvorijo pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov.

(2) Pravice in dolžnosti koncesionarja, koncedenta in uporabnikov v zvezi z javno službo, ki je predmet tega koncesijskega akta, so določene s predpisi o načinu izvajanja gospodarskih javnih služb.

## Dolžnosti koncesionarja

## 19. člen

(1) Dolžnosti koncesionarja so predvsem:

– izvajati koncesijo s skrbnostjo strokovnjaka, v skladu z zakoni, drugimi predpisi in koncesijsko pogodbo in zagotavljati uporabnikom enakopravno kontinuirano oskrbo z javnimi dobrinami ter kvalitetno opravljanje javne službe, v skladu s predpisi in v javnem interesu;

– upoštevati tehnične, zdravstvene in druge normative in standarde, povezane z izvajanjem javne službe, zlasti pa v tem okviru skrbeti za racionalno rabo energije;

– zagotavljati dežurno službo 24 ur na dan vse dni v letu;

– kot dober gospodarstvenik uporabljati, upravljati in/oziroma vzdrževati objekte, naprave in druga sredstva, namenjena izvajanju dejavnosti;

– vzdrževati objekte in naprave koncesije tako, da se, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije, ohranja njihova vrednost;

– omogočati nemoten nadzor nad izvajanjem javne službe,

– po izgradnji prenesti v last koncedenta objekte komunalne infrastrukture, če ni vnaprej skladno s predpisi drugače določeno;

– sklepati pogodbe za uporabo javnih dobrin, oziroma opravljanje storitev, ki so predmet koncesije ali v povezavi z njo;

– skrbeti za tekoče obveščanje javnosti o dogodkih v zvezi z izvajanjem javne službe;

– oblikovati predloge cen oziroma sprememb tarife storitev;

– obračunavati pristojbine in druge prispevke, če so le-ti uvedeni s predpisom;

– pripravljati projekte za pridobivanje finančnih sredstev iz drugih virov,

– vodenje evidenc in katastrov v zvezi z javno službo, usklajenih z občinskimi evidencami;

– ažurno in strokovno voditi poslovne knjige;

– pripraviti ustrezne poslovne načrte, letne programe in dolgoročne plane javne službe, letna poročila, kakor tudi druge kalkulacije stroškov in prihodkov dejavnosti;

– poročati koncedentu o izvajanju koncesije;

– v prvotno stanje povrniti nepremičnine na katerih so se izvajala vzdrževalna in druga dela;

– omogočati nemoten nadzor nad izvajanjem javne službe in

– obveščati druge pristojne organe (inšpekcije ...) o kršitvah.

(2) Posamezne storitve iz 5. člena je potrebno opravljati v rokih, na način, pod pogoji in ob upoštevanju standardov, določenih s tem odlokom in drugimi veljavnimi predpisi, ki urejajo to dejavnost.

(3) Koncesionar je dolžan obvestiti koncedenta o vsaki statusni spremembi, vključno s spremembo kapitalne strukture, ki presega kontrolni delež po zakonu, ki ureja prevzeme. Če koncesionar tega v razumnem roku ne stori, če je zaradi sprememb prizadet interes koncedenta, ali če so zaradi sprememb bistveno spremenjena razmerja iz koncesijske pogodbe, lahko koncedent pod pogoji iz tega odloka, razdre koncesijsko pogodbo.

**Interventno izvajanje javne službe**

## 20. člen

(1) Koncesionar je dolžan zagotavljati interventno izvajanje javne službe ter zagotoviti odpravo pomembnih okvar, napak oziroma poškodb v roku 12 ur po ugotovitvi napake oziroma po ustnem obvestilu uporabnikov. Za pomembne okvare, napake oziroma poškodbe naprav javne razsvetljave se šteje predvsem celodnevno delovanje naprav ter takšne okvare, napake in poškodbe, ki ogrožajo javno varnost.

(2) Koncesionar je dolžan napake in okvare celotne veje javne razsvetljave odpraviti v roku 2 delovnih dni, manj pomembne okvare posameznih naprav pa v roku 14 dni od ugotovitve oziroma od ustnega obvestila uporabnikov.

**Odgovornost koncesionarja**

## 21. člen

(1) Za izvajanje javne službe je, ne glede na določbe prejšnjih členov, odgovoren koncesionar kot izvajalec javne službe.

(2) Koncesionar kot izvajalec javne službe je v skladu z zakonom odgovoren tudi za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z upravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje ali pogodbeni (pod)izvajalci Občini Sežana, uporabnikom ali tretjim osebam.

(3) Koncesionar je pred sklenitvijo koncesijske pogodbe, dolžan iz naslova splošne civilne odgovornosti (vključno z razširitvijo na druge nevarnostne vire), z zavarovalnico skleniti zavarovalno pogodbo za škodo z najnižjo višino enotne zavarovalne vsote, določeno s sklepom o javnem razpisu – zavarovanje dejavnosti (za škodo, ki jo povzroči občini z nerednim ali nevestnim opravljanjem javne službe, za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem javne službe povzročijo pri njem zaposlene osebe uporabnikom ali tretjim osebam). Pogodba o zavarovanju mora imeti klavzulo, da je zavarovanje sklenjeno v korist Občine Sežana.

**Dolžnosti koncedenta**

## 22. člen

Dolžnosti koncedenta so zlasti:

- da zagotavlja izvajanje vseh storitev predpisanih z zakonom, predpisi o načinu izvajanja javne službe in s tem odlokom ter v skladu s pogoji, ki so navedeni v tem odloku;
- da zagotavlja takšno višino plačil in ceno storitev, da je ob normalnem poslovanju možno zagotoviti ustrezen obseg in kakovost storitev ter vzdrževanje objektov in naprav koncesije da se lahko, ob upoštevanju časovnega obdobja trajanja koncesije, ohranja njihova vrednost;
- da zagotovi sankcioniranje uporabnikov zaradi onemogočanja izvajanja storitev javne službe;
- da zagotovi sankcioniranje morebitnih drugih nepooblaščenih izvajalcev, ki bi med dobo trajanja koncesije izvajali storitve javne službe na področju občine;
- pisno obveščanje koncesionarja o morebitnih ugovorih oziroma pritožbah uporabnikov.

**Pristojnosti župana in občinske uprave**

## 23. člen

(1) Župan ima v zvezi z javno službo naslednje pristojnosti:

- določa tarife javne službe,
- odloča o pritožbah zoper postopanje in druga ravnanja izvajalca v postopkih izdaje dovoljenj,
- odloča o pritožbah zoper postopanja in druga ravnanja pristojnega organa v razmerjih do koncesionarja in uporabnikov,
- druge pristojnosti, določene s tem odlokom in drugimi predpisi.

(2) Če ni drugače določeno, je »pristojni organ« po tem odloku organ občinske uprave, pristojen za gospodarsko javno službo, ki je predmet tega odloka.

**Financiranje**

## 24. člen

(1) Javna služba se financira iz:

- proračuna,
- drugih virov.

(2) Izhodiščna tarifa in pogoji za njeno spreminjanje se določijo s sklepom o razpisu koncesije. O spreminjanju tarife odloča župan na obrazložen predlog izvajalca.

(3) Plačila koncedenta morajo biti vsebinsko vezana na izvajanje dejavnosti oziroma odvisna od količine in kakovosti storitev, pri čemer višina plačil ne sme biti fiksna.

**Pravice uporabnikov**

## 25. člen

(1) Uporabniki imajo od koncesionarja zlasti pravico:

- do trajnega, rednega in nemotenega zagotavljanja storitev koncesionarja,
- pravico do enake obravnave glede kakovosti in dostopnosti storitev,
- uporabljati storitve javne službe pod pogoji, določenimi z zakonom, s tem odlokom in z drugimi predpisi.

(2) Uporabnik storitev javne službe se lahko v zvezi z izvajanjem javne službe pritoži koncesionarju in koncedentu, če meni, da je bila storitev javne službe opravljena v nasprotju s tem odlokom.

**Dolžnosti uporabnikov**

## 26. člen

(1) Uporabniki imajo do koncesionarja zlasti dolžnost:

- upoštevati navodila koncesionarja in omogočiti neovirano opravljanje storitev javne službe,
- pripraviti neoviran dostop do vseh prostorov in naprav, kjer se opravljajo storitve javne službe,
- prijaviti vsa dejstva, pomembna za izvajanje javne službe oziroma sporočiti koncesionarju vsako spremembo.

(2) Če uporabnik storitev koncesionarju, ki ima namen opraviti dela v okviru storitev javne službe, ne dovoli ali ne omogoči vstopa v svoje prostore ali mu ne omogoči neovirane dostopa do naprav, ali mu drugače ne omogoči izvajanja javne službe, je koncesionar o tem dolžan obvestiti pristojno inšpekcijo oziroma drug nadzorni organ.

(3) Inšpektor iz prejšnjega odstavka lahko na pobudo koncesionarja odredi uporabniku storitev, da zagotovi vse, kar je potrebno za izvedbo storitev javne službe.

**IX. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR****Status koncesionarja**

## 27. člen

(1) Koncesionar je lahko pravna ali fizična oseba. Prijavo na javni razpis lahko poda skupaj tudi več oseb, ki morajo prijavi predložiti pravni akt, iz katerega izhajajo medsebojna razmerja med več osebami in njihova zaveza, da bodo v primeru izbora za koncesionarja ustanovili pravno-organizacijsko obliko, s katero bo koncedent sklenil koncesijsko pogodbo.

(2) Vsaka oseba lahko vloži le eno vlogo (prijavo). V primeru skupne prijave sme biti ista oseba ali njena povezana družba udeležena le pri eni (skupni) prijavi.

**Dokazovanje izpolnjevanja pogojev**

## 28. člen

(1) V prijavi za pridobitev koncesije (prijavi na javni razpis) mora prijavitelj dokazati da izpolnjuje pogoje potrebne za udeležbo (sposobnost) določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil (imeti mora poravnane davke,

prispevke in druge predpisane dajatve, vključno s koncesijskimi dajatvami, proti njemu ne sme biti začel stečajni ali likvidacijski postopek ...), ob tem pa mora prijavitelj dokazati oziroma mora predložiti listine:

– da lahko s polnim oziroma s sorazmerno krajšim delovnim časom na javni službi zaposli osebo z najmanj VII. stopnjo strokovne izobrazbe in opravljenim strokovnim izpitom iz upravnega postopka,

– da je registriran oziroma da izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti,

– da zaposluje najmanj eno osebo s tremi leti delovnih izkušenj pri dejavnosti, ki je predmet koncesije in s strokovno izobrazbo najmanj VI. stopnje tehnične smeri,

– da zaposluje najmanj eno osebo s tremi leti delovnih izkušenj v elektro-tehnični stroki in s strokovno izobrazbo najmanj V. stopnje elektrotehnične smeri,

– da razpolaga z zadostnim številom delavcev z ustreznimi kvalifikacijami (III., IV. stopnja elektro ali druge tehnične smeri), usposobljenostjo in izkušnjami na področju gospodarske javne službe na celotnem območju občine za njeno izvajanje,

– da razpolaga z zadostnim obsegom opreme oziroma potrebnih sredstev za delo in da razpolaga s poslovnim prostorom na območju občine, oziroma na drugačen način nesporno dokaže, da lahko tudi sicer nemoteno opravlja dejavnost,

– da je sposoben samostojno zagotavljati vse javne dobrine, ki so predmet gospodarske javne službe,

– da je sposoben zagotavljati storitve na kontinuiran in kvaliteten način ob upoštevanju tega odloka, predpisov, normativov in standardov,

– da zagotavlja interventno izvajanje javne službe ob vsakem času,

– da je finančno in poslovno usposobljen,

– da je usposobljen za vodenje katastra ter da razpolaga z ustreznimi delovnimi pripravami za njegovo vodenje,

– da se obveže zavarovati proti odgovornosti za škodo, ki jo z opravljanjem dejavnosti lahko povzroči državi, občini ali tretji osebi (predloži ustrezno predpogodbo),

– da predloži elaborat o opravljanju dejavnosti z vidika kadrov, organizacije dela, strokovne opremljenosti, sposobnosti vodenja katastra, finančno – operativnega vidika in razvojnega vidika, s katerim dokaže izpolnjevanje pogojev iz šeste do desete alineje in

– da izpolnjuje druge pogoje potrebne za udeležbo (sposobnost) določene z veljavnim zakonom, ki ureja postopek oddaje javnih naročil.

(2) Koncesionar mora izpolnjevati tudi morebitne druge pogoje za izvajanje dejavnosti, ki jih določajo drugi predpisi.

## X. JAVNI RAZPIS

### Oblika in postopek javnega razpisa

#### 29. člen

(1) Koncesionarja za izvajanje dejavnosti iz 1. člena tega odloka se izbere z enotnim javnim razpisom. Sklep o javnem razpisu sprejme župan.

(2) Javni razpis se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in vsebuje zlasti naslednje:

1. navedbo in sedež koncedenta,
2. podatke o objavi koncesijskega akta,
3. predmet, naravo ter obseg in območje koncesije, ki se podeli na javnem razpisu,
4. začetek in predviden čas trajanja koncesije,
5. postopek izbire koncesionarja,
6. merila za izbor koncesionarja,
7. način dokazovanja izpolnjenosti pogojev za opravljanje javne službe,
8. druge obvezne sestavine prijave, ter jezik, v katerem morajo biti prijave napisane, ter drugo potrebno dokumentacijo (pogoje za predložitev skupne vloge ...),

9. način zavarovanja resnosti prijave,

10. kraj, čas in plačilne pogoje za dvig razpisne dokumentacije,

11. kraj in rok za predložitev prijav, pogoje za njihovo predložitev,

12. naslov, prostor, datum in uro javnega odpiranja prijav,

13. rok za izbiro koncesionarja,

14. rok, v katerem bodo kandidati obveščeni o izidu javnega razpisa,

15. odgovorne osebe za dajanje pisnih in ustnih informacij med razpisom,

16. druge podatke, potrebne za izvedbo javnega razpisa.

(3) Župan lahko v javnem razpisu poleg podatkov iz prvega odstavka tega člena, objavi tudi druge podatke. Druge podatke pa mora objaviti, če to zahteva zakon ali na njegovi podlagi izdani predpis.

(4) Župan pripravi razpisno dokumentacijo, katere sestavni deli morajo biti enaki vsebini razpisa.

(5) Koncedent mora v času objave javnega razpisa omogočiti ponudnikom vpogled v razpisno dokumentacijo in na zahtevo predati razpisno dokumentacijo.

(6) V razpisni dokumentaciji morajo biti navedeni vsi podatki, ki bodo omogočili kandidatu izdelati popolno prijavo.

(7) Javni razpis se lahko objavi tudi v drugih medijih, vendar ne pred objavo v Uradnem listu Republike Slovenije.

### Razpisni pogoji

#### 30. člen

Župan s sklepom o javnem razpisu določi razpisne pogoje in način dokazovanja izpolnjevanja pogojev iz 28. člena tega odloka (vsebinsko listin, organ, ki listino izda ...). Z razpisnimi pogoji župan ne sme določati novih pogojev, niti dopolnjevati pogojev za opravljanje dejavnosti (pogojev za koncesionarja), ki so določeni s tem odlokom.

### Merila za izbor koncesionarja

#### 31. člen

(1) Merila za izbor koncesionarja so:

– tehnična usposobljenost, ki presega minimalne zahteve javne službe;

– kadrovska usposobljenost in znanja oseb, ki so pomembne za izvajanje javne službe (npr. višja stopnja izobrazbe, funkcionalna znanja), ki presegajo minimalne zahteve javne službe;

– dosedanje pozitivne reference na področju izvajanja razpisane javne službe;

– celovitost ponujenega izvajanja javne službe v okviru iste osebe;

– pričetek izvajanja javne službe skladno z dogovorjenim datumom v koncesijski pogodbi.

(2) Merila, po katerih koncedent izbira najugodnejšo prijavo, morajo biti v razpisni dokumentaciji opisana in ovrednotena (določen način njihove uporabe) ter navedena v zgornjem vrstnem redu od najpomembnejšega do najmanj pomembnega.

## XI. ORGAN, KI OPRAVI IZBOR KONCESIONARJA, ORGAN, PRISTOJEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE IN TRAJANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

### Uspešnost javnega razpisa

#### 32. člen

(1) Javni razpis je uspešen, če je prispela vsaj ena pravočasna in popolna prijava.

(2) Prijava je popolna, če ima vse v javnem razpisu zahtevane podatke.

(3) Če koncedent ne pridobi nobene prijave ali pa so te nepopolne, se javni razpis ponovi.

(4) Javni razpis se ponovi tudi v primeru, če koncesionar ni bil izbran ali če z osebo, ki je bila izbrana za koncesionarja, v predpisanem roku ni bila sklenjena koncesijska pogodba.

### Izbira koncesionarja

#### 33. člen

(1) V postopku vrednotenja prijav se sme od prijaviteljev zahtevati zgolj takšna pojasnila ali dopolnitve, ki nikakor ne vplivajo na ocenjevanje skladno s postavljenimi merili za izbor koncesionarja.

(2) Odpiranje prijav, njihovo strokovno presojo ter mnenje o najugodnejšem ponudniku opravi strokovna komisija, ki jo imenuje župan.

Komisijo sestavljajo predsednik in najmanj dva člana. Vsi člani komisije morajo imeti najmanj visokošolsko izobrazbo in delovne izkušnje z delovnega področja, da omogočajo strokovno presojo vlog.

Predsednik in člani strokovne komisije ne smejo biti s kandidatom, njegovim zastopnikom, članom uprave, nadzornega sveta ali pooblaščenecem v poslovnem razmerju ali kako drugače interesno povezani, v sorodstvenem razmerju v ravni vrsti ali v stranski vrsti do vštetelega četrtega kolena, v zakonski zvezi ali svaštvu do vštetelega drugega kolena četudi je zakonska zveza že prenehala, ali živeti z njim v zunajzakonski skupnosti ali pa v registrirani istospolni partnerski skupnosti.

Predsednik in člani komisije ne smejo biti osebe, ki so bile zaposlene pri kandidatu ali so kako drugače delali za kandidata, če od prenehanja zaposlitve ali drugačnega sodelovanja še ni pretekel rok treh let.

Izpolnjevanje pogojev za imenovanje v strokovno komisijo potrdi vsak član s pisno izjavo.

Če izvejo za navedeno dejstvo naknadno, morajo takoj predlagati svojo izločitev. Člani strokovne komisije ne smejo neposredno komunicirati s ponudniki, ampak le posredno preko koncedenta. Izločenega člana strokovne komisije nadomesti nadomestni član strokovne komisije.

(3) Po končanem odpiranju strokovna komisija pregleda prijave in ugotovi, ali izpolnjujejo razpisne pogoje. Po končanem pregledu in vrednotenju komisija sestavi poročilo ter navede, katere prijave izpolnjujejo razpisne zahteve, ter razvrsti te prijave tako, da je razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom. Komisija posreduje poročilo (obrazloženo mnenje) organu koncedenta, ki vodi postopek izbire koncesionarja.

(4) Občinska uprava v imenu koncedenta odloči o izboru koncesionarja z upravno odločbo.

(5) Koncedent izbere enega koncesionarja ali skupino ponudnikov (29. člen).

(6) Odločba o izboru koncesionarja preneha veljati, če v roku 28 dni od njene dokončnosti ne pride do sklenitve koncesijske pogodbe iz razlogov, ki so na strani koncesionarja.

### Sklenitev koncesijske pogodbe

#### 34. člen

(1) Koncesionar pridobi pravice dolžnosti iz koncesijskega razmerja s sklenitvijo koncesijske pogodbe.

(2) Za vse dejavnosti iz 1. člena tega odloka se z izbranim koncesionarjem ali pravno osebo iz 27. člena tega odloka sklene ena koncesijska pogodba.

(3) Najkasneje 14 dni po dokončnosti odločbe o izboru pošlje koncedent izbranemu koncesionarju v podpis koncesijsko pogodbo, ki jo mora koncesionar podpisati v roku 14 dni od prejema. Koncesijska pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank.

(4) Koncesijsko pogodbo v imenu koncedenta sklene župan.

(5) Koncesijska pogodba mora biti z novim koncesionarjem sklenjena pred iztekom roka, za katerega je bila podeljena prejšnja koncesija, začne pa učinkovati ob izteku roka.

### Razmerje med koncesijskim aktom in koncesijsko pogodbo

#### 35. člen

Koncesijska pogodba, ki je v bistvenem nasprotju s koncesijskim aktom, kot je veljal ob sklenitvi pogodbe, je neveljavna. Če gre za manjša ali nebistvena neskladja, se uporablja koncesijski akt.

### Trajanje in podaljšanje koncesijske pogodbe

#### 36. člen

(1) Koncesijska pogodba se sklene za določen čas 10 let od dneva sklenitve koncesijske pogodbe (rok koncesije).

(2) Koncesijsko obdobje začne teči z dnem sklenitve koncesijske pogodbe. Koncesionar mora pričeti izvajata koncesijo najkasneje v 60 dneh po sklenitvi koncesijske pogodbe.

(3) Rok koncesije ne teče v času, ko zaradi višje sile ali razlogov na strani koncedenta, koncesionar ne more izvrševati bistvenega dela tega koncesijskega razmerja.

(4) Trajanje koncesijske pogodbe se lahko podaljša zgolj iz razlogov določenih z zakonom.

### Pristojni organ za izvajanje koncesije

#### 37. člen

Organ občine, pristojen za izdajanje odločb in drugih aktov v zvezi s koncesijo je občinska uprava.

## XII. PRENOS KONCESIJE

### Oblika

#### 38. člen

(1) Akt o prenosu koncesije se izda v enaki obliki, kot je bila koncesija podeljena. Novi koncesionar sklene s koncedentom novo koncesijsko pogodbo.

(2) Posledica prenosa koncesijskega razmerja je vstop prevzemnika koncesije v pogodbeno razmerja odstopnika z uporabniki.

## XIII. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA

### Načini prenehanja koncesijskega razmerja

#### 39. člen

Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

1. s prenehanjem koncesijske pogodbe,
2. s prenehanjem koncesionarja,
3. z odvzemom koncesije,
4. z odkupom koncesije.

### Prenehanje koncesijske pogodbe

#### 40. člen

Koncesijska pogodba preneha:

1. po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
2. z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem,
3. z odstopom od koncesijske pogodbe,
4. s sporazumno razvezo.

### Potek roka koncesije

#### 41. člen

Koncesijska pogodba preneha s pretekom časa, za katerega je bila koncesijska pogodba sklenjena.

### Razdrtje koncesijske pogodbe

#### 42. člen

(1) Koncesijska pogodba lahko z (enostranskim) koncedentovim razdrtjem preneha:

– če je proti koncesionarju uveden postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacijski postopek,



– če je bila koncesionarju izdana sodna ali upravna odločba zaradi kršitve predpisov, koncesijske pogodbe ali upravnih aktov, izdanih za izvajanje koncesije, na podlagi katere utemeljeno ni mogoče pričakovati nadaljnje pravilno izvajanje koncesije,

– če je po sklenitvi koncesijske pogodbe ugotovljeno, da je koncesionar dal zavajajoče in neresnične podatke, ki so vplivali na podelitev koncesije,

– če koncesionar koncesijsko pogodbo krši tako, da nastaja večja škoda uporabnikom njegovih storitev ali tretjim osebam,

– če obstaja utemeljen dvom, da koncesionar v bistvenem delu ne bo izpolnil svoje obveznosti.

(2) V primeru izpolnitve katerega izmed pogojev iz prve alinee prvega odstavka lahko začne koncedent s postopkom za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe. Postopek za razdrtje koncesijske pogodbe koncedent ustavi (umik tožbe), če je predlog za začetek stečajnega postopka, postopka prisilne poravnave ali likvidacijskega postopka zavrnjen, če je prisilna poravnava sklenjena ali potrjena, v primeru prodaje ponudnika kot pravne osebe (v stečaju) ali vsake druge, z vidika izvajanja koncesijskega razmerja sorodne posledice. Pogoji iz druge oziroma tretje alinee prejšnjega odstavka, na podlagi katerih lahko začne koncedent postopek za enostransko razdrtje koncesijske pogodbe, so izpolnjeni v trenutku, ko postane sodna ali upravna odločba, s katero je bila koncesionarju izrečena kazenska ali upravna sankcija, pravnomočna. Obstoj razlogov iz četrte in pete alinee prejšnjega odstavka se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(3) Koncesionar lahko razdre koncesijsko pogodbo, če koncedent ne izpolnjuje svojih obveznosti iz koncesijske pogodbe, tako, da to koncesionarju onemogoča izvajanje koncesijske pogodbe.

(4) Koncesijska pogodba se enostransko razdre po sodni poti.

(5) Enostransko razdrtje koncesijske pogodbe ni dopustno v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

(6) Ob razdoru koncesijske pogodbe je koncedent dolžan koncesionarju v enem letu zagotoviti povrnitev morebitnih revaloriziranih neamortiziranih vlaganj, ki jih ni mogoče ali ni upravičeno brez posledic vrniti koncesionarju v naravi.

#### Odstop od koncesijske pogodbe

##### 43. člen

(1) Vsaka stranka lahko odstopi od koncesijske pogodbe:

– če je to v koncesijski pogodbi izrecno določeno,

– če druga stranka krši koncesijsko pogodbo, pod pogoji in na način, kot je v njej določeno.

(2) Ne šteje se za kršitev koncesijske pogodbe akt ali dejanje koncedenta v javnem interesu, ki je opredeljen v zakonu ali na zakonu oprtem predpisu, ki se neposredno in posebej nanaša na koncesionarja in je sorazmeren s posegom v koncesionarjeve pravice.

(3) Odstop od koncesijske pogodbe se izvede po sodni poti.

#### Sporazumna razveza

##### 44. člen

(1) Pogodbeni stranki lahko med trajanjem koncesije tudi sporazumno razvežeta koncesijsko pogodbo.

(2) Stranki se sporazumeta za razvezo koncesijske pogodbe v primeru, da ugotovita, da je zaradi bistveno spremenjenih okoliščin ekonomskega ali systemskega značaja oziroma drugih enakovredno ocenjenih okoliščin, oziroma nadaljnje opravljanje dejavnosti iz koncesijske pogodbe nesmotno ali nemogoče.

#### Prenehanje koncesionarja

##### 45. člen

(1) Koncesijsko razmerje preneha v primeru prenehanja koncesionarja.

(2) Koncesijsko razmerje ne preneha, če so izpolnjeni z zakonom in koncesijsko pogodbo določeni pogoji za obvezen prenos koncesije na tretjo osebo (vstopna pravica tretjih) ali v primeru prenosa koncesije na koncesionarjeve univerzalne pravne naslednike (pripojitev, spojitve, prenos premoženja, preoblikovanje ...). V teh primerih lahko koncedent pod pogoji iz koncesijskega akta ali koncesijske pogodbe razdre koncesijsko pogodbo ali od koncesijske pogodbe odstopi.

#### Odvzem koncesije

##### 46. člen

(1) Koncesijsko razmerje preneha, če koncedent v skladu s koncesijskim aktom koncesionarju koncesijo odvzame. Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju:

– če ne začne z opravljanjem koncesionirane javne službe v za to, s koncesijsko pogodbo, določenem roku,

– če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot javna služba ali kot koncesionirane javna služba.

(2) Pogoji odvzema koncesije se določijo v koncesijski pogodbi. Odvzem koncesije je mogoč le če kršitev resno ogrozi izvrševanje javne službe. Koncedent mora koncesionarju o odvzemu koncesije izdati odločbo. Koncesijsko razmerje preneha z dnevom pravnomočnosti odločbe o odvzemu koncesije.

(3) Odvzem koncesije ni dopusten v primeru, če je do okoliščin, ki bi takšno prenehanje utemeljevale, prišlo zaradi višje sile ali drugih nepredvidljivih in nepremagljivih okoliščin.

(4) V primeru odvzema iz druge alinee prvega odstavka je koncedent dolžan koncesionarju povrniti tudi odškodnino po splošnih pravilih odškodninskega prava.

#### Odkup koncesije

##### 47. člen

(1) Če koncedent enostransko ugotovi, da bi bilo javno službo možno bolj učinkovito opravljati na drug način, lahko uveljavi takojšnji odkup koncesije. Odločitev o odkupu mora sprejeti Občinski svet, ki mora hkrati tudi razveljaviti koncesijski akt in sprejeti nov(e) predpis(e) o načinu izvajanja javne službe. Odkup koncesije se izvede na podlagi upravne odločbe in uveljavi v razumnem roku, ki pa ne sme trajati več kot tri mesece.

(2) Poleg obveze po izplačilu dokazanih neamortiziranih vlaganj koncesionarja, prevzema koncedent tudi obvezo za ustrezno prezaposlitev pri koncesionarju redno zaposlenih delavcev, namenjenih opravljanju javne službe ter obvezo po povrnitvi nastale dejanske škode in izgubljenega dobička za obdobje do rednega prenehanja koncesijske pogodbe.

#### XIV. VIŠJA SILA IN SPREMENJENE OKOLIŠČINE

##### Višja sila

##### 48. člen

(1) Višja sila in druge nepredvidljive okoliščine so izredne, nepremagljive in nepredvidljive okoliščine, ki nastopijo po sklenitvi koncesijske pogodbe in so zunaj volje pogodbenih strank (v celoti tuje pogodbenim strankam). Za višjo silo se štejejo zlasti potresi, poplave ter druge elementarne nezgode, stavke, vojna ali ukrepi oblasti, pri katerih izvajanje javne službe ni možno na celotnem območju občine ali na njenem delu na način, ki ga predpisuje koncesijska pogodba.

(2) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti opravljati koncesionirano javno službo tudi ob nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile, skladno z izdelanimi načrti ukrepov v primeru nepredvidljivih napak in višje sile za tiste javne službe, kjer so načrti ukrepov predpisani, za ostale javne službe pa skladno s posameznimi programi izvajanja javne službe. O nastopu okoliščin, ki pomenijo višjo silo, se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju javne službe v takih pogojih.

(3) V primeru iz prejšnjega odstavka ima koncesionar pravico zahtevati od koncedenta povračilo stroškov, ki so nastali zaradi opravljanja koncesionirane javne službe v nepredvidljivih okoliščinah.

(4) V primeru višje sile in drugih nepredvidljivi okoliščin lahko župan poleg koncesionarja aktivira tudi Občinski štab za civilno zaščito ter enote, službe in druge operativne sestave za zaščito, reševanje in pomoč v občini. V tem primeru prevzame Občinski štab za civilno zaščito nadzor nad izvajanjem ukrepov.

#### Spremenjene okoliščine

##### 49. člen

(1) Če nastanejo po sklenitvi koncesijske pogodbe okoliščine, ki bistveno otežujejo izpolnjevanje obveznosti koncesionarja in to v takšni meri, da bi bilo kljub posebni naravi koncesijske pogodbe nepravilno pogodbeno tveganje prevažno ali izključno le na koncesionarja, ima koncesionar pravico zahtevati spremembo koncesijske pogodbe.

(2) Spremenjene okoliščine iz prejšnjega odstavka niso razlog za enostransko prenehanje koncesijske pogodbe. O nastopu spremenjenih okoliščin se morata stranki nemudoma medsebojno obvestiti in dogovoriti o izvajanju koncesijske pogodbe v takih pogojih. Kljub spremenjenim okoliščinam je koncesionar dolžan izpolnjevati obveznosti iz koncesijske pogodbe.

### XV. UPORABA PRAVA IN REŠEVANJE SPOROV

#### Uporaba prava

##### 50. člen

Za vsa razmerja med koncedentom in koncesionarjem ter koncesionarjem in uporabniki storitev gospodarskih javnih služb se lahko dogovori izključno uporaba pravnega reda Republike Slovenije.

#### Arbitražna klavzula in prepoved prorogacije tujega sodišča ali arbitraže

##### 51. člen

(1) S koncesijsko pogodbo se lahko dogovori, da je za odločanje o sporih med koncedentom in koncesionarjem pristojna arbitražna, kolikor to ni v nasprotju s pravnim redom.

(2) V razmerjih med koncesionarjem in uporabniki storitev javne službe ni dopustno dogovoriti, da o sporih iz teh razmerij odločajo tuja sodišča ali arbitraže (prepoved prorogacije tujega sodišča ali arbitraže).

### XVI. PREKRŠKI

#### Prekrški

##### 52. člen

(1) Z globo 600 EUR se kaznuje za prekršek koncesionar, če:

- pravočasno ne odgovori uporabnikom na njihove pobude,
- ne zagotovi kontinuirano in kvalitetno delovanje javne službe,
- prenese na podizvajalce dejavnost v nasprotju z 8. členom,
- krši pravice in obveznosti iz tega odloka,
- ne ukrepa interventno, ko so za to izpolnjeni pogoji po 20. členu tega odloka,
- ne uporablja veljavnih tarif,
- ne vodi katastrov ali kontrolne knjige ali ju ne vodi na predpisan način,
- ne predloži letnega progama ter poročila o njegovi izvedbi.

(2) Z globo 150 EUR se kaznuje za prekršek odgovorna oseba izvajalca, ki stori dejanje iz prejšnjega odstavka.

##### 53. člen

(1) Z globo 200 EUR se kaznuje odgovorna oseba občine, ki naroči ali dopusti izvajalcu, ki ni koncesionar po določilih tega odloka, nepooblaščenno opravljanje storitev z značajem dejavnosti javne službe na območju Občine Sežana.

(2) Enako se kaznuje tudi pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki ni izvajalec po določilih tega odloka in nepooblaščenno opravljanja storitve z značajem dejavnosti javne službe.

(3) Tudi odgovorna oseba osebe iz drugega odstavka se za prekršek kaznuje z globo 200 EUR.

##### 54. člen

(1) Z globo 100 EUR se kaznuje za prekršek uporabnik – fizična oseba, če stori katerokoli dejanje iz 52. člena tega odloka.

(2) Za prekršek iz prvega odstavka tega člena se kaznuje uporabnik – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik oziroma druga fizična oseba, ki opravlja dejavnost, z globo 800 EUR.

(3) Odgovorna oseba pravne osebe oziroma samostojnega podjetnika posameznika se za prekršek iz prvega odstavka tega člena kaznuje z globo 200 EUR.

### XVII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### Objava javnega razpisa

##### 54. člen

Javni razpis za podelitev koncesije mora biti objavljen najkasneje v 60 dneh po uveljavitvi tega odloka.

#### Pravice v primeru prenosa dejavnosti na drugega izvajalca

##### 55. člen

V primeru, da izvajalec, ki na območju občine opravlja javno službo, ki je predmet tega koncesijskega akta, ne bi uspel pridobiti koncesije, je izbrani koncesionar dolžan zagotoviti zaposlitev pri izvajalcu na dan objave javnega razpisa zaposlenim delavcem, namenjenih opravljanju javne službe, če za to v 14 dneh po dokončnosti odločbe o izbiri koncesionarja sami izrazijo interes. O tej pravici jih mora koncedent pisno obvestiti.

#### Veljavna zakonodaja

##### 56. člen

Ob uveljavitvi tega odloka je veljavni zakon iz tretjega odstavka 1. člena tega odloka Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO in 127/06 – ZJZP).

#### Ureditev razmerij

##### 58. člen

Do pričetka izvajanja javne službe s strani koncesionarja po tem odloku, izvaja omenjeno javno službo kot koncesionar dosedanja zakoniti izvajalec.

#### Pričetek veljavnosti odloka

##### 59. člen

(1) Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, ko ga sprejme Občinski svet Občine Sežana.

(2) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-2/2008-6

Sežana, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Sežana  
**Davorin Terčon** l.r.

## SLOVENJ GRADEC

**1506. Spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Slovenj Gradec**

Na podlagi Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-N) (Uradni list RS, št. 60/07), Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) in Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07 in 94/07) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 15. seji dne 25. 3. 2008 sprejel

**SPREMEMBE IN DOPOLNITVE STATUTA****Mestne občine Slovenj Gradec**

## 1. člen

V Statutu Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99, 24/03, 106/05 in 23/07) se spremeni drugi odstavek 2. člena tako, da se v besedilu za besedo »Pameče« doda beseda » - Troblje« in se po novem glasi:

»Imena in območja ožjih delov občine so: četrtna skupnost Polje, četrtna skupnost Center, četrtna skupnost Legen mesto, četrtna skupnost Štibuh, četrtna skupnost Stari trg mesto, vaška skupnost Stari trg, vaška skupnost Pameče - Troblje, vaška skupnost Sele - Vrhe, vaška skupnost Gradišče, vaška skupnost Podgorje, vaška skupnost Šmiklavž, vaška skupnost Turiška vas, vaška skupnost Razbor, vaška skupnost Šmartno, vaška skupnost Legen.«

## 2. člen

3. člen se spremeni tako, da se iz besedila črta »po predhodnem soglasju občinskega sveta« in se po novem glasi:

»Mestna občina Slovenj Gradec (v nadaljnjem besedilu: občina) v okviru ustave in zakona samostojno ureja in opravlja javne zadeve lokalnega pomena, ki zadevajo prebivalce občine in naloge iz državne pristojnosti, ki so nanjo prenesene z zakonom. Država lahko z zakonom prenese na občino opravljanje posameznih nalog iz državne pristojnosti, če za to zagotovi tudi potrebna sredstva.«

## 3. člen

Četrty odstavek 5. člena se spremenita tako, da se glasi:

»Občina sodeluje z drugimi občinami po načelih prostovoljnosti in solidarnosti in lahko v ta namen ustanavlja zveze, združuje sredstva, ustanavlja skupne organe ter organe skupne občinske uprave, javne sklade, javne zavode, javna podjetja.«

Doda se peti odstavek, ki se glasi:

»Občine se zaradi predstavljanja in uveljavljanja lokalne samouprave ter usklajevanja in skupnega zagotavljanja skupnih interesov združujejo v združenja.«

## 4. člen

V 1. točki 7. člena se doda sedma alineja, ki se glasi:

»– sprejema programe razvoja občine.«

V prvi alineji 10. točke 7. člena se spremeni besedilo, tako da se glasi:

»– občinske ceste, ulice in javne poti«

V prvi in drugi alineji 12. točke 7. člena se spremeni besedilo, tako da se glasila:

»– sprejema programe varnosti

– določa prekrške in globe za prekrške, s katerimi se kršijo predpisi občine.«

## 5. člen

Besedilo 9. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Občina opravlja statistične, evidenčne in analitične naloge za svoje potrebe.

Občina obdeluje podatke, ki jih potrebuje za opravljanje nalog iz svoje pristojnosti in jih pridobi v skladu z zakonom.«

## 6. člen

V 16. členu se v prvem odstavku doda besedilo »ter sprejema mnenja o vsebini zakonov in drugih predpisov, ki se tičejo koristi občine« tako, da se glasi:

»Občinski svet sprejema statut občine, odloke in druge splošne akte ter poslovnik občinskega sveta ter sprejema mnenja o vsebini zakonov in drugih predpisov, ki se tičejo koristi občine.«

Črta se peta alineja.

Spremeni se deseta alineja, ki se glasi:

»– sprejme letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine nad vrednostjo, določeno z odlokom o proračunu občine,«

Spremeni se trinajsta alineja, ki se glasi:

»– s svojim aktom določi merila za izplačilo sejin za člane občinskega sveta, za člane delovnih teles občinskega sveta in člane drugih občinskih organov kakor tudi merila za sejnine za člane svetov ožjih delov občine.«

Črta se enainvajseta alineja.

Alinee se ustrezno preštevilčijo.

## 7. člen

V četrtem odstavku 17. člena se za besedo »sveta« dodata besedi »in podžupana« in se črta besedilo »in vodje notranje organizacijske enote v upravni enoti« tako, da se glasi:

»Funkcija člana občinskega sveta in podžupana ni združljiva s funkcijo načelnika upravne enote, kot tudi ne z delom v državni upravi na delovnih mestih, na katerih javni uslužbenci izvršujejo pooblastila v zvezi z nadzorom nad zakonitostjo oziroma nad primernostjo in strokovnostjo dela organov občine.«

## 8. člen

V tretjem odstavku 29. člena se besedilo »potrdila občinske volilne komisije o izvolitvi župana« nadomesti z besedilom »poročila občinske volilne komisije o izidu glasovanja za župana«, tako da se glasi:

»Potek štirih let od nastopa mandata župana je skrajni rok, v katerem mora nastopiti mandat novoizvoljeni župan. Novoizvoljeni župan nastopi mandat, ko občinski svet na svoji prvi seji po izvolitvi članov občinskega sveta na podlagi poročila občinske volilne komisije o izvolitvi župana odloči o morebitnih pritožbah drugih kandidatov ali predstavnikov kandidatur za župana oziroma ugotovi, da takih pritožb ni bilo.«

Doda se nov četrty odstavek, ki se glasi:

»Kadar občinski svet pritožbi iz prejšnjega odstavka ugotovi, do dokončne odločitve o izvolitvi župana tekoče naloge iz pristojnosti župana opravlja najstarejši član občinskega sveta.«

Dosedanji četrty odstavek postane peti odstavek.

## 9. člen

V drugem odstavku 30. člena se spremeni četrta alineja in doda peta tako, da se glasila:

»– sprejme letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine pod vrednostjo, določeno z odlokom o proračunu občine,

– odloča o pridobivanju in razpolaganju s premoženjem občine ter sprejme letni načrt pridobivanja premoženja občine, in letni načrt razpolaganja s premoženjem občine nad vrednostjo, določeno z odlokom o proračunu občine,«

V šesti alineji se črta besedilo »odloča o imenovanju oziroma sklenitvi delovnega razmerja zaposlenih v občinski upravi ter pooblašča direktorja občinske uprave za te naloge« ter za besedo »uprave« doda besedilo »vodje organov občinske uprave oziroma notranjih organizacijskih enot in predstojnika organa skupne občinske uprave, skupaj z drugimi župani občin ustanoviteljic«, tako da se glasila:

»– predlaga ustanovitev organov občinske uprave, določitev njihovega delovnega področja in notranje organizacije,

določi sistemizacijo delovnih mest v občinski upravi, imenuje in razrešuje direktorja občinske uprave, predstojnike organov občinske uprave in organov skupne občinske uprave, vodje organov občinske uprave oziroma notranjih organizacijskih enot in predstojnika organa skupne občinske uprave, skupaj z drugimi župani občin ustanoviteljic»

Alinee se ustrezno preštevilčijo.

#### 10. člen

V prvem stavku drugega odstavka 34. člena se besedilo »razpisa nadomestnih volitev« nadomesti z besedilom »do nastopa mandata novo izvoljenega župana«. V drugem stavku drugega odstavka se besedilo »če je razrešen« nadomesti z besedilom »če je župan razrešen«, tako da se spremenjeni drugi odstavek glasi:

»V primeru predčasnega prenehanja mandata župana opravlja funkcijo župana do nastopa mandata novo izvoljenega župana podžupan. Če ima občina več podžupanov, pa tisti podžupan, ki ga določi župan, razen če je župan razrešen. Če župan ne določi, kateri podžupan bo začasno opravljal funkcijo župana, oziroma če je razrešen, odloči občinski svet, kateri izmed članov občinskega sveta bo opravljal to funkcijo. Podžupan, ki opravlja funkcijo župana, nima pravice glasovati za odločitve občinskega sveta.«

Drugi stavek petega odstavka se črta.

#### 11. člen

V tretjem odstavku 42. člena se za besedno zvezo »predlog poročila« doda besedilo »(obvezne sestavine poročila nadzornega odbora določi minister, pristojen za lokalno samoupravo, v soglasju z ministrom, pristojnim za finance)«, tako da se glasi:

»Po opravljenem pregledu pripravi član nadzornega odbora predlog poročila (obvezne sestavine poročila nadzornega odbora določi minister, pristojen za lokalno samoupravo, v soglasju z ministrom, pristojnim za finance), v katerem je navedena nadzorovana oseba, odgovorne osebe, predmet pregleda, ugotovitve, ocene in mnenja ter morebitna priporočila in predlogi ukrepov. Predlog poročila sprejme nadzorni odbor in ga pošlje nadzorovani osebi, ki ima pravico v roku petnajst dni od prejema predloga poročila vložiti pri nadzornem odboru ugovor. Nadzorni odbor mora o ugovoru odločiti v petnajstih dneh. Dokončno poročilo pošlje nadzorni odbor nadzorovani osebi, občinskemu svetu in županu, po potrebi pa tudi računskemu sodišču.«

#### 12. člen

Prvi odstavek 47. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Občinsko upravo ustanovi občinski svet na predlog župana z odlokom, s katerim določi njene naloge in notranjo organizacijo.«

Doda se tretji odstavek, ki se glasi:

»Občinsko upravo usmerja in nadzira župan, delo občinske uprave pa vodi direktor, ki ga imenuje in razrešuje župan. Direktor občinske uprave je uradnik po zakonu, ki ureja položaj javnih uslužbencev.«

#### 13. člen

V 48. členu se dodajo nov tretji, četrti in peti odstavek:

»Za finančno poslovanje organa skupne občinske uprave se uporabljajo določbe zakona, ki ureja javne finance o neposrednih uporabnikih občinskega proračuna tiste občine, v kateri ima sedež.

Organ skupne občinske uprave vodi uradnik na položaju.

Z odlokom o ustanovitvi organa skupne občinske uprave se določijo ime in sedež organa, razmerja do občin soustanoviteljic in druge zadeve, pomembne za delovanje organa skupne občinske uprave.«

#### 14. člen

Besedilo 52. člena se spremeni tako, da se glasi:

»O upravnih zadevah iz občinske izvirne pristojnosti lahko odloča samo uradna oseba, ki je pooblaščen za opra-

vljanje teh zadev in izpolnjuje pogoje v skladu z veljavno zakonodajo ter ima opravljen strokovni izpit iz upravnega postopka.«

#### 15. člen

V tretjem odstavku 70. člena se beseda »delavec« nadomesti z besedama »javni uslužbenec«, tako da se glasi:

»Javni uslužbenec občinske uprave, ki ga določi direktor občinske uprave, ugotovi sklepčnost zbora občanov, koliko volivcev je glasovalo za njegove odločitve ter vodi zapisnik o odločitvah zbora. Z zapisnikom zbora občanov direktor občinske uprave seznani občinski svet in župana ter ga na krajevno običajen način objavi.«

#### 16. člen

Tretji odstavek 92. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Občinski svet sprejme letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine nad vrednostjo, določeno z odlokom o proračunu občine, pod to vrednostjo pa je za sprejem letnega načrta pristojen župan. Župan odloča tudi o pridobivanju in razpolaganju s premičnim premoženjem občine ter sprejme letni načrt pridobivanja premičnega premoženja občine, in letni načrt razpolaganja s premičnim premoženjem občine nad vrednostjo, določeno z odlokom o proračunu občine.«

Peti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Občinski svet se seznani z brezplačnim pridobivanjem nepremičnega premoženja. Brezplačna pridobitev nepremičnega premoženja ni mogoča, če bi takšna pridobitev povzročila večje stroške ali če bi bilo lastništvo povezano s pogoji, ki bi povzročili nesorazmerne obveznosti za občino glede na koristi brezplačne pridobitve.«

#### 17. člen

V prvem odstavku 123. člena se beseda »delavci« nadomesti z besedama »javni uslužbenci«, tako da se glasi:

»Vsako ministrstvo na svojem področju nadzoruje zakonitost splošnih in posamičnih aktov, ki jih iz svoje izvirne pristojnosti izdajajo župan, občinski svet in pooblaščen javni uslužbenci občinske uprave.«

#### 18. člen

V 4. členu se doda prvi odstavek, ki se glasi:

»V statutu uporabljeni izrazi zapisani v moški spolni slovnični obliki za osebe, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.«

Ostali odstavki se ustrezno preštevilčijo.

#### 19. člen

Te spremembe in dopolnitve začnejo veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Župan

Mestne občine Slovenj Gradec

**Matjaž Zanoškar** l.r.

### **1507. Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o merilih in kriterijih za določitev višine prispevka ob priključitvi na javno kanalizacijo v Mestni občini Slovenj Gradec**

Na podlagi 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), 4. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Uradni list RS, št. 95/07) in na podlagi 7. in 16. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 29/99, 24/03, 106/05 in 23/07) je Občinski svet Mestne občine Slovenj Gradec na 15. seji dne 25. 3. 2008 sprejel

**O D L O K****o prenehanju veljavnosti Odloka o merilih in kriterijih za določitev višine prispevka ob priključitvi na javno kanalizacijo v Mestni občini Slovenj Gradec**

I.

Odlok o merilih in kriterijih za določitev višine prispevka ob priključitvi na javno kanalizacijo v Mestni občini Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 61/05) z dne 30. 6. 2005 preneha veljati.

II.

Ta odlok začne veljati naslednji dan ob objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 352-05-10/2005

Slovenj Gradec, dne 26. marca 2008

Župan

Mestne občine Slovenj Gradec  
**Matjaž Zanoškar** l.r.**ŠENTRUPERT****1508. Obvezna razlaga Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Občine Trebnje/planske celote 1, 3, 4, 5**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07) ter 96. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 23/07) je Občinski svet Občine Šentrupert na 12. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

**O B V E Z N O R A Z L A G O****Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Občine Trebnje/planske celote 1, 3, 4, 5 (Skupščinski Dolenjski list, št. 4/91 in Uradni list RS, št. 15/99, 24/00, 7/02, 91/02, 59/04 in 21/05)**

I.

Sprejme se obvezna razlaga k členu 56.a Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih (v nadaljevanju: PUP) za območje Občine Trebnje/planske celote 1, 3, 4, 5.

II.

Določila 56.a člena Odloka o PUP za območje Občine Trebnje, ki se tičejo gabaritov in pogojev za oblikovanje v ureditvenem območju S 78 – zapori Dob, ki naj bodo določeni v izbrani natečajni rešitvi, prav tako pa tudi pogoji za zunanjo ureditev, se razlagajo tako, da se v primeru sprememb v okviru že izbranega natečaja dovoli take spremembe brez razpisa novega natečaja, ki bistveno ne odstopajo od urbanističnih in oblikovnih meril obstoječega kompleksa ter obstoječih objektov oziroma od že izbrane natečajne rešitve.

III.

Ta obvezna razlaga se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-2/2008

Šentrupert, dne 2. aprila 2008

Župan

Občine Šentrupert  
**Rupert Gole** l.r.**1509. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Šentrupert za leto 2007**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 20/95 – Odločba US, 63/95 OR, 73/95 26/97, 70/97, 10/98, 68/98, 74/98, 70/00, 51/02 in 108/03), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 19. ter 104. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07) je Občinski svet Občine Šentrupert na 12. redni seji dne 31. 3. 2008 sprejel

**O D L O K****o zaključnem računu proračuna Občine Šentrupert za leto 2007**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Šentrupert za leto 2007, katerega sestavni del je bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb ter račun financiranja, z izkazom doseženih prihodkov in odhodkov, z ugotovitvijo presežka in njegovo razporeditvijo.

2. člen

	Bilanca prihodkov in odhodkov	Račun financiranja	Skupaj
Prihodki	1.915.609	0	1.915.609
Odhodki	1.717.718	0	1.717.718
Presežek	197.891	0	197.891

Presežek prejemkov nad izdatki za leto 2007 znaša 197.891 EUR in se prenaša v splošni sklad Občine Šentrupert ter se lahko uporabi za pokrivanje obveznosti iz preteklih proračunskih let in za pokrivanje tekočih obveznosti v proračunskem letu 2008.

3. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 410-7/2008

Šentrupert, dne 31. marca 2008

Župan

Občine Šentrupert  
**Rupert Gole** l.r.**1510. Odlok o 1. rebalansu proračuna Občine Šentrupert za leto 2008**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 20/95), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01 in 30/02) in 19. ter 95. člena Statuta Občine Šentrupert je Občinski svet Občine Šentrupert na 12. seji dne 31. 3. 2008 sprejel

**O D L O K****o 1. rebalansu proračuna Občine Šentrupert za leto 2008**

1. člen

V Odloku o proračunu Občine Šentrupert za leti 2007 in 2008 (Uradni list RS, št. 56/07) se v 3. členu drugi odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Proračun Občine Šentrupert za leto 2008 se določa v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV		
Skupina	Podskupina kontov	Proračun 2008
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.697.136
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	1.822.724
70	DAVČNI PRIHODKI	1.665.426
	700 Davki na dohodek in dobiček	1.393.423
	703 Davki na premoženje	168.066
	704 Domači davki na blago in storitve	103.937
	706 Drugi davki	
71	NEDAČNI PRIHODKI	157.298
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	17.900
	711 Takse in pristojbine	4.500
	712 Denarne kazni	7.485
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	52.000
	714 Drugi nedavčni prihodki	75.413
72	KAPITALSKI PRIHODKI	
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nemat. premoženja	
73	PREJETE DONACIJE	
	730 Prejete donacije iz domačih virov	
	731 Prejete donacije iz tujine	
74	TRANSFERNI PRIHODKI	874.412
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	874.412
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.697.136
40	TEKOČI ODHODKI	931.637
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	179.500
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	30.250
	402 Izdatki za blago in storitve	687.987
	403 Plačila domačih obresti	0
	409 Rezerve	33.900
41	TEKOČI TRANSFERI	740.449
	410 Subvencije	30.000
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	389.352
	412 Transferi neprofitnim organiz. in ustanovam	131.823
	413 Drugi tekoči domači transferi	189.274
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	895.150
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	895.150
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	129.900
	430 Investicijski transferi	
	431 Investicijski transferi	101.250
	432 Investicijski transferi	28.650

III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.- II) PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (I.- II)	0
B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB		
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
	750 Prejeta vračila danih posojil	
	751 Prodaja kapitalskih deležev	
	752 Kupnine iz naslova privatizacij	
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	440 Dana posojila	
	441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	
	442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	
C. RAČUN FINANCIRANJA		
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 Domače zadolževanje	
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	
	550 Odplačila domačega dolga	
IX.	SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	
XI.	NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.-III)	0

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na konte, določene s predpisanim enotnim kontnim načrtom.«

## 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od dneva sprejema tega odloka na Občinskem svetu Občine Šentrupert dalje.

Prilogi – posebni del rebalansa proračuna ter načrt razvojnih programov pa se objavita na spletni strani Občine Šentrupert: <http://www.sentrupert.net/>.

Št. 410-8/2008

Šentrupert, dne 31. marca 2008

Župan  
Občine Šentrupert  
**Rupert Gole** l.r.

**1511. Odlok o predkupni pravici Občine Šentrupert na nepremičninah**

Na podlagi 85. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02 in 8/03) in 19. člena ter 104. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07) je Občinski svet Občine Šentrupert na 12. redni seji dne 2. 4. 2008 sprejel

**O D L O K****o predkupni pravici Občine Šentrupert na nepremičninah**

## 1. člen

S tem odlokom se določa prednostna pravica Občine Šentrupert kot predkupnega upravičenca na nepremičninah na celotnem območju poselitve in na območju obstoječih oziroma predvidenih infrastrukturnih omrežij in objektov izven poselitvenih območij ali na delu teh območij.

## 2. člen

(1) Do sprejetja novih prostorskih aktov občine veljajo za poselitvena območja in območja infrastrukturnih omrežij in objektov po tem odloku tista območja, ki so določena s prostorskimi sestavinami Dolgoročnega plana Občine Trebnje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 (Skupščinski Dolenjski list, št. 2/90, Uradni list RS, št. 35/93, 50/97, 61/98, 18/00, 46/01, 7/02 in 91/02) in prostorskih sestavin Srednjeročnega družbenega plana Občine Trebnje za obdobje od leta 1986 do leta 1990 (Skupščinski Dolenjski list, št. 19/86, 16/90, Uradni list RS, št. 35/93, 50/97, 61/98, 18/00, 46/01, 7/02 in 91/02), prostorskih izvedbenih načrtov (PIN) sprejetih na podlagi Zakona o urejanju naselij (ZUN).

(2) Za območja predkupne pravice se določijo tudi vse tiste nepremičnine, po katerih potekajo lokalne ceste in javne poti v skladu z Odlokom o občinskih cestah (Uradni list RS, št. 38/00) in Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 95/99) vključno s koridorji za izgradnjo linijskih infrastrukturnih objektov.

## 3. člen

Občina lahko uveljavlja predkupno pravico na nepremičninah iz 2. člena tega odloka za vse namene v skladu z zakonom o urejanju prostora, predvsem pa za naslednje namene, če je izkazan občinski interes:

- za gradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture in objektov, ki služijo varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami;
- za gradnjo objektov za potrebe zdravstva, socialnega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa;
- za gradnjo socialnih in neprofitnih stanovanj;
- za rekonstrukcije poškodovanih, dotrajanih objektov in rušitve po določenih zakona o graditvi objektov na objektih iz prejšnjih alinej;
- za izvedbo prostorskega akta;
- za zemljišča, ki so potrebna za smotrno izkoriščanje oziroma zaokrožitev gradbenih parcel, na katerih so obstoječi objekti.

## 4. člen

(1) Območja poselitve ter območja infrastrukturnih omrežij in objektov, na katerih velja predkupna pravica občine po tem odloku, so prikazana v kartografskem delu veljavnih prostorskih aktov tako natančno, da je mogoče mejo območja prikazati v zemljiškem katastru in jo določiti v naravi.

(2) Kartografsko gradivo za območja predkupne pravice je na vpogled na sedežu Občine Šentrupert.

## 5. člen

(1) Lastnik nepremičnine na območju predkupne pravice mora pred sklenitvijo kupoprodajne pogodbe pridobiti potrdilo

občine, da na nepremičnini ne uveljavlja predkupne pravice. Če občina potrdila ne izda v 15 dneh od vložitve zahteve, se šteje, da predkupne pravice ne uveljavlja.

(2) Občina lastniku nepremičnine na območju predkupne pravice v zakonitem roku na njegovo zahtevo izda potrdilo, da občina uveljavlja predkupno pravico in ga obenem obvesti, da mora najkasneje v roku 15 dni po prejemu potrdila, občini podati pisno ponudbo za prodajo nepremičnine.

## 6. člen

(1) O nakupu, uveljavljanju ali neveljavljanju zakonite predkupne pravice na nepremičninah po tem odloku odloča župan.

(2) Pogodba, sklenjena v nasprotju z določbami tega odloka o predkupni pravici občine, je nična.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-1/2008

Šentrupert, dne 2. aprila 2008

Župan  
Občine Šentrupert  
**Rupert Gole** l.r.

**1512. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert**

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt – Uradni list RS, št. 33/07) ter 33. in 112. člena Statuta Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/07 z dne 12. 2. 2007) izdajam

**S K L E P****o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert**

## 1. člen

(1) S tem sklepom župan Občine Šentrupert določa, da se pripravi Občinski prostorski načrt (OPN) Občine Šentrupert po postopku in na način, ki ga določa Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) in ta sklep.

(2) Občinski prostorski načrt je prostorski akt, s katerim se, ob upoštevanju usmeritev iz državnih prostorskih aktov, razvojnih potreb občine in varstvenih zahtev, določijo cilji in izhodišča prostorskega razvoja občine, načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena ter določijo prostorski izvedbeni pogoji oziroma pogoji umeščanja objektov v prostor.

## 2. člen

Občinski prostorski načrt Občine Šentrupert se pripravi za območje Občine Šentrupert, ki obsega 42 km<sup>2</sup> površine s 25 naselji, v katerih prebiva 2335 prebivalcev. Za naselje Šentrupert se pripravi urbanistični načrt.

## 3. člen

(1) Za OPN Občine Šentrupert se izdelajo strokovne podlage, ki bodo podlaga za odločanje o namenski rabi prostora, o prostorskih izvedbenih pogojih in drugih sestavinah OPN.

(2) Strateški del OPN bo določil:

1. izhodišča in cilje ter zasnovo prostorskega razvoja občine;

2. usmeritve za razvoj poselitve in za celovito preno, usmeritve za razvoj v krajini, za določitev namenske rabe zemljišč in prostorskih izvedbenih pogojev ter zasnovo gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena;

3. območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
4. območja razpršene poselitve.
- (3) Izvedbeni del OPN pa bo določil:
1. območja namenske rabe prostora;
  2. prostorske izvedbene pogoje;
  3. območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.

## 4. člen

Postopek priprave in sprejema OPN bo potekal v naslednjih okvirnih rokih:

– pripravljalne aktivnosti	30 dni
– strokovne podlage	180 dni
– osnutek OPN	30 dni
– smernice za načrtovanje in cpvo	30 dni
– usklajevanje smernic	30 dni
– dopolnitev osnutka OPN	30 dni
– okoljsko poročilo OPN	60 dni
– javna razgrnitev in 1. obravnava na OS	30 dni
– stališča do pripomb	30 dni
– predlog OPN	30 dni
– mnenja nosilcev urejanja, sklep MOP	75 dni
– uskladitev predloga OPN	30 dni
– 2. obravnava na OS in sprejem	30 dni.

## 5. člen

(1) V postopku priprave občinskega prostorskega načrta sodelujejo nosilci urejanja prostora in upravljavci javne gospodarske infrastrukture. Za pripravo OPN posredujejo občini evidence in strokovne podlage planiranega prostorskega razvoja dejavnosti ali področja v pristojnosti po zakonu ter pripravijo smernice v skladu s 47. členom Zakona o prostorskem načrtovanju.

(2) Nosilci urejanja prostora na državni ravni so ministrstva, agencije in uradi, pristojni za posamezna področja in prostorske ureditve po zakonih. V skladu s 47. členom ZPNačrt pridobiva smernice nosilcev urejanja prostora Ministrstvo za okolje in prostor.

(3) Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri pripravi OPN Občine Šentrupert, v skladu z ZPNačrt, so:

- Občina Šentrupert (za poselitve, občinske ceste, javno razsvetljavo, vodovodno omrežje in kanalizacijsko omrežje)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 58, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 58, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za gospodarstvo (področje energetike, področje notranjega trga in blagovne rezerve, področje turizma, področje podjetništva in konkurenčnosti, direktorat za elektronske komunikacije), Kotnikova 5, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za obrambne zadeve, Sektor za civilno obrambo, Kardeljeva ploščad 25, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za celovito presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska 48, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO (področje ohranjanja narave, področje varstva okolja, področje upravljanja z vodami), Vojkova 1b, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za promet, Direkcija RS za ceste, Tržaška 19, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za promet, Direktorat za ceste, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za promet, Direktorat za železnice, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

– Ministrstvo za promet, Direktorat za civilno letalstvo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana.

(4) Nosilci javnih pooblastil:

- Zavod za gozdove Slovenije, OE Novo mesto,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Novo mesto,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Novo mesto,
- Zavod za ribištvo Slovenije,
- Agencija za železniški promet RS,
- Elektro Celje d.d., PE Krško,
- ELES, Ljubljana,
- Geoplin d.o.o.

## 6. člen

(1) Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in v svetovnem spletu ter velja z dnem objave.

(2) Občina Šentrupert pošlje ta sklep Ministrstvu za okolje in prostor in sosednjim občinam.

Št. 3500-28/2008

Šentrupert, dne 2. aprila 2008

Župan  
Občine Šentrupert  
**Rupert Gole I.r.**

## ZAVRČ

## 1513. Odlok o komunalnem prispevku v Občini Zavrč

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Zavrč (Uradni list RS, št. 64/99 in 98/04), 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07), Pravilnika o podlagah za odmero komunalnega prispevka na osnovi povprečnih stroškov opremljanja stavbnih zemljišč s posameznimi vrstami komunalne opreme (Uradni list RS, št. 95/07) je Občinski svet Občine Zavrč na redni seji dne 14. marca 2008 sprejel

## ODLOK

## o komunalnem prispevku v Občini Zavrč

## I. SPLOŠNA DOLOČBA

## 1. člen

(1) S tem odlokom se določijo podrobnejša merila za pavšalno odmero komunalnega prispevka v Občini Zavrč, ki ga plačujejo zavezanci za plačilo komunalnega prispevka.

(2) Stroški opremljanja zemljišč s komunalno infrastrukturo se določajo pavšalno do sprejetja programa opremljanja zemljišč za gradnjo, ki bo veljal na posameznem delu Občine Zavrč.

## II. ZAVEZANCI ZA PLAČILO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

## 2. člen

(1) Komunalni prispevek se odmeri z odmerno odločbo na zahtevo zavezanca ali po uradni dolžnosti.

(2) Če se postopek odmere komunalnega prispevka začne na zahtevo zavezanca iz prejšnjega odstavka, mora biti zahtevi priložen tisti del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je potreben za odmero komunalnega prispevka.

(3) Če se postopek odmere komunalnega prispevka začne po uradni dolžnosti, ko prejme občina od upravne enote obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, mora biti obvestilu upravne enote priložen tisti del projekta



za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki je potreben za odmero komunalnega prispevka.

#### 3. člen

(1) Zavezanec za plačilo pavšalnega komunalnega prispevka je:

- investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo; vodovod, kanalizacija, cesta,
- lastnik obstoječega objekta na opremljenem ali delno opremljenem stavbnem zemljišču, če se to zemljišče komunalno opremlja tako, da se komunalna oskrba izboljša ali na novo uredi.

(2) Kadar se na določenem območju urejanja na novo ureja komunalna infrastruktura v skladu z zahtevami veljavnih predpisov, so zavezanci za plačilo tudi vsi lastniki že zgrajenih objektov, ki za namen izgradnje te infrastrukture še niso plačali komunalnega prispevka.

### III. OPREMLJENOST STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

#### 4. člen

Če s prostorskimi akti ali s programi opremljanja stavbnih zemljišč ni drugače določeno, velja za komunalno opremljeno stavbno zemljišče vsako zemljišče, za katerega zagotovljeni priključki in raba na objekte in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja (vodovod, kanalizacija in odpadki) ter omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna (javna razsvetljava, elektrika) ter objekti grajenega javnega dobra (ceste, parkirišča, zelene in javne površine ...).

Za parcelo po tem Odloku se šteje zemljiška parcela ali njen del, na kateri je možnost graditi objekt ali je objekt že zgrajen in za katerega mora zavezanec plačati komunalni prispevek.

Za parcelo po tem Odloku se šteje tudi gradbena parcela iz veljavnih prostorskih aktov.

### IV. ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

#### 5. člen

Komunalni prispevek se pavšalno odmeri:

- za vsak nov objekt, za katerega je potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje,
- za vsak objekt, kjer se povečuje neto tlorisna površina objekta ali spreminja njegova namembnost,
- za vsak obstoječi objekt na opremljenem ali delno opremljenem stavbnem zemljišču, če se to zemljišče komunalno opremlja tako, da se komunalna oskrba izboljša ali na novo uredi. Kadar se na določenem območju urejanja na novo ureja komunalna infrastruktura v skladu z zahtevami veljavnih predpisov, so zavezanci za plačilo tudi vsi lastniki že zgrajenih objektov, ki za namen izgradnje te infrastrukture še niso plačali komunalnega prispevka.

#### 6. člen

Merila za odmero komunalnega prispevka se do sprejetja programa opremljanja določijo pavšalno in so:

- vodovod 550,00 EUR.

### V. OPROSTITVE IN OLAJŠAVE

#### 7. člen

Komunalni prispevek se ne plačuje za naslednje objekte:

- javna gospodarska infrastruktura,
- socialna in neprofitna stanovanja,

- gasilski domovi,
- kulturni in športni objekti,
- otroški vrtci in šole, kjer je edini investitor Občina Zavrch.

### VI. POSTOPEK ODMERE

#### 8. člen

(1) Odločbo o odmeri komunalnega prispevka izda občinska uprava na zahtevo investitorja ali ko od upravne enote v zavezančevem imenu prejme obvestilo o popolnosti vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki vlogi za odmero komunalnega prispevka priloži projektno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(2) Za zavezance v primeru iz tretje točke 2. člena tega Odloka postopek za odmero komunalnega prispevka uvede občinska uprava po uradni dolžnosti. Če lastnik zemljišča, ki se komunalno opremlja, dokaže, da je za to infrastrukturo že plačal komunalni prispevek, se to upošteva pri obračunu komunalnega prispevka.

(3) Komunalni prispevek zavezanec plača v enkratnem znesku ali v obliki obročnih odplačil, vendar ne več kot v desetih obrokih v roku 10 mesecev, kar se določi z odločbo. Pravne osebe plačajo komunalni prispevek v enkratnem znesku.

(4) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek v roku 30 dni po pravnomočnosti odločbe oziroma v skladu z določitvijo obročnega odplačila. Potrdilo o plačanem komunalnem prispevku izda upravni organ po plačilu celotnega prispevka. Če komunalni prispevek ni plačan v roku, odločba o odmeri preneha veljati in se na ponovno vlogo investitorja odmeri na novo.

(5) Kadar se komunalni prispevek odmerja zaradi izboljšanja opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo, izda pristojni organ občinske uprave odločbo po uradni dolžnosti.

#### 9. člen

Odmerjeni komunalni prispevek zagotavlja investitorju priključek na komunalno infrastrukturo v skladu s tehničnimi rešitvami upravljalca posamezne javne infrastrukture, ne zajema pa stroškov izvedbe samih priključkov.

#### 10. člen

Sredstva zbrana po tem odloku, so namenska sredstva občinskega proračuna.

### VII. PREHODNI IN KONČNI DOLOČBI

#### 11. člen

Z dnem uveljavitev tega Odloka se v Občini Zavrch preneha uporabljati Sklep o povečanju vrednosti povračil za priključke na vodovodno omrežje na celotnem območju Občine Zavrch (Uradni list RS, št. 30/01 in 93/07).

#### 12. člen

Postopki, ki so bili pričeti pred uveljavitvijo tega Odloka, se končajo v skladu z dosedanjo ureditvijo.

#### 13. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja do 31. 12. 2008.

Št. 352-01-1/08

Zavrch, dne 14. marca 2008

Župan  
Občine Zavrch  
Miran Vuk l.r.

## ŽIRI

**1514. Odlok o zaključnem računu Občine Žiri za leto 2007**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve), 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02, 110/02, 127/06, 14/07) in 16. člena Statuta Občine Žiri (Uradni vestnik Gorenjske, št. 18/99) je Občinski svet Občine Žiri na 8. redni seji dne 25. 3. 2008 sprejel

**ODLOK****o zaključnem računu Občine Žiri za leto 2007**

## 1. člen

S tem odlokom občinski svet sprejme zaključni račun proračuna Občine Žiri za leto 2007.

## 2. člen

Doseženi prihodki in odhodki v bilanci prihodkov in odhodkov po zaključnem računu proračuna Občine Žiri za leto 2007 znašajo:

		v EUR
I.	SKUPAJ PRIHODKI	3.804.650,01
70	DAVČNI PRIHODKI	2.623.224,72
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.367.153,00
	703 Davki na premoženje	188.045,05
	704 Domači davki na blago in storitve	68.026,67
71	NEDAVČNI PRIHODKI	630.052,18
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	91.449,37
	711 Takse in pristojbine	7.364,48
	712 Denarne kazni	284,46
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	371.399,12
	714 Drugi nedavčni prihodki	159.554,75
72	KAPITALSKI PRIHODKI	196.888,71
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0,00
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	196.888,71
73	PREJETE DONACIJE	70,00
	730 Prejete donacije	70,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	149.211,24
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	149.211,24
78	PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	205.203,16
	782 Prejeta sred. iz prorač. EU za strukturno politiko	205.203,16
II.	SKUPAJ ODHODKI	3.800.306,10
40	TEKOČI ODHODKI	1.165.600,04
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	236.955,37
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	37.335,43
	402 Izdatki za blago in storitve	874.358,92
	403 Plačila domačih obresti	14.836,00

	409 Rezerve	2.114,32
41	TEKOČI TRANSFERI	1.118.387,63
	410 Subvencije	0,00
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	533.614,04
	412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	215.086,80
	413 Drugi tekoči domači transferi	369.686,79
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	1.372.368,10
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.372.368,10
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	143.950,33
	431 Investicijski transferi prav. in fiz. os., ki niso proračunski uporabniki	51.367,97
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	92.582,36
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I. – II.)	4.343,91

## 3. člen

Račun finančnih terjatev in naložb v letu 2007 izkazuje naslednji promet:

		v EUR
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.500,00
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	11.500,00
	750 Prejeta vračila danih posojil	11.500,00
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	11.650,00
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	11.650,00
	440 Dana posojila	11.500,00
	441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	150,00
VI.	PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBA KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.)	-150,00

## 4. člen

Račun financiranja v letu 2007 obsega:

		v EUR
VII.	ZADOLŽEVANJE	150.000,00
50	ZADOLŽEVANJE	150.000,00
	500 Domače zadolževanje	150.000,00
VIII.	ODPLAČILA DOLGA	179.504,49
55	ODPLAČILA DOLGA	179.504,49
	550 Odplačila dolga	179.504,49
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I. + IV. + VII. – II. – V. – VIII.)	-25.310,58
X.	NETO FINANCIRANJE (VI. + VII. – VIII. – IX. = – III.)	-4.343,91
XII.	STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH OB KONCU PRETEKLEGA LETA	29.351,53

## 5. člen

Bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb, račun financiranja in bilanca stanja Občine Žiri za leto 2007 so sestavni del tega odloka.

## 6. člen

Stanje sredstev na računih Občine Žiri konec leta 2007 znaša 29.351,53 EUR, od tega znašajo sredstva rezerv za naravne nesreče 25.900,00 EUR. Ostanek sredstev na računih konec leta 2007 v višini 3.451,53 EUR je sestavni del proračuna za leto 2008.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 410-20/2008  
Žiri, dne 26. marca 2008

Župan  
Občine Žiri  
**Bojan Starman** l.r.

**1515. Pravilnik o plačah in nagradah funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov**

Na podlagi 10. člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (ZSPJS-UPB7, Uradni list RS, št. 95/07), 34.a člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB-2, Uradni list RS, št. 94/07) ter 16. člena Statuta Občine Žiri (Uradni vestnik Gorenjske, št. 18/99) je Občinski svet Občine Žiri na 8. redni seji dne 25. 3. 2008 sprejel

**P R A V I L N I K**

**o plačah in nagradah funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

## 1. člen

Ta pravilnik določa višino in način določanja plač, nagrad in drugih prejemkov občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora ter drugih organov v Občini Žiri, ter o pravici do povračila stroškov.

## 2. člen

Občinski funkcionarji so: župan, podžupan in člani občinskega sveta.

Najvišje vrednotena funkcija v občini je funkcija župana. Župan opravlja svojo funkcijo nepoklicno. Župan lahko opravlja svojo funkcijo poklicno, če se tako odloči, o svoji odločitvi pa obvesti občinski svet.

Podžupan opravlja svojo funkcijo nepoklicno. Podžupan lahko opravlja svojo funkcijo poklicno, če se v soglasju z županom tako odloči, o svoji odločitvi pa obvesti občinski svet.

Člani občinskega sveta opravljajo svojo funkcijo nepoklicno.

**II. VIŠINA IN NAČIN DOLOČANJA PLAČE OZIROMA NAGRADE ZA OPRAVLJANJE FUNKCIJE**

## 3. člen

Za opravljanje občinskih funkcij ima občinski funkcionar, ki opravlja funkcijo poklicno, skladno s predpisi pravico do plače, drugih osebnih prejemkov iz delovnega razmerja, nadomestila plače ter do povračila stroškov, ki jih ima pri delu v zvezi z delom. Če funkcijo opravlja nepoklicno, ima pravico do dela plače oziroma nagrade. Članom občinskega sveta pripada za njihovo delo nagrada v obliki sejnine v skladu s tem pravilnikom.

**a) Višina in način določanja plače župana**

## 4. člen

S spremembami in dopolnitvami zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 95/07) je za opravljanje funkcije župana v Občini Žiri, ki glede na število prebivalcev občine (občine od 5001 do 15000 prebivalcev) sodi v V. skupino občin, določen 51. plačni razred. Osnovna plača župana se uskladi skladno s predpisi in tem pravilnikom do leta 2009. Županu skladno z zakonom pripada tudi dodatek na delovno dobo. Če župan opravlja funkcijo nepoklicno, mu pripada del plače v višini 50% plače, ki bi jo prejemal, če bi opravljal funkcijo poklicno, vendar brez dodatka za delovno dobo.

**b) Višina in način določanja plače podžupana**

## 5. člen

S spremembami in dopolnitvami Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 95/07) je za opravljanje funkcije podžupana v Občini Žiri, ki glede na število prebivalcev občine (občine od 5001 do 15000 prebivalcev) sodi v V. skupino občin, določen razpon med 36. in 43. plačnim razredom. Plačni razred podžupana določi župan s sklepom ob upoštevanju obsega podžupanovih pooblastil. Pri predčasnem prenehanju mandata župana lahko podžupanu določi plačni razred občinski svet.

Plača podžupana, ki opravlja funkcijo poklicno, ne sme presegati 80% plače župana. Osnovna plača podžupana se uskladi skladno s predpisi in tem pravilnikom do leta 2009. Podžupanu skladno z zakonom pripada tudi dodatek na delovno dobo.

Če podžupan opravlja funkcijo nepoklicno, mu pripada del plače v višini največ 50%, ki bi jo prejemal, če bi opravljal funkcijo poklicno, oziroma največ v višini 40% plače župana, vendar brez dodatka za delovno dobo.

Podžupanu kot članu občinskega sveta ali kot članu delovnega telesa ne pripada sejnina, ki pripada ostalim članom občinskega sveta oziroma delovnih teles.

Podžupanu, ki je v skladu s sklepom občinskega sveta določen, da bo v primeru predčasnega prenehanja funkcije župana opravljal funkcijo župana, pripada plača, ki bi jo dobival župan.

**c) Višina in način določanja sejin članom občinskega sveta**

## 6. člen

Plačilo za opravljanje funkcije člana občinskega sveta je sejnina za udeležbo na seji občinskega sveta oziroma seji delovnega telesa občinskega sveta oziroma župana.

Osnova za obračun sejin na podlagi tega pravilnika je znesek mesečne bruto plače župana za poklicno opravljanje funkcije brez dodatka za delovno dobo (in brez upoštevanja znižanj zaradi odpravljanja plačnih nesorazmerij). Skupni letni znesek sejin iz prejšnjega odstavka tega člena ne sme presegati 15% letne bruto plače župana za poklicno opravljanje funkcije brez dodatka za delovno dobo.

## 7. člen

V okviru zneska iz predhodnega člena se na podlagi sklepa o potrditvi mandatov članu občinskega sveta določi sejnina, in sicer za:

- udeležbo na redni seji občinskega sveta – 5% plače župana,
- udeležbo na izredni seji občinskega sveta – 2% plače župana,
- predsedovanje seji delovnega telesa – 1,5% plače župana,
- udeležba na seji delovnega telesa, katerega član je, oziroma na ostalih sejah – 1% plače župana.

Za neudeležbo in za manj kot 50% časovno prisotnost na seji se sejnine ne izplačujejo. Prav tako se sejnine ne izplačujejo za korespondenčne seje. V primeru prekinjene seje se za nadaljevanje seje izplača 50% sejnine.

### III. VIŠINA IN NAČIN DOLOČANJA SEJNIN ČLANOM DELOVNIH TELES OBČINSKEGA SVETA IN ČLANOM DRUGIH ORGANOV, KI NISO ČLANI OBČINSKEGA SVETA

## 8. člen

Članom delovnih teles občinskega sveta oziroma drugih organov občine (druge komisije, odbori, sveti, ki jih ustanovi ali imenuje občinski svet ali župan), ki niso člani občinskega sveta, se za opravljanje dela v organu določi nagrada v obliki sejnine, ki se izplača za udeležbo na seji na podlagi sklepa o imenovanju, in sicer za

- predsedovanje seji delovnega telesa – 1,5% plače župana,
- udeležba na seji delovnega telesa, katerega član je, oziroma na ostalih sejah – 1% plače župana.

Za neudeležbo in za manj kot 50% časovno prisotnost na seji se sejnine ne izplačujejo. Prav tako se sejnine ne izplačujejo za korespondenčne seje. V primeru prekinjene seje se za nadaljevanje seje izplača 50% sejnine.

### IV. VIŠINA IN NAČIN DOLOČANJA SEJNIN ČLANOM NADZORNEGA ODBORA

## 9. člen

Predsedniku in članom nadzornega odbora občine se za opravljanje dela določi nagrada v obliki sejnine za predsedovanje oziroma udeležbo na seji nadzornega odbora. Sejnine se izplačujejo na podlagi sklepa o imenovanju, in sicer za:

- predsedovanje na seji nadzornega odbora – 4% plače župana,
- udeležbo na seji nadzornega odbora – 3% plače župana,
- udeležbo predsednika ali člana nadzornega odbora kot poročevalca na seji občinskega sveta – 2% plače župana.

Za neudeležbo in za manj kot 50% časovno prisotnost na seji se sejnine ne izplačujejo. Prav tako se sejnine ne izplačujejo za korespondenčne seje. V primeru prekinjene seje se za nadaljevanje seje izplača 50% sejnine.

### V. VIŠINA IN NAČIN DOLOČANJA SEJNIN OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE

## 10. člen

Predsednik, namestnik predsednika, tajnik in člani občinske volilne komisije imajo za opravljanje dela v zvezi z izvedbo lokalnih volitev pravico do enkratnega nadomestila v skladu z Zakonom o lokalnih volitvah, v zvezi z izvedbo lokalnih referendumov pa pravico do 50% prej navedenega enkratnega nadomestila.

## VI. POVRAČILA STROŠKOV

## 11. člen

Občinski funkcionarji in drugi člani organov občine, navedeni v tem pravilniku, imajo pravico do povračil, nadomestil in drugih prejemkov v skladu s predpisi, ki urejajo te pravice, in sicer

– pravico do povračila stroškov prevoza na službeni poti, ki nastanejo pri opravljanju funkcije ali v zvezi z njo, če sami tako želijo; pravico do povračila potnih stroškov se lahko uveljavlja, če gre za službeno potovanje izven območja občine Žiri. Stroški prevoza se povrnejo v skladu s predpisi. Občinskemu funkcionarju in drugim članom organov občine ne pripada povračilo stroškov prevoza na sejo.

– pravico do dnevnice za službeno potovanje v skladu s predpisi; stroški prenočevanja se povrnejo na podlagi predloženega računa v skladu s predpisi.

## 12. člen

Povračilo stroškov iz predhodnega člena tega pravilnika lahko upravičenci uveljavljajo na podlagi predhodno izdanega naloga za službeno potovanje.

Nalog za službeno potovanje izda župan ali direktor občinske uprave. Kolikor gre za službeno potovanje župana, izda nalog podžupan ali direktor občinske uprave.

## VII. NAČIN IZPLAČEVANJA

## 13. člen

Plače, deli plač in sejnine se izplačujejo mesečno za pretekli mesec praviloma najkasneje do 15. dne v tekočem mesecu za pretekli mesec.

Osnova za obračun sejin je lista prisotnosti, v katero se za vsako posamezno sejo vpišejo imena in priimki prisotnih, prisotnost pa se potrdi z lastnoročnim podpisom (glej prilogo).

Prejemki, določeni v 11. členu tega pravilnika, se praviloma izplačujejo hkrati z izplačilom plač oziroma sejin v skladu s predpisi, ki jih urejajo.

## 14. člen

Plače, deli plač in sejnine se usklajujejo hkrati s spremembo osnovne plače župana, povračila stroškov v zvezi z delom pa v skladu s predpisi, ki jih urejajo.

## VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 15. člen

Določila tega pravilnika ne veljajo za člana ali vodjo katerega koli telesa, navedenega v tem pravilniku, če je le-ta istočasno delavec občinske uprave.

## 16. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 1. 2008 dalje.

Z uveljavitvijo tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o plačah občinskih funkcionarjev in nagradah članov delovnih teles občinskega sveta ter članov drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov, Uradni vestnik Gorenjske št. 36/99 z dne 5. 10. 1999.

Št. 1001-5/2008

Žiri, dne 26. marca 2008

Župan  
Občine Žiri  
Bojan Starman l.r.

OBČINA ŽIRI

PRILOGA

# LISTA PRISOTNOSTI

ZAP.ŠT. SEJE	(PODČRTAJ) <b>REDNA</b> <b>IZREDNA</b>	NAZIV SVETA, ODBORA, KOMISIJE ITD
DATUM	URA	PROSTOR

zap.	PRIIMEK IN IME	LASTNOROČNI PODPIS

---

**1516. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah  
Pravilnika za vrednotenje ter sofinanciranje  
društvenih in drugih družbenih dejavnosti v  
Občini Žiri**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93 in dopolnitve) in 7. člena Statuta Občine Žiri (Uradni vestnik Gorenjske, št. 18/99) je Občinski svet Občine Žiri na 8. redni seji dne 25. 3. 2008 sprejel

**P R A V I L N I K**

**o spremembah in dopolnitvah Pravilnika  
za vrednotenje ter sofinanciranje društvenih  
in drugih družbenih dejavnosti v Občini Žiri**

1. člen

V Pravilniku za vrednotenje ter sofinanciranje društvenih in drugih družbenih dejavnosti v Občini Žiri (Uradni list RS, št. 5/08 z dne 18. 1. 2008) se v drugem odstavku 1. člena besedi »in turizma« nadomestita z besedilom »ter množičnih in turističnih prireditev«.

2. člen

V 6. členu se doda nova alineja, ki se glasi:

»– redne dejavnosti turističnih društev (izvzeta je organizacija množičnih in turističnih prireditev, ki se ureja s posebnim pravilnikom).«

3. člen

Ostala določila pravilnika ostanejo nespremenjena.

4. člen

Ta pravilnik se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št. 4101-19/2008  
Žiri, dne 26. marca 2008

Župan  
Občine Žiri  
**Bojan Starman** l.r.

**K O Z J E**

**1517. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine  
Kozje za leto 2007**

Na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00 in 79/01) in 16. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, št. 64/99, 98/00, 65/05) je Občinski svet Občine Kozje na 14. redni seji dne 3. 4. 2008 sprejel

**O D L O K**

**o zaključnem računu proračuna Občine Kozje  
za leto 2007**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Kozje za leto 2007.

2. člen

Zaključni račun proračuna izkazuje na ravni podskupin kontov naslednje:

A.	BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	3.167.433
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.478.849
70	DAVČNI PRIHODKI (700+703+704+706)	2.119.251
	700 davki na dohodek in dobiček	1.928.433
	703 davki na premoženje	79.888
	704 domači davki na blago in storitve	110.930
	706 drugi davki	0
71	NEDAVČNI PRIHODKI (710+711+712+713+714)	359.598
	710 udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	117.155
	711 takse in pristojbine	4.204
	712 denarne kazni	2.496
	713 prihodki od prodaje blaga in storitev	0
	714 drugi nedavčni prihodki	235.743
72	KAPITALSKI PRIHODKI (720+721+722)	12.426
	720 prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
	721 prihodki od prodaje zalog	0
	722 prihodki od prodaje zemljišč in nematerialnega premoženja	12.426
73	PREJETE DONACIJE (730+731)	0
	730 prejete donacije iz domačih virov	0
	731 prejete donacije iz tujine	0
74	TRANSFERNI PRIHODKI (740)	676.158
	740 transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	676.158
II.	SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	3.019.809
40	TEKOČI ODHODKI (400+401+402+403+409)	761.975
	400 plače in drugi izdatki zaposlenim	210.852
	401 prispevki delodajalcev za socialno varnost	32.950
	402 izdatki za blago in storitve	501.613
	403 plačila domačih obresti	3.745
	409 rezerve	12.815
41	TEKOČI TRANSFERI (410+411+412+413+414)	993.568
	410 subvencije	45.093
	411 transferi posameznikom in gospodinjstvom	569.215
	412 transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	82.961
	413 drugi tekoči domači transferi	296.299
	414 tekoči transferi v tujino	
42	INVESTICIJSKI ODHODKI (420)	1.019.711
	420 nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.019.711
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI (430)	244.555
	430 investicijski transferi	0
	431 investicijski transferi	73.905
	432 investicijski transferi	170.650
III.	PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRIMANJ-KLJAJ) (I.-II.)	147.624

B.	RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV.	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPIT. DELEŽEV (750+751+752)	0
75	PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	
	750 prejeta vračila danih posojil	0
	751 prodaja kapitalskih deležev	0
	752 kupnine iz naslova privatizacije	0
V.	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442)	0
44	DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	
	440 dana posojila	0
	441 povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
	442 poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
	443 povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI.	PREJETA – DANA POSOJILA IN SPREM. KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0
C.	RAČUN FINANCIRANJA	
VII.	ZADOLŽEVANJE (500)	0
50	ZADOLŽEVANJE	
	500 domače zadolževanje	
VIII.	ODPLAČILA DOLGA (550)	23.070
55	ODPLAČILA DOLGA	
	550 odplačila domačega dolga	23.070
IX.	POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	124.554
X.	NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-23.070
XI.	NETO FINANCIRANJE(VI.+VII.-VIII.-IX.)	-147.624
	999 STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12. PRETEKLEGA LETA	
	splošni sklad za drugo	31.289

## 3. člen

Presežek prihodkov po zaključnem računu proračuna se prenese v leto 2007 in se izkazuje v računu financiranja.

## 4. člen

Sestavni del tega odloka so realizacija splošnega dela bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja in realizacija posebnega dela proračuna Občine Kozje za leto 2007.

## 5. člen

Ta odlok začne veljati dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 032-0001/2008-14/03  
Kozje, dne 3. aprila 2008

Župan  
Občine Kozje  
**Dušan Andrej Kocman l.r.**

### 1518. Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kozje

Na podlagi prvega odstavka 82. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 29/97) in 17. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, št. 64/99, 98/00) je Občinski svet Občine Kozje na 23. redni seji dne 27. 9. 2001 sprejel

### ODLOK o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kozje

## 1. člen

Ta odlok določa občinske ceste po njihovih kategorijah in namenu uporabe glede vrsto cestnega prometa, ki ga prezemajo.

## 2. člen

Občinske ceste se kategorizirajo na lokalne ceste (s skrajšano oznako LC) in javne poti (s skrajšano oznako JP).

## 3. člen

Lokalne ceste so:  
– ceste med naselji v Občini Kozje in ceste med naselji v Občini Kozje in naselji v sosednjih občinah.

## 4. člen

Lokalne ceste (LC) med naselji v Občini Kozje in med naselji v občini in naselji v sosednjih občinah so:

Zap. št.	Šifra lokalne ceste	Začetek lokalne ceste	Potek lokalne ceste	Konec lokalne ceste	Dolžina lokalne ceste (v m)	Dolžina v Občini Kozje (v m)	Dolžina v sosednji občini (v m)	Nam. up
1.	181010	R2-422	Železno-Grad Podsreda-Osredok-Zg. Šapola	024430	9526	8395	1131	V
2.	024430	R3-677	Zg.Pohanca-Grad Podsreda	181010	8327	300	8027	V
1.	024432	R3-677	Zg.Pohanca-Grad Podsreda	181010	5077	300	4777	V
3.	181020	R2-422	R2-422-Poklek-Golii vrh-R2-677	024450	1486	605	881	V
4.	181040	R2-423	R2-423-Zaravno-tromeja-Kopinja loka	181080	3471	2607	864	V

Zap. št.	Šifra lokalne ceste	Začetek lokalne ceste	Potek lokalne ceste	Konec lokalne ceste	Dolžina lokalne ceste (v m)	Dolžina v Občini Kozje (v m)	Dolžina v sosednji občini (v m)	Nam. up
5.	181050	R2-423	R2-423-Veternik-Gorjane-R2-423	R2-423	19555	19555	0	V
1.	181051	R2-423	R2-423-Veternik-R2-423	R2-423	14617	14617	0	V
2.	181052	181051	181051-Gorjane-R2-422	R2-422	4938	4938	0	V
6.	191050	R2-422	191052-Starč-Toplice-181051	181051	9834	2678	7156	V
1.	191052	R2-422	191052-Starč-Toplice-Vetnik-181051	181051	3864	2678	1186	V
7.	181080	R3-684	R3-684-Suzana-Kladošek-La-stnič-Polje ob Sotli	396290	9941	1571	8370	V
1.	181081	R3-684	Suzana-Brezovec-Polje ob Sotli	396290	4063	1167	2896	V
2.	181082	181081	Suzana-Kladošek-Vrh-Polje ob Sotli	396290	5878	404	5474	V
8.	181090	R3-684	R3-684-Vrenska gorca-369293	396293	2386	2386	0	V
9.	181100	R2-423	R2-423-Kozje-Zdole-Drenik-Ješovec-R3-684	R3-683	9209	9209	0	V
1.	181101	R2-423	R2-423-Kozje-Zdole-Drenik-R3-683	R3-683	6452	6452	0	V
2.	181102	181101	Spodnje Zdole-R3-684	R3-684	1874	1874	0	V
3.	181103	181101	Ješovec-R3-684	R3-684	883	883	0	V
10.	181120	181100	181101-Klake-181130	181130	1427	1427	0	V
11.	181130	R3-683	R3-683-Drensko rebro-Penkovo selo-Polana-Dragomeriče-396290	396290	8304	4704	3600	V
1.	181131	R3-683	R3-683-Drensko rebro-Polana-R3-683	R3-683	2904	2904	0	V
2.	181132	R3-683	R3-683-Polana-Dragomeriče-396290	396290	4373	1800	2573	V
12.	181140	R3-683	R3-683-Gubno-Potočnik-Kapela	396290	2762	1655	1107	V
13.	181150	R2-423	R2-423-Pilštanj vas-181101	181101	2606	2606	0	V
14.	181160	R2-423	R2-423-most Lesično-Zagorje-396100	396100	5255	5255	0	V
15.	181170	396292	396290-Ortnice-Bučka gorca-R3-683	R3-683	2441	1458	983	V
16.	396290	396090	R3-683-Banovina-Bučje-Polje-R1-219	R1-219	13130	3007	10123	V
1.	396292	R3-683	R3-683-Banovina-Bučje-R3-684	R3-684	3582	1362	2220	V
2.	396293	R3-684	R3-684-Bučje-Polje ob Sotli-R1-219	R1-219	3409	1645	1764	V
17.	396100	R2-424	Planina pri Sevnici-Šentvid pri Planini-Zagorje/Lesičnem-181160	181160	9368	3748	5620	V
1.	396102	396101	Šentvid-Zagorje/Lesičnem-181160	181160	7668	3748	3920	
18.	318110	318030	Trebče-Kostajnshek-423	423	2596	750	1846	V



## 5. člen

Javne poti (JP) v naseljih in med naselji so:

Zap. št.	Šifra javne poti	Začetek javne poti	Potek javne poti	Konec javne poti	Dolžina javne poti	Dolžina v Občini Kozje	Dolžina v sosednji občini	Namen up
1.	681010	181011	181011-Osredek-Kerinov križ	Kerinov križ	2936	2936	0	V
1.	681011	181011	181011-Preska-Kerinov križ	Kerinov križ	2275	2275	0	V
2.	681012	181011	181011-Osredek-Kerinov križ	Kerinov križ	661	661	0	V
2.	681020	181011	Tisovec-681010	681010	7210	7210	0	V
3.	681030	R2-422	R2-422-Vojsko	Vojsko	1366	1366	0	V
1.	681031	R2-422	R2-422-Vojsko	Vojsko	210	210	0	V
2.	681032	681031	681031-Kunst	Vojsko	1156	1156	0	V
4.	681040	181011	181011-Poklek/Podsredi	P/P25	1232	1232	0	V
1.	681041	181011	181011-Černelič	P/P	680	680	0	V
2.	681042	681041	Poklek pri Podsredi	P/P 25	552	552	0	V
5.	681050	181052	Gračni vrh-Koprivnica	Koprivn.	1495	1495	0	V
6.	681060	R2-423	R2-423-Gorišek-Socko-R2-423	R2-423	3821	3821	0	V
7.	681070	R2-423	Gradišče-Stara sv. Gora	Stara sv. Gora	1175	1175	0	V
1.	681071	R2-423	Gradišče –konec AB	Gradišče	998	998	0	V
2.	681072	681071	Stara sv. Gora	Kult.sp.	177	177	0	V
8.	681080	R2-423	R2-423-Duplo-R3-684	R3-684	3955	3955	0	V
9.	681090	181050	181051-Glažuta-Log	Glažuta	3269	3269	0	V
1.	681091	181051	181051-Glažuta	Glažuta	2284	2284	0	V
2.	681092	681091	Log	Log	985	985	0	V
10.	681100	181050	181051-Jevški vrh	Jev.vrh	1649	1649	0	V
11.	681110	181050	181051-Rihtar. Graben	Rih.g.	970	970	0	V
12.	681120	R3-684	R3-684-stare Ključice- 181110	181110	708	708	0	V
13.	681130	181101	181101-Podreber-681180	681180	1686	1686	0	V
14.	681140	181101	181101-Belo-681180	681180	488	488	0	V
15.	681150	181102	181102-Dugec-681160	681160	1331	1331	0	V
16.	681160	181102	181102-Komar	R3-684	1572	1572	0	V
17.	681170	181100	181102-Zeče-Božiček-181170	181170	2662	2662	0	V
1.	681171	181102	181102-Zeče-181101	181101	1218	1218	0	V
2.	681172	681171	681171-Božiček-181170	181170	1444	1444	0	V
18.	681180	R2-423	R2-423-Šonovo-Belo	Belo	2307	2307	0	V
19.	681190	181120	181120-Reberšak	Klake	519	519	0	V

Zap. št.	Šifra javne poti	Začetek javne poti	Potek javne poti	Konec javne poti	Dolžina javne poti	Dolžina v Občini Kozje	Dolžina v sosednji občini	Namen up
20.	681200	181120	181120-vikendi	Vindal	283	283	0	V
21.	681210	181130	181130-Libno	Libno	1110	1110	0	V
22.	681220	R3-683	R3-683-Dobležiče	Dobležiče	620	620	0	V
23.	681230	R3-683	R3-683-Dobležiče	Dobležiče	1068	1068	0	V
1.	681231	R3-683	R3-683-Dobležiče	Dobl.21b	516	516	0	V
2.	681232	681231	681231-Dobležiče	Dobl.8	570	570	0	V
24.	681240	R3-683	R3-683-Gostinca-Dobležiče	Dobležiče	961	961	0	V
1.	681241	R3-683	R3-683-Gostinca	Gostinca	531	531	0	V
2.	681242	681241	681241-Dobležiče	Dobležiče	335	335	0	V
3.	681243	681241	681241-Dobležiče	Dobležiče	95	95	0	V
25.	681250	181150	181150-antena-Pilštanj	Pilštanj	1207	1207	0	V
1.	681251	181150	181150-Pilštanj	Pil.54	979	979	0	V
2.	681252	681251	681251-Pilštanj	Pil.52	228	228	0	V
26.	681260	181160	181160-Lesično (rampa)	Lesično	130	130	0	V
27.	681270	R2-423	R2-423-Lesično (stari most)	181161	277	277	0	V
28.	681280	181160	181160-Straža-Topolovo-R3-682	R3-682	1615	1615	0	V
1.	681281	181161	181161-Straža-R3-682	R3-682	924	924	0	V
2.	681282	681281	681281-Topolovo	Top.6	377	377	0	V
3.	681283	681281	681281-Topolovo	Top.5/a	76	76	0	V
4.	681284	681281	681281-Topolovo	Topolovo	238	238	0	V
29.	681290	181160	181160-Gaberje	Gaberje	258	258	0	V
30.	681300	181160	181160-Gaberje-Topolovo-R3-682	R3-682	1777	1777	0	V
31.	681310	181160	181160-Maček	Preska	275	275	0	V
32.	681320	181160	181160-Žlender	Zag./Les.	275	275	0	V
33.	681330	181160	181160-Moškon	Zag./Les.	2613	2613	0	V
1.	681331	181161	181161-Centrih	Zag./Les.	662	662	0	V
2.	681332	681331	681331-Tovornik	Zag./Les.	1500	1500	0	V
3.	681333	681331	681331-Moškon	Zag./Les.	451	451	0	V
34.	681340	396293	396293-Čepin-Zimšek-181090	181090	1054	1054	0	V
35.	681350	181170	181170-Ivanc	Bučka g.	495	495	0	V
36.	681360	181170	181170-Bučje-R3-684	R3-684	867	867	0	V
37.	681370	181040	Zarvno-Cerje	Cerje	1600	1600	0	V

Zap. št.	Šifra javne poti	Začetek javne poti	Potek javne poti	Konec javne poti	Dolžina javne poti	Dolžina v Občini Kozje	Dolžina v sosednji občini	Namen up
38.	681380	181011	bližnjica čez Osredek	681570	945	945	0	V
39.	681390	181102	Zeče-Pristošek-kapela	181101	950	950	0	V
40.	681400	681011	Preska-Javorje	Javorje	950	950	0	V
41.	681410	181052	181052-Drča-681050	681050	1506	1506	0	V
42.	681420	R2-422	R2-422-Gorjane-181052	181052	1943	1943	0	V
43.	681430	R2-422	R2-422-Poklek pri Podsredi	Pok./P.	1091	1091	0	V
44.	681440	681080	681080-Duplo	Duplo	768	768	0	V
45.	681450	R3-682	R3-682-Bistrica-Pokorna vas	Pok.vas	1640	1640	0	V
46.	681460	R3-682	R3-682-Bistrica	Bistrica	760	760	0	V
47.	681470	181140	181140-Gubno-Ješovec	Ješovec	1245	1245	0	V
48.	681480	181140	181140-Gubno-Sv.Primož-Polje-R2-423	R2-423	2984	2984	0	V
1.	681481	181141	181141-Gubno-Sv.Primož-Polje-R2-423	R2-423	2327	2327	0	V
2.	681482	681481	681481-Gubno	Gubno	657	657	0	V
49.	681490	R3-683	R3-683-Km.zadruga-Zidar	Lesično	339	339	0	V
50.	681500	181150	181151-Lovska kočca	Lov.kočca	711	711	0	V
51.	681510	R2-422	R2-422-Levstik-R2-423	R2-423	478	478	0	V
52.	681520	R2-422	R2-422-trg-pokopališče-681060	681060	440	440	0	V
1.	681521	R2-422	R2-422-trg-681060	681060	329	329	0	V
2.	681522	681521	681521-pokopališče	Pokop.	111	111	0	V
53.	681530	181100	181100-O.Š. Kozje-181100	181100	786	786	0	V
54.	681540	181050	181050-GD-R2-423	R2-423	241	241	0	V
1.	681541	181051	181051-R2-423	R2-423	182	182	0	V
2.	681542	681541	681541-GD	GD	59	59	0	V
55.	681550	R3-684	R3-684-bloki	Kozje	265	265	0	V
1.	681551	R3-684	R3-684-bloki	Kozje	197	197	0	V
2.	681552	681551	681551-bloki	Kozje	68	68	0	V
56.	681560	R2-423	R3-683-181151	R3-683	867	867	0	V
1.	681561	181151	181151-R3-683	R3-683	654	654	0	V
2.	681562	681561	681561-cerkev	Cerkev	109	109	0	V
3.	681563	681562	681562-Pilštanj	Pilštanj	104	104	0	V
57.	681570	181011	181011-Osredek	181011	378	378	0	V
58.	681580	181151	181151-R2-423	R2-423	211	211	0	V

## 6. člen

H kategorizaciji občinskih cest, določenih s tem odlokom je bilo v skladu z odločbo 17. člena Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 48/97) pridobljeno pozitivno mnenje Direkcije Republike Slovenije za ceste št. 347-05-144/98-03/Brank.

## 7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 06202-23-001/01

Kozje, dne 27. septembra 2001

Župan  
Občine Kozje  
Jožef Planinc l.r.

### 1519. Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve »Pomoč na domu«

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Kozje (Uradni list RS, št. 64/99, 98/00, 65/05) je Občinski svet Občine Kozje na 14. redni seji dne 3. 4. 2008 sprejel

### S K L E P

Občina Kozje daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve »Pomoč na domu«.

Cena storitve »Pomoč na domu« znaša v letu 2008 13,54 EUR na efektivno uro.

Občina Kozje subvencionira iz proračunskih sredstev uporabnikom storitve »Pomoč na domu« 9,99 EUR na efektivno uro.

Po odbiti subvenciji znaša cena socialno varstvene storitve »Pomoč na domu« za uporabnike 3,55 EUR na efektivno uro.

Št. 032-0001/2008-14/08

Kozje, dne 3. aprila 2008

Župan  
Občine Kozje  
Dušan Andrej Kocman l.r.

### RAVNE NA KOROŠKEM

### 1520. Pravilnik o organiziranju šolskih prevozov v Občini Ravne na Koroškem

Na podlagi 56. člena Zakona o osnovni šoli (Uradni list RS, št. 81/06 – uradno prečiščeno besedilo, 102/07), Uredbe o merilih za oblikovanje javne mreže osnovnih šol, javne mreže osnovnih šol in zavodov za vzgojo in izobraževanje otrok in mladostnikov s posebnimi potrebami ter javne mreže glasbenih šol (Uradni list RS, št. 16/98, ..., 134/03), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo) in 16. člena Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradni list RS, št. 39/99, ..., 23/07) je Občinski svet Občine Ravne na Koroškem na 14. redni seji dne 26. 3. 2008 sprejel

### P R A V I L N I K

### o organiziranju šolskih prevozov v Občini Ravne na Koroškem

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

(vsebina pravilnika)

Ta pravilnik določa način urejanja in organiziranja šolskih prevozov za učence osnovnih šol na območju Občine Ravne na Koroškem.

##### 2. člen

(brezplačen prevoz)

Učencu osnovne šole na območju Občine Ravne na Koroškem, s stalnim prebivališčem v Občini Ravne na Koroškem, se zagotavljajo brezplačni prevozi v šolo v skladu s 56. členom Zakona o osnovni šoli v naslednjih primerih:

– če je njegovo prebivališče od šole oddaljeno več kot štiri kilometre,

– ne glede na oddaljenost njegovega prebivališča od osnovne šole v 1. razredu, v ostalih razredih pa, če pristojni organ za preventivo v cestnem prometu ugotovi, da je ogrožena varnost učenca na poti v šolo,

– otrokom s posebnimi potrebami iz prvega odstavka 12. člena ZOsn se prizna pravica do brezplačnega prevoza ne glede na oddaljenost njihovega prebivališča od osnovne šole, če je tako določeno v odločbi o usmeritvi.

##### 3. člen

(brezplačna oskrba in povračilo stroškov)

Če učencu ni mogoče zagotoviti prevoza v osnovno šolo, ima pravico do brezplačne oskrbe v kraju izobraževanja in pravico do brezplačnega prevoza domov ob pouka prostih dneh.

Učenec, ki obiskuje osnovno šolo zunaj šolskega okoliša, v katerem prebiva, ima pravico do povračila stroškov prevoza v višini, ki bi mu pripadala, če bi obiskoval osnovno šolo v šolskem okolišu, v katerem prebiva.

##### 4. člen

(obveznosti šole)

Osnovna šola se o načinu šolskega prevoza in organiziranju prevoza učencev dogovori s starši in z lokalno skupnostjo.

Šola je učencem v času, ko morajo čakati na organiziran prevoz, dolžna zagotoviti ustrezno varstvo v šoli in na dogovorjenem prostoru za vstopanje in izstopanje učencev v vozilo, s katerim se izvaja šolski prevoz.

##### 5. člen

(zagotavljanje varnosti poti v šolo)

Zaradi zagotovitve varnih poti v šolo pripravi Komisija za preventivo in vzgojo v cestnem prometu seznam varnih oziroma nevarnih poti v Občini Ravne na Koroškem. Komisija seznam vsako leto preverja in sproti novelira.

Avtobusna postajališča, ki se uporabljajo pri izvajanju linijskega avtobusnega prevoza v šolo, oziroma dogovorjeni prostori za vstopanje in izstopanje učencev pred šolami morajo biti urejeni v skladu s Pravilnikom o tehničnih normativih in minimalnih pogojih, ki jih morajo izpolnjevati avtobusna postajališča na glavnih in regionalnih cestah (Uradni list RS, št. 37/03) in morajo zagotavljati varno vstopanje in izstopanje učencev.

## II. NAČINI ORGANIZIRANJA IN IZVAJANJA PREVOZA

## 6. člen

(pogoji dostopa)

Šolski prevozi so pod enakimi pogoji dostopni vsem učencem s stalnim prebivališčem v Občini Ravne na Koroškem.

Šolski prevozi se organizirajo na linijskem avtobusnem prometu in/ali s kombiniranimi vozili prevoznikov.

Kjer obstaja možnost prevoza z linijskim avtobusnim prometom, se šolski prevozi izvajajo na ta način.

## 7. člen

(linijski promet)

Učencem iz 2. člena tega pravilnika, ki so od najbližjega avtobusnega postajališča, s katerega je organiziran linijski avtobusni promet, oddaljeni manj kot kilometer, zagotavlja občina brezplačen prevoz v šolo in domov z linijskim avtobusnim prometom.

Učencem, katerih pot od prebivališča do avtobusnega postajališča šteje za nevarno pot, se do avtobusnega postajališča zagotovi prevoz s kombiniranim vozilom. Ta prevoz se v vsakem primeru zagotovi učencem od 1. do 4. razreda osnovne šole, ki so od prebivališča do najbližjega avtobusnega postajališča oddaljeni nad 300 metrov.

## 8. člen

(kombiniran promet)

Učencem iz 2. člena tega pravilnika, ki so od najbližjega avtobusnega postajališča, s katerega je organiziran linijski avtobusni promet, oddaljeni več kot kilometer, zagotavlja občina brezplačen prevoz v šolo in domov s kombiniranimi vozili in/ali z linijskim avtobusnim prometom.

## 9. člen

(določanje relacij in oddaja javnega naročila)

Občina vsako leto ugotovi potrebe po opravljanju šolskih prevozov s kombiniranimi vozili in/ali z linijskim avtobusnim prometom ter določi število, dolžine in relacije teh prevozov. Pri tem se za določanje oddaljenosti prebivališča učenca od šole oziroma od najbližjega avtobusnega postajališča upoštevajo razdalje, merjene po državnih in občinskih cestah ter priključku do prebivališča.

Predlog za organizacijo in izvajanje šolskih prevozov v posameznem šolskem letu obravnavata Odbor za šolstvo in otroško varstvo pri Občinskem svetu Občine Ravne na Koroškem ter Komisija za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Ravne na Koroškem.

Izvajanje šolskih prevozov odda občina z javnim naročilom.

## 10. člen

(pogoji za izvajanje prevozov s kombiniranimi vozili)

Šolske prevoze s kombiniranimi vozili izvajajo pravne oziroma fizične osebe, ki izpolnjujejo pogoje za opravljanje prevoza potnikov v cestnem prometu v skladu z zakonom in podzakonskimi akti, ki urejajo cestni promet in prevoz skupin otrok.

## 11. člen

(učenci s posebnimi potrebami)

Za učence s posebnimi potrebami s stalnim prebivališčem v Občini Ravne na Koroškem, ki obiskujejo šolo v občini ali izven nje, se zagotavljajo brezplačni prevozi v šolo s kombiniranimi vozili, če je tako opredeljeno v odločbi o usmeritvi posameznika, v nasprotnem primeru pa v skladu s 7. in 8. členom tega pravilnika.

## 12. člen

(vozni redi)

Vozni red šolskih prevozov, ki jih Občina Ravne na Koroškem zagotavlja preko javnega naročila, se določi vsako leto posebej, pri čemer se upošteva urnik šolskega pouka.

Prevozi z linijskim avtobusnim prometom se uskladijo z voznim redom izvajalca storitve linijskih avtobusnih prevozov na območju Občine Ravne na Koroškem.

## 13. člen

(financiranje šolskih prevozov)

Šolski prevozi na območju Občine Ravne na Koroškem se za učence s stalnim prebivališčem v Občini Ravne na Koroškem financirajo iz proračuna Občine Ravne na Koroškem.

Občina Ravne na Koroškem lahko v okviru izvajanja tega pravilnika organizira šolske prevoze tudi za učence s stalnim prebivališčem v drugih občinah, ki obiskujejo osnovno šolo v Občini Ravne na Koroškem, v kolikor njihove matične občine pred objavo javnega razpisa za izvajalca šolskih prevozov sklenejo z Občino Ravne na Koroškem pogodbo o organiziranju in financiranju prevozov za njihove učence.

## III. KONČNA DOLOČBA

## 14. člen

(začetek veljave)

Ta pravilnik začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 603-0001/2008-03101

Ravne na Koroškem, dne 26. marca 2008

Župan

Občine Ravne na Koroškem  
**mag. Tomaž Rožen** l.r.

---

**MINISTRSTVA****1521. Pravilnik o spremembi Pravilnika o pogojih in načinu opravljanja izrednih prevozov po javnih cestah ter o tranzitnih smereh za izredne prevoze v Republiki Sloveniji**

Na podlagi šestega odstavka 51. člena Zakona o javnih cestah (Uradni list RS, št. 33/06 – uradno prečiščeno besedilo) izdaja minister za promet v soglasju z ministrom za notranje zadeve

**P R A V I L N I K**  
**o spremembi Pravilnika o pogojih in načinu opravljanja izrednih prevozov po javnih cestah ter o tranzitnih smereh za izredne prevoze v Republiki Sloveniji**

## 1. člen

V Pravilniku o pogojih in načinu opravljanja izrednih prevozov po javnih cestah ter o tranzitnih smereh za izredne prevoze v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 4/08) se v 32. členu besedilo »tri mesece« nadomesti z besedilom »šest mesecev«.

## 2. člen

Ta pravilnik začne veljati 14. aprila 2008.

Št. 007-81/2008/5-0031319  
Ljubljana, dne 7. aprila 2008  
EVA 2008-2411-0037

**mag. Radovan Žerjav** i.r.  
Minister  
za promet

Soglašam!

**Dragutin Mate** i.r.  
Minister  
za notranje zadeve

---

**POPRAVKI**
**1522. Popravek Sklepa o posebnih pravilih za obveščanje o notranjih informacijah in naložbenih priporočilih**
**Popravek**

V Sklepu o posebnih pravilih za obveščanje o notranjih informacijah in naložbenih priporočilih, objavljenem v Uradnem listu RS, št. 106/07 z dne 21. 11. 2007, se v Prilogi 2 k temu sklepu ime obrazca pravilno glasi »SONI-1«, besedilo v stolpcu 5 »Funkcija, ki jo oseba opravlja za izdajatelja« pa se pravilno glasi »Redna zaposlitev«.

Predsednik sveta  
Agencije za trg vrednostnih papirjev  
**dr. Damjan Žugelj** i.r.

---

**1523. Popravek Odloka o Lokacijskem načrtu za ureditveno območje plinovoda R-21-a Šmarje pri Jelšah–Slovenske Konjice**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 118/07) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na 14. redni seji dne 27. 3. 2008 sprejel

**Popravek**
**Odloka o Lokacijskem načrtu za ureditveno območje plinovoda R-21-a Šmarje pri Jelšah–Slovenske Konjice**

V Odloku o Lokacijskem načrtu za ureditveno območje plinovoda R-21-a Šmarje pri Jelšah–Slovenske Konjice (odlok

št. 350-4/87-1 z dne 5. 3. 1987), objavljenem v Uradnem listu SRS, št. 11 dne 20. 3. 1987 se popravi 2. člen tako, da se glasi:

## 2. člen

Trasa plinovoda poteka po naslednjih katastrskih občinah in parcelah:

K.o. Lipoglav, parcela št.:

1379/2, 43/6, 47, 1, 43/4, 44, 43/1, 43/2, 1403/2, 1403/1, 1379/1, 1379/6, 38/4, 38/5, 1403/4, 1379/1, 26, 25/2, 25/1, 9/6, 9/5, 22, 9/1, 13, 9/7, 11/1, 10, 9/1, 480/2, 479, 486/1, 486/2, 491/1, 490, 195, 640/2, 644, 646, 655/6, 647, 658, 655/5, 650, 653, 652/1, 654/1, 655/1.

K.o. Zbelovska gora, parcela št.:

579, 1485, 1415/4, 1415/2, 1413, 1487, 1488, 1423, 1421, 1427/1, 1427/2, 1426, 1429, 1495/5.

K.o. Loče, parcela št.:

291, 289, 294, 295, 296, 284, 51, 851/2, 825, 54, 70, 69/4, 69/2, 830, 69/3, 92/29, 79/1, 79/5, 80, 824, 79/2, 125, 97/1, 97/3, 72/1, 79/3, 852, 854, 104, 115/6, 108, 106, 107/1, 115/2, 115/5, 115/4.

Odcep Loče, k.o. Loče, parcela št.:

104, 107/1, 107/2, 854, 102, 6, 8, 822, 13, 857, 134/2, 135/1, 851/3, 18/2, 856/1, 18/1, 821/1, 188, 180, 181, 187, 190/1, 190/2, 190/3, 191, 182/1, 183/1, 186/1, 186/2, 196/2, 820/1, 155, 197/3, 202/1, 818/2, 198/2, 198/1, 198/3, 817, 818/1, 875, 134/2.

K.o. Žiče, parcela št.:

1311/2, 1361, 1310/2, 1294/1, 1294/3, 1335/3, 1270/2, 1287/1, 1288, 1185/2, 1185/3, 1186/3, 1185/1, 1186/2, 1179/1, 1181, 1180, 1178, 1175, 1169/2, 1169/1, 1166, 1119/1, 1120/1, 1119/2, 1338/1, 1164/1, 1164/2, 1126, 1338/2, 106, 1335/1, 1335/45, 1335/46, 1139, 1138/1, 1132/2, 1145/1, 1144, 1146, 1158/1, 1154/3, 1147/3, 1156, 1148/1, 1149, 1054, 1041/6, 1042, 1041/7, 1041/12, 1038/1, 1039/1, 1039/2, 1039/4, 1371, 1038/2.

K.o. Konjiška vas, parcela št.:

1572, 1590, 1374, 1367/1, 1373, 1352/1, 1371, 1360, 1267, 1503/1, 1503/10, 1509, 1957, 1956/1, 1949, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1947, 1948/2, 1946, 1945, 1944, 1863, 1828, 1827, 1826, 1822, 1821, 1820, 1819, 1818, 1817, 1816, 1815, 1811, 1809, 1808, 1807, 1806, 1805, 1804, 1803, 221/4.

K.o. Konjice, parcela št.:

497/2, 497/1, 498/2, 498/1, 498/5, 498/6, 498/3, 498/7, 498/8, 499/2, 1340, 499/1, 507, 508, 510, 512, 504/2, 523, 520, 522, 521, 525, 530/1, 531, 537/1, 529, 532, 528/2, 535/1, 2, 479/12, 479/14, 479/17, 479/18, 479/21, 479/36, 1610/1.

Št. 032-0003/2008-11

Slovenske Konjice, dne 27. marca 2008

Župan  
Občine Slovenske Konjice  
**Miran Gorinšek** i.r.

## VSEBINA

<b>DRŽAVNI ZBOR</b>		<b>ČRENŠOVCI</b>			
1459.	Zakon o preprečevanju omejevanja konkurence (ZPomK-1)	3525	1477. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Črenšovci	3563	
1460.	Zakon o spremembah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (ZOFVI-G)	3536	<b>DRAVOGRAD</b>		
1461.	Zakon o dopolnitvi Zakona o določitvi minimalne plače (ZDMP-A)	3542	1478.	Sklep o določitvi elementov za izračun prometne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin na območju Občine Dravograd za leto 2008	3564
<b>PRESEDNIK REPUBLIKE</b>		1479.		Sklep o določitvi višine zakupnin kmetijskih zemljišč Občine Dravograd za leto 2008	3564
1462.	Ukaz o odprtju Veleposlaništva Republike Slovenije v Federativni republiki Braziliji	3543	<b>GROSUPLJE</b>		
<b>VLADA</b>		1480.		Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih parc. št. 216/3, 217/2 in 217/3, vse k.o. Sela	3565
1463.	Sklep o odprtju Konzulata Republike Slovenije v Kolombu	3543	1481.	Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 2028/6, k.o. Sela	3565
1464.	Sklep o imenovanju častnega konzula Republike Slovenije v Kolombu	3543	<b>KOČEVJE</b>		
<b>MINISTRSTVA</b>		1482.		Odlok o spremembi Odloka o dodeljevanju službenih stanovanj Občine Kočevje v najem	3565
1465.	Pravilnik o določitvi spletnega naslova za elektronsko objavlanje dokumentov po Zakonu o splošnem upravnem postopku	3543	1483.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-varstvenega zavoda Vrtec Kočevje	3565
1466.	Pravilnik o pridobitvi statusa v javnem interesu na področju kulture	3544	1484.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Kočevje	3567
1467.	Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o uvrstitvi delovnih mest direktorjev s področja pravosodja v plačne razrede znotraj razponov plačnih razredov	3545	1485.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ljubo Šerčer	3568
1468.	Pravilnik o dopolnitvi Pravilnika o višini plačila in povračila stroškov v zvezi z delom v izpitnih komisijah	3545	1486.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Stara Cerkev	3569
1521.	Pravilnik o spremembi Pravilnika o pogojih in načinu opravljanja izrednih prevozov po javnih cestah ter o tranzitnih smerih za izredne prevoze v Republiki Sloveniji	3649	1487.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Zbora odposlancev, Kočevje	3571
1469.	Odločba o soglasju k Aktu o ustanovitvi ustanove »Ustanova Sklad Hospic«	3545	1488.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Ob Rinži, Kočevje	3572
<b>USTAVNO SODIŠČE</b>		<b>KOPER</b>			
1470.	Sklep o zavrženju zahteve	3546	1489.	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje A«	3573
<b>DRUGI DRŽAVNI ORGANI IN ORGANIZACIJE</b>		1490.		Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu »Stanovanjska zazidava Markovec Žusterna – območje B«	3585
1471.	Poročilo o rasti cen življenjskih potrebščin na območju Slovenije za marec 2008	3547	1491.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Markovec Žusterna – območje A« v Kopru	3596
<b>DRUGI ORGANI IN ORGANIZACIJE</b>		1492.		Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Markovec Žusterna – območje B« v Kopru	3602
1472.	Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje za oskrbo s toploto za geografsko območje Občine Kočevje	3547	1493.	Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Poslovno stanovanjsko območje ob Ferrarski« v Kopru	3607
<b>OBČINE</b>		1494.		Sklep o spremembi Sklepa o pričetku postopka priprave sprememb in dopolnitev prostorskega plana Mestne občine Koper (po ZUNPP) z dne 29. 11. 2007	3612
<b>AJDOVŠČINA</b>		<b>KOZJE</b>			
1473.	Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Ajdovščina za leto 2007	3554	1517.	Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Kozje za leto 2007	3642
1474.	Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2008	3555	1518.	Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Občini Kozje	3643
1475.	Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o proračunu Občine Ajdovščina za leto 2009	3556	1519.	Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve »Pomoč na domu«	3648
<b>BREŽICE</b>		1476.		Odlok o javni razsvetljavi v Občini Brežice	3557

<b>KRŠKO</b>		1512. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šentrupert	3635
1495.	Sklep o javni razgrnitvi dopoljenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta ter okoljskega poročila za Poslovno cono Drnovo – vzhod	3613	
<b>KUZMA</b>		<b>ZAVRČ</b>	
1496.	Odlok o spremembi Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda v Občini Kuzma	3613	1513. Odlok o komunalnem prispevku v Občini Zavrč
1497.	Odlok o spremembi Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Kuzma	3614	
1498.	Pravilnik o plačah in drugih prejemkih občinskih funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta in članov drugih občinskih organov Občine Kuzma	3614	<b>ŽIRI</b>
<b>MIRNA PEČ</b>		1514. Odlok o zaključnem računu Občine Žiri za leto 2007	3638
1499.	Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Mirna Peč	3615	1515. Pravilnik o plačah in nagradah funkcionarjev, članov delovnih teles občinskega sveta, nadzornega odbora in drugih občinskih organov ter o povračilih stroškov
1500.	Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju športnih programov v Občini Mirna Peč	3617	3639
<b>ODRANCI</b>		1516. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika za vrednotenje ter sofinanciranje društvenih in drugih družbenih dejavnosti v Občini Žiri	3642
1501.	Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Odranci za leto 2007	3617	
1502.	Odlok o proračunu Občine Odranci za leto 2008	3618	<b>POPRAVKI</b>
<b>RAVNE NA KOROŠKEM</b>		1522. Popravek Sklepa o posebnih pravilih za obveščanje o notranjih informacijah in naložbenih priporočilih	3650
1520.	Pravilnik o organiziranju šolskih prevozov v Občini Ravne na Koroškem	3648	1523. Popravek Odloka o Lokacijskem načrtu za ureditveno območje plinovoda R-21-a Šmarje pri Jelšah–Slovenske Konjice
<b>RAZKRIŽJE</b>			3650
1503.	Odlok o proračunu Občine Razkrižje za leto 2008	3620	
1504.	Sklep o povprečni gradbeni ceni, stroških komunalnega urejanja stavbnih zemljišč in vrednosti stavbnih zemljišč v Občini Razkrižje za leto 2008	3622	
<b>SEŽANA</b>		<b>Uradni list RS – Razglasni del</b>	
1505.	Odlok o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe dobave, postavitve, vzdrževanja in izvajanja javne razsvetljave v Občini Sežana	3623	Razglasni del je objavljen v elektronski izdaji št. 36/08 na spletnem naslovu: <a href="http://www.uradni-list.si">www.uradni-list.si</a>
<b>SLOVENJ GRADEC</b>		<b>VSEBINA</b>	
1506.	Spremembe in dopolnitve Statuta Mestne občine Slovenj Gradec	3631	<b>Javni razpisi</b> 1375
1507.	Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o merilih in kriterijih za določitev višine prispevka ob priključitvi na javno kanalizacijo v Mestni občini Slovenj Gradec	3632	<b>Javne dražbe</b> 1400
<b>ŠENTRUPERT</b>			<b>Razpisi delovnih mest</b> 1402
1508.	Obvezna razlaga Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje Občine Trebnje/planske celote 1, 3, 4, 5	3633	<b>Druge objave</b> 1407
1509.	Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Šentrupert za leto 2007	3633	<b>Evidence sindikatov</b> 1411
1510.	Odlok o 1. rebalansu proračuna Občine Šentrupert za leto 2008	3633	<b>Odločbe in sklepi po Zakonu o preprečevanju omejevanja konkurence</b> 1412
1511.	Odlok o predkupni pravici Občine Šentrupert na nepremičninah	3635	<b>Objave po Zakonu o elektronskih komunikacijah</b> 1413
			<b>Objave gospodarskih družb</b> 1415
			Sklici skupščin 1415
			Razširitve dnevnih redov 1419
			<b>Zavarovanja terjatev</b> 1420
			<b>Objave sodišč</b> 1422
			Objave po Zakonu o prisilni poravnavi, stečaju in likvidaciji 1422
			Objave zemljiškoknjižnih zadev 1427
			Amortizacije 1430
			Oklici o začasnih zastopnikih in skrbnikih 1430
			Oklici dedičem 1431
			Oklici pogrešanih 1431
			Sodni preizkusi menjalnih razmerij 1432
			<b>Sodni register, vpisi po Zakonu o gospodarskih družbah</b> 1433
			Prenehanje družb po skrajšanem postopku 1433
			<b>Preklici</b> 1434
			Potne listine in maloobmejne prepustnice preklicujejo 1434
			Osebnostne izkaznice preklicujejo 1434
			Vozniška dovoljenja preklicujejo 1436
			Zavarovalne police preklicujejo 1438
			Spričevala preklicujejo 1438
			Drugo preklicujejo 1439

